

两大供热工程进入收尾阶段

完工后城区一些新建小区将实现集中供暖

本报聊城11月12日讯(记者 张召旭) 眼下离正式供暖的日子还有几天时间,可一些小区还没有收取暖气费,这可急坏了不少居民。记者了解到,今年实施的两大供热工程已经进入到了施工收尾阶段,工程完工后一些新建小区将实现集中供暖。

“前几天小区物业公司贴出一个通知,说是这个月底有望供暖,但不知道什么原因又撕掉了,不知道还能不能供

上。”阿尔卡迪亚小区四期业主刘先生说,到目前为止,小区还没有收开口费和供暖费。

小区业主孙先生说,他去问过物业公司,物业表示通往小区的管道正在施工当中,预计11月底结束,如果没有特殊情况下月初小区就能通上暖气。

负责为小区供热的昌润供热公司工作人员介绍,现有的管网已经超负荷供热,而且花园路管网原本较细,目前公司

正在更换较粗的供暖管道。而且昌润国电供热公司施工已经进入到了后期,目前正在进行顶管施工,其中包括路口、铁路顶管。工程完工后,如果小区申请集中供热,便可为其接入主管网。

据了解,今年城区实施了两大供热工程,两大工程共铺设管网约53公里,总投资4亿元,是聊城市最大的供热项目,工程沿线涉及6个办事处,21个自然村,跨越19个大的路口,25

次穿越河流、铁路、输油气管道等各类管线。目前两大工程已经进入收尾阶段,施工单位正在加紧施工进度,工程完工后可为相应的片区提供热源,其中包括西安交大科技城小区、龙湾小区、恒大小区、奥森花园小区、金柱大学城小区、陈口回迁小区、嘉明工业园区、北关回迁安置区、双庙回迁安置区、蒋官屯回迁安置区、建设路阿尔卡迪亚小区、莲湖花园小区等大型居民小区。

往年供暖效果不理想,业主希望加强自管站监管

“物业啥时候不再卡供暖标准”

本报记者 张召旭



目前,城区有将近300个换热站,其中只有35个换热站归热企直管,其它的换热站多数由单位或物业等产权单位管理。以往供暖季,业主对自管站截留热量而导致暖气不热意见很大。不少小区业主表示,既然自管站现在收归直管尚无规定,主管部门就应该加强对自管站的监管。

市民>>

以往供暖季供暖效果很不理想

家住闸北小区东区的王先生反映说,他们小区虽然成立了业主委员会,但小区的换热站产权仍在开发商手里。以往供暖季小区里的供暖效果一直不是很理想。

“天气好的时候能到20℃左右,一般情况下都是维持在16℃,有时候温度还不达标。”王先生说,这样的温度年轻人能受得了,但对于老人和孩子来说,就有点低了。

王先生说,小区居民是按照建筑面积交取暖费,然后换热站按照流量向热电厂交钱,这样一来中间就会出现差额,也就是所谓的克扣流量。“我们足额交了钱,却不能享受到足额的热量,对于我们来说有点不公平。”王先生说,他们每年都向主管部门反映,但得到的回答却是只要温度达标他们也没有什么好的办法,毕竟换热站按照规定为

小区供暖,他们也不能说什么,除非是业主家里温度不达标。

城区一小区业主孙先生说,他们小区供暖两年了,第一年供暖的时候家里温度能到20℃以上,随着供暖的推进,慢慢地家里温度就逐渐降了下来,最终维持在16℃,一个采暖季下来变化几乎不大。“物业肯定是慢慢掌握了规律,最终卡着标准供暖。”

希望>>

主管部门对自管站加强监管

王先生说,他们也曾希望小区的换热站能够收归供热公司直管,但小区换热站由开发商管理,很多事情找开发商都没能得到妥善解决。为了这件事小区业主没少往政府部门跑,可政府部门表示现在聊城还没有移交换热站的相关规定,所以到现在也没有明确的解决办法。

“既然不能直供,那么主管部门最起码要加强对换热站的监管力度。”王先生说,供热主管部门应该加强对自管站的监管,让更多的业主能过上一个暖冬。

一位业内人士介绍,自管站说白了就是自负盈亏,换热站的水电都要花钱,包括人工费,这些都在居民的取暖费里来处,

剩下的才能用来购买热量,最重要的就是物业不可能赔钱为业主供暖,所以不可能把全部的费用都用来购买热量。“物业也是经营性质的单位,也是为了赚钱,物业费里面一年挣不了多少钱,所以很多物业公司都把目光瞄准了换热站,反正只要按照规定的温度供暖,主管部门也不能说什么。”

部门>>

将成立监察组 加大监督力度

作为供热主管部门,聊城市公用事业管理局供热办工作人员介绍,上个采暖季他们就成立了供热执法监察组,重点查处供热工程中无证刨掘、无资质或超越资质施工等各方主体的违法行为,执法监督供热企业及换热站运行、服务质量,同时查处热用户破坏供热设施违规用热行为。

在上个采暖季期间,监察组重点查处了供热企业和二级换热站供热质量不达标、服务不规范、克扣流量、物业公司窃热、群众投诉不处理等违法行为。同时还重点查处用户私自改装、拆除、迁移供热设施等违法用热行为。这个采暖季,主管部门还将继续加强对换热站的监管力度,最大程度上保证业主的利益。

聊城一供热企业工作人员介绍,他们对换热站分支主管网流量进行数据远传完善,加装了一次网供、回水压变、二次网供、回水压变和温度原件,通过增加巡检仪实现一次一次网供、回水压变、二次网供回水温度和压力数据上传。这就相当于对供热管网安上了监控系统,可以监测到物业公司哪个时段减小了流量,而且所有数据都有网上记录。当热企发现某个换热站出现流量异常时,可以随时打电话询问物业公司具体情况,以减少物业克扣流量现象,公司的远传系统还可以作为物业克扣流量的具体证据。

今年全市选拔 15名首席技师

本报聊城11月12日讯(记者 刘云菲) 12日,记者从市人社局了解到,根据《关于做好2014年度聊城市首席技师选拔推荐工作的通知》,今年全市选拔首席技师15名,聊城市各级各类所有制经济、社会组织中,具有技师及以上职业资格、在一线岗位上直接从事技能工作的人员,符合条件的自由职业者也可参加。

推荐名额各县(市区)一般不超过10名;市直各部门及各大企业一般不超过3名,重视高技能人才队伍建设的中小企业一般推荐1至2名。

具备下列条件之一者可参加选拔。近3年内获得“全国技术能手”、“山东省技术能手”等称号;近3年内全国一、二类技能竞赛、省级一类技能竞赛前三名成绩获得者;近3年内省级二类技能竞赛第一名成绩获得者;近3年内市级一类竞赛第一名成绩获得者;刻苦钻研技术,具有绝招绝技。创造了在省市同行业中公认的先进操作法,提高了劳动生产率,创造了省市同行业最高生产、销售记录;在技术上有重大发明创造或重大技术革新,并取得重大经济效益和社会效益等。

7家出版物违规 经营业户被查

本报聊城11月12日讯(记者 凌文秀 通讯员 胡静) 11日,市文化市场综合执法局开展了打击违规销售盗版光盘清查行动,对闸口科技市场和铁塔电子商城两个光盘销售集散地进行了集中清查,共查处违规经营业户7家,查缴音像等光盘1220余张。

11月11日下午16时,执法人员首先对位于闸口科技广场三楼的商户进行了清查,发现共有包括水城软件在内的5家商户违规销售盗版光盘,当场查缴各类光盘约770盘。执法人员对商户的违规经营行为进行了当场处罚,并进行了批评教育,告知其应合法经营。随后,执法人员赶赴铁塔电子商城进行检查,发现有2家商户违规销售盗版音像制品,共查缴各类盗版音像光盘约450盘。

今后,全市各级文化市场综合执法机构将在流通、销售等环节继续加强对出版物市场的日常监管,确保我市文化市场综合执法工作扎实有效,为人民群众创造一个文明和谐的社会文化环境。

第三届聊城艺博会明天开幕,国外参展商“集结”

第三届中国(聊城)工艺品艺术品收藏品古典家具博览会(简称“艺博会”)明日在聊城国际会展中心盛大召开!本届展会商数量进一步增加,展商200多家。展会未开先热,电话咨询络绎不绝,带着一份好奇心,我们先睹为快。

聊城艺博会已成功举办两届,向参观群众展示中国传统艺术工艺。江苏伊人红木工艺品、江西古典樟木厂、福建红木古典家具工艺品等来自全国各地的商家携充满地域色彩的传统工艺亮相艺博会,让聊城市民足不出户就可体验博大精深的华夏文化。

无论何种材质和原料,在技巧精湛的工匠艺人手中都会变成巧夺天工的精美艺术品。在本届展会上,除了传统匠艺,还可看到

由和田玉、黄龙玉、岫岩玉、台湾七彩玉等艺术摆件,包含着手工艺者的智慧和别样风采。

据大会组委会介绍,展会现场云集的重头戏之一还有以众所周知的红木家具及根雕木雕,红木家具已经形成自己的文化。另外本届展会国外及台湾展商“集结”巴基斯坦玉石、巴基斯坦宝石、缅甸翡翠和台湾七彩玉等多个展品系列,以其精湛的工艺待客来!

本届展会中国国家博物馆专职画家李新生、毛保增,首都博物馆画家谢远新,北京国家博物馆孙文祥,中美协会员、一级美术师肖彦卿,实力派书画家赵凯等书画家走进聊城现场挥毫泼墨,书画爱好者一定不要错过“书中天下,画中世界”的奇

幻瑰丽。

中国紫砂艺术当属宜兴“甲天下”。宜兴紫砂壶得天地之灵气,是一门充分发挥泥性的艺术,同时也是一门经历泥与火锤炼的艺术。它始于宋,盛于明清,被誉为“东方明珠,华夏瑰宝”之美誉。

在茶香飘逸的紫砂展区内,国家级工艺美术大师亮相艺博会,市民可以面对面的与大师们交流心得,零距离的体悟到最纯正的紫砂陶瓷文化,感受最传统的文化风韵。国家级工艺美术师徐建平此款“好运连连紫砂壶”由段泥做铺垫,壶上装饰以红泥、黑泥点缀,妙趣无限;壶壁上的金龟子增添一份活泼,一份妙不可言的感觉待您采撷!

据大会组委会透露,第三届聊城艺博会开幕时间为2014年11



月14日-17日,为期四天,全程免费入场参观、洽谈。每天的开放时间为上午9时到下午5时。千万不要记错时间,以免错过难得的好机会。

展会。本届艺博会还举行茶艺表演和每天前100名客户及关注聊城艺博会官方微信(jnlzzl)客户均有礼品免费赠送。