

谎称老家要拆迁,无房骗得20万

骗得钱款全用来偿还为朋友担保欠下的债

本报11月13日讯(记者 王帅 通讯员 陈平 曲响玉) 谎称老家要拆迁,手里没有房子却卖得20万,等买主发现被骗来要钱时,他却跑掉了。近日,章丘市公安局明水第二派出所协同经侦部门将涉嫌合同诈骗的犯罪嫌疑人王某抓获。此时,他骗得的钱财都已用来还了高利贷。

2013年4月,王某编造自己老家要拆迁的消息,开始对外

兜售自家将来会换得的两套房子。在章丘打工的外地人公某轻信了王某的“拆迁论”,并开始商议价格。三番两次讨价还价,双方最终以20万的价格签订了“购房合同”,公某将钱款交给王某,王某则承诺拆迁后所得的两套住房中,选出一套给公某。

到了10月份,公某多方打听得知,王某所说的购房位置根本没有拆迁一事,便找王某要回钱

款,王某见事情败露,随即逃走了。随后,公某向警方报案。

几天后,警方抓获外逃的王某。经审讯,原来早在2012年,王某为朋友借钱担保了5万,结果朋友逃债跑路,债主便找到王某要账。无奈之下,王某只好再向别人借高利贷给朋友还账,只是,在短短的4个多月里,王某当初借的6万块钱,便涨到了十六七万。

在看守所里,王某后悔自

己随意担保进而诱发的犯罪行为,“现在只想着赶紧还了人家的钱,能早点出去。”

民警提醒,担保时不要碍于面子,只考虑人情、关系等因素,要注意借款人的信誉和偿还能力,借款用途要正当,借款关系要合法,订立书面协议,注意保管凭据,支付利息要约定,利率高低要有度,要认识到担保的重要性,不要随便为人提供担保。

相关案例

有借据无明确信息 担保人负连带责任

本报记者 王帅
通讯员 袁善旭 王娜

张佳、刘强和于凯既是同事关系,也是很好的朋友。2012年底,张佳因为资金周转问题向另一朋友刘威借款22万元,并请刘强和于凯作为担保人,同时书具了借据,但并没有注明还款期限和利息。

时隔一年,刘威向张佳多次催要借款却迟迟不还。无奈之下,刘威诉至法院请求被告张佳偿还欠款22万元,被告刘强、于凯承担连带还款责任。

被告刘强辩称,确实有担保这个事,但当时刘威是否将钱给了张佳,张佳又是否还钱,已经还了多少,自己全都不清楚。

章丘市人民法院审理认为,被告张佳借原告刘威款,刘威催要,张佳未还,侵犯了刘威的民事权益,应承担民事责任即偿还借款。被告刘强、于凯作为担保人但未履行担保义务,且未约定担保方式,要承担连带责任。刘强主张是否给了张佳借款,张佳还过钱等抗辩意见,未提供证据,仅为猜测,依法不予采信。故原告刘威的诉讼应予支持。最终法院判决被告张佳于判决生效后十日内偿还原告刘威借款22万元,同时被告刘强、于凯对上述款项承担连带责任。(文中人名均为化名)

大葱收获机一天创葱十多亩

收葱将告别全靠手工的历史,实现机械化

本报11月13日讯(记者 王帅 通讯员 杨静 潘恒海) 12日,在枣园街道贾庄村,一台被称为“大葱收获机”的新机器,正在葱农的田地里进行刨土收葱作业。不到十分钟,一长垄的大葱便被松土刨好,只需人工将葱收整捆好就可以了。

据了解,往年大葱的收获环节基本上靠人工完成,需要葱农拿着一尺多长、重十几斤的铁镢一镢镢地将葱垄一侧的土向外翻开,将大葱根部一侧挖空,露出葱白,再手工将其拔出,劳动强度大,生产效率低。为此,鑫光公司总经理王建国在几年前就开始考虑制造一种方便葱农起葱、快收的对策,随后,他联合市农机局的专家,设计生产出了这

台大葱收获机。

大葱收获机最大的特点,便是能够实现收葱机械化,减少人工成本。家中种了十多亩大葱的葱农韩延玉告诉记者,每到大葱收获的季节,自己家都要雇上20多人来创葱、捆葱,平均人工费用大概每人每天100元,由于劳动强度大,创葱工的费用还要高一些。“人工收葱很慢,难在创葱,即使是熟练工,一天也就创半亩。用机器就不一样了,人家技术人员说一天能创十多亩。”

为了推动大葱生产机械化,章丘市农机局联合鑫光公司,已无偿向多个乡镇、街道提供了20台机器,一方面让葱农体验机械化的便捷,另一方面也进一步考验机器的性能。



技术人员向村民讲解大葱收获机的操作方法。
本报记者 王帅 摄

奔跑吧汽车 新世嘉全能型家轿



近期,随着《奔跑吧 兄弟》的持续火热,“奔跑”可谓引来了诸多瞩目。那说到奔跑,汽车便不可忽略,接下来小编就为大家推荐一款“奔跑”型的全能家轿。

新世嘉,外观上拥有流畅的车身线条,灵动突进的外观造型,以及犀利的前大灯,动感时尚。而且新世嘉同样继承了WRC冠军血统,以及雪铁龙独特的底盘调校。就像勒布驾驶海外C4(新世

嘉)一次次登上WRC的领奖台时,满场飞溅的香槟告诉世人:WRC注定是红色战神的天下。

而随着神龙公司E动战略的推动,新世嘉再次动力升级,CVVT技术的应用,1.6L发动机动力供给提升10%最大功率86Kw,而油耗却降低10%,效率大大提升;而更具驾驭激情的2.0L动力系统,能在2500-3000转时迸发出最强劲动力,让你尽享澎湃动力。

齐鲁师范学院全国大赛获佳绩



本报11月13日讯(记者 石剑芳 通讯员 关欣) 11月7日,第四届“华文杯”全国师范院校师范生教学技能大赛暨第十七届年会在洛阳师范学院落下帷幕,来自全国64所高校的357名参赛选手参加了此次年会。

经过层层选拔,在初赛选拔的基础上,齐鲁师范学院派出的2011级思想政治教育专业5名同学和2011级生物科学专业的5名同学组成了学校代表队参加

了决赛。经过激烈角逐,郭菁同学荣获大赛“特等奖”,荣书婵同学获得“一等奖”,陈正义、苗双燕、王艳芳同学获得“二等奖”;齐鲁师范学院张洪芹教授、李红艳教授和李寒梅副教授获大赛“优秀指导教师奖”。韩佳秀同学荣获大赛“一等奖”,韩琳、何文、柳可栋和舒航四位同学获得“二等奖”;齐鲁师范学院李师鹏教授、张峰教授获大赛“优秀指导教师奖”。

赶集网推即时通讯客户端,布局本地生活服务O2O

继赶集生活、懒人找房和工作通等产品取得成功之后,国内知名的生活服务网站赶集网近日又推出一款面向企业市场的重量级即时通讯客户端——赶集叮咚。未来,该产品将和手机赶集、懒人找房以及工作通等产品全面联合,将赶集打造成本地生活服务O2O第一平台。

据了解,作为一款专为广大信息发布者,以及商家量身打造的移动即时通讯应用,赶集叮咚

客户端让用户无需打开赶集网网页,就能保持在线状态。通过这一应用,赶集网用户可以直接发消息聊天,直接发帖,管理联系人等。此外,在客户端上,用户无需再去浏览器里复制帖子链接,只需点一下,就能轻松发送帖子链接。依托移动互联网,赶集叮咚实现买卖双方零距离互动的需求。

值得一提的是,在赶集叮咚平台上,用户所发帖子的访客信息可以随时被记录,并在叮咚在

线时提示用户联系访客,主动寻找商机。用户还可根据不同的帖子发送的不同内容,给客户备注姓名和联系信息,便捷的管理消息信息。据悉,此款应用为赶集上的广大用户带来了全新的移动社交体验的同时,很好地融合移动O2O的概念,成为了商家线上和线下的沟通桥梁。

赶集网相关人士表示:“作为国内最大的生活信息平台之一,赶集网移动应用产品包括手机赶集、懒人找房和工作通

等。这几大移动应用也对应赶集的招聘、租房、生活服务等几大收入来源。赶集叮咚的推出打通了赶集网提供的招聘、生活服务业务的线上和线下的边界,让线上和线下的互动沟通更加便捷,可有效帮助B端客户管理发帖信息,进一步挖掘潜在客户,是赶集网本地生活服务O2O的延伸。

对此,业内人士表示:移动互联网的快速普及意味着潜在市场将更快地形成规模,赶集网

CEO杨浩涌前不久在接受媒体采访时对移动互联网展现出很高的期待。他透露,未来的互联网就是移动互联网,明年赶集网移动和PC的占比将达到7比3,基本是两倍的差距。而赶集叮咚的推出在赶集的用户间建立起一个畅通、即时的通讯模式,让商家获得更大的市场,构建线上线下一体化的移动商业新模式,作为在O2O领域的探索和新尝试,很好地顺应了现今移动互联网发展的趋势。