

# 社区居民楼前统一安装便民服务栏,根除“牛皮癣” 看不见“小广告”,楼道清爽多了

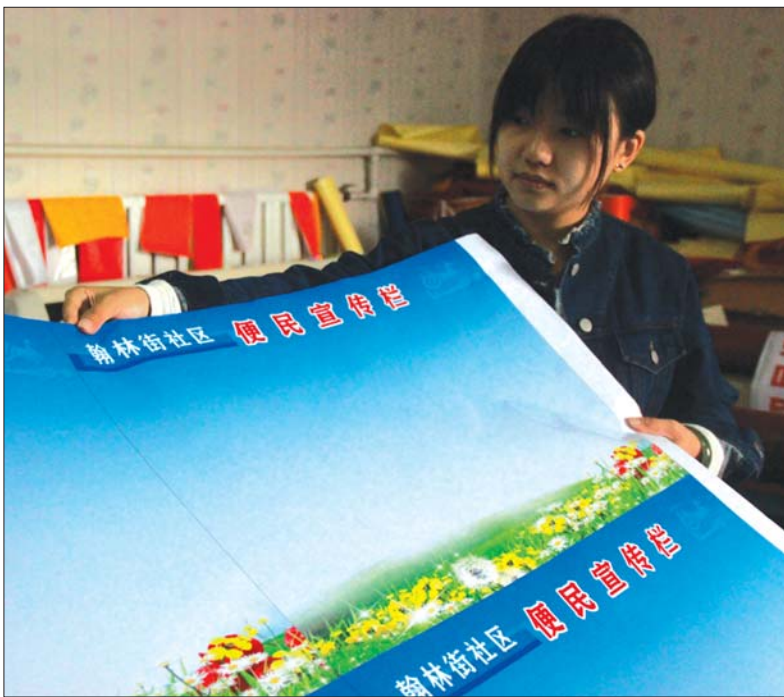


本报济宁10月29日讯(记者 苏洪印 通讯员 李月)“楼洞门口贴的全是小广告,包括开锁、搬家、保洁、培训等内容,多的时候一层压一层,水电费信息都被‘淹没’了。”26日上午,古槐街道翰林街社区的居民陈美玲说,小广告就像“牛皮癣”一样,总是根除不了,有用的信息反而容易被盖住。近日,古槐街道办事处推出便民服务信息栏,张贴在各楼道门口,很好地解决了这一问题。

10月26日,古槐街道办事处给9个社区的居民楼前安装了便民服务栏,主要方便居民在第一时间看到便民消息,包括水电、暖气、物业、卫生等各种内容、费用的缴纳时间,以及招聘、租房、卖房信息等。“其实很多内容居民挺需要的,比如疏通下水道,原来都是拨打小广告上的电话,如果全都清除,也不太好。”铁塔寺社区居民刘先生说,有了便民服务栏,在上面张贴有用的服务信息,对居民来说确实是件好事。

便民服务栏的安装不但让居民第一时间得到最有效的消息,也起到了美化环境的效果,大大降低了小广告乱贴、乱写的现象。便民服务栏推出前,9个社区对各楼道墙面进行了大规模清理,组织志愿者刮掉墙面上乱涂乱画的墨迹、电话号码,撕掉墙上层层叠叠的“牛皮癣”,并统一进行了粉刷。

“我们打算在居民楼前设置一个树脂版,然后镶上框架,放置水、电、暖收费等这类有用的信息,这样一来小广告也就没有了张贴的空间,工作人员将实行统一管理,不规范的张贴行为也会被禁止。”古槐街道工作人员介绍,10月底古槐街道将在辖区内安装945块便民服务栏。



制作中便民服务栏。本报记者 苏洪印 摄

## 创城小结

经过10个月的准备,古槐街道办事处创城工作始终在有序推进中。街道已投入创城工作经费580余万元,清理小广告9200余条,整治楼道1141个,安装监控设备152余个,封闭楼院73个,疏通下水道99处,更换破损垃圾桶540个,清理垃圾死角710余处,整治社区乱堆乱放940处,社区共安放毒饵站2200余个,投放鼠药2820余斤,进行了灭蚊蝇蟑螂消杀140余次,保持街道每天一清

扫和全天候保洁。

按照“上下联动、部门参与、街道牵头、属地管理、夯实责任”的工作思路,古槐街道积极探索政府购买社会化服务的工作方式,投入120余万元招聘了三家专业物业公司,将辖区重点、难点部位划分为5个责任区,在相近区域设立城市管理执勤岗亭,布设监控,各司其职,各就其责,重点对清理小广告、楼前楼后乱堆乱放、摸底

清查五小店面、清理流动摊点、超门头经营、毒饵站设置和投药等工作形成全天不间断巡逻机制,及时发现,及时整改。

同时,加大对重点部位整治工作,投资36万余元升级改造了大石桥社区便民疏导点,从根本上解决了马路市场拥堵、散乱现状;拟对北门小区进行全封闭管理,杜绝乱停车问题;对环城北路沿街商铺进行立面改造,美化市容市貌。



## 创业没钱可申请 小额担保贷款

本报济宁10月29日讯(记者 范少伟 通讯员 孙明锋)住在古槐街道东门社区的陈先生最近才知道,创业缺少资金,可以向政府申请最高15万元的小额担保贷款,政府给予全额贴息,让他喜出望外。

其实政府提供的小额贷款惠民政策,早在2012年就开始了,一些群众对此政策不了解。陈先生2010年下岗后就琢磨着开家小吃店,需要10万元左右,但是手头一直没有资金。一次偶然机会,听说政府可以提供小额贷款,马上到古槐人社所咨询相关政策。

据了解,凡个人自主创业(除政府限制的行业外)者可申请最高15万元的小额担保贷款,政府给予全额贴息;凡合伙经营和组织起来的就业(除政府限制的行业外)的人员,可申请最高100万元的小额担保贷款;凡劳动密集型小企业(除政府限制的行业外)可申请最高400万元的小额担保贷款,政府给予基准利率50%的贴息,贷款期限均为三年。

“如果想咨询相关政策,可拨打18854789768,工作人员会给予详细解答。”古槐街道人社所相关负责人说。



## 手足三人争遗产 调解员巧妙化解



卓先兵,吉祥社区专业人民调解员,山东华运律师事务所执业律师,联系电话:13863713687。

最近,古槐街道吉祥小区孙老太的三个子女正在为老母亲去世后留下的房产争得脸红脖子粗,吉祥社区调解员、山东华运律师事务所执业律师卓先兵了解情况后,把三兄妹召集到社区调解室。

原来,孙老太有一子二女,2003年老伴去世后,孙老太立下一份遗嘱,声明“现住房去世后归大女儿所有,儿子及小女儿不再继承该房产。”2012年孙老太去世,其三子女就继承该房产发生纠纷,大女儿持母亲遗嘱要求房屋归其个人继承,儿子及小女儿认为该房屋应按法定平均继承,母亲的遗嘱无效。就这样,三兄妹多次争吵,一直未果。

在吉祥社区调解室,卓先兵就孙老太的遗嘱具有法律效力,以及房屋系孙老太夫妻共同财产,遗嘱对属于三人的父亲的部分进行处分确认无效,均得到了兄妹三人的一致认同。最后,三人就房屋归属问题达成一致,该房屋归大女儿所有,但需各支付儿子及小女儿该房产价值六分之一的房款。

本报记者 范少伟 通讯员 刘畅

古槐街道14处公共自行车站点很受居民欢迎

## 短途出行,骑公共自行车去

济宁市博物馆处的自行车站点,大部分自行车都被借走了。本报记者 公素云 摄



本报济宁10月29日讯(记者 公素云 通讯员 李月)城区公共自行车投入使用近一个月,截至目前,古槐街道共建起14处公共自行车站点。对一些居民来说,骑自行车上下班逐渐成了一种习惯,而且密布的自行车站点,也为古槐街道构筑了绿色出行的生活圈,为市民短途出行提供了方便。

23日下午1点半,位于古槐路的博物馆公共自行车站点处,30个锁止器上只剩下了4辆自行车,家住樱花园小区的张女士正在取车去上班。“单位门口有公共自行车站点,小区附近也建上了站点,现在每

天上下班大部分都是骑自行车,不用担心堵车,还锻炼身体。”张女士说,自从小区附近建立了公共自行车站点,每天骑车上下班已经成了一种习惯。

古槐街道位于城区繁华路段,建立公共自行车站点后,市民不管上下班,还是出门办事,都可以骑公共自行车,解决了短途出行的问题,构筑起了古槐街道的绿色环保出行生活圈。“去水务大厦交水费不算远,但是步行时间挺长,开车又没必要,现在路上的公共自行车站点这么多,存取车很方便,是我短途出行的首选。”市民田先生说,公共

自行车1个小时内免费,还不用担心丢失、保养、存放问题,比自己买辆自行车要方便多了。

目前,城区共建设315处公共自行车站点,位于古槐辖区内的公共自行车站点有14处,分别位于济宁市政府、供水集团水务大厦、济宁市博物馆、太白楼、洸河绿地、济宁市委党校、鲁能新苑、卫校、贵和苑路东、快活林绿地路北、济宁医学院附属医院、菲特健身环城北路、经纬大厦、铁塔寺石门口街南头。平均500米之内有一处公共自行车站点,已成为市民短途出行的“得力”代步工具。

## 相关链接

### 城区16处网点 可办理借车卡

目前,济宁市已经设立公共自行车服务中心1处长期办卡点和3处临时办卡点,同时联合济宁银行、莱商银行建立起12个银行办卡点,还在曲阜、邹城等县市区设立了9处办卡点,为市民提供方便。

目前济宁市设立的4处办卡地点分别位于:任城区机电二路与火炬路路口公共自行车管理服务中心、太白楼路原市中区政府院内、济宁高新区洸河路新世纪广场东侧广场管理房、太白湖新区荷花路月亮湾小区路西。此外,济宁市住建委联系济宁银行的10家网点和莱商银行的2家网点,也可办理公共自行车借车卡业务。

年龄在16周岁到65周岁之间的本地市民或外地市民,可凭借本人二代身份证或军官证等有效证件,缴纳一定押金和充值费,填写相关资料办理借车卡。退卡时,市民可持票据到公共自行车管理服务中心办理,退还办卡押金和卡内余额。