

走进样板间

本期探访

项目名称:力高·阳光海岸

户型:85平方米三室两厅一卫

特点:南北通透,全明户型,空间开阔

专刊记者 曲绍宁

力高·阳光海岸位于高新区北寨村滨海路以南,农大路以东,科技大道以北。项目规划总建筑面积160万平方米,涵盖低密度花园洋房、高层海景住宅、公寓、大型购物中心、写字楼、学校等多种物业形态,建成后将成为烟台乃至环渤海区域的标志性滨海新城。



客厅

一进门就是客厅,客厅做到了开间3.9米、层高3米,这在80多平方米的小户型中已经是相当奢侈了。客厅连接了1.8米×3.9米的观景阳台,并且阳台是上下水设计,可以把洗衣机放置在这里,洗完衣服可以直接进行晾晒,非常方便。



厨房

一进门右手边是厨房,虽然面积不大,但是有一个北窗,保证了采光和通风,透过窗还可以看到海景。整个设计充分考虑了功能性,又兼顾了项目特有的美景,让您时刻都能欣赏到最美的景致。



餐厅

餐厅与客厅相连,餐厅的开间也是3.9米,即使摆放一个超大的餐桌,也完全坐得开。邀上七八好友来聚餐,只有温馨快乐,没有拥挤。



主卧

南向主卧开间3.3米,面积约13平方米,非常宽敞。样板间做了壁橱的设计,因为交付的时候没有承重墙,可以做内嵌式衣柜,把空间完美地利用起来。

从主卧出来是北向的书房,书房内也做了内嵌式衣柜,正好和主卧的衣柜贴合起来。因为没有承重墙,业主在买到房子之后可以把这里完全打通,实现卧室的南北通透。



次卧

南向的次卧面积为10.48平方米,拥有大窗户,采光通风俱佳,样板间把它设计成了“海贼王”风格的儿童房,孩子可以在这样舒适的环境中快乐成长。这个房间也可以设计成老人房和客房。



看房感受

整个样板间走下来,记者发现房子和项目的名称非常贴合,所有户型,包括中间户型,都做到了南北通透。每个户型无论面积大小,都有至少两个南向卧室,充分保证了一家三口都住朝阳间的生活需求。每天都能看到窗外的海景,与阳光相拥,阳光海岸,实在是名不虚传。



卫生间

次卧对面是卫生间,面积是6平方米。有足够的空间设计成干湿分离模式,避免了家人在早晨起床后争抢卫生间的尴尬与紧迫,凸显了人性化设计理念。淋浴房的设计,在有限的空间内布局合理,使空间视觉效果达到最大化。