

# 今年将全面清理未批先建项目

## 拒不补办手续的,停办其一切后续手续,同时暂停建设单位投建新项目

本报3月12日讯(记者 张晶 通讯员 韩志鸿) 12日上午,烟台市召开建设工程安全生产暨质量治理两年行动调度会,会议提出严格安全生产事故责任追究,加强对建筑市场执法检查,全面清理未批先建项目,落实工程项目负责人质量终身责任制等重磅举措。年后大量工人重返施工现场,全市建筑工程马上要进入复工高峰期,工程安全生产和质量治理工作随即开展。记者从会

上获悉,过去的2014年,在执法监察、扬尘治理等方面成绩显著,但仍存在一些薄弱环节,主要在于企业安全生产主体责任意识不强,安全设施投入不足,个别施工现场安全隐患较多,劳务队伍的安全管理不规范。对此,会议结合实际制定多项应对措施,其中要严格安全生产事故责任追究,并结合省厅的举措制定了7条详细意见。其中,对于发生死亡事故的施工企业,一律依法暂扣安全

生产许可证,停止招投标,直至调查处理结案。对于未履行安全生产管理职责,发生较大事故的,吊销执业资格证书,5年内不予注册;造成重大事故的,终身不予注册。此外,从去年9月开始推行的工程质量治理两年行动目前已进入攻坚之年。相关负责人表示,建筑施工最后还是要落脚在建筑质量上,老百姓最关心的就是房子的质量好不好。对于出现新房漏水、裂缝,墙体

长毛等质量问题,全市将加大住宅工程质量常见问题整治力度,对于房屋验收弄虚作假进行严惩。同时,全面清理未批先建项目。未批先建使很多开发企业资质不全,有的住宅项目甚至影响到交房办证。对于两年行动开展前开工建设的项目,要立即责令停止施工,补办手续并接受行政处罚,拒不办理的,停办该项目一切后续手续,同时暂停建设单位投建新项目。

### 周六全家一起去摘草莓吧

本报3月12日讯(记者 齐金钊) 天气转暖,烟台的大棚草莓开始大量上市,市民在品尝草莓的同时对草莓的生长情况也颇为关注。为了让读者体验一次质量有保障的采摘之旅,本报齐鲁爱游俱乐部特地从福山挑选了一处草莓采摘园。市民除了可以摘取常规培育的草莓外,还有纯天然有机草莓供大家品尝、采摘。

本次采摘活动时间为3月14日(周六),方式为自驾或旅游包车。自驾车集合地点为芝罘区环山路3号烟台市规划展览馆门前(金沟寨立交桥东),早8点集合出发。旅游包车报名超过30人成团,包车价格按照市场价平摊。草莓采摘门票为20元/人,带走按照每斤15元计算。报名截止日期为3月13日中午12时,咨询电话:18660095767,13406502888。

### 4939人本周日同考“教师资格”

本报3月12日讯(记者 李楠楠) 2015年上半年全市中小学教师资格笔试考试将于3月15日进行,全市共有4939人参加考试。

今年全市中小学教师资格笔试考试共报考4939人,10993科次,分别比去年增加317人,1278科次。受报考学历从中师提高到大专的影响,幼儿园类别今年报考人数由去年的2052人下降到1271人;而受“非师范生报考须参加相应教师研修的规定暂不执行”政策的影响,中小学类别今年报考人数由去年的2670人增加到3668人。

### 数完“冬九九”今起气温回升

本报3月12日讯(记者 蒋大伟) 12日是“九九”的最后一天,漫长的“冬九九”已经数完,寒冬远去,春天正在到来。13日起气温开始逐步回升,最高气温稳定在10℃以上,南北风交替影响港城。

据烟台气象台12日16时发布的天气预报,13日,多云转晴,北到东北风3-4级,气温-3℃到10℃;14日,晴到少云,东北风转南风3-4级转5-6级,气温-5℃到12℃;15日,多云转晴,南风转东北风5-6级,气温3℃到15℃。

### 免费公益讲座邀您学习女德文化

本报3月12日讯(记者 王永军 实习生 艾婷玉) 为使广大女性潜发出更多智慧与美丽,中国福山峪寺邀请到河北省传统文化研究会常务理事丁璇老师举办公益讲座,日期为3月13日-15日,授课地点在峪寺大雄宝殿。联系电话:0535-6311234,15949899234,联系人:王老师。

### 市超霸杯足球赛激情上演

本报3月12日讯(记者 李园园 通讯员 郝忠波) 烟台足球协会2015年“世华广汽吉奥”超霸杯赛8日上午在芝罘区体育场激情上演,最终足协杯冠军天瑞·神光彩印足球队2:0击败联赛冠军银泰·1919足球队,获得首届超霸杯赛冠军。另外,2015年烟台足协联赛超级组和乙级组联赛将于3月15日开战。

#### 亮点解读

#### 1 住宅保修期内出问题须返修

会议转发了省厅《关于进一步贯彻落实“建筑工程责任主体项目负责人质量终身责任制”的通知》,落实工程项目负责人质量终身责任。新开工建设的工程项目开工前,建设、勘察、设计、施工等机构法定代表人应当签署授权书,明确工程项目负责人,各方责任主体项目负责人应签署工程质量终身责任承诺书以明确责任。建设单位项目负责人工程质量终身责任承诺书写明,对住宅工程在保修期内出现的质量问题,单位将按照相关规定承诺负责进行返修。

#### 2 扬尘治理建立远程监控平台

扬尘是雾霾多发的重要原因之一,今年的扬尘治理将逐步常态化,加快视频监控安装工作,建立远程监控平台。同时加大政府投入,购置机械化清扫车辆洒水、冲洗车辆。今年还将修订完善建筑渣土车运输标准定额,加快渣土车密闭改造和卫星定位系统安装进度。市民可通过12319城建服务热线举报“黑”渣土车。对工地临时存放渣土、河道河床两侧裸露土地及城区和城乡结合部裸露山体等进行集中治理,争取年底实现裸露土地绿化全覆盖。

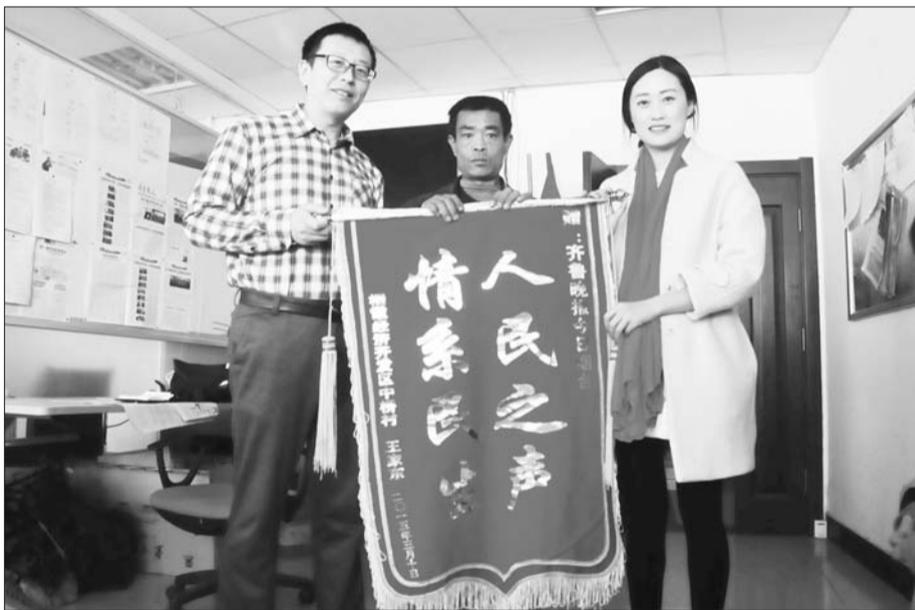
#### 3 “诚信档案”招投标时做参考

自“烟台市建筑市场诚信体系监管平台”启用以来,建设开发、建筑施工等8类市场主体及11类从业人员全部纳入监管范畴,全市共有1694家建筑业企业,31692名从业人员,1180个项目纳入管理范围。下一步加快数据库建设,完善系统功能,确保平台稳定运行。此外还将进行业绩、获奖、处罚等信息录入。工程审批和招投标管理部门将及时调整招投标办法,组织不同类型、不同信用评价结果的市场主体开展模拟招标工作,真正实现“奖优罚劣”。

本报记者 张晶

## 奔波百余里 只为送锦旗

“感谢你们的帮助,我可以重新站起来。”12日,栖霞市中桥村41岁村民王家东带着5岁的女儿和69岁的残疾老母亲来到报社,将一面写有“人民之声,情系民生”的锦旗送到本报工作人员手中。2014年,王家东因坠落深坑致脊髓中央管损伤,5.5万元手术费让他犯了难。本报联合烟台山医院为他启动“爱心手术室”。如今王家东恢复得很好,可以自己走路。本报记者 宋佳 吕奇 摄影报道



### 开发区珠江路将进行半幅封闭施工

## 下周一起,6条公交线路临时调整

本报3月12日讯(记者 蒋大伟 通讯员 于建晓 李娜) 因开发区珠江路将于3月16日至8月底进行半幅封闭施工,施工期间开发区内23路、521路、522路、27路、207路、210路等6条线路走向进行临时调整。调整后的线路为:23路由汽车西站发车,沿衡山路北行至与金沙江路交会处左转西行至与华山路路口交会处右转,沿华山路北行至凤台小区站点恢复原线路运行。

521(522)路沿原线路运行至衡山路,沿衡山路北行至与金沙江路交会处左转西行至与华山路路口交会处右转,沿华山路北行至凤台小区站点恢复原线路运行。27路由汽车西站发车,沿原线路运行至珠江路与天山路交会处左转,沿天山路北行至长江路右转,沿长江路东行至天马中心广场站恢复原线路运行。207路由夹河客运站发车,沿原线路运行至开发区管委站

点后继续西行至长江路与华山路交会处左转,沿华山路南行至华茂电子站恢复原线路运行。210路由金沙滩公园发车,沿原线路运行至开发区管委站点后继续西行至长江路与天山路交会处左转,沿天山路南行至泰盛公司站点恢复原线路运行。临时改线期间,23路、521(522)路不停靠龙源技术、科技大厦、金城小区三个站点,临时停靠开发区政务服务中心、金枪鱼交易中心、华茂电子站。27路

不停靠华升玻璃钢、金城小区、科技大厦、金胜小区西门站点,临时停靠耀华国际教育学校、开发区公安局、海尔专卖店、星颐广场,开发区管委站点。207路不停靠金城小区东门、金城小区两个站点,临时停靠星颐广场、海尔专卖店、凤台小区三个站点;210路不停靠金城小区东门、金城小区、华升玻璃钢三个站点,临时停靠星颐广场、海尔专卖店、开发区公安局、耀华国际教育学校四个站点。

## 主城区内原则上不再规划新增驾校

### 烟台将严格市场准入主体,新增驾校需具备一级驾校资质

本报3月12日讯(记者 蒋大伟) 近日,烟台市交通局管处召开全市驾培工作和市直驾校负责人会议,提出新增驾校需具备一级资质,严格市场准入主体。对涉及驾校的培训场地查验审核等相关许可权限,一律由县级以上运管机构负责实施。

“严格控制设区市主城区驾校发展,主城区内原则上不再规划新增驾校,新增的培训数量,应当配置在县域内(包括城市郊区)驾校。”烟台市交通局运管处工作人员称。根据山东省《“十三五”驾校发展规划编制方案》,按照“十三五”期间的培训需求量预

测,县域内(包括城市郊区)驾校配置标准(按一级驾校80辆教练车计算)为:县域人口在40万以下的应当配置2-3所驾校,41万-70万人的应当配置3-5所驾校,71万-100万人口应当配置4-6所驾校,101万-130万级以上人口的应当配置5-7所驾校,131万人口以上的应当配置

6-8所驾校。此外,会议强调重视对驾校许可权限变革,明确简政放权,对于涉及驾校的培训场地查验审核、教练车《道路运输证》的办理发放,依照属地管理的原则,一律由县级以上运管机构负责实施,真正实现“责权利”相统一。