

公款消费不见了 炒作热钱收兵了 今年茶市“人走茶凉”啊

小年刚过,以往年前总是热闹非凡的七里堡茶城今年有点冷清,不仅停车场里车位好找了,茶叶市场里看茶、买茶的顾客也并不多,不少店铺的服务员倚靠门框,招呼着过往的行人。来自全国各地的茶商生意不好做,茶叶销量锐减,不仅因为“八项规定”的执行使得一大批以销售礼品茶为主的茶商无以为继,还缘于近年来炒作茶叶价格给茶商和消费者带来的伤害。

本报记者 徐瀚云

► 茶叶市场冷冷清清。(资料片)



遇冷的茶城,半天做不成一笔生意

12日中午,在济南老牌茶叶批发集散地七里堡茶叶市场,前几年的火爆景象已然不见,不仅看不到有人一趟趟地往车上装茶,精美的礼盒在店里放不开,只好堆在过道里的情况也消失不见,买茶的顾客摩肩接踵成为过去,只有三三两两的顾客在各家店铺品茶、买茶。

在店里坐了一上午,一壶茶都泡得几乎没有味道

了,走廊里鲜有行人,广东茶商梁先生的店里依然没做成一笔生意。他告诉记者,当下茶叶市场萧条,这种情况并非济南独有,广东的茶叶生意也不好做,有时候一天下来一个顾客都没有,再加上房租的压力,在广州、佛山等地甚至一些人干脆关门不干了。

“从去年以来就开始减少,今年销量少了大约有4成左右吧,”梁先生

说,“以前中秋、国庆、春节这些节假日前后都是旺季,但现在根本卖不动,来的基本上都是熟客和散客,普洱茶价格便宜了一半都不好卖。”

生意不好做,茶城也做出反应,不仅房租没有像以前一样继续上涨,维持了现有水平,还从以前一次收取半年的房租改为一次收取一个季度的房租,以减轻商户们的压力。

腰斩的普洱,价格还有下跌空间

2014年10月在上海举办的茶叶展会上,年初还卖1万元左右的冰岛古树茶,此时价格跌去近半,最低的一饼两千块左右。记者走访了多家店铺发现,甚至不少普洱的价格直接来了个“腰斩”,仅为去年年初的三至五成。

业内人士分析认为,普洱的价格是靠热钱炒上去的,现在热钱抽出,击鼓传花的游戏结束了,不少茶就砸在了跟风的茶商手里。以往人们还把普洱当做一种投资产品,可茶本身的保值能力比较差,古树年年发新芽,并且茶都是有保质期的,不适合长期持有,高价普洱卖不出去,降价是唯一

的选择。普洱的暴跌是价格泡沫的萎缩,不仅现在还没有到底,而且还有进一步下跌的空间。

据云南省普洱茶协会发布的信息,真正的冰岛老寒古树茶一年的产量只有8吨左右。然而市面上到处都是古树茶,可真正的古树茶连市面供应量的10%都不到,本该是主力的台地茶却不见踪影,不少茶商还将古树茶和台地茶掺在一起冒充古树茶。

谈到当下茶叶市场的不景气,《茶味初见》作者静清和表示,如今在八项规定之下,公款消费、购买高档礼品茶的风气退去,一些高

价的普洱、金骏眉等茶也渐渐退市,许多茶商经营的利润下降,但是房租和员工工资并没有下降,那些没有积累客户资源、茶叶品质一般并且没有特色的店将会被市场淘汰。

“电商对茶叶市场的冲击非常大,现在网络上价格、品质等信息十分透明,而很多茶商仍然走着从批发市场进货、店铺销售的老路子,消费者是不会买账的,以后线下的店铺有可能会发展成体验店,消费者一年来一两次,品尝一下,平时购买只需要从线上操作即可。”静清和谈了他对电商冲击的思考。

创业故事

海归女孩 芙蓉街上开面馆

本报见习记者 范佳

“刚回国时我连马路都不敢过,直到这个小面馆为我们打开了面对外界的窗口。”近日,26岁的海归女孩默默和她的伙伴们在芙蓉街开起了小面馆,尽管创业之路艰辛,但她们说慢慢融入这座城市的感觉很快乐。

默默是地道的济南姑娘,高中毕业后她飞往新加坡留学,学习酒店管理和旅游专业,毕业后在新加坡的云顶集团名胜世界工作了两年。在新加坡时,她每月月薪折合人民币一万多,再加上当地物价低,用她的话来说“啥都不愁”。

为了寻找心中的归属感和对日渐变老的父母的责任,2014年5月,她回到了家乡济南。回国后,默默面对的是不算太年轻的年纪,不再适应的环境,从零开始的境地。

除了各种不适,默默还面对着外界的压力和眼光。“很多人觉得海归回来应该去上市公司当白领,但是中规中矩的工作我并不喜欢。”默默强调,她不想凭借父母的力量找工作,也不甘心一个月两三千的死工资。她希望靠自己闯出一片天地。

开个面馆的想法在她的脑海中盘桓着,她想做一点脚踏实地的事。这个想法很快得到了她在新加坡的同事、25岁的雅安姑娘朔朔的支持。依靠心中的那份信任,朔朔和默默一起回国后没有回家乡,而是落脚在了济南。

“一开始家人也有疑问,为什么出个国回来却只开个小面馆?一碗面挣不了几块钱,他们感觉没面子,认为这是体力活,比较廉价。”朔朔说,她告诉家人,她不是为了求生活而开面馆,而是为了做喜欢的事情,为了实现一个小小的梦想。

说干就干,很快默默又叫来了德国留学工作归来的表姐和初中同学入了伙。

2014年11月22日,面馆开张了。

这家小面馆给了海归女孩们一个自在的适应平台,打开了对外的一扇窗,她们也希望能把一路走来经历的好东西拿出来分享。

“当前我们小店还不成熟,今后还会加入很多新事物。”默默介绍,她们一路从新加坡到泰国到巴厘岛,回国后又走过了双廊、成都众多美食圣地,希望能把见过的吃过的精华之处都融入到面之中,默默对自己的小店充满了自信和期待。

区县资讯

历下

春节房屋有问题 一个电话就搞定

本报2月14日讯(记者 肖龙凤 通讯员 孟繁盛) 春节放假期间,历下房管局将开通“24小时便民服务热线”86415542,集中对历下区市民节假日期间遇到的房屋线路故障、下水道堵塞、水管漏水等棘手问题进行及时抢修,确保辖区居民度过一个祥和幸福的春节。

据了解,历年来,春节期间居民家中常出现线路跳闸、下水道堵塞等问题。去年除夕当晚,历下安居热线就接到4个求助电话并及时上门抢修,去年春节期间7天共接到65个报修电话,上门抢修40余次,已属历年之最。

今年历下房管局将根据以往服务经验加大服务力度,集中在春节放假期间组织开展一次“春节送温暖”活动。活动中该局将集中抽调修缮技术精湛的十余名维修人员组成“节日抢修队”7天24小时值班待命,确保历下市民在任何时间段拨打报修电话都能够得到热忱、优质、高效的维修服务。报修电话为86415542。

商河

农村电网升级 春灌有了保障

本报2月14日讯(记者 李飞) 11日,商河县怀仁镇刚家村的2100亩田里,河水第一次靠电驱动流了进来。而两个多月前,这里的393户居民对今年的春季灌溉还一筹莫展。这得益于供电部门日前升级农村电网,在农田里安装了两台农业排灌专用变压器。

11日下午,商河县怀仁镇刚家村,记者在村外的农田里看到,汩汩的流水正从水管里源源不断地流到庄稼地里。而两个月前,村里的393户居民对今年的春季灌溉还一筹莫展。

商河县供电公司了解情况后,为该村农业排灌开辟绿色通道,实地勘测线路走向,制定用电方案,项目于1月20日开工建设,26日竣工送电,彻底解决了困扰刚家村村民的农业排灌难题。

据悉,为确保春节期间的可靠供电以及春灌用电需求,济南供电公司开展了第二批农网改造工程,目前已全面完成。

市中

梁北社区儿童 剪纸迎接新春

本报2月14日讯(见习记者 张九龙 通讯员 辛建敏) 近日,市中区二七新村街道梁北社区的小朋友在项目社工的陪伴下,举行了“巧比燕尾之小动物篇”剪纸活动。小朋友们利用剪刀、铅笔、橡皮、红纸等材料,自己动手设计和制作出剪纸作品,一个个可爱的动物形象带给大家新年的欢乐。

槐荫

“三下乡”活动 在大李村启动

本报2月14日讯(见习记者 朱文龙 通讯员 冯文花) 2015年新春佳节到来之际,槐荫区启动2015年“三下乡”活动,为大李村村民送文化、送科技、送医疗,在寒冬时节将暖暖的关爱送到基层。

据了解,这也是该区“我们的节日·春节”的重要文化活动之一。



羊年将临,14日,济南一家超市的小萌羊成了孩子喜爱的吉祥物,纷纷选购欢度春节。

本报记者 周青先 摄