



跨越赶超 一次战役

全市双百大城市三年攻坚战第二战役取得重大成果

市中心城区预计新增人口近10万人

本报记者 谢晓丽

今年4月，聊城召开了“全市城镇化工作暨双百大城市三年攻坚战第二战役”誓师大会。12月2日至5日，又召开了“双百大城市战略”观摩推进会。在全市真正形成了你追我赶、竞相发展的强劲势头。目前，全市双百大城市三年攻坚战第二战役取得重大成果。

城市发展格局进一步拉开

聊城市为了建设双百大城市，进一步拉大城市发展框架，设立了高新区和旅游度假区，形成了“一城四区”竞相发展的良好势头。同时，积极主动对接“济南都市圈”，谋划构筑“聊—茌—东”大三角，通过区

别城市功能定位，实施道路工程加快连接。

市中心城区实施了“五环聊城”建设，外环路基本完工，完成投资22亿元，预计新增建成区面积约40平方公里，新增城镇人口近10万人。在

各县(市)城区，也是一座座新城拔地而起，冠县、茌平县新增建成区面积都达到10平方公里；临清南部新区增加了5平方公里；莘县徒骇河以南路网建设全面拉开，可新增建成区面积10平方公里。

8500多名农民变成“城里人”

聊城为加快新型城镇化建设，全面加快了户籍制度改革，全面推进居住证制度，放开小城镇落户，规定在县城拥有合法职业和住所的可在当地落户，打破了城乡户籍壁垒。

今年以来，全市有3472名符合政策人员落户聊城市区，有5110名符合政策人员落户县市区和小城镇，共有8500多户农民落户城镇。出于对土地、宅基地的顾虑，有些农业转移

人口不愿意落户城镇，但是，他们能够享受与城镇居民、企业职工同等的养老保险政策、同等的城镇医疗保险政策。

2014年，全市培训农业转移人口3.1万人，占培训总数的55.4%；全市城镇新增就业5.48万人，农村劳动力转移就业7.17万人。

加快推进教育、医疗、养老等城镇基本服务常住人口全覆盖，

2015年农民工随迁子女接受义务教育比例达到80%以上，居民基本养老保险覆盖率达到65%以上，居民基本医疗保险覆盖率达到95%以上，城镇保障性住房覆盖率达到8%以上。积极推进新型社区纳入城镇化管理，对人口规模达到3000人以上，非农就业比重超过70%的农村新型社区，纳入城镇化统计和管理。

基本实现城乡一体化全覆盖

全省生态文明乡村建设现场会召开以来，聊城市先后召开了3次全市城乡环卫一体化工作现场推进会，在全市范围内掀起了大规模的环境整治高潮，垃圾围村围镇现象基本杜绝。

全市投入资金近5.5亿元，动用机械近10万台(次)，出动人力145万人(次)，对全市6458个村庄(社区)进行了全面整治提升，集中清理垃圾395万吨。全市135个乡镇办事处布局建设垃圾中转站125个，聘用保洁员17457名，建立了从保洁、收集到清运的完整体系，“户集、村收、镇运、县处理”的城乡环卫一体化网络，全市基本实现了城乡环卫一体化全覆盖。

全市村镇建设迈上新台阶

全市有10个镇列入全国重点镇，省级示范镇增加到12个，市级示范镇重新调整为7个，形成了国家重点镇、省市级示范镇和一般乡镇梯次发展的良好布局。

在小城镇建设的过程中，全市坚持统一规划，开发带动，成片改造，19个省、市级示范镇完成各类投资近200亿元，其中基础设施投资13亿元，建成区增加人口4万人。构建起了路网框架，完善了基础设施，一些省级示范镇已初步展现出现代化小城市的风采。在省府组织的年度考核中，全市省级示范镇排名大幅前移，其中莘县古云镇在全省200个示范镇中位列第53名。

棚户区改造取得历史性突破

今年是市委、市政府确定的“回迁安置年”。去年，全市完成拆迁面积1672万平方米。

整个回迁安置房建设呈现出以下几个特点：一是建设规模大、速度快。全市共规划回迁安置项目197个，107244套，总面积达到1386万平方米。目前已经基本建成5万多套，列入国家和省计划39688户已全部开

工，开工率为100%。按照目前的推进速度，年底前将建成6.6万套，明年年底前所有拆迁户实现回迁入住。

二是政策支持有力。市政府制定下发了《关于进一步明确棚户区改造安置项目建设项目优惠政策的通知》和《关于减免棚户区改造片区配套费的通知》，免收棚户区改造涉及的所有行政事业性收费和政府性基

金，免除市城区棚户区改造一年的基础设施配套费。

三是得到了国家和省大力支持。2014年全市39688户棚户区列入省改造计划，列全省第一位；获得中央和省棚户区改造奖补资金和基础设施配套补助资金9.22亿元，争取国家开发银行低息贷款56亿元，争取省单列土地指标1600亩。

“本色”订制

建设银行聊城分行创新支农贷款服务三农纪实

农业兴，则百业兴，农民富，则全民富。面对“三农”经济快速发展，涉农金融方兴未艾的形势，如何适应区域经济发展新常态，拓展涉农业务领域，实现对农村市场高质量的切入？建设银行山东省分行大力发展个人支农贷款，实施普惠金融，主动探索、创新支农贷款新模式，以履行聊城分行为试点行，率先为农业龙头企业——山东泉林纸业有限责任公司上游的物资回收农户量身定制了一款个人支农贷款，成功打造了银行、企业、农户多方共赢的格局。

>>>产品订制：创新驱动 给力三农

“在各地雾霾严重，秸秆焚烧污染环境，秸秆还田又影响土壤的情况下，泉林纸业与履行联手，为我们农户贷款建设回收秸秆干堆点，既可以让农民增加收入，又能变废为宝为本色纸浆原料，真是利民利民的大好事啊！”山东高唐县孙庄村村民高庆勇激动的说。泉林纸业是全国最大的秸秆浆生产企业，目前，在生态山东高唐论道暨第六届绿色产业国际论坛上，山东泉林纸业有限责任公司成为利用秸秆生产的五大本色纸浆原料，以绿色、低碳、环保的秸秆优势受到与会领导、客商、市民及媒体的广泛关注与好评，企业运营生产的关键环节就是原材料农业秸秆的供应。为此，该公司打造了泉林纸业的“秸秆收储体系运作模式”，在省内外构建了覆盖全国的769个农业秸秆收储点。过去，收储点的配套农机具都是由企业出资购买，投入大量设备资

金，并且“包袱”仍在不断加大，同时在设备维护保养上也出现了一系列的新问题。

能否创新一款产品为企业解围，让企业变废为宝？恰在此时，《中国建设银行山东省分行关于积极发展个人支农贷款业务的指导意见》的出台，为一直在寻求业务突破的聊城分行提供了突破契机。早在指导意见酝酿之时，履行聊城分行即与支行集团部、住房金融与个人信贷部充分沟通联系，在原有条目，并增设贷款项目上增加了农机具支农贷款，在制度和办法的通道上亮起了“绿灯”。

服务“三农”是篇大文章，但对于该行来说，支农贷款却是新业务，这个“螃蟹”如何吃？为了在贷款之前实现贷款投放，省分行与聊城分行上下联动，组建了专业团队，与企业、农户开始了一系列高频次的接触，多次与企业沟通、探讨，详细了解客户需求，最终确定采用“龙头企业+农户+订单”的模式，由泉林担保、银企联手共同支持收储点建设。9月12日，所有的努力开花结果，当首批60万元个人支农贷款顺利发放，高唐县仁和社区孙庄村农户张洪江感慨万千：“真没想到履行也能给农户贷款，感谢履行让我接上了致富的快车！”

至此，支农贷款打造了绿色通道，一发不可收，分、支行携手联动，密切配合，高效运作，短短3个月时间，已累计发放支农贷款60笔，金额9290万元，在山东分行系统内遥遥领先。履行个人支农贷款由萌芽初绽到绿意盎然，走出一条精

>>>流程订制：批量打包 绿色通道

金秋十月，丰收在望，高唐县建源寺镇后关村的种粮大户王长印望着黄绿相间的大片玉米地，却犯起了愁。王长印言已承包了600亩地，同时是泉林纸业的物资收储点之一。三年下来，收储点收储可观，他投资大搞机械化、产业化、机械化、规模化运营。今年准备再购置6套收储秸秆的设备，粗略一算需要一百多万元，可言已东挪西借凑凑到一半，余下的缺口摆在眼前。几天前泉林通知王长印履行可以办理农机具贷款，他既感到喜出望外，又有些担心。再过十天八天玉米就要收割了，年初他必须另外两个村的农户订立了收购秸秆的合同，银行的钱还够吗？以前跟不少银行打过交道，知道银行贷款有一大堆的材料要交，一沓单的顺序要交，没个二三十天是办不到的，要真是那样，即使贷款到了，恐怕也是“黄花菜都凉了”。

王长印的担心，也正是履行聊城分行反复研究改进工作的着力点。“个人支农贷款是我们新业务，涉足我们不太熟悉的农业领域，我们要汇全行之智，集全行之力，加强上下联动、内外联动，实现支农业务的实质性突破，把好事办好，让农户真正体会到履行的速度和效率。”履行聊城分行行长董惠民一语中的。

该行详细学习、讨论省分行的指导意见和批复文件，先后10余次对该项支农贷款进行集体“把脉会诊”，认真分析该项业务的主要特点，厘清立项快、审批快、落地快

“三快”，从客户筛选、材料收集、贷款审批等多个流程进行了充分的讨论和沟通交流，最后大家草拟一致意见：一是为支农贷款项目成立专门服务团队，开辟快速处理通道；二是“零售”业务“批发”做，走批量审批、集中审批的路子，实行业务集中打包处理。

10月16日，王长印等11个秸秆收储点的农户接到通知，购买设备的贷款已呈到位。“贷款材料不是那堆上十天吗，真快，真快！”王长印用一连串的“真快”表达了自己意外惊喜之情。“有了履行的贷款，今年我可以放手大干一场了。”

>>>服务订制：媒体惠农 特色服务

泉林纸业秸秆收储体系运作模式“是款每600亩耕地是一个标准化秸秆收储干堆点，干堆点与农户签订收购合同，秸秆收储打捆后就地设场堆存，公司对干堆点的原料按计划收购，这一运作模式实现了泉林纸业原料库的转移。那么，围绕这一收储体系，履行如何做好各个环节的履行服务聊城分行在制定营销方案时做了充分考虑。

贷款期限和利率是农户贷款最关注的问题。“以前为农户贷款只有流动资金贷款，没有固定资产类贷款，并且期限不超过一年，但我们考虑到收储点的盈利水平，还款能力，经过反复斟酌，将这一款产品贷款期限确定为3年。”履行高唐县支行副行长贾兵说。

客户上门为农户提供个性化、差别化服务是履行第二个举措。“九月份，我听泉林公司说

履行有一个专门给咱们这些收储户的贷款，就去高唐支行申请了一下，没想到手续这么简单，我们只需要几个表，提供一下身份证、家庭信息，银行流水就不用管了，人家银行的工作人员都是上门指导我们做。贷款申请后十天就批下来，利息还比别的银行低。”高唐县建源寺镇后关村的种粮大户王长印高兴地说。

而利用电子银行产品为企业和农户提供更加便捷的服务则是该行为企业和农户专门制定的“一站式”金融服务方案。一方面，分行为泉林纸业开通高唐县企业网银，农户贷款、购买农机具以及农户秸秆资金对接都可由企业网银结算。另一方面，分行给每个贷款户都办理了涉农卡，签订了个人网银、短信，与泉林公司的结算款何时到账、额度多少、能够实时掌握信息变化。另外，企业对众多收储户付款也可以随时划转。“现在收储点的农户都习惯了履行的手机银行，给贷款项也就是动动手指头的事，举手之劳都搞不上。”泉林纸业山东大区经理宋占勇深有感触。

破冰之后是护航。目前，履行山东省分行行长陈峰在聊城分行调研时指出：“在支农贷款业务拓展方面，聊城分行先行一步，作出了有价值的尝试和探索，其业务发展经验值得在山东分行借鉴推广。”而今，履行聊城分行正站在更高的起点，拥抱信心地行走在创新的路上，探索更加动人的别样风景。

(李九献 史艳 么传悦)

中国建设银行聊城分行行长荣卫民携全体员工祝全市人民元旦快乐!