

2015.1.5  
星期一

齐鲁晚报

www.qjwb.com.cn

新闻有奖热线 6982110

# 今日泰山

## 租房十几年,终于有自己的家

### 惠丰园经适房交房,已有205户家庭领到钥匙

本报记者 杨思华 通讯员 王晓宁

“拿到钥匙才算有了自己的家,终于住得踏实了。”2014年12月31日,在惠丰园保障性住房项目交房集中办理大厅,市民张先生拿到钥匙后激动地说。这一天,对于租了10多年房子的他来说,意义非同寻常。从2014年12月31日至今年1月13日,惠丰园经济适用房7#至11#楼,将交付721套住房。截至4日下午,205户家庭领到新房钥匙。



市民在办理交房手续。 本报记者 杨思华 摄

### 接到交房通知 一夜都没睡好

2014年12月31日,惠丰园经济适用房正式交房,在惠丰园小区物业楼一楼北大厅,泰安市房管局保障性住房管理中心和物业管理公司共同设立了办理窗口。此次交房分资料审核、签订物业服务合同、缴纳各项费用和验房领钥匙四项流程。

当天上午,给人开车打零

工的张先生特意请了一天假,大清早赶到现场,门口已经有不少业主排队等待交房,工作人员也紧张有序地忙着。

“接到交房通知我都没睡着觉,满脑子都在想终于能领到钥匙了,别提多高兴了。”仔细检查几遍身份证、选房确认书和购房合同等资料,确定没有遗漏后,张先生高兴地说。

由于时间尚早,领了排队号码没多久,就排到张先生了。把资料交给负责审核资料的工作人员,核对无误后在签订物业服务合同处签订物业服务合同,并缴纳了相关费用后,张先生领取了验房表,准备去验房。“听说交房一批一批进行,我特意早来的,没想到不到10分钟手续就办完了。”

### 新房室内宽敞明亮 基本设施齐全

7#楼二单元1801室,是张先生的新家。他和工作人员一起来验房。

张先生的新房是楼层东户,70多平方米房子看起来十分通透亮堂,采光良好,房间布局合理,主卧朝南,阳光照进来让整个房间十分温暖。地面瓷砖早已铺设好,门窗安装到

位,墙面粉刷一新,洗手间里面盆、坐便器等设施也配备齐全。干净亮堂,设施齐全的新家让他开心不已。

在物业、施工、监理三方工作人员陪同下,张先生仔细查看新家各个角落,经过门窗、地面、墙面、照明及厨房洗手间设施管道等10余项内容验收,才

在验房表上签下名字。“验房中发现的问题都登记在验房表上了,我们会及时维修处理,让业主住得更放心。”工作人员说。

“新房子地面墙面都弄好了,墙角也包边了,不用装修就能直接往里搬,省了装修钱。”验房完成的张先生,领到了钥匙。

### 租房10多年 终于圆了安居梦

老家在山口镇的张先生告诉记者,他和家人现在在东关租房住,四五十平方米的房子很拥挤。现在孩子结婚有了自己的家,他想改善住房条件,孩子回家时有更好的生活空间。

妻子是临时工,自己开车挣钱的张先生说,两人在老家也没有房子。“我们现在住的地

方很小,多一个人都感觉转不开身,正好房东打算把房子卖出去,租期也到了,我们准备年前搬进来,以后孩子来也不显挤,还能在新家过年。”张先生说,最重要的是,这里是自己的家,住得更舒心,也更方便了。

“虽然是保障房,但是看着很不错,楼距、户型都挺合适,

周边交通也方便,商场、医院、学校都挺近。我们一家租房少说也有10多年了,这算是圆了安居梦。”张先生说。

据介绍,从2014年12月31日至今年1月13日,惠丰园经济适用房7#至11#楼,将交付721套住房。截至4日下午,共有205户家庭领到新房钥匙。

### 汽车站发送2.8万乘客 比平时增加约两成

本报泰安1月4日讯(记者 王世腾) 2015年元旦小长假,泰安汽车站三天共计发送旅客2.8万余人次,比平时增加约20%,车站增开潍坊、青岛、东营、淄博等方向加班班次,保障了旅客出行。

泰安汽车站工作人员介绍,由于元旦假期较短,相比平

日,车站客流变化不大,客流小高峰出现在节前12月31日,当日发送旅客1.3万余人次,而元旦当天仅发送旅客1.1万余人次。

此外,针对短途客流增加情况,泰安汽车站加密了泰城周边流水班次密度,增开了潍坊、青岛、东营、淄博等方向加班班次,保障旅客顺利出行。

### 元旦期间天气晴朗 泰山迎客两万人

本报泰安1月4日讯(记者 薛瑞) 4日,据市旅游局了解,元旦假期,泰安各景区游客数量均同期出现增长。其中泰山景区共接待游客2万人,同比增长146.55%。工作人员表示,游客数量增加与天气晴好,以及青荣城际铁路开通有关。

截至1月3日下午2点,泰山景区、泰山宝隆旅游度假区、徂徕山滑雪场等各个景区游客接待数量,与往年同期相比均出现明显增长。其中泰山景区共接待游客2万人次,同比增长146.55%;实现收入129万多元,同比增长186.98%。

1日上午,环山路上外地牌照车辆多了起来,爬泰山的游客比平日多了不少,不过售票处并不需要排长队很快就能顺利购票进山。2日同一时间,进山游客明显增多,不过售票处工作人员表示,旺季里一天就能售出几万张票,所以现在并未感到有太大压力。

景区数据显示,元旦第一天购票进山游客同比增长164.29%,同比增长401.92%。泰山管委工作人员表示,游客数量忽然增加与天气晴朗有关,同时青荣城际铁路开通,省内旅游花费时间大大缩短,为景区带来人气。

小长假期间,方特欢乐世界接待游客1009人次,同比增长2%;实现收入16.2万元,同比增长3%。宝隆度假区接待游客4132人次,同比增长10.5%,实现收入38.8万元,同比增长11.2%。刘老根大舞台接待游客2910人次,同比增长2.9%;实现收入83.2万元,同比增长3.9%。水浒古镇接待游客1.88万人次;实现收入78.8万元。徂徕山滑雪场接待游客2700人次,同比增长7.9%;实现收入49.8万元,同比增长8.7%。莲花山接待游客567人次,同比增长3%;实现收入0.99万元,同比增长2%。

### 教师资格首次注册 35人初审不合格

本报泰安1月4日讯(记者 白雪) 目前,泰安市教师资格首次注册初审工作全面结束,全市共41126人进行网上申报工作,39497初审合格,8人暂缓注册,35人初审不合格,109人不在注册范围内。

按照《山东省教育厅关于印发〈山东省中小学教师资格考试及认定制度改革工作实施办法〉的通知》要求,泰安市为

全省第二批实施教师资格首次注册的十一个地市之一。

此前,为保证初审及前期各阶段工作的顺利进行,制定了《泰安市中小学教师资格定期注册工作实施方案》及《泰安市教师资格定期注册政策解答》,并面向社会公布,做好政策宣传工作,并明确了定期注册的网上申请、现场确认、初审及复审的各个环节的时间安排。

C03版

### 八岁女孩双腿残疾 至今没上小学

C02版

### 新泰公交车网上拍卖 22辆车拍得171万

#### 相关链接

**交房流程:**  
资料审核—签订物业服务合同—缴纳各项费用—验房领钥匙

**所需资料:**  
身份证原件、复印件2张;资格证件原件;选房确认书原件;购房合同原件;缴纳房款收据、房

屋专项维修基金收据;申请人2寸照片一张;计划生育证明原件

**交房时间:**  
7#楼——2014年12月31日—2015年1月3日  
8#楼——2015年1月4日—1月5日  
9#楼——2015年1月6日—1

月7日  
10#楼——2015年1月8日—1月9日  
11#楼——2015年1月10日—1月13日

**办理地点:**  
惠丰园小区物业楼一楼北大厅

联通 4G 国际主流 极速网络