

# 黄河古镇展示中心盛大开放

11月16日，在一片热闹祥和的气氛中，位于济阳县开元大街东段的黄河古镇展示中心正式对外开放!活动现场，吉瑞置业执行副董事长李长明，对“睡狮”进行点睛仪式，寓意黄河古镇，如一头雄狮“金日醒来”，正式入驻济南。

上午10点30分，黄河古镇展示中心门前人头攒动，场面盛大。伴随着锣鼓声和精彩的舞狮表演，黄河古镇展示中心对外开放活动正式开始。山东吉瑞置业有限责任公司副总

经理白雪松先生对现场来宾表示热诚欢迎，并表达了对实现项目美好愿景的信心。济北诗词书画研究院院长阎维杰老先生上台致辞，对黄河古镇的开发建设给予了充分的认可和鼓励，更表达了对黄河古镇传统四合院生活的期待与向往。随后，吉瑞置业董事长夏家骊先生与以上三位领导一起为黄河古镇展示中心剪彩，并开启朱门，预示着黄河古镇展示中心正式对外开放。接下来王良院长在展示中心内阐释了项目的规划思路、建筑风格以及收藏

价值。

据悉，黄河古镇是一座文化的、复古的旅游商业古镇。占地3000余亩，其中传统民居2155亩，商业住宅610亩，游乐设施260亩。黄河古镇整体规划结构为“两轴、一环、一带”。其中，“一环”为6公里街区水系景观环，“一带”为黄河公园度假休闲绿化带。“两轴”则为东西齐鲁文化轴和南北商业商务轴。项目建成后将成为一个集高端居住、休闲养生、旅游度假的综合性文化旅游古镇。



## 楼市一周

### 活动

#### 安泰·诚品低调开盘取佳绩



11月15日，安泰诚品售楼处一片火爆。新推出的楼王级现房一4号楼低调开盘。据透露，开盘当天上午，安泰诚品4号楼约90组前期VIP客户早早来到售楼处，认购下定。随着开盘活动的进行，当日推出的4号楼一百余套房源大部分被定购，当日销售额近亿元。

安泰诚品项目位居主城区11万平米国际化纯生活住区，位于济微路王官庄北街以北，西十里河街以东，2公里内环抱6大超级卖场，7家银行。澳洲童贝尔国际幼稚园的签约入驻，不仅是安泰诚品生活社区的又一加码，更是安泰以自己的实际规划，更加积极地为新老业主创造幸福满满的诚品生活而做的努力。

安泰诚品4号楼全景观楼王加推，超全配套，超美景观，认购一万抵三万，还可享受公积金贷款，安泰诚品，给您幸福满满的主城区成品生活!

#### 鑫苑名家博彩盛典即将启幕

11月22日—23日，鑫苑名家举办“大战拉斯维加斯”博彩盛典，原汁原味的拉斯维加斯风情即将呈现。活动当天，鑫苑名家将为各位来访嘉宾最大限度地呈现原汁原味的拉斯维加斯风情，打造最具梦幻色彩的激情之旅。风情万种的兔女郎，美丽专业的荷官，一流的博彩道具都将精彩呈现。同时，21点，大转盘等经典博彩游戏也将激情上演。火爆热烈的氛围，惊心动魄的过程……最梦幻的周末即将为您开启。

您只需持鑫苑名家兑换券(现已全城发送)到营销中心兑换筹码后即可参与。如果您不想错过这样一次难得的体验，如果您也想试试自己的好运气的話，一定不可错过，获胜者还有电视机等精彩奖品。据悉，鑫苑名家是历山路醇熟大盘，128-270平臻品洋房8580元/平起，现房呈现，吉日交付。其中，85-115平准现房水岸高层绝版收官，47-83平全能公寓全城热销中。

#### 绿地塞纳公馆实景样板间开放

11月15日，塞纳公馆实景样板间终于在今冬温情开放，与广大济南客户见面。开放当日，现场鲜花簇拥，彩球飞扬，美食缤纷，美酒甘醇，音乐轻扬，人头攒动，一派热闹景象。

据悉，本次开放的是90平两室两厅一卫户型和170平的三室两厅两卫大三房样板间。“没想到90平能做到如此精致，三户朝阳，还有景观阳台超大飘窗，”“我就在这里买了，什么时候交钱?”众多客户如是说!在绿城能拥有这样一套房子，让许多置业者感到非常幸运和超值。

据工作人员介绍，绿地·新都会位于英雄山路与二环南路交会处，业态涵盖200米高的摩天商务、地标级旗舰商业、全能公寓和高端品质住宅。目前，首期产品塞纳公馆正推出四重大礼暖冬钜惠活动：秒杀一口价特惠最高优惠11万；购房砸金蛋赢家电大礼；老带新成交者奖励5000元一卡通，到访即有精美礼品。

#### 力高老业主可免费领取影票2张

力高国际暖冬活动举办的如火如荼，在结束十多天的暖冬免费领秋裤、领大米活动之后，第三季免费观影活动终于火热展开!凡力高国际成功购房老客户，关注微信并转发，持购房者身份证即可前往力高售楼处免费领取2张观影影票。

于此同时，力高国际LOFT现房也在火热清盘，18万起即可入住花园路。LOFT产品为花园路上臻稀LOFT产品，投资即有双层收益回报，自住更舒适。户型面积为47-67平，4.95米双层层高。周边已有银座商超、便利店、建行、快餐、品牌鞋店等商家入驻，未来发展潜力无限，即买即升值!

注：力高国际暖冬观影时间为本周五晚7点，每个房号限领2张，数量有限，先到先得。影票仅限当日当场使用，过期无效。本活动只针对力高国际已成功购房老客户，影票数量有限，先到先得，领完为止，活动截止日期2014年11月21日。

#### 花园小镇清水样板间开放

11月15日，花园小镇清水样板间正式开放，来自全城各地的数百名新老业主纷纷见证了此次盛会。此次清水样板间的开放满足了很多业主在交房前参观新居的愿望，受到了业主朋友们的一致好评，另外，在交房之前进行工地开放，这本身在房地产行业就是少有的举动，此次的工地及清水样板间的开放体现了中恒集团的实力和信心。

上午九点，各位业主朋友们在花园小

镇工作人员的陪同下，进入花园小镇施工现场，以严格审慎的态度对房屋的每一个细节一一查看，从建筑所使用的内部、外部材料样板，亲眼目睹各类施工部件的流水线生产模式，再到户型的布局，每一步考量都是对花园小镇一次细致的考察。此次清水样板间开放，经过在场多名业主严格审慎的考察，花园小镇的这份答卷获得了业主的一致赞许并赢得了在场业主的一致好评!

据悉，2014年适逢山东中恒建设集团成立20周年，为了感恩回馈全城人民的关注与热爱，特推出“中恒20年，感恩特惠”活动，花园小镇项目每平直接让利1000元，现7000元/平起。



### 品牌

#### 恒大天玺180-262平豪宅生活

地段是决定豪宅身份最基本的要素，豪宅往往都占据着核心地段，区域商业价值巨大，未来有更广阔的发展空间。伴随着近些年来济南市政府的重点规划打造，加上京沪高铁的通车，整个高铁新城形成以京沪高铁西客站为核心的发展区域，其中西客站片区作为整个高铁新城的发展核心，形成了“一站、两轴、三心、多组团”的格局。

恒大天玺，坐落在济南西城核心地段，踞西城发展中轴之上，对望齐鲁之巅，家门口读名校。恒大天玺社区2000平中心景观湖，映照出城市稀缺的水岸生活，实现户户观景。恒大天玺以前所未有的奢华与品质，带来令人惊叹的豪宅居所，打造济南西城核心地段的稀缺城市豪宅，为泉城名流量量身定制符合身份的圈层生活。11月22日、23日来济南恒大天玺营销中心，参加“恒大天玺杯”第一届轮滑大赛决赛，众多豪华大奖等你来拿。现场美食多多，甜美糖果、精致糕点、新鲜时令水果尽情享受。

#### 恒大金碧新城感恩大让利

恒大金碧新城自面市以来热销全城，已有千余业主在此安家置业。为了回馈所有客户的关注与支持，恒大金碧新城推出20套一口价限量抢购。

恒大金碧新城项目位于西城CBD核心区，临近西客站，与一院三馆、齐鲁之门、恒大国际金融中心仅几步之遥，独一无二的地段，使得项目价值不言而喻。快捷的交通也是项目先天优势之一。恒大金碧新城整合多维交通脉络为一体，实现高铁、轻轨、公交、高架零换乘，10分钟即可畅达全城。便捷的交通升级居住幸福，从此畅享西城繁华生活。醇熟的配套为业主带来高品质的生活。恒大金碧新城，融合人与自然和谐相处的理念，倾力打造大规模欧陆皇家园林，1800平人工大湖，旨在为业主提供一个宜居的生活环境。所有户型赠送满屋名牌的9A精装，豪华舒适，彰显达官显贵的身份地位。

恒大金碧新城推出20套一口价特价房，6920元/平起，88-136平两室三房，再送1500元/平精装，最高让利26万/套，首期压轴力作载誉加推，错过此次，今年再无。

#### 恒大雅苑暖冬钜惠击穿底价

恒大雅苑为恒大地产集团的传世杰作，精雕细琢品质，定位高铁新城御湖豪邸，承袭恒大地产高贵的精品血统，坐拥以欧陆风情为园林景观设计理念打造的50000平米皇家园林，公园里的生活家；社区内6000平米奢阔大湖，尊崇湖居生活，“满屋名牌”的9A豪华精装，即享优雅贵族生活，5200平米铂金会所规划有超市、餐饮、运动场所和儿童活动中心等，优质生活一步到位，4万平米国际风情商业中心及恒大旗下一级资质物业金碧物业全方位管家式五星级服务，坐享一城繁华，充分体现了该项目“济南性价比之王”的优质品质。

满屋名牌，9A精装，并不是简单的装修材料的堆砌，而是代表了一种更高的生活品质。因此，精装房的设计必须领先于目前人们对精装的期望。优化了在建筑与装修两部分的施工环节，以客户细分需求作为精装修房设计的出发点，将“精装修”理念渗透到住宅建设的每个环节：将古典主义的典雅美观与现代主义的时尚实用相结合，在施工工艺和技法上进行改良与突破，空间视觉尺度大，视觉耐久，增添家的温馨兼顾实用与美观，重新整合房屋收纳空间，合理分类设计，通过将浴室镜改变为实用、时尚带储藏功能的镜柜方案等创新优化设计，最大限度地利用起住宅的每一寸空间。