

历城今年投资过亿项目80余个

其中华山片区将在年内全面完成拆迁

记者从24日开幕的历城区第十七届人民代表大会第四次会议上获悉,过去的2014年,历城区抓住新一轮城镇化发展的机遇,以重点片区为带动,加快推进城市规模扩张,城市发展空间大幅拓展。历城区年内投资过亿项目80余个,华山片区将在年内全面完成拆迁。

本报记者 王倩



华山片区规划鸟瞰图

华山项目总用地约14.6平方公里

历城区第十七届人民代表大会第四次会议上,历城区区长吴承丙表示,过去的2014年,历城区累计完成拆迁面积366万平方米,挂牌出让土地45宗,出让总金额95.5亿元。

其中,大家比较熟知的华山片区是济南整体开发建设面积最大的单体项目。早在2014年年初,中海华山片区项目安置区开工,相关人

员介绍,首期工程包含拆迁居民安置工程以及商品房工程,商品房工程在2014年也已开始预售。

据吴承丙介绍,华山项目总用地约14.6平方公里,公园区6.8平方公里,各类建设用地约5.0平方公里,地上总建筑面积约960万-1160万平方米。其中,商品房建设用地约4000亩,地上总建筑面积约600万-650万平方

米。而根据《济南华山历史文化公园规划设计》,以华山为核心,将实现一园一城,一湖三山、一心三廊、一环多景的整体布局。

据了解,建成之后的华山片区教育配套也将完善,将会配套建设两所初中、四所小学,办学性质为公办学校,隶属历城区教育局管理。在2015年,将继续推进华山片区建设工程,将在年内全面完成拆迁。

今年项目总投资额将超500亿元

24日下午,记者在洪家楼南路看到,历城区广厦聚隆项目5座住宅楼已经封顶,紧邻洪家楼南路的楼梯上挂出了“封顶大吉”的条幅。每座住宅楼主体边,塔吊还在运输着材料。在广厦聚隆项目售楼中心,销售人员告诉记者,聚隆广场包含5座住宅项目以及一个商业综合体,商业综合体包含酒店式公寓,商

业主体、写字楼。目前,5座住宅主体楼已经竣工,其中包含拆迁安置住房,但要等商业综合体竣工之后才能交付,时间大概为2016年年底。

据了解,广厦聚隆项目的投资过亿元,在2015年,历城区就有47个类似的项目,主要包括华山中海项目、郭店东部世界城、雪山片区中新智慧城和

鲁商商贸城、旅游路片区世茂·梦济南项目。

同时,历城区今年还有宝世达精密铜、齐鲁制药新产品基地等投资过五千万的产业项目40多个,总投资接近100个亿。历城区今年项目总投资额将超过500亿元,包含之前提到的47个重点片区项目,总共投资过亿元的重大项目有80余个。

三大片区建设全面启动

除了之前提到的华山片区建设工程,历城区今年还将重点推进几大片区建设,其中华山片区14.69平方公里、雪山片区8平方公里、旅游路片区15平方公里开发建设已全面启动。

雪山片区开发建设中,仅用1个月时间,拆迁协议签订率达到89%,完成拆迁面积18万平米。港沟街道办事处神武村拆迁,已完成拆迁任务的96%,面积达38万

多平方米。

吴承丙介绍,唐冶、雪山、旅游路三大片区齐头并进、竞相发展,已成为济南东部规模扩张、加快发展的先行区。王舍人片区的万象新天、万科新里程、祥泰城、恒大城等9个重点在建项目进展顺利。唐冶新区的鲁商凤凰城、银丰唐郡等11个项目全面开工,开工面积达到280万平方米,七村整合二期工程顺

利推进,17栋安置楼已进入收尾阶段。济钢片区的中捷紫悦华庭、新悦城等4重点个项目加快推进,李东李西7.5万平米的旧村拆迁基本完成。同时,老城区改造提升速度明显加快,9个改造提升地块累计完成拆迁39万平米,城区街道办事处在建房产项目11个,开工建设面积70多万平方米,建成后 will 新增商住面积310万平方米。

齐鲁晚报

分类广告

电话: 0531-85196204 85196183 85196234

地址: 济南市经十路16122号山东报业大厦副楼3楼分类广告部

招 聘 信 息

订版电话: (0531) 85196204 85196183 85196234

技工招聘	综合招聘	诚聘	泉城大嫂培训	热心大嫂诚聘	金海源海参行诚聘	炼油厂附近快餐配送
急聘车工、铣工 待遇4~6千、五险、工厂: 王舍人附近 联系人: 杨 13001734543	某高校高薪招聘 电工两名,有电工证者 优先录用地址: 历山路 18866812473	会计 13854132999	催乳师,满月汗蒸师, 北京专家授课,全国通用证书 电话: 86116808	育儿嫂、钟点工、专业培训, 月薪2800-8000元 电话: 86157582	海参销售员1名(有相关工作 经验者优先), 工资3000-5000元。 送货工3名,工资2500- 3500元,包吃住。 钟点工2名或兼职。 电话: 13953183018	招快餐厨师,面点,勤杂工, 联系人,孙先生: 电话, 15064122526

招 生 培 训

订版电话: (0531) 85196204 85196183 85196234

家 教	老牛高考团队	初三高三考中后再交费	在职老师合办	拔高补差英数物化	装饰装修 进行中
◆名师家教58595557 ◆专提英数58780761 ◆附中数物85279366 ◆绝招英数13953169204	省重点中学 名帅组成,寒假1块钱15天数学 课程,物理化学免费试听3天。 1对1高中全科辅导86958289	测评后定目标,变被动为 主动学习86600505	初中高中辅导 免费试听 满意后交费 15554154128	重点中学一线名师,免费试听, 经验丰富,提分显著。朱老师 (20年教龄)18653119990	
	实验在职名师 一对一,小班,资深一线教师。 各科辅导 15098799169	学历提升 学信网可查 自考本科 一年拿证 网络教育 免试入学 电话:0531-88365587QQ:1299985348	实 验 名 师 办 小班,一对一,在职一线名师, 各科辅导,提高快。18265413501	大学专、本科快速办理 许老师15854999901 15318511576	

友情提示: 请交易双方妥善查验对方的相关手续和有效证件,本刊信
息不作为承担法律的责任和依据。招生、装饰信息需谨慎,仅供参考。

便 民 服 务

订版电话: (0531) 85196204 85196183 85196234

专业疏通	◆快 疏 通 8922 2280 ◆保 疏 通 8189 0088 ◆专通下水道81879188	◆疏 通 5859 2728 ◆快 疏 通 6867 1119 ◆水 电 暖 8603 8680 ◆维修水暖 6867 1116 ◆水电暖15053180897 ◆水 电 15106927865	家政服务	霓虹灯	太阳能热水器维修	空调移修
专通室内外管道五区连锁 5859 1211抽化粪池 86700184•58782858 万金高压管道疏通公司 改管道修水管抽化粪池	管道安装维修		青松保洁 家庭、单位保洁,擦玻璃、招 牌。清洗油烟机15169133769	◆做 字 8576 6169	桑乐太阳能 维修移机 原厂配件 8928 6086	美的厂家86111114 五区连锁,工商注册 移机安装,维修充氟
疏通改道修换马桶 打孔 8915 2716 13791137050	专通下水道抽化粪池 修改上下水15066138884	专业钻孔	舜易家政 玻璃、外墙、烟机、沙发、招牌清洗 室内粉刷、地板打蜡、各种保洁 水电钻孔18615626972	车辆讯息	海尔专业移修 热水器、太阳能,空调移机, 维修,充氟,清洗,回收86670085	诚信移修88211518 移机 安装 维修 高价回收
专业疏通改道修换马桶 杨 15098882348 8221 7833 打孔	专业疏通管道抽化粪池 改上下水 8920 8030	◆钻 孔13325107862 ◆钻 孔 5878 3768 ◆专业钻孔13626400530	文慧保洁 专业清洗油烟机,家庭单位保 洁,擦玻璃电话15854106096	出售 宝来赛德斯奔驰轿车一辆 (S3504MATIC),2. 奥迪A6轿车 2.8高配一辆。电话:18753976063	家电空调移修	三联售后移修 8796 4789
高压通抽保2年修换马桶 天桥槐荫 8532 1110 市中历下 8982 0008	疏通改管道抽化粪池 8671 8195	老年公寓	◆保 洁 8095 3088 ◆擦玻璃 5550 1991 ◆擦 玻 璃 油 烟 机 18769708020 ◆保 洁 擦 玻 璃 15169150992 ◆专业擦玻璃58609087 ◆擦 玻 璃 厨 卫 清 洁 8683 7050 ◆清 洁 5875 6427	◆天价收车 13964161616 ◆现金收车 8921 6740 ◆现金高价收车 8571 9976 ◆收 车 8811 8516	三联·专修 冰箱、冰柜82738689	格力厂家88512677 移机 维修 充氟 以旧换新
疏通改道修换马桶打孔 抽化粪池 5860 2850 18888372276	五区连锁 专通室内外管道 修改上下水、抽化粪池 15624505884		◆历下三院 8118 8690 ◆非 自 理 8877 1509 ◆高 档 8751 1296	电脑维修	◆修彩电冰箱洗衣机 8663 1296 ◆修彩电冰箱空调 8982 5882 ◆快修彩电18764012190	海尔厂家86200001 移修、充氟、回收、质保三年 海尔网点86536668 专车移修 充氟保三年
专业疏通下水道 修改管道 打孔 13156015631	友情提示: 请交易双方妥善查验对方的相 关手续和证件本刊信息不作为承担法律的 责任和依据。便民信息需谨慎,仅供参考。		◆空 调 移 机 维 修 5861 7315			