2014齐鲁房地产 泰安金牌地产 评荐榜

卧龙大观—观山观城观天下

天下泰山,唯我独尊

”推窗满眼苍翠,开门林境幽深”……依山而居的宁静致远令人向往。然而随着城市进程的发展、钢筋水泥建筑的蔓延,山居生活变得弥足珍贵。在我们生活的城市泰安,泰山历经千年而郁郁葱葱,纳无数君王和英雄豪杰而松青柏翠,融多元文化和数种天工而卓然于众山之中,承载“天下第一山”的美誉,泰安人自古就有靠山而居的传统和依山而建人居的偏好。调查显示,泰山一直以来在泰安乃至山东全国人心目中都是不可取代的,也因此吸引了诸多高端物业落户于它。这是我们城市的”绿肺”,也是我们城市真正的不动产。

泰山脚下,绝版地段

在当今繁华喧闹、生活节奏不断加快的都市里,人们总渴望拥有一处既能满足现代城市生活需求,又能让人们逃离都市喧闹的处所。由森隆地产2015鼎力打造的“卧龙大观”位于环山路东段上峪社区,紫气东来,泰山脚下,绝无竟有,最后机会。沿环山路与泰山咫尺之遥的绝版地段的楼盘已屈指可数。稀缺资源,唯你独尊。

中式大宅,人文底蕴

一山一水一流云,一池一石一清风,森隆地产打造的“卧龙大观”项目,总用地面积81998平方米,建筑面积120000平方米,规划上“一环,两区,三轴”的设计理念,选择中国传统建筑风格形式,全力打造泰安唯一山景多层电梯洋房大宅。马头墙,坡屋顶,门楼、木雕、骑楼等中国传统建筑符号完美展现。彰显小桥流水之雅致,大宅人家之静养,山水中悠然漫步,淡然修身,礼贤下士,宠辱不惊,闲看庭院花开花落,去留无意,漫随天外云卷云舒。整个居住区既有中国传统韵味,有不至落于古板。民族的就是世界的,在整个社会都在呼唤文化和价值回归的今天,根植于中国本土文化,“卧龙大观”正是在这一大趋势下应运而生,蕴含的是中国人传统居住生活理念,国之精粹,实属难能可贵。

精品户型,大奢至简

“卧龙大观”5+1层电梯情景花园洋房在户型设计上,秉承层层有花园,户户可观景的原则,北向观泰山山景入户花园,南向设阳光房和超大阳台,保证了更加良好的日照采光及优美的景观视野,并与室外的绿意相连,提高了生活品位。“四明”设计,每户均保证明厨、明卫、明卧、明厅的四明格局。通过开间尺度的控制,每户均保证两到三间居住空间朝南,每户均保证两间居住空间朝向主要景观。80-200平方米精品户型,全面满足了不同住户的居家需求,全明空间、宽阔气派的会客厅、全景落地观景阳台、挥洒品质光彩的飘窗……匠心独运的大成之作,带给您非凡的人生品鉴,荣雍大宅,大奢至简!

皇家园林 恢弘再现

“卧龙大观”以中式皇家园林风格为主,以南北及东西轴线为景观轴,间以天然山溪为内河,以台地为景观承载,通过一系列的绿荫广场、林荫步道、景观小品和硬质铺装,形成户外的社交空间。小区绿化率约为35.8%,在造景上,合理利用现有的地形,注重点线面的组合,强调自然景观脉络及水景地形、人文景观与居民生活活动的融合,植物配置形成高、中、低三个层次,注重植物季节变化,做到四季有花、四季常绿;“天人合一”的中式院落设计,通过围合式的布局手法,巧妙地再现三大院落,强调了从小区的公共空间、半公共围合空间到各户的私有空间的延展过渡,使社区空间具有明显的领域感和归宿感,同时更加强调邻里观念,以诗意的栖居空间再现新中式建筑之精粹。萦绕在中国人心中的温馨画面:茶余饭后的闲谈,孩子们嬉戏的追逐,邻里犹如一家亲的热心互助……园内气势恢弘,淡泊宁静,再现国人隐居智慧,藏情于景,以景冶心。巨匠运斤,恢弘再现皇家园林。

人车分流,细节品质

人车分流现在已经成为了评价住宅区居住环境优势与否的重要标志,也是衡量一个社区品质高低和社区内人性化布局的重要标志。“卧龙大观”更强调小区内部空间的安全性和私密性,住宅区实施完全的人车分流,最大限度地保障了住户的自身安全和居住环境。

智能安防,星级守护

“卧龙大观”社区内采用数字化安保、社区服务、信息服务三大智能系统,细致入微地为您服务;电子监控系统、客户电子服务系统等24小时360度全方位呵护您和家人,营造星级酒店式的尊崇感受。

泰安不缺少住宅,但真正有文化的住宅在哪里?除了在建筑文化上要在泰安能数得上第一,还要能符合泰安人对儒家文化的追求,对美好的居住生活的追求,还得是泰安形象最好、位置临山、户型最好、有电梯?2015,森隆地产鼎力创作“森隆·卧龙大观”——临山观景多层电梯中式大宅,全力提升泰安住宅文化高度,“观山观景观天下”。

码上有房

新兴·御蓝山

新兴·御蓝山是继新兴悦蓝山后,中国新兴集团在泰城的又一标杆力作。项目规划建设六栋6层的墅品洋房、七栋17+1层情景小高以及六栋33左右的瞰山高层,80—140㎡典藏户型,脉承央企巨制,从整体到细节,是中国新兴集团精心打造的垂范泰山东麓地产登封力作!

项目地址:东岳大街天烛峰路交汇处北100米

电话:8598888

龙居园

龙居园位于岱岳区政府北面,泰安市重点发展核心区域,发展潜力巨大。项目占地面积1.8万平方米,总建筑面积65870㎡,绿地率36.24%,规划总户数438户,总体规划为3栋景观住宅和2栋综合楼,住宅楼采用入户大堂式设计。

营销中心地址:岱岳区区政府北临

电话:0535-8571567 8578567

奥源时代

奥源时代项目地处高新区中心位置,西邻长城路,北望泰山,南依凤凰湖公园,项目总占地面积约1000亩,规划总建筑面积约160万平方米。项目建成后将成为集商务、酒店、办公、住宅、休闲娱乐于一体的特大型城市综合体,同时建筑高度达108米的山能新矿集团时代大厦亦即将竣工,现已成为泰安南部高新区的区域坐标。

地址:长城路以东东天门大街以北

华新·和园

华新·和园项目是山东华新房地产开发有限公司2012年重点开发的高档住宅项目,项目位于世界级旅游风景区——泰山景区,距环山路仅500米,温泉路仅300米,公共交通便利,14路、17路、36路车直通本项目。项目建筑风格采为法式风格,6层电梯花园洋房,户型设计为140㎡-270㎡大平层,210㎡-440㎡复式产品,布局合理尺度适中无浪费。和园项目车位比例为合理1:1,其中地下停车位148个,地下停车库12个,地下储藏室8个,地上车位22个,极大地满足了业主的停车需求。项目周边商业、教育、医疗等配套齐全,升值潜力巨大。

地址:温泉路北首 电话:6360666

安居·幸福里

安居·幸福里由泰安市安居房地产有限公司开发建设,位于南部高新区核心位置,区位优越,交通便捷。总建筑面积约30万平方米,规划建设22栋Art-Deco风格建筑,配有商业街、幼儿园、会所、地下车库等配套。

售楼处地址:龙潭路与正阳门大街交汇处

咨询电话:2190666/777

金盛文化广场

金盛文化广场由浙江商贾鼎力巨献,产品涵盖办公、四五十平精装五星微公馆、酒店、商业等,集聚城市顶级资源,造就一个影响城市百年的传世经典巨作。高新区小综合体重磅来袭,全能小空间、灵动小面积,以超凡低总价矩献泰城。三位一体的魔幻空间,让您自持投资两相宜。建于中轴线上的文化领航者,扼守泰城南部都市中央,坐拥长城路,南接高新区区政府,东靠五矿城市综合体、西与高铁片区遥首相望。C座已鸿鼎大吉,认筹火热启动,全城邀约。

售楼处地址:长城路南段高新区行政中心北邻

咨询电话:0538-8930555

华新·新城

项目位于泰安市南部高新技术开发区中心位置,周边配套设施完备,升值潜力无限,长城路交通顺畅,业主可享受便捷、快速的出行体验,让家与城市繁华轻松连接。周边附属医院、儿童医院等医疗设施齐全。

户型设计合理严谨,充足的自然采光与通透清新,满足眼睛之于风景的最大渴望,户型面积77㎡-124㎡一应俱全,从两居到三房,满足不同人生阶段的所有客户需要,献给真正懂得生活的人。

地址:泰山区长城路凤凰河南邻 电话:3075555/3078555

华新·新干线

华新·新干线,由世界500强山东能源下属新矿集团华新地产开发,地处泰安城市门户——高铁核心区域,北邻灵山大街,南邻新站南街,东临开元路,西邻新站路,距离市政府3.6公里,岱岳区政府1.5公里。项目占地面积216亩,规划建筑面积52万平方米,是集合舒适住居、大型ShoppingMall、街区商业、商务办公、星级酒店、公寓、休闲娱乐等多项功能为一体的大型城市综合体项目,完善的自身与区域融合共通,聚合未来新区域生活,成就全新住区。

售楼处地址:灵山大街西首(高铁站对面) 联系电话:8388888