

环翠区2367个草厦子换新颜

市区居住类草厦子整治进入尾声

本报12月30日讯(记者 王帅 通讯员 杨金玉) 12月30日,市区5631户违规使用的草厦子已有3906户恢复原本储藏功能。其中,居住类草厦子整治进入收尾阶段,环翠区的2367居住类草厦子全部整治完毕。

30日,威海市住房保障和房产管理局联合工商、消防、质监等七部门,考核测评环翠、高区、经区草厦子整治情况,此次是2014年度最后一次联合检查。当日检查的草厦子中,整治效果良好。在高区田村18号楼,楼道里的部分泡沫箱子被现场整改,检查组工作人员强调,楼道内不允许乱堆乱放。在环翠区福海和观海社区,现场的

整治效果得到检查组的称赞,除管线埋在地下、道路平整宽敞、配套设施完善等外,为方便居民晾晒衣服,社区还设置了公共晾衣架。据悉,不少社区为防止草厦子违规现象反复出现,在社区设立网格协管员巡查制度,协管员时刻检查草厦子是否被违规使用。

经过一年多的整治,威海市草厦子出租和居住现象有了大改观。市住房保障和房产管理局综合科工作人员介绍,为让草厦子恢复原来储存功能,各区采取了不同的方式,对该行为进行了制止,目前来看效果明显,希望明年能加强长效管理,将优美的环境保持下去。

据悉,今年10月,市住房保障和房产管理局首次将电信、联通等单位纳入考评组,以检查管线情况,并就各社区管线情况进行现场协调处理。另外,草厦子考核标准加大了安全使用和环境卫生分数,如“储藏室没有居住的现象”等条例由以前5分提升至15分。根据2013年公布的《威海市市区储藏室综合整治实施方案》规定,储藏室用于居住的,全部予以取缔。新建住宅小区的储藏室不得用于经营,已用于经营但不具备经营条件的储藏室,将立即取缔。对已用于经营且各种审批手续齐全储藏室,本着“尊重历史、逐步规范”的原则处理。



经过一年多的整治,市区草厦子整治效果明显。图为经区某小区楼道内“禁止堆放杂物”的小提醒。 记者 王帅 摄

购买家具预交定金难退回 给付定金后没有后悔权

本报12月30日讯(记者 李孟霏 通讯员 张立新) 给商家交付定金后,是否还能退呢?日前,荣成消费者王先生遇到了这个麻烦。他在购买了一款室内用门后,给付商家400元定金,随后他遇到了更便宜的门,因此想要退货,但却遭到了商家的拒绝,而根据相关法律规定,给付定金后的确没有后悔权。

日前,荣成消费者王先生在荣成某装饰材料城为装潢的新家订购了一款室内用门,谈

好价钱后,他给付商家400元定金。一小时后,王先生又和妻子逛了几家门店,又看好了另一商家更好更便宜的另一款门,夫妻俩一商量,对于早早就交了定金,有点后悔了,就一起来到第一家老板那里,要求老板退还定金,没想到遭到老板一口拒绝。

王先生夫妻俩挺生气的,他认为该老板并没有上门量尺寸,没费他任何事儿,怎么就能扣留定金不归还呢?为此,王先生投诉至荣成市消协。

工作人员调查后了解得知,按照《合同法》、《担保法》、《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的解释》有关“定金罚则”的规定,当事人可以约定一方方向对方给付定金作为债权的担保。债务人履行债务后,定金应当抵作价款或者收回。给付定金的一方不履行约定的债务的,无权要求返还定金;收受定金的一方不履行约定的债务的,应当双倍返还定金,因此消费者是不能要求商家退还定金的。

衣服干洗洗出“裂缝” 老板赔付300元现金

本报12月30日讯(记者 李孟霏 通讯员 张立新) 市民张先生将衣服送去干洗时完整无缺,但在取衣服时,却发现衣服上有裂缝。随后,张先生投诉至荣成市消协,经协调,商家赔付张先生300元现金。

近日,荣成消费者张先生将一件十分贵重的衣服送到干洗店进行干洗,谁知道取衣服的时候,却被告知衣服上有裂缝没法干洗。张先生一听就来气了,他认为在将衣服送去干洗时,衣服是好好的,但在取衣

服时却被告知衣服坏了,没有给干洗。随后,张先生要求商家给予赔偿,但干洗店老板却说衣服原先就是开线的,双方因此起了争执,互不相让。一气之下,张先生将在干洗店的遭遇投诉至荣成市消协。

工作人员经调查了解得知,干洗店老板在接受衣服时,没有登记收留衣服有裂缝的实情,因此,只能按照张先生送衣服时没有裂缝判定,在工作人员的反复调解下,最终干洗店老板同意赔付张先生300元钱。

世界报业第22强 / 中国报业第4强 / 全国晚报第3强
打开山东市场之首选



让读报成为一种享受

看齐鲁晚报,开始精彩每一天

《齐鲁晚报》是由大众报业集团主办的山东省唯一的省级晚报,由邓小平同志亲自题写报头,是山东省发行量最大、广告收入最高、社会影响力最大的报纸。日发行量高达156万份,《齐鲁晚报》现已成为世界报业22强、中国报业第4强、全国晚报第3强的强势生活类媒体。

品牌是媒体的生命力,报纸的品牌影响力越大,公信力、权威性和可读性越强,报纸的读者就会越来越多,这样报纸不仅可以有一个很好的发行量,而且还会拥有更多有效的读者资源。报业研究者强调“报纸的二次销售”,即报社不仅销售报纸,而且销售读者,即报纸的注意力和消费力,报纸有能力整合读者资源,让读者得到实惠,同时也让广告客户得到“实惠”。《齐鲁晚报》每天156万份的发行量,广大读者的资源,为其产业化运营提供了很好的基础,也为其市场化运作带来了广阔的运营空间。

全年订阅只需180元,尽享山东省第一大平面媒体!

威海市区 5203337 邮局: 市区 5815166 高区 5620355 经区 5983218 荣成 7572913 文登 8478000 乳山 6655156 石岛 7382714