

本报热线:6610123 新浪微博:@今日烟台 微信号:今日烟台

小区空地要建驾校?居民慌了神

业主担心出行安全,驾校称只用做宣传,不当训练场地

本报热线6610123消息(记者 李大鹏 杨薪薪 实习生 李志妍) 近日,福山区富豪新天地小区里面的一大片空地,突然被人用围栏圈起,按照小区居民的说法,此处将作为驾校的训练场地。据知情人士介绍,之前这片地因为一直空着,成了小区的停车场。如今停车场或将演变为驾校场地,居民为安全出行感到担忧。驾校方回应,只用做宣传,不当训练场地。

25日上午,记者在富豪新天地小区内看到,这片空地的四周已经被铁丝网圈起,围墙上写着“禁止停车”,在空地西北角位置有一间板房,上面写有“驾校”字样。

据小区居民介绍,很长时间里,这片区域一直空着,故而被当停车场使用。“前段时间小区的这块空地就被人圈了起来,还一直在唯一的出入口把守着,不让业主进去停车。”据小区业主介绍,对方声称这里已被他们租下,并签订合同。记者发现,空地上已被画好练车用的白线,中间还有一块锥形钢架结构。“这是半坡起步练车用的。”一居民说,看情况这里会成为驾校的训练场地,且很快就会投入使用。“要是出什么事谁负责?再说驾校开在小区里面,会不会引发小区安全事故?”不少居民担心,一旦驾校训练场地真的开始使用,小区安全事故会增加。

小区物业管主任介绍说,驾校使用的空地属于开发商管辖,一直未交付物业。关于驾校租用空地建驾校场地的事情,记者联系了小区开发商天府地产,工作人员称并不清楚。



空地上摆放了用于练习半坡起步的钢架子。本报记者李泊静摄

事情进展

驾校否认建场地,围栏被撤、广告牌消失

圈地、画线……多数业主都认为,这里必将被建成驾校的训练场地。25日,一名学员来到小区查看训练场地,这名学员告诉记者,据他所知,27日将有一批人报到训练,这也可能是这里的第

一批学员。

但当记者拨打广告牌上的电话时,对方坦言确实将此处租下。“我们知道在小区练车很危险,怎么可能这么做呢?”对方坚称,这里只用宣传,不会当

训练场地使用。

27日,当记者再次来到小区时,空地周围的围栏已被撤走,“禁止停车”的字样消失,就连挂在场地板房上的驾校广告牌也没有了。

部门回应

小区建驾校是否违法难确定

据一业主透露,驾校占用的场地原本规划的是小区幼儿园。

烟台市规划局福山分局的工作人员告诉记者,小区确实有地块规划为幼儿园,但规划局无权对其建筑年限进行监控管辖。工作人

员称,虽然业主反映驾校圈地建场地,但并不是建筑物,也未更改原规划。

“去年就圈起一小块地方,今年把整块都圈起来了。”该业主告诉记者,他们曾通过网上向有关部门反映这一问题,得到回复说此

地块被国土资源局收回。

对此,福山区国土资源局一工作人员介绍说:“富豪新天地内只有一小块地方闲置,不属于圈地行为。”但工作人员补充说,因情况复杂,地块的具体状态要经落实后才能确定。

醉酒男深夜回家 掉入3米深井

本报热线6610123消息(记者 侯艳艳 通讯员 刘娴娴) 近日烟台一男子醉酒后掉进了3米深的检查井中。23日凌晨,民警和消防官兵联手将坠井男子救出。

“不好了,我老公掉进井里了。”近日,瀛洲大街派出所接到110报警,一女子称自己的丈夫晚上出去吃饭,回来路上掉进了居民楼旁的井中。

民警接到报警后,迅速赶到现场,在一个约3米深的检查井中发现男子徐某。徐某半截身子没入水中,冻得瑟瑟发抖。民警先是尝试丢下绳子让徐某爬出来,无奈他喝醉了酒,意识已不清楚,加上身子长时间浸泡在水中,已经无法自由行动。

接着民警尝试将绳子绑在男子身上将其从井中拉出,又怕拖拉的过程中伤到男子。在尝试了几种方法后,出于对当事人的安全考虑,民警果断叫来了拥有专业救援器材的消防官兵。

消防官兵向110民警了解情况后,决定用救生梯将男子救出。井中空间狭小,为不伤到徐某,消防官兵一边放梯子,民警一边观察徐某的情况,在数次尝试后,终于成功将徐某救出,并及时送上了救护车。

民警介绍,事发小区是一个新小区,相关配套设施尚未完善。事发当晚,民警就联系了小区物业部门,将敞口检查井进行掩盖,以免再次发生坠井事故。