

新建2435套保障房惠民生

去年住房与城乡建设有啥新进展,住建部门晒出“成绩单”

本报记者 张晶

回顾2014年,烟台住房和城乡建设有了哪些新进展,新型城镇化建设进展如何,保障房出台哪些新政,建设行业发展态势怎样……近日,烟台市住建局晒出了2014年的“成绩单”。

成绩单

中心城市建设方面

200多项市区城建重点项目稳步推进,60多条道路建设全面铺开,70余个旧村旧村改造项目全面启动。



城镇化建设方面

全市城镇化率达到57.85%,比上一年提高1.03个百分点,分别高出全国4.12个、全省4.10个百分点。



住房保障方面

全市新开工保障性住房项目20个,共2435套,基本建成保障性住房6222套,新开工棚户区改造23637户。



旧城改造方面

胜利、白石、南大街等多个改造项目启动实施,中粮大悦城、万达广场等大型城市综合体先后开业,新增商业面积37万平方米,成为中心城区新的商业高地。



建筑节能方面

成功争取省级建筑产业现代化试点城市,11个项目取得星级绿色建筑评价标识,全市建成节能达标建筑609万平方米,落实既有建筑节能改造项目84万平方米。



城市交通方面

机场东路、长安路等24条道路顺利竣工通车,40多条道路加快推进,新增通车里程220公里。全长7.5公里的金斗山路,4.5公里的桂山路竣工通车,贯穿3个街道、13个村庄;城际铁路烟台南站和官庄站、潮水机场连接线建设全部完成。



经济方面

房地产开发完成投资615亿元,建筑业完成产值630亿元,两大产业合计实现地税收收入143亿元,对烟台市财税增收保持了较强的支撑力。



制图:李艳梅

花48元办年票

可全年游览烟台山

本报2月4日讯(记者 王永军) 为了让烟台市民更多地享受优惠,烟台市物价局下发《关于烟台山景区实行优惠价格政策的函》,对本市市民到景区参观游览的,门票价格实行年票制,年票价格不超过(门票的基准价格)48元。

机关、团体和企事业单位到景区进行红色文化和爱国主义主题教育,凭单位介绍信提前与烟台山文物管理处联系约定后,按规定路线范围内活动的,免收景区门票。

每年的清明节和烈士纪念日(9月30日),景区应免费向市民开放。上述政策执行期为2015年3月20日至2018年3月19日。

据烟台山文物管理处副主任王胜军介绍,烟台市民需要办理年票的,可以持一张一寸照片去烟台山景区售票处办理,办理时间大概需要一周。“根据市民需求及景区管理需要,景区会考虑适度增加免费开放日,为了控制人流量,实行免费不免票。”

众名企网上招人才

本报2月4日讯(记者 苑菲菲 通讯员 胡小林) 烟台市人才服务中心主办的2015年网上招聘大会正在火热进行,求职信息及用人单位岗位需求信息均在烟台人才热线网(www.ytrc.gov.cn)发布,公众微信号:ytrcrxw。

目前报名的用人单位有200多家,包括杰瑞集团、烟建集团、绿叶投资等众多知名企业,需求各类人才2000多人,主要集中在市场营销、行政会计、电子信息、机械制造、建筑工程等专业。

相关新闻

停车场收费必须公示

据了解,停车场停车收费咨询投诉占第二位。咨询和投诉停车收费580余件,占受理总量的20%。

依据《关于理顺芝罘区、莱山区停车场停车服务收费有关问题的通知》规定,停车场经营者应在停车场经营范围内严格按照规定的计费方式和收费标准收费,严格落实免费停车规定。停车场经营者应按规定在停车场醒目位置设置由价格监督检查机构监制的标价牌,公示收费项目标准。

因此,对不按要求公示或不执行免费政策的停车场,车主有权拒交费用,保留相关证据并拨打12358举报。

复训费按80%计收

交通运输类咨询投诉占第三位,2014年交通运输类咨询或投诉500余件,占受理总量的17%,但同比下降16%。驾校复训费收费问题依然是咨询投诉的热点。

依据《关于规范我市机动车驾驶员培训收费有关问题的通知》有关规定,学员达到规定培训学时要求延长培训学时以及学员考试不合格需继续培训的,延长或继续培训的学时,收费均按培训学时收费标准的80%另外计收。对中途退学的,应当按照实际培训学时及相应标准或协议费用扣除培训费如数退还。

本报记者 王永军

市物价局公布2014年价格投诉热点

物业收费投诉又居榜首

本报2月4日讯(记者 王永军 通讯员 柳少利) 4日,记者从烟台市物价局了解到,去年烟台市县两级物价部门的价格举报中心共受理价格咨询和投诉3000余件,其中违法行为为投诉举报531件,办结率达98.46%,为群众挽回经济损失99.24万元。

据介绍,去年咨询投诉的热点问题仍集中在物业收费、停车场收费、交通运输、教育收费、供热收费等五个方面,其中,物业收费咨询投诉数量继

2013年后,再次占据首位。

2014年物业管理类咨询和投诉800余件,占受理总量的30%。小区内停车收费、供水二次加压收费、垃圾清运费等问题是物业收费咨询投诉最突出的方面。比如小区停车收费问题,市民主要反映强制收取蓝牙、卡工本费或押金,地下车位租赁费较高,外来车辆收费等问题。

关于收取押金问题。依据现行政策规定,物业服务企业对业主车辆实行出入证管理的,应为

业主或物业使用人免费配置出入证。因遗失、损坏需要补办的,可以适当收取工本费。

有关地下车位租赁费的问题,据了解,地下车位租赁费大多在200-300元/月之间,许多业主反映车位租赁费高难以承受。但目前没有制定车位租赁费收费标准,因此租用车位的收费标准由物业公司或业主合同约定。

对于外来车辆收费问题,按现行政策规定,外来车辆进入小区半小时内不收费,超过半

小时,白天(早7时-晚7时)每次收费1元,夜间(晚7时至早7时)每次3元;室内停车加倍收费;进入小区执行公务、抢险检修、救护等特种车辆不得收费;业主的搬家车、送货车、送客车临时停车在半小时内以内不得收费,临时停车超过半小时的,按非小区住户停车收费标准计次收费。

如果业主发现物业违反规定或超标准收取各种费用,可提供有效证据向物价部门举报,举报电话:12358。

告别粗心有妙招,家长陪同来特训

本报小记者“告别粗心”半日特训营周日开营,欢迎报名

本报2月4日讯(记者 王伟凯) 近期,很多家长都反映孩子在学习和写作业时会出现拖拉、马虎、粗心的情况,学习时也很难集中注意力,这些问题正是影响学生成绩的最主要原因。而有时候造成孩子注意力不集中、粗心拖拉毛病的原因恰恰是家

长在某些方面的疏忽造成的。

为此,本报将在本周日(2月8日)邀请凯文学校王校长对小记者及家长进行告别粗心特训,届时,王校长将对小记者注意力问题进行专业测评,让家长更加准确地了解每个孩子的实际情况,并给家长和小记者

提供合适的训练方法。

此次活动是公益活动,凡小学一至五年级的本报小记者均可免费报名参加。此次活动共分两场进行,2月8日上午8:30开始第一场,下午1:30开始第二场,小记者可选择适合自己的时间报名参加。

为保障特训效果,每场活动限30组家庭,并需要家长陪同。“平时在家庭中负责辅导孩子学习的家长陪同参加特训,收获会更大。”王校长说。

报名电话:18660095750
活动集合地点:芝罘区四马路家家悦超市门口