

友谊苑北区水电并网在即

再也不怕大夏天停水停电啦

22日上午,友谊苑社区居委会主任齐宝东正在仔细查看安放在居委会附近的几台变压器。再过几天,就要开始招标施工队伍,对社区内的电网进行并网施工。社区用水并网也指日可待。这是他忙碌了半年才得来的结果,等水电并网结束之后,友谊苑北区的居民终于可以摆脱大夏天停水停电的尴尬啦!

文/片 本报记者
林媛媛 王倩

大热天停水又停电 设备老化居民叫苦

开建于2000年的友谊苑北区是当时济南市有名的市区改造回迁小区,小区内的近千户居民都是济南老城区多条主道路改建的回迁户,按照齐宝东的说法,“他们都是为济南城市建设做出过贡献的老市民。”

2002年小区建成时,使用的电都是由小配电房供的,水则是小区的自备井。这在十几年前,供应小区的水电使用绰绰有余。但是随着小区居民生活水平的日益提高,日益老化的设备越来越不能满足居民的日常生活所需。

“尤其是在夏天最热的时候,各家各户的用水用电量都很大,经常会出现停水停电的问题。”住在友谊苑北区6号楼的李女士说,大热的天断水断电别提多难受了,好多邻居都因为这个闹到居委会闹到街道上去,到省市区上访。“修过好多次了,一直没能彻底处理。”

“停水停电的事儿,归根到底还是因为设备老化不能满足需求,街道办事处曾经安排修理过多次都难以彻底解决。”齐宝东说,“3月份他调动工作来到友谊苑北区社区居委会之后,就开始跑友谊苑北区水电并网的问题。”正好我调动过来的时候,又连续出现了几次停水停电的情况,看着百姓用不上水电的不便利和痛,我就急在心里。”



看着即将投用的变压器,齐宝东说这大半年的奔波都值得了。

跑遍千户居民备材料,居委会周末加班半年

水电并网说来容易,但其中涉及到的手续错综复杂,也让齐宝东非常头疼。“我和居委会的同事在以前从来没有接触过这方面的问题,刚开始根本不知道从什么地方下手。”齐宝东说,没有办法他们就用最简单最笨的办法:“那就一趟一趟跑啊,供电公司和水务公司一趟一趟地跑,问明白一点办一点,不明白再去问。”

就这样,从今年3月底开始,齐宝东和友谊苑北区的4名同事一起开始了长达半年的周末加班。“居委会原本的

常态动作都必须正常展开,而水电并网涉及的工作量又特别大,不加班根本不可能完成。”

“举个例子,水电并网需要社区住户提供房产证,仅这一项我们就不知道费了多少劲。”齐宝东说,友谊苑北区的近千户居民情况各不相同,除了部分房产证在手里,还有很多只有拆迁协议无房产证的、二手房买卖手续不全没过户房产证的,甚至直接说不清房产证在哪里的。

千户居民,要一户一户

把需要的材料收上来,整理出来,这绝对不是一个轻松的工作。“没有办法,居委会就这5个人,上班时间忙不过来,只能加班加点地干。”齐宝东说,同事们让他非常感动。“我们居委会的年轻人比较多,有的孩子还很小,但是他们一起加班,没有任何怨言。”

齐宝东说:“更要感谢姚家街道办事处领导和热心的楼长、居民。街道办事处书记、主任等亲自过问,赵书记靠上抓,热心的楼长、居民跑断腿操心。”

相关设备已经到位,水电并网指日可待

好不容易把水电并网需要的材料都准备好了,齐宝东又开始跑相关部门开始办理具体手续。一开始,相关部门明确表示只给有房产证的居民办理。

“那肯定不行啊,不能让有的居民享受得到有的居民享受不到啊!”为了能让全体居民都能享受水电并网带来

的便利,姚家街道办事处以及历下区政府都出面跟水电相关部门进行过多次沟通协商,齐宝东为此更是跑了几百趟做了几十次申请变更,才最终解决了这个大难题。

随着一步步相关手续一点点解决,水电并网终于一步步落实下来。“现在变压器已经陆续就位,就放在我们

居委会旁边的空地上,很快就要开始进行施工招标,然后就开始正式施工了。”说到这里,齐宝东脸上的笑藏都藏不住。采访结束之后,齐宝东非要带着记者去看看变压器,他告诉记者每天上下班他都得过来看一眼,就盼着赶紧施工,让老百姓赶紧用上有保障的水和电。

这些供暖问题 估计您关心

秋深了冬近了,随着天气转冷供暖季也马上开始了。怎么缴费、怎么报停,遇到暖气不热怎么办,这都是供暖季常遇到的问题,今天我们就把您可能关心的问题给您列个明白纸。

1、交多少暖气费咋算出来的?

按面积计费的用户,按照套内建筑面积26.7元/㎡,低保特困家庭按照19.5元/㎡计算,共建用户按照建筑面积39.8元/㎡的标准进行收费。

按热量计费的用户,基本热价加上计量热价就是采暖费。居民住宅基本热价每平方米10.68元,计量热价每千瓦时0.17元。非居民住宅基本热价每平方米19.9元,计量热价每千瓦时0.21元。

2、交暖气费有几种方式?

居民可以通过四种方式交采暖费:客户服务营业厅交费、银行(兴业银行、济南市邮政局、中国银行、浦发银行、齐鲁银行、光大银行、中信银行)网点交费、网上银行及支付平台交费、集体交费。

3、暖气报停咋申请?

只有具备分户控制的单户或是能单独控制的整单元、整楼的用户才可以申请暂时停止供热,可在当年采暖期开始30日前到热力公司的客户服务营业厅办理暖气报停。用户可以选择当季报停或者长期报停,报停不收取任何费用。

4、邻居家暖气热我家不热咋回事?

如果邻居家暖气是热的而您家里的暖气不热,该怎么处理呢?如果家里暖气去年是热的,那可以确定管道安装没有问题。这时候就要查看一下暖气片的阀门、温控阀是否都打开了。如果还是不能解决问题,很有可能是家里的管道或者暖气片堵塞了,可以找专业人士进行清洗。咱们姚家的居民可以拨打济南热力的服务热线88812319申请有偿服务。

5、暖气片上面热下面不热咋回事?

如果暖气上热下不热或下热上不热,应该是暖气管道循环不好,出现了气堵。可以先打开排气阀进行排气。如果仍未改善,可以找专业工作人员上门查看。咱们姚家的居民可以拨打济南热力的服务热线88812319申请有偿服务。

本报记者 林媛媛

2015年度居民医疗保险 开始缴费啦

本报10月24日讯(记者 林媛媛) 2015年度济南市居民基本医疗保险参保缴费工作开始了,缴费时间为9月1日至12月31日。

根据新公布的政策,2015年度居民医保缴费标准为少年儿童个人缴纳80元,政府补助360元;成年居民的缴费标准分为两档,一档为每人每年300元,二档为每人每年100元,自愿选择。而不同的缴费标准相对应的报销比例也是不一致的,缴费越高报销越多。

参保人按医疗年度享受待遇,待遇享受期为每年1月1日至

12月31日。新生儿自出生之日起3个月内参保缴费的,自出生之日起享受居民医保待遇;超过3个月以上参保缴费的,自缴费次月起享受居民医保待遇。

据济南市社保局工作人员介绍,居民基本医疗保险按年度缴费,一般每年9月1日至12月31日为下一医疗年度居民基本医疗保险的缴费期。参保人在缴费期内一次性足额缴纳居民基本医疗保险费后,可在下一年度按医疗年度享受居民基本医疗保险待遇。

大学生及少年儿童,由所在学校、托幼机构负责办理居民

基本医疗保险的参保缴费工作。成年居民,由街道(镇)人力资源社会保障服务中心负责其参保登记、身份核对、信息采集、录入、汇总和上报等工作。原新农合参保人员,由村(社区)为单位统一组织参保登记、身份核对、信息采集、录入、汇总和上报等工作。

居民可在以下银行缴费:中国农业银行、中国邮政储蓄银行、山东济南润丰农村合作银行、中国建设银行。济南社保部门提醒,参保

居民需携带参保人身份证、户口簿等有效证件到这四家银行的各营业网点办理缴费,缴费后索取银行盖章的缴费凭据,以确认缴费完成。

姚家街道办事处辖区居民如果有什么疑问,可以去所在村居或到街道办事处咨询。

