

5元“搏”10万 爱“拼”才会赢

齐鲁晚报楼市感恩回馈重磅来袭

10万购房款、200张齐鲁晚报卡、2000张电影票等您拿……

随着11月感恩节的即将到来,齐鲁晚报联合省城一线品牌开发商,推出“5元搏10万,爱拼才会赢”2014楼市感恩节“重金”回馈购房者系列活动,10万购房资助金、200张2015年齐鲁晚报订阅卡、2000张电影票等您来拿。

2014年,注定是省城楼市不平凡的一年,限购、限贷政策的相继取消,无疑将对房地产市场的发展产生长远的影响。进入四季度,随着持续利好的政策支撑和开发商以价换量力度的加大,省城楼市回暖态势日趋明显。据戴德梁行数据统计显示,在刚刚过去的10月,济南新建商品住宅成交655012平方米,环比上涨11.83%。购房者入市脚步逐渐加快,楼市“暖冬”初见端倪。

5元搏10万

晚报买单回馈购房者

据悉,本次感恩活动从11月17日开始,晚报出资20万,联合省城众多一线品牌开发商和优质楼盘,推出“5元搏10万”系列感恩回馈活动。

该活动引入时下流行的众筹模式,每个有买房意向的购房者都可以拿出5元钱确权,众人聚沙成塔,集腋成裘,最终赢取10万元的购房首付资助款机会,帮助购房者早日实现优惠买房的置业梦想。

与其他众筹模式不同的是,购房者不用担心是否能最终集齐10万首付资助款,齐鲁

晚报将出资20万进行兜底,还有200张2015年齐鲁晚报订阅卡,2000张大片电影票为活动增加参与度,保证活动的完美进行。

即日起,购房者只需扫描齐鲁晚报上“齐鲁晚报齐鲁楼市”微信号,填写报名信息,并分享该活动参与页即可获得活动参与资格。同时,齐鲁晚报将在此次活动参与楼盘的售楼中心现场设立活动报名点及电影票发放点,报名客户现场缴纳5元报名费确权后即完整取得抽10万购房首付资格,并获得价值近50元的大片电影票1张,每个名额最多缴纳10元领取2张。未提前在微信预约报名的购房者也可在当日流动报名点现场扫描“齐鲁晚报齐鲁楼市”微信号提交报名信息。

而凡是在售楼处现场缴纳5元报名费的参与者,均有机会通过抽奖,获得本次活动准备的1万、10万购房资助金。其中设置一等奖10万元购房资助金1名,二等奖1万元购房资助金5名,将在活动尾声的齐鲁晚报感恩节电影专场中抽出。

重感恩,“零”门槛参与
省城楼市响应积极

▲往届团购活动现场

此次活动一经推出,便受到业内外众多人士的关注和支持。“我是齐鲁晚报的忠实读者,能够成为这次活动第一个报名者,我也感到非常荣幸。”作为首位报名此次活动的陈先生告诉记者:“孩子去年刚毕业,这次报名是打算为孩子购置婚房。像这样买房还能抽奖的活动没什么门槛,确实挺有意思”谈起买房,计划在东部买房的陈先生表示:“今年房价降了不少,正是买房的不错时机。”

11月27日,感恩节即将到来,很多楼盘也在积极筹备相

应的主题活动,当晚报推出5元“搏”10万系列楼市感恩节活动后,新颖的活动形式得到了众多开发商的积极响应,认为可以与该活动无缝结合,这样既加大了原有活动声势,参与感增强,也加大了回馈自己楼盘购房者的力度,可谓一举两得。

长期从事房地产研究的孙先生也表示,在整体市场相对趋冷的情况下,购房者更需要媒体和开发商的引导和支持,减轻购房者的经济负担,促进市场的良性发展。

(楼市记者 田晓涛)

报名流程:

扫描“齐鲁晚报齐鲁楼市”微信号关注后即可登录报名并分享,后期工作人员将通过微信或电话与您联系,您可凭微信到相关售楼处进行现场报名确认领取50元大片电影票(电影票采取先到先得,领完即止)。



候鸟族的新旅“城”

冬日的太阳毫无暖意,在都市丛林游走,整日呼吸糟糕的空气,听着喧闹纷乱噪音的你,是否感到厌倦?渴望享受火热的阳光,梦想着蓝天、碧浪、白沙滩?那么来海南就对了,这里空气清新,四季如春,即使进入冬季也丝毫不减其作为阳光海岛的魅力,这里能让你过上温暖舒心的冬季,这里便是你避寒首选之地。

候鸟族更相中海口

如果说前几年三亚是海南国际旅游岛地产的宠儿,而如今岛外市场却已经变得十分理性。三亚的房价全岛最高,起价动辄几万元并非普通人群所能承受得起。而且这两年三亚游客爆满,物价居高不下,如今岛外置业者更青睐省会城市——海口。

海口,作为全省的政治、经济、文化、教育、交通中心,无论综合实力,还是关系民生与居住环境,如今岛外置业者更会倾向海口。在拥有同样的海资源、生态资源优越条件下,海口房价仅中等水平,万元左右甚至几千元每平便可拥享海景房。对于岛外中小城市候鸟

族来说,购房压力小,性价比更高。

其次,海口市森林覆盖率高达67%,平均气温24.8℃,气候舒爽全年如一。岛外置业者一致认可的是:海口不光有海,更有公园,全省比较海口公园数量最多,拥有人民公园、万绿园滨海公园、金牛岭公园等稀缺生态旅游资源。

4万亩公园,绿色旅居新梦想

据了解,今年11月海南最受全国候鸟族关注的项目要数“恒大海口文化旅游城”。岛外客群选择理由是:该区位交通方便,配套成熟,离海边仅10分钟车程,3分钟到达东线轻轨站,10分钟到达美兰机场,出岛入岛便捷;其次,该项目周边是由中国地产十强恒大集团联合海口市政府斥巨资重点改造的约4万亩森林湿地公园,园内规划建有国内最大汽车露营基地、百亩花海、游船码头、生态广场等生态绿肺设施。恒大海口文化旅游城,未来将打造成海南首个汇集“滨海度假、湿地公园、养生宜居”为一体的国际级度假区。

除了湿地公园之外,候鸟族同样

在乎该项目的综合品质、规模与配套。据当地置业顾问介绍,该项目体量超过138万方,其中有近45万㎡为十二大世界级航母配套,涵盖超13万㎡商业综合体、16万㎡国际商务集群、6万㎡六国风情酒店、4万㎡超五星白金酒店、1.6万㎡五国特色温泉馆、7300㎡国际会议中心、7200㎡全能运动中心、7500㎡世界风情美食街、1000㎡八国风情酒吧街、1100㎡博物馆等汇集文化旅游、商业会展、办公教育、运动康体、养生度假、休闲娱乐及生态居住等为一体的超规模、全业态、全功能的世界级文化旅游度假样板。如此庞大的规划与优越条件,成就了全国候鸟族旅居梦想,也为海口文化旅游发展史勾上恢弘一笔。

据了解,该项目首期即将成本价开盘,公园美宅7188元/㎡起,送1600元/㎡豪装;湖畔别墅,首付60万起;临街旺铺19800元/㎡起,现在交认筹金2万,即可享受开盘额外85折,增值空间非常大。同时还可以享受三天两晚海南游,感受游碧海蓝天的浪漫,热带雨林的惊喜。

恒大世纪广场楼王耀世登场

恒大世纪广场11月底底价风潮继续来袭,8#瞰景楼王本周耀世登场,75-109㎡精装小户限量发售,首付仅需2.8万起,最高优惠19万/套。本周末“温情暖冬,相

约恒大”之冬季养生讲堂即将开课,届时,现场养生粥DIY、粗粮点心DIY、冰糖葫芦DIY、爆米花DIY……挑战你的味蕾,让冬天暖起来,欢迎参加!

恒大嶺峰145㎡大三室提升居住体验

恒大嶺峰作为改善性住宅,由于小区位置好,毗邻山东第一高——恒大国际金融中心,区域价值优势十分优越,拥有高铁、地铁、高架、BRT等立体交通网络及全方位的优雅生活配套,而且还是学区房,从开盘以来

一直备受购房者的青睐。嶺峰对产品细节的把握也是其在市场竞争中的利器,145㎡大三室拥有动静分离的产品设计,设计独到的客厅开间、两梯两户奢适人居,全明通透的户型等奢适细节,现低首付只需7.7万。

银丰财富广场·财富汇首次开讲

11月17日下午,由山东省经济和信息化委员会主办,山东省企业家俱乐部、大众日报承办,银丰财富广场协办的“中小企业政府扶持政策解读与资金申请专题论坛”在喜来登正式开讲。本次活动特别请到了经信委的李荣贵主任、陆玉萍专家等知名业界人士,针对政府近期

出台的关于中小企业的扶持政策进行了深度的解读。座谈间隙,由沙画艺术家为各路嘉宾带来了精彩的沙画表演,完美诠释了银丰财富广场择址龙脉腹地,紧邻龙脉的绝版地脉,及其集顶级写字楼、温德姆公寓、星级酒店、旗舰商业于一体的定制级商务平台。

中捷紫悦华庭相约横店影城

在今年的中捷紫悦华庭十月、十一月业主回馈月中,中捷紫悦华庭举行的各种回馈活动在客户中间产生了强烈反响,很多客户表示希望这样的活动能够多举行几次。所以,为响应客户的要求,感谢广大客户长期以来对项目的大力支持,中捷·紫悦华庭于11月15日晚7点在丁豪广场横店影城举行了一次电影包场活动。

当晚,受中捷·紫悦华庭项目组真情相邀,200余批客户汇聚丁豪广场横店影城。很多业主提前一个小时就在门口等待,到场的有些家庭甚至是全

家总动员,大人、孩子齐上阵,一起度过了这个美妙的夜晚。

电影放映前,出现了温馨而甜蜜的一幕,一位男士手捧鲜花单膝下跪,双眼紧盯女孩,之后女孩羞涩地捧起鲜花,眼睛里闪着激动的泪花,男士便高兴地跳了起来。他说,自己早就想给朋友一个惊喜,今天居然做到了,而且这里的很多见证人都会是以后的邻居,想想就很幸福。

据悉,2014年国庆起,中捷紫悦华庭电商团购已盛大开启,作为工业南路唯一的在建小高层,项目以实惠的



价格,优质的户型已赢得了广大客户的普遍青睐。现一期绝版小高层臻品户型已预订过半,项目发售5500元起,0首付。详情售楼处咨询。

重汽·翡翠外滩验房团火热招募中

好不容易花了上百万买了套房子,万一不合适咋办?万一签了字出问题咋办?去外面找个验房师吧,万一遭捆绑消费了呢?就夫妻俩验房,房子出了问题怎么办?有没有口碑好的组织能帮忙验房呢?近期,重汽地产重汽·翡翠外滩即将交房,为了让业主对自己的爱巢全方位了解,达到百分之百满意,重汽地产特召集验房团,举办

免费的收房验房活动!参加翡翠外滩验房团活动,可通过专业人士讲解,现场工具测量,提出补救措施方案等免去收验房环节的各类问题。即日起,验房团开始招募报名,全程免费!凡报名参加验房业主可致电重汽·翡翠外滩验房专线,获得预约验房资格,我们将与您一起并肩战斗在验房的路上……