



莹莹问暖 2600000

# 绝大多数换热站已供上热水

德城区和运河开发区部分居民家中提前来暖

本报11月12日讯(记者 贺莹莹) 12日,记者了解到,随着中心城区主管网热循环工作的逐步进行,部分主管网温度达到一定程度的小区逐渐开启了换热站,运河经济开发区与德城区的部分居民家中已经提前感受到了热乎气。

家住新湖家园的齐女士告诉记者,“我家已经有热乎气了。”她说,今天中午一进家门,就感觉到一阵暖意,室内温度已经达到16℃。但家住烟厂宿舍的展女士称,周边小区都开始热了,为什么自己家中的暖气片还是凉的?

记者了解到,冷水试压之后,用

户家中的供暖设施处于满水保养状态,而管道内的冷水需要被热水“置换”,因此需要在试供热之前提前启动热态运行,待主管网温度达到一定程度后,就会逐步开启换热站,然而从二级管网到用户家中仍然需要一定时间,所以在这个过程中,家中暖气不热或者是冷热不均都是正常的。“换热站的开启需要分片进行,开启阀门也需要时间,有的小区不热有可能是过滤网堵了,或是阀门没有开启,还有可能是和物业没有协商好,没有开换热站,”工作人员说,没有热起来的居民还需要耐心等待,现在还在调试期,为的就是通过调试使15日达到正常供暖标准。

记者了解到,截至12日,市热力公司一网供水温度57℃,回水温度46℃。二网211个换热站完成补水试压,剩余11个换热站正在陆续进行。11日已为139个站送热。新源热力公司,一网供水温度59℃,回水温度55℃;二网31个换热站全部完成补水试压。11日已为4个换热站送热。高铁新区热力公司,一网供水温度60℃,回水温度52℃。华鲁恒升热电公司,一网供水温度59℃,回水温度54℃。11日已为33个换热站已经送热,12日计划为8个换热站送热。



11月12日,德兴大道附近的部分小区居民家中的暖气开始升温。  
本报记者 马志勇 摄

## 不交物业费就不收取取暖费

业主认为是捆绑收费,物业称是被逼无奈

本报11月12日讯(记者 徐良) “不交下一年度的物业费就不给供暖,物业滥用自己的代收费权。”家住天华小区的吴女士质疑物业捆绑收费。物业称此举是被业主逼的,欲借收取取暖费之机收回欠款,物业费缴纳并非强制,业主可以灵活选择交费期。

“往年每年三月份交一个年度的物业费,今年物业费到了11月份才开始收,还必须交到

2015年的12月份。”吴女士称,不把物业费交到明年12月份物业就不收取暖费,将会耽误自家供暖。另外,天华小区共有800余户居民,一次性强制收取1年期的物业费,一年的利息就过万元,物业为业主所开收据并未注明日期,业主担心有后顾之忧。

11月12日下午,记者来到天华小区,物业工作人员称,往年每年3月份按年度入户收取物业费,而今年10月底

才开始收物业费,所以今年3月至10月份的物业费一直由物业公司垫付。由于一些业主欠了好多年的物业费,所以物业欲借收取取暖费的机会收回欠款。“物业费缴纳1年并非强制,已缴费至2015年12月份的业主可以来找我修改交费期。”海鑫物业公司一白姓经理告诉记者,目前已有约600户居民交了物业费及取暖费,业主可以灵活选择交费期。

## “海尔智慧城市行德州站” 开启智慧生活新时代

11月8日,海尔2014“好智慧、耀健康”智慧城市行活动来到了德州,上午9点30分在德州百货大楼北广场,“海尔智慧城市行”活动在一段精彩的广场舞过后盛大开幕。“海尔智慧城市行”此次来到德州不仅带来了它们最新的产品,还带给我们一种全新的生活体验“智慧生活”。

海尔作为世界500强,中国第一家电品牌,在全国率先提出了“智能化战略”,其核心是人机交互方式的变化。通过这种变化将可以改变传统的人工对于家电操控方式,从而转变为家电智能适应于人。

在海尔智慧城市行活动现场,精彩的节目表演过后,海



尔还首发了“博观800系列冰箱”,此冰箱最大的特点在于可以通过手机发送指令并进行遥控,这无疑打破了我们对于冰箱使用的传统认识,可以说是中国家用冰箱的一次革新。在活动现场,不断有市民来到“海尔智慧城市行体验馆”进行实地体验,让消费者实实在在体验到了智能科技所带给我们的日常生活便利,开启了家电智能新时代。

订报越早  
中奖机会越多!

凡德城区范围内,一次订阅2015年度全年《齐鲁晚报》的读者,持当地邮局(加盖邮戳)或德州发行站(加盖发行站专用章)开具的合法单据,分别到邮局和发行站领取抽奖券。

特等奖:3名

(价值2525元的同德体检卡一张)

一等奖:6名

(价值1215元的同德体检卡一张)

二等奖:9名

(价值544元的同德体检卡一张)

三等奖:270名

(价值377元的同德体检卡一张)

抽奖日期:2014年12月7日(上午10点)、

12月28日(上午10点)

抽奖地点:同德体检中心

发行站订阅电话:0534-2681791

邮局订阅电话:2105136

给您的员工、客户、朋友

订一份齐鲁晚报,

他们会天天感受到您的浓浓情意……

# 订2015年齐鲁晚报 赢“同德体检”大奖

同德体检  
Tongde Health Care

爱惜自己的健康,就是感恩父母

同德体检中心是德州首家专业体检机构

地址:德州市经济开发区三八东路董子文化街北门东侧

南行100米(德州手足外医院西侧南行100米向西转即是)

公交便乘:乘17路、28路、38路、112路公交车在董子文化街

下车东行200米路南。



健康热线 8133333  
0534-

同德体检,您身边的体检专家

齐鲁晚报·今日德州