



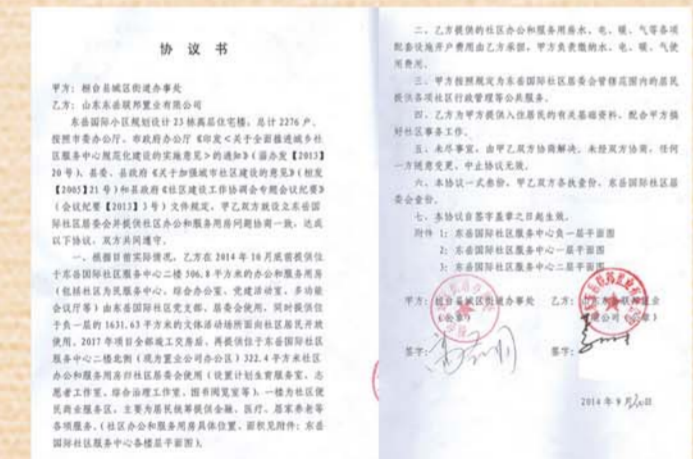
创建绿色、生态、人文、关爱社区，打造十五年一站式教育平台

东岳国际项目新闻发布会暨家长学堂第二季隆重举行

10月25日上午，桓台宾馆会议厅又一次高朋满座，热闹非凡。区域首例国家康居示范工程——东岳国际，邀请桓台县教体局、县城区街道办、各主流媒体嘉宾及东岳国际业主，在此举办“东岳国际项目新闻发布会暨家长学堂第二季”活动。活动中针对东岳国际工程进度、社区居委会成立、一期交房、教育及社区划片等工作，召开新闻发布会。详细向东岳国际业主及社会各界人士阐述了东岳国际社区划片、教育划片、幼儿园开工待建等事宜，并作出郑重承诺与声明，彻底澄清了坊间对东岳国际项目的谣言及恶意中伤。同时，东岳国际延续了“东岳国际家长学堂”系列性活动，邀请幼儿教育专家向各位业主及家长们讲解孩子教育方面的知识和经验，为孩子的健康成长助力。

新闻发布一： 山东东岳联邦置业有限公司与桓台县城区街道办签订协议，标志着社区归属城区街道办管辖

东岳国际社区居委会成立工作取得重大进展。9月30日，东岳国际与桓台县城区街道办签订协议，桓台县城区街道办事处按照规定为东岳国际社区居委会管辖范围内的居民提供各项社区行政管理等公共服务，标志着东岳国际正式归属于城区街道办管辖。



桓台县2014年城区初中、小学划片招生意见出台 学校违规招生 不予注册学籍

| 初中 | 小学 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>桓台县实验中学</p> <p>桓台县实验中学，位于桓台县经济开发区，是桓台县唯一一所省级规范化学校。学校占地面积1000亩，建筑面积10万平方米，拥有40多个教学班，2000多名师生。学校设施完善，师资力量雄厚，教学质量优异。2014年招生范围：经济开发区内所有适龄儿童。</p> | <p>桓台县实验小学</p> <p>桓台县实验小学，位于桓台县经济开发区，是桓台县唯一一所省级规范化学校。学校占地面积1000亩，建筑面积10万平方米，拥有40多个教学班，2000多名师生。学校设施完善，师资力量雄厚，教学质量优异。2014年招生范围：经济开发区内所有适龄儿童。</p> |
| <p>桓台县第二小学</p> <p>桓台县第二小学，位于桓台县经济开发区，是桓台县唯一一所省级规范化学校。学校占地面积1000亩，建筑面积10万平方米，拥有40多个教学班，2000多名师生。学校设施完善，师资力量雄厚，教学质量优异。2014年招生范围：经济开发区内所有适龄儿童。</p> | <p>桓台县第三小学</p> <p>桓台县第三小学，位于桓台县经济开发区，是桓台县唯一一所省级规范化学校。学校占地面积1000亩，建筑面积10万平方米，拥有40多个教学班，2000多名师生。学校设施完善，师资力量雄厚，教学质量优异。2014年招生范围：经济开发区内所有适龄儿童。</p> |

新闻发布二： 东岳国际社区教育划片为城南学校

为认真贯彻落实《中华人民共和国义务教育法》，确保适龄儿童少年都能接受义务教育，进一步规范招生行为，促进全县义务教育均衡发展，结合桓台县实际情况，桓台县教育体育局于8月25日公布了《桓台县2014年城区初中、小学划片招生意见》。根据上述《意见》，东岳国际社区适龄儿童已划入城南学校就读。城南学校为公办九年义务教育学校。值此，东岳国际打造的15年一站式教育将全面兑现落实。



新闻发布三： 东岳国际幼儿园已通过专家评审并于近日开工建设

东岳国际社区幼儿园即将开工建设，将以“一流师资，一流配套，一流理念”为原则，努力打造淄博市乃至山东省一流的幼儿园。东岳国际幼儿园居于社区西南角，占地6847.6㎡，建筑面积5321.16㎡，聘请了世界500强企业中国建筑工程总公司的核心成员企业中国建筑上海设计研究院担纲设计，6度易稿最终实现了建筑艺术与实用性的完美结合。幼儿园延续了住宅项目“处处见绿地、时时沐阳光”的自然景观理念，规划设计了宽6.5米、长55.5米的“阳光长廊”作为连接南北主楼的公共空间，同时，班级间共享内庭院景观，顶部透明处理，阳光从天棚一泻而下，室内室外自然交融，处处充满自然生机与纯真欢笑。

东岳国际社区幼儿园，历经三年探索，与多达12家国际、国内品牌幼教机构商讨洽谈，最终在政府主管部门的指导与支持下，确定了“民建官管”的“普惠制”办学模式。彻底摒弃华而不实的“幼教品牌概念”宣传，把幼儿教育当作社区建设的头等大事来落实，真正“贡献于民众，实惠于居民”，真正实现“教育系统化、设施标准化，管理规范、收费平民化”的美好愿景。与会所有领导嘉宾一起为这座“普惠制”公办性幼儿园落户东岳国际进行了剪彩仪式。

新闻发布四： 一期仁园“2#、3#、5#、7#、10#、12#”号楼于年内交房

东岳国际自开工建设2年来，工程建设进展非常顺利。目前一期房屋已顺利通过四方验收，将于年内正式交房，比合同约定时间提前半年，真正让业主提前入住“幸福社区”的愿望变成了现实。二期工程紧随其后，交房时间指日可待。三期、四期工程建设也正在扎实推进中，主体工程已全部封顶。放眼望去，东岳国际社区内栋栋高耸挺拔的楼座巍然矗立，ART-DECO建筑风格线条几何分明，在建筑色彩上形成了鲜明的对比，给人一种拔地而起、傲然屹立的非凡气势，象征着居住者不断超越、追求新高度的精神与力量。



目前，东岳国际上峰四期99——160平米最畅销户型筹正在火爆进行中，精装样板间同期华彩盛放，恭迎莅临品鉴，认购即享8万抵10万以及开盘前每天每平米2元优惠。东岳国际百年哆啦A梦巡展活动，将持续至11月23日，欢迎莅临社区服务中心及吉祥广场，带上你的小伙伴们，重温这场蓝色梦幻之旅，到场还有哆啦A梦徽章、公仔等精品礼品赠送哦，数量有限，先到先得，送完为止。

“绿色、生态、人文、关爱” 社区建设链接

“绿色、生态”景观园林

东岳国际致力为业主打造真正的“绿色生态”园林景观社区，由浙江绿城、上海同沃两大国内顶尖团队担纲设计与施工，从技术、施工、管理等多方面保证了社区园林的质量与品质。目前所看到的是一期“仁园”的雏形框架，建成之后，廊架与亭台相依相傍，园区道路曲径通幽，园林植被错落有致，真正将南方园林的精致与细腻移植到我们社区中来。中央景观“岱湖”景区，俯瞰湖区，龙形水系蜿蜒曲折，亭台轩榭，叠水细流，错落有致，景观道路与7座景观桥，相互辉映，将“社区湖文化”与“亭文化”发挥到淋漓尽致。湖区周边千岩竞秀，神兽麒麟“破石而出”，预示着长寿与吉祥。西侧欢乐谷儿童广场上的诺亚方舟、时空隧道与金沙湾将为孩子们的童年增添更多美好的回忆。

“人文、关爱”幸福社区

东岳国际，以中国人居环境范例社区百步亭社区为蓝本，是桓台首家采用五星级物业服务标准的社区，拥有五重家居安防系统，并采用“一键呼救”报警器，求救信息直达物业，保障业主生活无忧。众所周知，入户大堂不仅是品质生活的象征，更是居住者对高档社区的一种追求。目前，东岳国际入户大堂即将全面完工，6米挑空，精装酒店式入户大堂，明亮通透，尊贵奢华，集入户、会客、管家服务于一体，细微之处可以满足业主不同的居住需求。



东岳国际郑重承诺与声明

- 第一，全面落实“15年一站式”教育社区。建成“高品质，低收费、普惠制”东岳国际公办社区幼儿园，满足业主3年幼教需求。根据政府最新公布的《桓台县2014年城区初中、小学划片招生意见》，东岳国际社区适龄儿童将踏入城南学校（公办九年义务教育）就读。一中、二中与东岳国际毗邻，3年高中生活一蹴而就。
- 第二，坚持以建设品质康居社区为己任，坚持与区域发展相融合，全面落实建设“国家康居示范工程”的承诺。按照桓台县城区街道办事处管辖要求，努力创建“绿色、生态、人文、关爱”幸福社区。
- 第三、为业主打造“康居社区、幸福家园”。提供完善的社区医疗服务：东岳国际与桓台县妇幼保健院合作，为社区提供完善的社区医疗服务，业主可享受“三优、四先、五免、一负责”的优先医疗待遇；提供完善的社区健身服务：与桓台保利健身强强联合，在家门口为您提供健身配套齐全、科学管理和服务的健身场所；提供完善的社区物业服务：由北京均豪物业公司为业主提供服务周到细致的“酒店式”五星物业服务；提供绿色生态环境，创建人文社区：打造“仁义礼智信”五大主题园林和中央湖区，为业主提供绿色生态的生活环境；组织丰富多彩的社区活动，努力创建人文社区。
- 第四，打造桓台区域真正的商业主场。9月27日，东岳国际北侧悦街商铺全城发售，几近售罄。西侧步行商业开建在即，连同南侧10万平高端商业MALL为区域全力打造真正的“桓台商业主场”。

国际连线
2345678