

2014.12.27

星期六

济南天气
今天:晴,1℃~9℃
明天:晴,-1℃~9℃
(济南气象台提供)

今日济南

齐鲁晚报

读者热线

96706

www.qjwb.com.cn

最大规模公租房摇号昨启动

5760套公租房摇号找到主人

本报12月26日讯(记者 喻雯) 26日,济南史上规模最大公租房摇号正式启动。16389户家庭,36家单位的121名单身职工符合条件参加摇号,5760套房子(成套房源5695套,集体宿舍65套)找到主人。从12月29日至2015年1月10日,中号家庭和单位将按照通知要求,到所在区住房保障管理部门领取《选房通知书》。

26日上午9时,2014年度公租房摇号排序在济南电视台第一演播大厅举行,不少符合摇号条件的申请户代表来到现场见证。此次摇号采用电脑随机抽取的方式,由省、市领导和申请市民代表上台摇号,济南市泉城公证处负责全程公证,全部实现“电脑说了算”,体现了住房保障分配工作的科学规范。摇号按规则分为五组进行,不少中号的申请户激动得落泪。

记者了解到,此次摇号是济南市实施“公廉并轨”政策以来的首次摇号,“公廉并轨”政策自9月1日发布以来,受到了群众欢迎。截至9月30日,共有18227户家

庭和单位提交申请,经过严格审核,共有16389户家庭和36个单位的121名单身职工符合申请标准,参加此次摇号排序。

济南市住房保障管理局局长刘胜凯介绍,此次分配房源分为成套住房和集体宿舍。其中,成套住房的房源包括西蒋峪、清雅居、文贤居、乐天居、盛福片区及原廉租住房腾空房源,共计5695套,其中,一室户房源1598套,二室户房源4097套。集体宿舍的房源集中在馨苑新居项目,共计65套(174间)。

刘胜凯说,2014年开工保障性住房3729套,完成任务目标的104%;基本建成保障性安居工程住房7142套,完成任务目标的110%。本次摇号选房工作结束后,全年共配租各类保障性住房9218套,完成任务目标的132%。全面推进“公廉并轨”政策的实施,确立了“分层次梯度保障,困难群体优先”的保障思路。在各保障房小区全面推广“六位一体”管理服务模式。截至目前,各项工作均已超额完成任务目标。



喜

“摇到啦!摇到啦!”市民董永利看到摇号大屏幕上出现自己的名字后,高兴地给家人打电话。
本报记者 王媛 摄

头条链接

29日起领取《选房通知书》

本报记者 喻雯

此次摇号排序结果可以于12月27日后,在济南市住房保障和房产管理局门户网站(www.jnfg.gov.cn)和各区住房保障管理部门业务受理大厅进行查询。12月29日至2015年1月10日,中号家庭和单位按照通知要求,到所在区住房保障管理部门领取

《选房通知书》。

2015年1月5日至1月20日为选房时间,中号家庭和单位按《选房通知书》确定的时间和地点,带齐相关资料进行选房。

济南市住房保障管理局保障性住房管理中心主任王浩提醒,《选房通知书》由各区房管部门分批通知,中号家庭请耐心等待房管部门通知,不要一窝蜂扎堆办理。



定

市民紧盯大屏幕,生怕漏掉自己的名字。
本报记者 王媛 摄

商品房配建公租房明年启动

本报记者 喻雯

26日上午,济南市住房保障和房产管理局保障性住房管理中心主任王浩介绍,在今年新开工3729套公租房的基础上,明年济南还将开工4400余套公租房。此外,济南明年将扩大公租房供应渠道,使公租房布点更加均匀,计划启动新建商品房住宅小区配建公租房。

记者了解到,2011年,济南首次在国有建设用地上要求开发企业配建公租房。当时共有五块土地,其中四块位于高新区大汉峪居委会凤凰路东侧,另外一块位于历下区涵源大街北侧,贤文路西侧。高新区四地块被济南中铁置业有限公司竞得,历下区地块被山东贤文集团竞得。按照当时的政策,

在上述项目中公租房的配建比例是5%。

“上述五个地块配建公租房就是曾经进行的试点,按照前期的政策要求,上述项目配建的公租房验收备案后将移交给各级政府,由区里统一分配,相关政策还在研究中。”王浩说,截至目前,这五块地是唯一一批配建地块,未来如果大范围推广,需要出台相关配套政策。

王浩介绍,从这两年的公租房申请情况来看,济南市对于公租房的需求还是比较大的,2015年计划启动新建商品房住宅小区配建公租房,主要是想达到增加公租房房源供应和使保障房布点更加均匀的效果。在具体政策方面,可能将配建一定比例的公租房作为相关土地出让的一个前置条件。



急

还没看到自己的名字,一市民颇为着急。
本报记者 王媛 摄

现场特写

见义勇为司机如愿中号 给妻子打电话激动报喜

本报记者 喻雯

“我想在八里桥新居选套房,孩子可以就近上御景城小学,我们的新生活也真正开始了。”26日,参加摇号的申请户代表仲岩看到大屏幕上自己的名字时,激动地给妻子打电话报喜。

仲岩没有想到,自己在两年前做的一件好事,给他申请公租房带来了好运。“好人有好报”,现场不少人都这样感叹。“我属于第一组特殊群体摇号,很靠前,我知道肯定能中号。”仲岩说,他2012年被评为“济南市见义勇为先进分子”,正是这个荣誉称号,让他成为第一组摇号的申请户。

今年37岁的仲岩是名公交司机,结婚八年来一直没房子,现在匡山小区租房住,每月租金要1000元。回想起两年前的经历,仲岩还是有些激动。2012年7月,仲岩是BRT1号线的驾驶员,他行驶到黄岗站时,有一名穿着很厚,头上扎着白布的男子上了车,当时他就觉得这人有些异常。果然不出所料,没过几分钟,男子拿出菜刀大呼小叫地要杀人。

“当时第一个想法就是把车上的40多名乘客先疏散,我边开车边打电话报警。”仲岩说,他把车停到三孔桥站时,把六个门都打开,让乘客迅速下车。当车上只剩下他和那名男子时,仲岩跟男子开始聊天,稳住他的情绪,没过几分钟,警察赶到,这场意外得以解决。

正是凭着机智和英勇,仲岩成了济南的见义勇为先进分子。“这么好的人中号,真是替他高兴!”现场的几名申请者感慨。仲岩觉得,这件事是他应该做的,他感谢政府,让他在40岁之前终于有了自己的家。



城市良心

济南市第三届“责任市民”评选

主办:济南市委宣传部 市文明办 12345 市民服务热线 齐鲁晚报
协办:安利(中国)日用品有限公司

明湖边,倾听他们的正能量故事

爱心大接力明天走进大明湖,责任市民候选人将首次亮相

C03 精读