



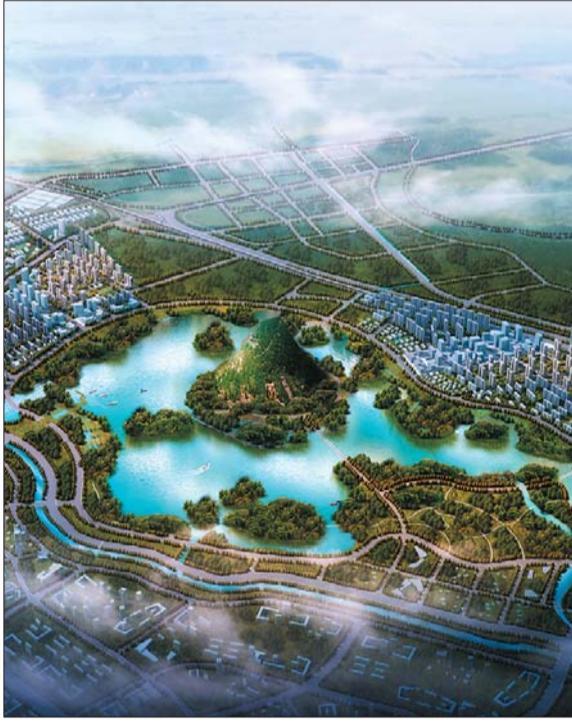
区县两会·历城

# 历城今年投资过亿项目80余个

## 其中华山片区将在年内全面完成拆迁

记者从24日开幕的历城区第十七届人民代表大会第四次会议上获悉,过去的2014年,历城区抓住新一轮城镇化发展的机遇,以重点片区为带动,加快推进城市规模扩张,城市发展空间大幅拓展。历城区年内投资过亿项目80余个,华山片区将在年内全面完成拆迁。

本报记者 王倩



华山片区规划鸟瞰图

### 华山项目总用地约14.6平方公里

历城区第十七届人民代表大会第四次会议上,历城区区长吴承丙表示,过去的2014年,历城区累计完成拆迁面积366万平方米,挂牌出让土地45宗,出让总金额95.5亿元。

其中,大家比较熟知的华山片区是济南整体开发建设面积最大的单体项目。早在2014年初,中海华山片区项目安置区开工,相关人

员介绍,首期工程包含拆迁居民安置工程以及商品房工程,商品房工程在2014年也已开始预售。

据吴承丙介绍,华山项目总用地约14.6平方公里,公园区6.8平方公里,各类建设用地约5.0平方公里,地上总建筑面积约960万-1160万平方米。其中,商品房建设用地约4000亩,地上总建筑面积约600万-650万平方米。

米。而根据《济南华山历史文化公园规划设计》,以华山为核心,将实现一园一城、一湖三山、一心三廊、一环多景的整体布局。

据了解,建成之后的华山片区教育配套也将完善,将会配套建设两所初中、四所小学,办学性质为公办学校,隶属历城区教育局管理。在2015年,将继续推进华山片区建设工程,将在年内全面完成拆迁。

### 今年项目总投资额将超500亿元

24日下午,记者在洪家楼南路看到,历城区广厦聚隆项目5座住宅楼已经封顶,紧邻洪家楼南路的楼梯上挂出了“封顶大吉”的条幅。每座住宅楼主体边,塔吊还在运输着材料。在广厦聚隆项目售楼中心,销售人员告诉记者,聚隆广场包含5座住宅项目以及一个商业综合体,商业综合体包含酒店式公寓、商

业主体、写字楼。目前,5座住宅主体楼已经竣工,其中包括拆迁安置住房,但要等商业综合体竣工之后才能交付,时间大概为2016年年底。

据了解,广厦聚隆项目的投资过亿元,在2015年,历城区就有47个类似的项目,主要包括华山中海项目、郭店东部世界城、雪山片区中新智慧城和

鲁商商贸城、旅游路片区世茂·梦济南项目。

同时,历城区今年还有宝世达精密铜、齐鲁制药新产品基地等投资过五千万的产业项目40多个,总投资接近100个亿。历城区今年项目总投资额将超过500亿元,包含之前提到的47个重点片区项目,总共投资过亿元的重大项目有80余个。

### 三大片区建设全面启动

除了之前提到的华山片区建设,历城区今年还将重点推进几大片区建设,其中华山片区14.69平方公里、雪山片区8平方公里、旅游路片区15平方公里开发建设已全面启动。

雪山片区开发建设中,仅用1个月时间,拆迁协议签订率达到89%,完成拆迁面积18万平米。港沟街道办事处神武村拆迁,已完成拆迁任务的96%,面积达38万

多平方米。吴承丙介绍,唐冶、雪山、旅游路三大片区齐头并进、竞相发展,已成为济南东部规模扩张、加快发展的先行区。王舍人片区的万象新天、万科新里程、祥泰城、恒大城等9个重点在建项目进展顺利。唐冶新区的鲁商凤凰城、银丰唐郡等11个项目全面开工,开工面积达到280万平方米,七村整合二期工程顺

利推进,17栋安置楼已进入收尾阶段。济钢片区的中捷紫悦华庭、新悦城等4个重点项目加快推进,李东李西7.5万平米的旧村拆迁基本完成。同时,老城区改造提升速度明显加快,9个改造提升地块累计完成拆迁39万平米,城区街道办事处在建房产项目11个,开工建设面积70多万平方米,建成后将新增商住面积310万平米。

◆ 分类广告 电话: 0531-85196204 85196183 85196234  
地址: 济南市经十路16122号山东报业大厦副楼3楼分类广告部

## 招 聘 信 息

订版电话: (0531) 85196204 85196183 85196234

### 技工招聘

### 综合招聘

### 诚聘

会计 13854132999

### 泉城大嫂培训

催乳师, 满月汗蒸师, 北京专家授课, 全国通用证书

电话: 86116808

### 热心大嫂诚聘

月嫂、育儿嫂、钟点工, 专业培训, 月薪2800-8000元

电话: 86157582

### 金海源海参行诚聘

海参销售员1名(有相关工作经验者优先), 工资3000-5000元。

送货工1名, 工资2500-3500元, 包吃住。

钟点工2名或兼职。

电话: 13953183018

### 炼油厂附近快餐配送

招快餐厨师, 面点, 勤杂工, 联系人, 孙先生,

电话, 15064122562

友情提示: 请交易双方妥善查验对方相关手续和有效证件, 本刊信息不作为承担法律责任和依据。招聘信息需谨慎, 仅供参考。

## 招 生 培 训

订版电话: (0531) 85196204 85196183 85196234

### 家 教

### 老牛高考团队

省重点中学名师组成, 寒假1块钱15天数学课程, 物理化学免费试听3天。

1对1高中全科辅导86958289

### 实验在职名师

一对一、小班, 资深一线教师。

各科辅导 15098799169

### 职 专 培 训 考 证

资格证操作证、进网证, 成人

学历班, 短训专业: 数控, 电焊,

电工, 车工等: 88997786

### 初三高三考中后再交费

测评后定目标, 变被动为主动学习86600505

### 在 职 老 师 合 办

初中高中辅导, 免费试听, 满意后交费 15554154128

### 拔高补差英数物化

重点中学一线名师, 免费试听, 经验丰富, 提分显著。朱老师(20年教龄) 18653119990

### 招 聘

建筑工程安全员和

资料员各数名,

电话: 18754136380史经理

### 薪 3600 以 上 聘

资料整理人员, 储备干部, 25-50岁, 双陪双休

13176007100李经理

## 装 饰 装 修

### 进行中

### 便 民 服 务

订版电话: (0531) 85196204 85196183 85196234

### 专业疏通

### ◆ 快 疏 通 8922 2280

### ◆ 保 疏 通 8189 0088

◆ 专 通 下 水 道 81879188

### ◆ 疏 通 5859 2728

### ◆ 快 疏 通 6867 1119

◆ 水 电 暖 8603 8680

◆ 维修水暖 6867 1116

◆ 水电暖 15053180897

◆ 水 电 15106927865

### 家 政 服 务

### 青 松 保 洁

家庭、单位保洁, 擦玻璃、招

牌。清洗油烟机 15169133769

### 霓 虹 灯

### 桑 乐 太 阳 能

维修移机原厂配件 89286086

维修移机移机维修充氟

### 空 调 移 修

### 美的厂家 86111114

五区连锁, 工商注册

移机安装, 维修充氟

专通室内外管道五区连锁

5859 1211 抽化粪池

86700184-58782858

万金高压管道疏通公司

改管道修水管抽化粪池

疏通改道修换马桶

打孔 8915 2716

13791137050

专业疏通改道修换马桶

杨 15098882348

8221 7833 打孔

高压通抽保2年修换马桶

天桥槐荫 8532 1110

市中历下 8982 0008

疏通改道修换马桶打孔

抽化粪池 5860 2850

18888372276

专业疏通下水道

修改管道打孔 13156015631

### 管道安装维修

修改上下水 15066138884

疏通改管道抽化粪池

改上下水 8920 8030

疏通改管道抽化粪池

8671 8195

五区连锁 专通室内外管道

修改上下水、抽化粪池

15624505884

友情提示: 请交易双方妥善查验对方的相

关手续和证件。本刊信息不作为承担法律的

责任和依据。便民信息需谨慎, 仅供参考。

### 文 慧 保 洁

专业清洗油烟机, 家庭单位保

洁, 擦玻璃电话 158541060963

◆ 保 洁 8095 3088

◆ 擦 玻 璃 5550 1991

◆ 擦 玻 璃 油 烟 机

18769708020

◆ 保 洁 擦 玻 璃

15169150992

◆ 专业擦玻璃 58609087

◆ 擦 玻 璃 厨 卫 清 洁

8683 7050

◆ 清 洁 5875 6427

### 出 售

家梅赛德斯奔驰轿车一辆

(S3504MATIC), 2.8高配一辆。电话: 18753976083

◆ 天价收车 13964161616

◆ 现金收车 8921 6740

◆ 现 金 高 价 收 车

8571 9976

◆ 收 车 8811 8516

◆ 电 脑 维 修

1370571109

专业安装监控

13370571109

◆ 家 电 空 调 移 修

8928 6086

◆ 修 彩 电 冰 箱 洗 衣 机

8663 1296

◆ 修 彩 电 冰 箱 空 调

8982 5882

◆ 快 修 彩 电 18764012190

◆ 空 调 移 机 维 修

5861 7315

### 三 联 售 后 移 修

8796 4789

### 三 联 • 专 修

冰箱、冰柜 82738689

◆ 修 彩 电 冰 箱