

# 山东去年252567人申报12万个税

## 申报人数同比增17% 人均年所得约30万元

本报济南1月4日讯(记者 王茂林 通讯员 周忠斋 赵秀瑜)

1月4日是新一年里年所得12万元以上个人所得税自行纳税申报的第一天。山东华泰集团有限公司董事长李建华一大早就来到广饶县地方税务局大王中心税务所,办理2014年度自行纳税申报,成为山东省自行纳税申报第一人,拉开了今年全省自行纳税申报的序幕。

今年是年所得12万元以上个人所得税自行纳税申报的第九个年头。记者从山东省地税局个人所得税处了解到,所有年所得12万元以上的纳税义务人,应按照《个人所得税法》及其他有关规定,在年度终了后3个月内主动到主管的地税机关办理纳税申报,即今年1月1日至3月31日是个人自行纳税申报的具体期

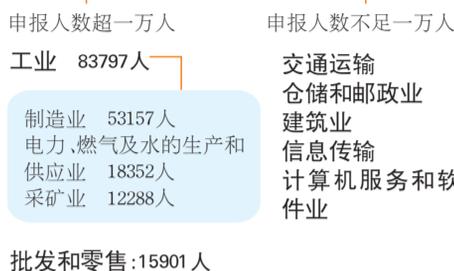
限。

据山东省地税局有关负责人介绍,我省自行纳税申报工作成效显著,纳税人依法诚信纳税的意识逐渐提高。数据显示,2012年度和2013年度,全省(含青岛)年所得12万元以上自行纳税申报年度申报人数同比增幅分别达到15.69%和17.12%。

截至2014年3月31日申报期结束,全省(含青岛)共受理自行纳税申报252567人,比上一年同期增加36922人,增长17.12%。申报个人所得税748亿元,人均年所得约30万元;申报应纳税额93亿元,补缴税款17229万元,应纳税额占2013年个人所得税收入的35.63%,高收入者税收贡献大,个人所得税调节收入分配作用逐渐显现。

### 个税申报,这些行业高收入者多

2013年度,山东省年所得12万元以上自行纳税申报人数前五位:



### 山东建高速路6年筹资627亿

本报济南1月4日讯(记者 宋磊) 从山东省交通运输厅获悉,从2009年至2014年底,我省通过BOT、股权转让等方式,共筹集高速公路建设资金627亿元。

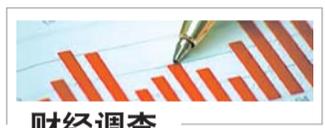
据介绍,2014年全省建成5个公路综合客运枢纽,还有13个客货运枢纽建设正有序推进,6条中韩国际陆海联运通道全部开通。截至2014年11月30日,通过中韩陆海联运通道的中韩挂车1743辆次,货运量5770.01吨,实现贸易额47140.17万美元。2014年12月23日上午,我国第一条货滚多式联运通道—鲁辽陆海联运甩挂运输大通道航线也实现首航。

在2014年初省级交通运输行政审批26项的基础上,山东省交通运输厅进一步简政放权,截至目前,保留行政审批事项19项。

为破解资金难题,省交通运输厅积极深化投融资机制改革,加快市场化进程。同时,调整原来仅依靠省级资金进行交通重点项目建设模式,协调地市政府资金投入。据介绍,已协调威海市政府出资3亿元,用于荣成至文登高速公路建设;潍坊、日照市政府出资8亿元用于潍坊至日照高速公路建设;济南市政府投入1.3亿元用于济南至东营高速公路征地拆迁。

# 央企高管降薪,还没碰职工钱包

## 央企负责人薪酬将全面公开,总收入最高不超过基层职工8倍



财经调查

1月1日起,《央企负责人薪酬制度改革方案》正式实施,首批涉及72家央企负责人,包括中石油、中石化、中国移动等组织部门任命负责人的53家央企以及其他金融、铁路等19家企业。总部领导降薪后,央企基层职工的荷包是否会变瘪?记者做了相关调查。

本报记者 张頔

### 绩效年薪:不超过基本年薪两倍

“之前我倒是听说过分级降薪的传言,但目前我的薪酬还没什么变化。”建行客户经理刘女士所说的降薪传言是被称为“5321”的降薪方案——高管降薪50%,部门主管降30%,处长降20%,普通员工降10%。

据刘女士透露,目前她的薪酬结构主要有三部分:基本工资、岗位工资和绩效工资,“前两块工资是按级别发放,相对固定,所以要减薪的话应该是对这两块工资进行调整。我听总行的同事说,他们的薪酬还和原来一样,如果要改革的话也是

拉近高管和员工的薪酬差距。”

对于降薪传言,建行董事长王洪章曾强调,改革未涉及普通员工薪酬改革。

有央企内部人士表示,改革后的央企高管的薪酬结构由基本年薪加绩效改为基本年薪,绩效年薪加任期激励收入。基本年薪根据上年度72家在职员工平均工资的两倍确定。绩效年薪不超过基本年薪两倍。任期激励收入不超过年薪总水平的30%,总的收入不超过在职员工平均工资的7~8倍。

### 个人消费:读EMBA得自费了

在一家国有银行任职支行副行长的冯佳(化名)看来,央企高管中,只有上市公司董事长会在年报中公布薪酬,其他人的薪酬连内部职工都不知道。这次薪酬改革,恰恰拿这个问题开了刀。

记者了解到,相关改革方案规定了信息公开制度,上市公司企业老总严格按照信息披露制度,公开薪酬;非上市公司参照上市公司公开企业负责人薪资。

该意见还首度对央企负责人公务用车、办公用房、培训、业务招待、国内差旅、因公临时出国(境)、通信7项具体内容划了红线,同时为“企

业用公款为负责人办理的运动健身、高尔夫等各种消费卡”,“企业按照职务为企业负责人个人设置定额的消费”都做出了明确限制。

在培训方面,以后企业负责人在获取在职学位、参加MBA等课程而产生的费用,都要由个人承担。

冯佳说,和同一级别的政府干部相比,央企高管的薪酬肯定高;而和同行业中的民营企业高管或央企中的职业经理人相比,央企高管薪酬却并不高。“比如说银行系统,同样是支行行长,国有银行的年薪比股份制银行少上二三十万很正常。”

### 央企董事长平均年薪85万

2013年公布年报的央企上市公司中



从上市公司拿年薪的83位董事长中



### 五大行董事长年薪均超百万



数据来源:中国经济研究院及Wind资讯统计

### 去年绿地万科销售破2000亿

本报讯 中国指数研究院根据百亿房企销售数据进行分析统计,2014年共有80家房地产企业跻身百亿军团,较2013年增加9家,销售总额共计2.8万亿元,市场份额已近40%。

从销售业绩分布来看,这些百亿房企分化出三大阵营:第一阵营囊括7家千亿级企业,其中绿地、万科双双迈入2000亿元门槛,平均38%的业绩增幅进一步拉大与其他千亿企业距离;第二阵营为12家300亿-1000亿企业,除佳兆业外企业销售额集中在400亿-730亿元间,距第一阵营有近500亿元落差;而100亿-300亿企业最为集中,共计61家,竞争尤为激烈。前两个阵营房企数量基本稳定,并普遍实现业绩稳步或高速增长,第三阵营汇集众多正由区域市场走向全国布局的房企,抵抗市场波动风险的能力尚有不足,所以成员组成最不稳定。 综合

# 移民韩国,再买50万美金债券?

## 目前新政还未落地,绿地汉拿山项目应声涨价

本报记者 孟敏

刚刚过去的2014年,韩国济州道知事喜龙上任即对中国投资“喊停”,之后又称“今后绝不允许中国投资者开发汉拿山”。那么事实情况如何?

“现在房子只剩下8套了。当下购买并办理手续还和之前一样。”1月4日,绿地集团济州岛项目相关人士对本报记者表示,韩国提高移民门槛,禁止开

发汉拿山等消息传出后,他们汉拿山的房子反而卖得更快了。

该项目相关人士介绍说,以后要持有50万美金的房产再加50万美金的债券,才可能获得移民。济州岛政府层面多次这样喊话,但短期内还未执行。

据了解,济州道政府针对投资移民制度正在制定一套方案,包括把投资移民地区限定为旅游观光基地,并计划让投资者购买地方开发债券。

目前,济州岛原则上停止单纯以楼盘销售为主的酒店公寓等项目,如无特殊情况不允许将高尔夫场地用途变更为酒店住宿或买入高尔夫场周边土地以扩大酒店住宿规模的项目。

去年9月,记者从绿地集团济州岛接待处了解到,“汉拿山小镇”四百套度假公寓,今年4月底启动首批交房,9月底第二批即将交付。

“虽然还不到春节,但2014

年全年指标已完成,剩下的8套都要提价。”绿地上述人士表示,目前,汉拿山小镇项目大约500万元人民币一套,提价后大约上涨10%。

上述人士表示,新政策还没有正式发文,但预计只是时间问题。趁着韩国移民政策暂时没有变化,人民币兑换韩币高点,赶紧来看房子。目前,济州岛的房价还没有中国北上广部分地区高。



北京山东企业商会主办



关注齐鲁创富 请扫二维码

齐鲁晚报倾力打造

齐鲁交通网—齐鲁晚报网  
<http://jtqwb.com.cn/>  
 齐鲁能源新闻网—齐鲁晚报网  
<http://nengyuanqwb.com.cn/>