杏花村、樱桃谷、石榴园、油菜花……

30处乡村游示范点玩转长清

双泉油菜花观赏节。(资料片)

3日,记者在长清区第十六届人民代表大会第四次会议上获悉,今年长清区在重点发展现代农业、新型工业外,还将发展乡村旅游,提速发展现代服务业,把现代服务业作为产业转型升级的主攻方向。

本报记者 董从哲 张帅

30处示范点“十大乡味”

“长清山美水好之外,物产也比较丰富,尤其是农产品,长清的采摘节在全市都比较出名。”据长清区区长张洪武介绍,今年长清区将大力发展乡村旅游,力争创建和晋级5处A级景区、3个旅游强镇,打造30处乡村旅游示范点、特色村。预计2015年,长清区旅游业总收入将达到60亿元,同比增长15%。

据悉,长清区今年将完善乡村旅游规划,完成南部7个街镇旅游规划及灵岩寺等4个重点片区详规编制工作,重点打造灵岩禅居灵岩村、泰山茶坞北马套等“十大乡味”;加快推进重点旅游项目。加快实施五峰山旅游度假区、崮云湖休闲片区、双泉生态旅游开发、泉城农业公园二期等项目;推出一批乡村旅游示范点,以杏花村、樱桃谷、油菜花、灵岩茶四大基地为依托,推出五峰纸坊、马山桃花园、双泉石榴园等一批精品采摘园。

实施乡村旅游带头人培训工程,培育扶持一批有思路、有干劲、有经营头脑的乡村旅游带头人,为乡村旅游提供人才支持;引导发展民俗旅游,开发特色旅游商品,做大做强木鱼石、泰山玉、长清茶、土特产等旅游商品体系,开发茶主题、中药养生、美酒宴、百花宴、百果宴、槐花宴、素食宴、农家宴等长清美食,延伸旅游产业链条。

济南现代都市农业精品园温室大棚里,满目绿色,温暖如春。

马套村幸福院里的老人享用免费午餐。

12个重点项目提速现代服务业发展

张洪武介绍,长清区今年将抓好投资15.9亿元的12个重点项目,推动服务业规模扩张、结构优化、比重提高。相关部门将完善商业布局,培育特色街区,健全流通网络,积极发展连锁经营、电子商务,推动银座常春藤等商贸设施投入使用,加快砂之船奥特莱斯商业广场等项目进展,繁荣活跃城乡消费。

据了解,长清区将坚持用市场化、产业化理念发展旅游业,编制山区旅游发展规划,加快五峰山旅游度假区、莲台山景区综合开发、双泉镇生态旅游开发、灵岩慧谷等项目推进。加大宣传促销力度,建设旅游集散中心,搞好旅游商品开发,拉长产业链条。全面实施乡村旅游总体规划,引导乡村旅游实现“庄园式”集中连片发展,推动乡村旅游向乡村度假方向提档升级。

“长清将加快天士力、药源医药、鸿元瑞地等物流园区建设,争取济南海吉星国际农产品物流园项目尽快开工,打造省会西部物流中心;加快合众人寿项目推进,争取养老服务产业在全市率先取得突破。”

此外,长清区还将继续引进发展各类银行金融机构,强化金融环境创新,防范化解金融风险,加快宏达、环冠、同日数控在新三板上市步伐;大力引进发展总部经济,积极吸引研发机构、科研院所在长清区设立总部;加快文化创意、服务外包、商务会展、教育培训、健康医疗等服务业发展步伐。

创新谷孵化器1号项目主体封顶

据介绍,创新谷孵化器1号项目按计划实现了主体封顶并通过结构验收,主体结构综合评价优良。2号项目已完成土石方及桩基础施工;3号项目完成部分土石方施工;2号、3号项目工业综合用地性质获批,规划条件已确定,土地评估等工作已完成,具备了招拍挂条件。加速器项目规划方案已于7月份通过审查,目前正在优化,并积极推进开工准备工作。

创新谷招商引进重点是高附加值、具有核心技术的企业,主要承接知识密集型产业、电子产业、以动漫游戏、数字出版为主的文化创意产业。2014年共洽谈对接企业1200多家,其中有投资意向的近300家,50多家企业签署联建合同,签约面积6.2万平方米。专业园区内占地1600亩,总投资100亿元的清华紫光科技城项目全面展开,规划方案初稿已完成。紫光集团已成立新公司,注册资本2亿元,建设团队已入驻创新谷开展工作。此外,山东省工业技术研究院项目近期签约,长清区在积极洽谈推进神州数码智慧电商谷等一大批大型项目。

轨道交通和长清黄河大桥的建设一直是市民关注的焦点。轨道交通R1线长清段全长13.9公里,建设6个高架车站以及停车场、车辆基地、大学城主变各1座。R1线不仅承担着济南历史上首条轨道交通先行先试的重要任务,而且对改善大学科技园15万师生出行、加速长清跨越发展具有重要意义。下一步,将全力与市有关部门搞好配合,主动衔接、靠上服务,力争尽早竣工通车。

长清黄河大桥全长约8.6公里,桥梁长6014米、宽26.0米,设计速度为100公里/小时。长清黄河大桥建成后,将成为济南中、南部区域向西的重要出口,济南“西大门”将完全打开。目前,四座临时变电站建设已经竣工三座,三条进场道路全部建设完毕,施工便桥全线贯通,桥梁工程按照施工布局全面展开,截止到去年12月中旬已经完成桩位施工369棵,施工进展顺利。

◎民生点击◎

继续办好十件为民实事

幼儿园孩子将免费查体

本报2月3日讯(记者 张帅) 2015年长清区将坚持民生优先,优化公共服务,提高市民满意指数,继续办好10件为民实事。

①提高居民医疗保险补助标准。将居民基本医疗保险补助标准由320元提高到380元。

②实施农村饮水安全工程。完善提升万庄、孝里、青杨等水厂,解决6.98万人饮水安全问题。

③提高贫困农民人均收入和生活水平。实施产业扶贫,帮扶1万名农村贫困人口人均增收1000元。

④完善道路公园设施。整治背街小巷1.5万平方米,维修破损路面1万平方米,建设文昌山公园二期。

⑤提高供热供气能力。新增供热面积12万平方米,新增天然气用户5000户。

⑥改善农村学校办学条件。建设改造标准化校舍1.8万平方米,为10处学校铺设塑胶跑道。

⑦推行邻里互助养老。在全区推广建立邻里互助养老机制,建立邻里互助养老服务站,配备服务人员,为困难独居老人提供服务。

⑧实行在园儿童免费查体。基层医疗卫生机构为托幼机构在园儿童进行免费查体。

⑨完善基层文化设施。建设综合文化站1处、文化活动示范点4处、文化大院16处。

⑩扶助残疾人康复就业。免费为1000名残疾人适配辅助器具;开展10场实用技术培训,新增残疾人就业100名。

625个村(居)推广“邻里互助养老”

本报2月3日讯(记者 张帅) 2015年,长清区将采取三项新举措,力争把“养老事业”做成“养老产业”,使其成为长清经济发展新的增长点。

一是在全区625个村(居)推广“邻里互助养老”服务机制。通过政府购买服务的方式,聘请人员上门服务,解决老人的卫生保洁、餐饮保障两大关键性难题,把贫困、独居、空巢老人全部纳入社会福利的保障范围。

二是加快编制养老服务设施专项规划。通过规划编制实施,确立覆盖城乡、区域平衡、功能完善、全民共享的养老服务设施空间布局体系,努力解决养老项目“落地难”的问题。

三是大力推进养老服务基础设施建设。继续抓好农村幸福院、城市社区日间照料中心、“贴心一键通”养老服务信息平台以及民营老年公寓的建设,力争全区全年新增养老床位500张,确保每千名老年人拥有床位数量达到30张以上。

十余知名企业签约建筑产业化示范区

本报2月3日讯(记者 张帅 通讯员 李娜) 日前,随着长兴住宅产业园和汇富集团建筑产业生产研发基地的相继开工建设,以万斯达、金富地、平安、长兴、汇富等项目为龙头的产业集群初步形成,长清区建筑产业化的集聚优势更加明显。

据介绍,济南市建筑产业化示范区位于长清城区南部的归德镇和文昌街道接合部。示范区将达到450万元的亩均产值,亩均投资额近300万元,实现亩均30万元以上的年税收额,一期可实现500亿元以上的产值目标。目前,十余家知名企业与长清区政府签订投资合作协议。