

菏泽康馨雅苑保障房基准销售价出炉

2493元/m²,即将交付使用

本报菏泽2月8日讯(记者 陈晨) 7日下午,菏泽市住房保障和房产管理局、菏泽市物价局联合召开康馨雅苑保障房项目通报会,2014年12月竣工的康馨雅苑保障房项目即将交房,经物价局核准,对康馨雅苑经济适用住房销售基准价格批复为每平方米建筑面积2493元,储藏室销售基准价格为每平方米建筑面积2000元。

据了解,康馨雅苑保障房项目位于城区东南部,与菏泽一中

南校区一墙之隔,位置十分优越。项目于2011年9月份开始征地拆迁,2012年4月份开工建设,2014年12月份竣工。项目总用地面积6.96公顷,总户数1511户,其中经济适用住房1239户,公共租赁住房272户。

据介绍,该项目建设之初,就在媒体上发布公告,对小区建设项目法人进行公开招标,严把资格预审关,组成由相关部门专家参加的评标委员会,制定出详

细的评标标准,根据最高综合分数确定中标人并予以公示。对各项建筑工程进行公开招标,并实行合理低价中标。市有关部门的人员组成督查组,全过程对招投标情况进行监督,避免人为干扰,确保招标公开透明。同时加强建设监督,严格执行竣工验收制度。

此外,根据《菏泽市经济适用住房管理办法》,住房保障主管部门多方并多次协调有关部门,严格按政策规定实行税费减

免,并在现行收费标准的基础上,争取将收费标准降到最低。

据介绍,根据《菏泽市经济适用住房管理办法》(菏泽市人民政府第5号令)、《菏泽市经济适用住房价格管理暂行办法》(菏价费发[2006]38号)规定,经济适用住房销售价格由开发成本、税金和利润三部分构成。

菏泽市物价局收到菏泽天华实业有限公司报送的《康馨雅苑经济适用住房小区价格核准申

请》后,会同菏泽市房管局按照定价程序依法对康馨雅苑保障房价格定价成本进行了监审。通过认真审查核算,小区经济适用住房住宅单位成本为每平方米建筑面积2427.92元(含税金)。市物价局、房产管理局在成本监审的基础上,报经市政府同意后,对康馨雅苑经济适用住房销售基准价格批复为每平方米建筑面积2493元,储藏室销售基准价格为每平方米建筑面积2000元。



筑牢安全防线

春运期间,在全力确保铁路线路与旅客列车运输安全的同时,菏泽南站派出所立足岗位实际,全面加强铁路货运安全保卫工作,筑牢春运物资运输安全防线。

组织民警24小时不间断巡查,提高见警率,加大对站场停留货车的监控、巡视、清理力度,做到趟趟检查,节节清理。

本报记者 邓兴宇 通讯员 闫铭 摄影报道

牡丹区法院召开新闻发布会,首次向媒体公开发布失信被执行人名单 348人被列入“失信被执行人”名单

本报菏泽2月8日讯(记者 邢孟) 6日下午,菏泽市牡丹区人民法院召开新闻发布会,首次向媒体公开发布失信被执行人名单。本次发布会集中通报了30个失信被执行人名单,“上榜”的被执行人将受到禁止部分高消费、限制出境等信用惩戒。

在新闻发布会上,牡丹区人民法院现场发布了2014年牡丹区人民法院执行工作情况。2014年,牡丹区人民法院共执结各类案件1403件,结案标的额1.46亿元,通过执行司法查控系统,发送司法查询68841次,涉及执行案件1132件、被执行人256人,其中工商登记信息查询510次,银行存款信息查询68331次,查到财产案件数1124件,涉

及存款金额1.7亿元。同时,为加大对逃避执行、抗拒执行的制裁力度,对236人采取司法拘留、罚款等强制措施,对涉嫌构成拒不执行判决裁定罪的7人依法移送公安机关立案侦查,将348人纳入“失信被执行人”名单。

在本次新闻发布会上,牡丹区人民法院集中通报了失信被执行人名单中的30个典型案例,其中以隐匿、转移财产等方法规避执行的有6件;违反财产报告制度的有9件;被执行人无正当理由拒不履行执行和解协议的有4件;其他有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务的有11件。

据了解,凡被纳入失信被执行人名单的失信

行人,都将受到信用惩戒,包括禁止乘坐飞机、列车软卧等部分高消费行为,限制出境,限制在金融机构贷款等其他信用惩戒。另外,失信被执行人为自然人的,不得担任企业的法定代表人、董事、监事、高级管理人员等。失信被执行人违反限制消费令进行消费的行为经查证属实的,将依法予以罚款、拘留,情节严重,构成犯罪的,依法追究刑事责任。

牡丹区人民法院表示,今后还将定期通过媒体及法院官方微博、微信、官网、法院公告栏等载体对失信被执行人名单予以公布,对失信者进行有效信用惩戒,使失信者一处失信,处处受限。

相关链接

人民法院对失信被执行人限制其高消费后,不得有下列以其财产支付费用的行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、动车组列车一等以上座位、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购

买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)其他非生活和工作必需的高消费行为。失信被

执行人违反限制消费令进行消费的行为属于拒不履行人民法院已经发生法律效力的判决、裁定的行为,经查证属实的,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百一十一条规定,予以罚款、拘留;情节严重,构成犯罪的,依法追究刑事责任。

官方微信二维码
齐鲁晚报今日菏泽



齐鲁晚报今日菏泽
官方微信二维码
齐鲁晚报菏泽企业家

送菏泽特产,就拿曹州牡丹油!

曹州牡丹油

在菏泽刷新成绩
让世界都知道
曹州牡丹甲天下

联系电话:15552002099

菏泽荣耀 你我共创

分类信息 品牌推荐

广告热线:15253007919

SUMMIT 萨米特陶瓷

地址: 菏泽市黄河路旭辉金都小区门口(原仪表厂)
电话: 0530-5113766

欧王漆 健康墙面漆 木器漆

地址: 菏泽市黄河路旭辉金都小区门口(原仪表厂)
电话: 5056600 18816017970

盼盼木门 PANPAN WOOD DOORS

特惠活动进行中.....

地址: 长江路华平小区南门德乾玖号西临电话: 5611711

阳光门业

高端木门 实木100%

展厅: 黄河路与太原路交叉口北50米东侧 电话: 5361388