



住在领秀城 享悠悦生活

鲁能领秀城中央公园东区，北近线性公园，西邻领秀城森林公园，东靠望花楼山。与鲁能领秀城现有其他组团相比较，中央公园东区更加亲近万亩森林公园。十里登山步道入口、5000㎡森林公园入口广场在家门口，零距离享受万顷苍翠森林，登山健身、休闲娱乐更方便。另外还有全济南最好的环境，最全的配套，让您的生活更享受。

本月22日，赵雅芝要来济南了！

最近，“千年等一回，今朝燕玺台”的广告语风靡济南的大街小巷，而赵雅芝将来济南的消息更是不胫而走。很多人都说以前只能在荧屏上看见高贵典雅的赵雅芝，这次终于能近距离一睹容颜。可是万众瞩目，全城期待的赵雅芝究竟什么时候来济南，来济南做什么？据悉，3月22日赵雅芝将作为特邀嘉宾来到济南，助阵在山东会堂举行的燕山会启动仪式。门票已经开始派发，可以关注燕玺台官方微信或致电燕玺台体验中心获

知相关信息。

赵雅芝的尊贵，源于荧屏内外树立起来的雍容华贵的个人形象，而燕玺台，根植千载文脉之上，寡占城市最无价土地，天赋极臻，被视为济南列席东方乃至世界的豪宅标签。燕玺台深谙高端客群对高端住宅的纯粹性、私密性、专属性的需求，以极低容积率最舒适的居住环境，仅规划138席半山平墅，致力于把项目打造成一个个纯粹性、私密性的社区。每一席都是对传统豪宅的颠覆，

每一席都是不可再生的绝版资源。居住者的纯粹性，保证了居住圈层的文化同一性，让燕玺台逐渐沉淀同一圈层的人文思维。深入解构建筑、人、文化、生活的内在关联，融合东方智慧的建筑实体，对建筑的每一个细节进行考量，刻画出中西文化交融背景下的济南别墅人居图腾，雕琢成燕玺台独一无二的尊崇仪态，恰契于贵族名仕的优雅风范，立面石材全部为卡拉麦里金和蝴蝶绿，在中国豪宅中谓为奇观。

阳光100植树节活动成功举行

3月7日，阳光100举办了百年绿色工程第十二届植树节活动，与社区居民一起，携手共植。“约在阳光100·种下春天的梦想”主题活动得到阳光100业主和新客户的热烈响应，当天到场的人数达300多人。

上午8点，业主们纷纷签到并领取活动爱心树牌，在工作人员讲解完注意事项、种植流程后，大家进入种植区。此次活动种植的树苗共有紫海棠、石榴树、迎春树、山楂树4个种类，大家分工协作，相互配合，活动现场井然有序，洋溢着欢声笑语。

孩子们兴奋地拿着小铁锹，有模有样的栽植，在经历栽植、覆土、浇水、挂牌等步骤后，大家顺利完成了本次树苗的种植任务，并带着植树劳动的快乐与亲近自然的惬意，和亲自种植的小树一起合影。爸爸妈妈们用这种方式把植树的义务和责任感传递给孩子们，让大自然成为孩子的一种信仰。

百年绿色工程是阳光100社区延续下来的传统，一年又一年的种植，小树苗也一天天长大茂密成林。



鑫苑·智空间一元抢公寓活动礼惠全城

一元钱可以做什么呢?你可以用1元钱买一根棒棒糖;或者,一颗大白菜;再要么,是一包干脆面。一块钱还能干点儿什么……现在,一元钱就可以做到连想都不敢想的事情——抢套公寓!鑫苑智空间47-83㎡双气三线全能公寓,1元抢购进行中。

鑫苑智空间距大明湖仅2.5公里,距规划中的北湖城市副中心仅有百米之遥,尽得泉

城文脉精髓。400亩北湖公园还将打造科技馆、主题乐园、商务CBD等配套,绝版区位唯此无他。

鑫苑智空间超高回报率,14年净赚一套房!以鑫苑智空间55㎡公寓为例,若总价44万,按照租金1.2元/㎡/天,年增5%计算,14年即可回本。由于区域开发拆迁带来的居住需求及稀缺商务供应量,租赁需求将持续旺盛。

民用水电低成本,省钱更抢手。鑫苑智空间是区域唯一配备民用水电、双气三线的商务项目,大大节省了后期使用成本。若考虑水、电、燃气的节省成本,相当于单价优惠至少250元/㎡!能省钱,鑫苑智空间投资更抢手!而鑫苑物业国家一级资质的“六心服务”,更能显著提升物业价值,为您的居住与投资升值保驾护航。

恒大绿洲轴心旺铺限量发售

为了填补市场缺口,满足广大投资人士买铺致富的愿望,济南恒大绿洲轴心旺铺稀缺发售!与其他地段的商铺相比,恒大绿洲本次特推的临街产权旺铺具有与生俱来的优势。

作为西城财富崛起的强力引擎,恒大绿洲在售商铺坐拥经济开发区的政策利好,独享大学城商圈的优越资源。多面积段稀缺独立产权沿街旺铺特惠发售,5年铁定回报50%,长清核心区唯一在售成熟现铺,即

买即收益。借助成熟社区的标准化运营聚拢广阔人气,再凭借恒大地产的品牌效应为其良好的运营前景提供钻石级保障——恒大绿洲社区轴心,金街旺铺全城火热发售,诚挚邀约有识之士共创财富大势!

漫山香墅邀你拍摄定制专题片

对于功成名就的领袖阶层人士而言,城市里贴近大片自然资源的别墅,往往最能满足即享城市配套又拥自然宁静的居住需求。而院落对城市稀缺资源的占有,确保了独特的抗跌保值属性。

但城市有限的土地资源越来越稀缺,在寸土寸金的南城,又有哪个别墅能有自己的私有院落。

漫山香墅,诚邀各界成功人士,来此拍摄属于自己的定制专题片,用生动的影

像创造影响,让每一个名字被世界铭记,不是领袖不聚首。漫山香墅四期,最大500平院落,纯别墅社区,舜耕龙脉,最后的城市别墅,320-500㎡联排别墅新品荣耀面世。

舜奥华府70-300㎡黄金现铺即将全城认筹

据悉,汉峪金谷目前超30家金融机构已签约落户,世界500强企业云集,为济南提供强大的金融交易平台。整个项目包含金融商务中心及商业区,涵盖办公、休闲、娱乐于一体全方位业态,预计消费人群达10万人,是济南东部最繁荣的经济片区。舜奥华府与汉峪金谷仅一步之隔,被称之为黄金一条街,目前现房商铺即将推出,不久的将来就能享受和国际一流企业一起做生意的机

会。

商圈的成熟氛围、商铺的人气、位置是商铺投资最主要的三大因素,投资者在投资时应予以关注。舜奥华府位于奥体文博中央商务区、高新经济中心成熟商圈以及汉峪金融中心区,与三大核心区域交汇,汇聚财气与人气。是东部人气最旺的钻石地段。随着汉峪片区的不断发展和完善,这块龙脉之地成为济南重点关注的区域,升值潜力无限。

作为奥体核心成熟社区拥有高端圈层居住氛围,舜奥华府的入住率是整个片区最高,而且都是全现房,即买即入住。高人住率、高人气的社区不仅保障了商铺的收益,还给未来生活增添了便利,吃喝玩乐在这里一应俱全,让居住者享受自然舒适的悠闲生活。舜奥华府是汉峪片区最成熟的高端住区,70-300㎡现房商铺,业态灵活组合,70年大产权,小投资,大收益。

恒大都市广场精装SOHO 小投资大回报

恒大都市广场精装SOHO,面积45-95㎡,户型多变,性价比高,自住投资两不误。其采用五星级酒店标准装修,为超精装房,拎包入住,送品牌家电。这里绝对是投资置业的最佳处所。恒大都市广场精装酒店式SOHO最具优势的功能就是用于投资,其5年稳定收益40%的超高收益,备受各路投资客的青睐。兼具自住加投资,超精装,拎包入住,超高年收益,房屋升值快,这里将是投资保值赚钱聚财的掘金不动产。

恒大都市广场50万平五星商业旗舰盛大发售,28-45㎡金街旺铺盛大发售中,45-95㎡精装公寓开盘在即,5500元/平米起,抄底巨惠。

住恒大金碧天下 度静雅山水生活

恒大金碧天下,在拥有雪野景区绝版风景同时,与济南仅半小时车程,总占地近万亩,中心广场及居住配套区、生态环保公园、山地运动项目拓展区、DIY农业及生态园特色饮食区等六大功能区域,规划建设9大中心、滑雪场滑冰场、水世界乐世界等高端奢华的配套设施,可满足业主度假、休闲、商务等多种需求,拥有一站式国际生活。现在,首付5万,享254-349㎡双拼别墅,同时最高可优惠30万;总价75万起,入住150-228㎡法式叠墅,赠150-200㎡私家庭院。

恒大雅苑50-135㎡精致户型 引领全维生活典范

恒大雅苑以中小户型产品主打刚需市场,包含有87平舒适两居、97平精俏三居、125平典雅三居等众多户型,更有50㎡精致户型,升级空间格局,优化了建筑与装修两部分的施工环节,将古典主义的典雅美观与现代主义的时尚实用相结合,在施工工艺和技法上进行改良与突破,空间视觉尺度大,视觉耐久,增添家的温馨兼顾实用与美观,重新整合房屋收纳空间,合理分类设计,通过将浴室镜改变为实用、时尚带储藏功能的镜柜方案等创新优化设计,最大限度地利用起住宅的每一寸空间。恒大雅苑热销全城。87-97平米舒适两居抢先入住高铁新城,首付2.3万起。

恒大翡翠华庭 首付只需8万起

3月伊始,不动产登记开始实施,央行时隔97天再次降息,两大利好政策同步出台。利好政策的轮番出台让不少开发商看好济南楼市的未来,不少项目销售人员认为未来几个月内济南楼市或许会逐渐回暖,至少市场转暖的预期会增加。

恒大翡翠华庭在一片“涨”声中,依然给大家带来最高性价比!恒大翡翠华庭首付只需8万起,最高送五十五万精装,济南性价比最高豪宅,让你花刚需价住豪装大4房。项目主打140-230㎡王牌户型,两梯两户,全明通透,让购房者真正拥有一套自己的幸福居所。