

鲁商国际社区美酒宴嘉宾

样板展示区盛大开放

24日,鲁商国际社区营销中心高朋满座,觥筹交错,法国波尔多古佳红酒品鉴会暨泰安市企业家联谊会在此盛大开启。

24日晚上7点,来自泰安市各界的企业家、成功人士齐聚一堂,在鲁商国际社区品鉴美酒、交流联谊。身着旗袍的模特引入眼球,悠扬的萨克斯演奏也让氛围变得优雅浪漫,花式调酒以及维多利亚的秘密内衣走秀表演更是点燃现场氛围爆点,赢得来宾如潮掌声。除了精彩的表演,鲁商国际社区还精心准备了搭配合理的冷餐,周到细心的服务让到场嘉宾纷纷称赞,感叹不虚此行。

红酒品鉴会后,来宾一同

前往鲁商国际社区样板展示区参观,英伦风格的独栋别墅和双拼美墅,合理的规划布局、精美的装修、三面花园环绕,更是坚定了不少参观者和客户购买的决心。

鲁商置业巨资打造纯粹英伦建筑,项目一期采用都铎式风格,极尽工艺技法,选用红砖墙里面、坡屋顶、平拱门、柱式门廊等皇室元素,并选择高耸的烟囱、深刻的纹章图形做装饰,将现代英伦设计理念与居民生活思想相融合,打造英伦式生活居所典范。

一期英式坡地园林依山而建,并顺应地势打造宽度达50米的景观河,与150亩中心景观湖相映成趣,贵族气质彰显无

遗。就像是观赏一幅名画,每天都可以看到全新的美。由国际著名景观公司贝尔高林精心打造的园林,俨然进入一座风景区,绿树环绕,百花簇拥,流水潺潺,每一寸空间都是一道宜人景致都带来强烈的视觉震撼,让游览其中的人们体验真正“融生活于风景”的居住境界。

鲁商国际社区规划有近25万㎡的集中商业及沿街商业,包含银座商城、星级酒店、绿色办公及特色商业街,建成后将成为东部乃至泰安最大的商业中心。随着鲁商国际社区的分期开发建设,社区将容纳近5万人居住,亦将成为新的居住中心。(杨思华)



汽配城团购节即将启动

汽车、汽配用品一站购齐



11月7日-9日,泰山国际汽配城第一届汽车团购节将在泰安市泰山国际汽配城中心广场隆重举行(岱岳区高铁站南600米)。作为2014年岁末最后一场车市盛“惠”,本次活动汇集了庞大奔驰、郑州日产、震德比亚迪、昌河铃木、金瑞江淮、润岳江淮、中冀斯巴鲁、北京汽车、广汽传祺、陆风汽车、福汇福田、海马汽车、泰安猎豹、长安商用等20余家一二线汽车品牌,百余款热销惠民车型降至冰点!

本次车展是泰安市汽车配件用品行业协会携手泰山国际汽配城,整合泰城汽车资源与汽配资源,参展车辆和企业全部免收展位费,让参展商把更多的优惠让利给广大车友,同时,汽配城20余家汽车用品展销企业也为广大汽车消费者提供了上百款特价汽车用品,钜惠来袭,让您一站购齐!

期间,汽配城还邀请了来自河北吴桥的民间马戏杂技大型文艺演出团体,现场设立体彩、福彩、游戏、玩具等娱乐设施,逛

车展看马戏杂技,东北二人装,美国驯兽,非洲大象,……这不仅是一场汽车团购盛宴,也是一场全民娱乐盛宴!

即日起,所有转发本次活动“车展优惠哪家行?泰山国际汽配城!”图片到“微信朋友圈”或“QQ空间”的好友,均可在11.1-11.6前往汽配城接待中心,凭“推广信息”免费换领“汽车医保卡”和“马戏团门票换领券”一张。千份好礼,送完即止。

八大价值动力 助力汽车团购节

朝阳产业 蕴藏千万财富
汽车后市场产业链中最大利润来源,占总利润的60%-70%;泰安汽车保有量超过34万辆。泰山国际汽配城的崛起,为泰安汽配市场的升级扩充增添动力。

政府助力 商业投资金砖
政府保驾护航:原汽配、物流市场政府强制拆迁,规划;抢占财富先机:新汽配、物流市场应运而生。

核心区域 成就核心商圈
地处泰山国际汽车城商

圈,周边市场氛围浓厚;横跨主干道泰东路。东临京沪高铁,交通便利、物流完善,成就汽配专业市场运营价值典范。

一站式汽车服务专业市场升级

汇集汽配、汽修、汽车美容、汽车饰品、汽车装具、汽车改装等业态,打造汽车服务一站式基地,以专业视角打造泰安汽配行业顶级领先业态。

专业团队 保障市场永续运营

因为专业,所以卓越!开发商自持50%物业,统一招商运营,保证市场开市即红,让您投资更安全,赚钱更轻松。

100%产权铺 一铺养三代
产权商铺,前景广阔,寸铺寸金,可租、可售、可自营,投资自用两相宜,一铺在手,三代无忧。

配套齐全 经营生活兼顾
规划引进银行、餐饮、卫生、物流等生活服务配套设施,让业主真正享受到方便快捷、一站解决的完美体验。1200余席停车位配比,为后汽车时代来临预留足够空间,为市场持续繁荣奠定良好基础。

扛鼎力作 泰安汽配标杆
宏岳建设,运用最适合汽配行业运营的尺寸设计,满足广大经营业主的使用需求;创新产业设计,自带中央空调,实力钜献,打造泰安汽配市场标杆。

国山墅举办社区文化节

为10月份生日业主举办PARTY

随着时代发展,人们把越来越多的时间用于工作,越来越依赖于手机和电脑,与家人、朋友、邻里相处的时间反而越来越少,邻里之间楼上楼下甚至不知其名,传统文化所注重的亲情、友情、邻里之情似乎被人们淡忘。

为此,泰安中齐置业有限公司于10月19日下午,在国山墅营销中心举办了一场别开生面的生日party!为广大业主创造了一次深入沟通和互相了解的机会,国山墅新老业主携家人一起,和朋友一起,和邻里一起,共同度过了一个美好、难忘、独特的生日。

精彩的小丑气球表演,给到来的小朋友们折出了各种惟

妙惟肖的小动物;欢乐的你猜我说互动游戏,迅速拉近了在场业主之间的距离。养生讲师带来的秋冬养生知识,更正了人们错误的养生保健理念,让业主们懂得了如何更好的养生保健。

活动最后,业主们共同吹熄生日蜡烛,分享生日蛋糕,亲情与友情在活动中迅速升温!此外,国山墅还为业主准备了贴心的礼品,如暖手宝、紫砂壶等,让广大业主在寒秋中感受到了丝丝暖意。

国山墅150-253㎡电梯洋房,260-310㎡臻稀别墅,傲徕峰下,市政府旁,典藏户型,金秋热销,实景现房,即买即住。



需学孟母三迁 迁住学区好房

限贷松绑落实 抄底钜惠置业恒大城

“教育要从娃娃抓起。”这是改革开放总设计师邓小平同志在谈到教育问题时说过的一句话。随着社会竞争的日益激烈,为使孩子赢在教育的起跑线上,很多家长不惜花费重金购置一套优质学区房。在学校附近购买房产居住,将有利于家长管理孩子的生活和学习,孩子也可以提高学习的效率。古有孟母三迁,只为给孩子创造更好的成长环境。在独生子女越来越普遍的今天,望子成龙则是每位父母最迫切的心愿。学校周边文化气息比较浓重,人文环境比较好,孩子在好的环境中受到熏陶,他们的身心将得到更好的发展。

就近入学演变拼房入学大战!自今年年初,教育部下发了关于“进一步规范义务教育免试就近入学”的文件,提出到2015年,在4个直辖市、5个计划单列市和10个副省级省会城市的所有县(市、区)100%的小学划片就近入学,90%以上的初中实现划片入学。这一文件下发后,入学大战变买房大战便愈演愈烈。虽然限贷政策松绑,在一定程度上缓解了买房者的压力,可是还是让原本就炙手可热的学区房因这次改革价格再次掀起小高潮,涨声一片,许多家长们更是闻学区房而心惊。

众所周知,一个好的环境对孩子的成长非常重要。根据调

查显示,买房子才是一生最大的投资,考虑的因素很多,而教育在买房选择中的比重约为40%,抢滩学区房的背后,是天下父母对自己的子女享受优质教育资源的无限渴望。很多家长认为,良好的教育资源是孩子步入名牌大学的一个垫脚石。“学区房”一举成为未来获取优质教育资源的终极途径,于是众多名校的学区房价格进一步上扬。拼房时代,如何寻找最具性价比学区房,随之成为众多家长的当务之急。在房价蒸蒸日上,想要“孟母三迁”也不是一件容易的事。所以在名校旁买个学区房,既可以为孩子换来一个入读重点中学的名额,还可无形中增

加了自己的财产!

提到学区房,很多人会出现“谈房色变”,那么,在泰安就买不到价格合适、户型适中、醇熟配套的优质学区房了吗?我们的回答当然是:No。与眼下众多单价动辄几十万的老旧、质低学区房相比,位于万官路599号的泰安恒大城精装学区准现房则日渐凸显出了居住的优势,一举成为当下最具性价比学区房之一。

泰安恒大城坐拥腾飞三区交汇之处,以优越的地段、品质精装、醇熟社区配套、奢阔湖景园林、顶级物业管家等众多特别之处赢得泰安广大置业者的青睐。恒大城拥有高端社区幼儿园,

成就孩子寻趣求知的探索欲望;项目毗邻九年制万官路学校,让孩子出门即入校门;泰安一中择址高新区,一站式优质教育为孩子铺平成才之路。从幼儿园到高中,至尊级教育带给孩子的,是承载希望的美好未来!

据恒大城置业人员介绍,恒大城刚需好房首付仅需2万起,即可拥有54-170㎡湖景学区房,买就送1500元/㎡精装。此外,恰逢限贷松绑良机,不论是首次置业的青年人,还是想改善住房条件的置业者,恒大城全能户型均能满足不同家庭层次的需求!又值恒大城开盘3周年之际,全城钜惠好礼享不停,抄底3周年庆!全年最大让利,勿失良机!