

供暖管道爆裂单元楼成水帘洞

事发张店东源小区,漏点归谁维修惹争议

问暖 2014 热线: 3159019

本报11月3日讯(记者 唐菁 实习生 李洋) 上周,张店金晶大道东二街东源小区供暖管道注水试压,小区一号楼供暖管道爆裂,管道的水哗哗往外流,单元门口成了水帘洞,楼前地面和地下室被大水泡了。

“上周供热公司来试压,总阀门刚打开没几分钟,单元门口上方的主管道就裂了,水哗哗往外流,楼门口成了水帘洞,居民进出很不方便。”东源小区7号楼2单元住户王女士说,他们找来很多盆子和水桶,并用抹布堵破裂处,但因为压力大,根本就堵不住,眼看着地下室已经进水,居民立即联系了供热公司,工作人员关闭了整栋楼的总阀。

“当时我们要求供热公司工作人员给我们修一下破裂的地方,但是被他们拒绝了。”王女士说,供暖公司称这不归他们管,居民什么时候把管道修好,他们再来打开阀门试压。



供暖管道破裂漏水,小区居民出行不便。

一周过去了,破裂的管道仍时不时流出水来,居民多次联系供暖公司,也没人来修。“眼看离供暖还有十多天,管道修不好,总阀门就没法打开,今年还怎么通暖呢?”王女士说。

据了解,三年前东源小区管道改造完后,小区的供暖管道几

乎每年都破裂,因为没有单元阀门,整栋楼由一个总阀门控制,一处破裂整栋楼都要受牵连。

根据《淄博市城市集中供热管理条例》规定,从供热单位到住户楼前的第一级总阀门,产权归属供热单位,管道的维护与保养,由供热公司实施。而从楼前

的气阀以后,到用户室内的管道产权归住户,故维修属住户产权所有的设施时,应为有偿服务。

泰和热力公司东源小区片区负责人高先生回应:“根据规定,该供暖管道产权为住户所有,所以应该由该楼住户承担维修责任。”

相关链接

试压家中留人 重点查看阀门

近日,供热企业充水试压扎堆,在充水试压期间,用户家中应留人看守。如果发现室内供热设施有漏水等异常情况,可立即拨打供热单位公布的供热站(换热站)电话。

试压时用户要自行检查家中的散热器、管道、阀门等采暖设施有无异常,手动跑风是否关闭,如有异常请及时给供热单位打电话。供热抢修人员称,供热系统的阀门、手动跑风、暖气管道接口处等最容易跑冒滴漏,用户要格外注意。不少供热企业对供热管道采取了满水保养,需要装修改动暖气设施的用户一定要提前向供热企业咨询。

用了20年的电热毯通电冒了烟

电热毯使用超6年应更换,过度使用易引火灾

本报11月3日讯(记者 刘晓) 家住张店贾庄的邵先生前几日因为天冷,将使用已经20年的电热毯拿出来准备用,谁料到刚刚通电上电,接着电热毯中间就黑了一块,并立即冒出了白烟,邵先生立刻拔下了插头。工商部门提醒,电热毯“保质期”为6年,超过期限应“退役”。

2日,气温骤降,由于供暖还没开始,家住贾庄的邵先生

晚上睡觉时拿出了已经使用20年的电热毯,不料刚插上电接着就冒起了烟。“亏着没躺在上面,否则后果不堪设想。”邵先生说。

据了解,出现事故的原因可能有两个。一个是电热毯使用年限过长,绝缘皮老化,导致短路,从而烧坏外围的布料;另外一个可能是在叠的过程中,将一些线路折断,从而引起短路。

记者询问了几位市民,市民普遍不清楚电热毯使用年限。“这东西还有坏吗?用个十年八年也可以。”不少市民给出了这样的答复。但当问及使用年限时,竟无一人知道。

根据2008年初国家出台的《电热毯电热垫及类似柔性发热器具的使用规定》,不管什么品牌的电热毯,它的使用寿命都只有6年。因为电热毯的发热

线保护绝缘层,在使用6年后,便开始老化、开裂,其绝缘性能和受压程度会大大下降,使用年限过长,容易出现安全事故。

市工商局也提醒广大消费者,电热毯使用超过6年应淘汰。在更换电热毯时,一定要到正规的大商场,同时认准合格证、“CCC”认证、生产厂家、生产许可证等标志,保留好发票、购物小票等证据。

无兄弟 不越野

——我与北京40的阿拉善摄影之路

作为摄影师,此次来到阿拉善的主要任务,便是拍摄本届阿拉善英雄会和T3挑战赛的图片。

以往的经验告诉我,此次的拍摄工作会很艰难。不过乍看BJ40,还是带给我不小的信心。它的底盘高,接近角和离去角与牧马人相近,这些都充分保证了它的通过性。虽然BJ40装载的2.4L发动机在越野车里属于小排量,但发动机的响应却是非常及时。

几天的拍摄过程中,BJ40工作车载着我们穿梭大漠,进出赛道,沙漠中跑了近300公里,路况的困难程度甚至不亚于T3挑战赛。没经过任何改装的BJ40能完成这项重任,这完全出乎我的意料。而且,BJ40的非承载式车身显示了良好的可靠性,在整个拍摄过程中没出现任何异响和部件损坏,冲掉一身的沙漠风尘,这辆BJ40还是一辆新车。

在茫茫的腾格里大漠,BJ40就是我的兄弟,我们共同经历了各种艰难险阻,闯出了一条大漠摄影之路。BJ40用实际行动诠释了“无兄弟不越野”的精神,也让我深刻地意识到:一辆可靠的车也一样可以成为兄弟!他,就是BJ40!

8部门联合打击稀土违法行为

中铝山东稀土总部将落户淄博,组建大稀土联盟提速

本报11月3日讯(记者 臧振 通讯员 宋苏杭 王阳) 3日,记者从市经信委获悉,淄博市经信、公安、国土、环保等8部门联合开展专项行动,打击稀土违法违规行为,目的是为淄博建立大稀土联盟、稀土产业转型打前站。

专项行动时间将一直持续到明年3月31日,分自查、整改、

验收总结三个阶段。由经信部门牵头,负责整治稀土冶炼分离企业、贸易企业的违法违规行为,其他部门依据各自职责整治相关违法违规行为。此次专项行动重点对稀土开采、生产、流通企业逐一核查,联合查处稀土开采、生产、流通企业非法开采、买卖加工非法矿产品、偷逃税费、非法产品异地开票

等行为。

目前淄博市稀土加工应用类企业已达12家,记者了解到,中国铝业山东稀土有限公司(中铝山东稀土)总部将于近期落户淄博。业内人士称,中铝山东稀土落户淄博标志着淄博大稀土联盟组建提速,省经信委证实,以后淄博市申报国家稀土原材料总量控制计划、专项

资金等项目时,将一律统一以山东稀土的名义进行申报。

淄博市经信委方面也表示,中铝在淄博搭建平台符合淄博稀土深加工的实际情况,下一步将积极推动中铝山东稀土加快稀土企业整合力度,通过直接并购或建立上下游战略合作联盟,提升行业的集约集聚水平。

办公楼及仓库出租

现有办公楼一栋,2-4层整体出租,面积共500平方米左右,单独门禁,会议室、财务室等一应俱全。有院子停车方便,一楼有食堂、厨房、单身宿舍可配套出租,全新装修适合公司使用。

一楼仓库对外出租,面积共1000平方米左右,全塑胶地面,带仓库办公室。

另有一楼办公室出租,面积500平方米左右,全新装修,全地毯、中央空调。

地址:柳泉路272号(火炬大厦以北高新区国税局附近)

联系电话: 3595000 18753384249