



29日,选房现场,社区居民选好房子之后,工作人员将名字贴在房号上。本报记者 张晶 摄

躲迁两年,终于领到新房钥匙

河东新城提前一年交付,今天还有近80套新房分配

本报3月29日讯(记者 张晶 通讯员 姜永康) 29日虽然是周末,但河东社区的居民却起了个大早,今天躲迁了两年多的居民终于可以拿到回迁房的钥匙了。河东新城建成回迁比交接预期提前一年。

早上还不到8点,河东社区居委会已经人头攒动,很久不见的老街坊邻居聚在一起,指着墙

上的房号三五成群议论着。29日是河东社区居民领回迁房钥匙的日子,不少年长的居民都穿着大红袄,选新房讨个喜庆。

选房从早上8点正式开始,“我早上七点多就过来了,担心好房子被人选走。”姜女士是第一批选房的社区居民,手里早已写满了看中的房号位置,上面勾勾画画改了不少,“画掉的就是

被人选走的,我再重新计划。选高不选低,选东不选西。”姜女士念叨着,把纸上的房号拿给丈夫看,俩人争来争去,也没商量出个结果。

已经选过房子的老宋告诉记者,不选房子的人觉得选房子挺简单,其实没那么简单,年轻人喜欢住高一点,有的人喜欢亲戚们住一起,有的喜欢住大点的

房子,东西方向都是要考虑的。老宋说,自己本来想选一套高一点的楼层,但是轮到自己的时候都已经选完了,只能选了一套7层110多平方米的房子。还有一套没选,留下来再琢磨琢磨。

记者从莱山区住建局了解到,河东旧村改造项目属于市政府加快推进旧村改造以来,莱山区首个具备整村回迁条件的项

目,比交接预期提前一年。河东旧村改造项目共涉及居民163户,489人,项目从2013年3月开工,今年3月18日正式将3栋安置房共296套交接给社区,这两天将集中把房子分到居民手中。

记者从河东社区居委会了解到,周日一天共分房屋80套,周一还有近80套新房分配,剩下的房子交付日期暂时未定。

孩子锁家里,开锁师傅现场显身手

本报“社区帮办”走进环海路社区,看于师傅忙了一上午,热心居民送来饭菜



本报3月29日讯(记者 侯艳艳 李大鹏 通讯员 于岩) 29日上午,本报“社区帮办进万家”活动联合环海路居委会“社工筑情”活动走进环海路社区,本次活动附近居民不仅享受到免费维修家电、法律咨询等服务,还在家门口进行了眼部疾病检测和免费修换锁服务。活动现场,开锁师傅还帮一位粗心妈妈及时打开房门,救出里面的孩子。

29日上午9点,环海路社区居委会小广场上已经热闹起来,前来找义工于师傅维修家电的市民排了五六米长的队伍,各种等待维修的家电也在桌上“排好队”。

家住玺萌·橘子洲的郭先生特意开车带来了电饭锅和豆浆机,他说,上周进社区活动自己去晚了没排上号,这次特意起了个大早。上午11点,郭先生终于排上号了,看到于师傅几分钟就挑出了两样家电的毛病,他忍不住地称赞:“多亏了于师傅,不然就要买新的了。”

中午12点,于师傅还在忙碌着,张女士从家里端来了热馒头和蒲公英拌菜,“于师傅,你为大家服务一上午了,快吃点东西吧。”于师傅婉言谢绝了张女士的好意,又埋头干起活来。

张女士说,她并没有来维

修家电,看于师傅一上午免费修好这么多家电,中午都没时间吃饭,她才决定送点吃的过来。

上午10点多,一名女士匆忙赶到活动现场,“不好了,我把孩子锁在家里,钥匙忘带了。”听到这话,安邦开锁的申永健师傅二话没说,当即跟随这位女士往家中走,免费帮她打开家门。

回到现场,申永健又向居民讲解起家庭防盗常识。“你会把带有快递单的购物盒随手丢在家门口吗?有这个习惯不好。”申永健说,通过一个快递单,不法分子可能会获取很多信息,比如户主的姓名、联系方式、年龄层次等。“随意丢弃的烟头,在家门口堆放的垃圾也能反映出住户的消费层次,建议居民养成良好的卫生习惯。”申永健说。

活动现场,烟台康爱眼科医院的工作人员也忙得顾不上喝水,一上午时间,工作人员用裂隙灯共为80多人免费检测了眼表疾病。工作人员曹先生说,经检测患眼病的居民有十几名。

益海嘉里食品营销有限公司济南分公司在活动现场搭起了十米长的展台,以低于市场价的价格销售金龙鱼系列产品。本次活动,该公司还免费为6户社区空巢老人和困难家庭送去金龙鱼玉米油和粗纤维麦芯粉。在社区空巢老人陈老太太家,老太太拉着工作人员的手拉起家常,临走前,工作人员特意留了联系方式给老太太,“有什么需要帮忙的给我们打电话。”



活动现场,烟台康爱眼科医院医护人员为环海路社区居民进行义诊。



益海嘉里食品营销有限公司济南分公司工作人员为社区里的困难老人送去粮油。本报记者 韩逸 摄

多学一招

怎么辨别掺假花生油

日常生活中如何辨别掺假花生油?在29日的活动现场,不少居民抛出这样的疑问,益海嘉里食品营销有限公司济南分公司工作人员为居民做了答复,并建议市民选择脂肪酸科学配比的调和油。

活动现场,金龙鱼展台被市民团团包围,大家争相购买特价产品。该公司金龙鱼执行部部长陈海英介绍,活动中金龙鱼多款产品执行较低价格,比如市场价109.9元的金龙鱼特香花生油,这次进社区价格为104元,65岁以上老人购买价格为99元。

李女士一次购买了三桶花生油,“平时就吃这款油,看价格这么低,多买点给家人送去。”一上午时间,展台共售出价值3126元的金龙鱼产品。

对于如何辨别花生油是否掺假的问题,工作人员答复,花生油掺假后透明度下降,把油从瓶中快速倒入杯内,观察泛起的油花,纯花生油的油花泡沫大,周围有很多小泡沫且不易散落。当掺有棉清油或毛棉油时,油花泡沫略带绿色或棕黑色,闻其气味可闻出棉籽油味。

本报记者 侯艳艳

小区主管道塌陷 污水流进居民小棚

本报3月29日讯(记者 张倩倩 实习生 刘茂成) 近日,开发区华电小区的居民王女士反映,她所在的15号楼小棚被污水淹了,每天不仅闻着臭味进出楼栋,小棚也没法进。该小区物业人员介绍,小区有专项维修基金,但审批流程需要时间,并且还要得到业委会的同意,因此管道维修才耽搁下来。

“快俩月了,小棚没法进,一直这样也不是个事。”27日中午,记者来到华电小区,15号楼4单元的李老太带着记者看了小棚被淹的情况,刚走到门口,一股臭味扑面而来,李老太说是下水道的污水渗进来导致的。

据介绍,春节前,一处下水道出现一个小洞,小棚开始有污水渗入。为了能够过个好年,单元里14户居民每户出50元钱,找了抢修工程队,把水抽了出来。

“年后情况又严重了。”李老太住一楼,每天对着这些难闻的污水,饭都难以咽,她说实在不行只能出去租房住了。“出现这个情况的根本原因是小区主管道坏了。”

该单元的石老太介绍,楼前的污水井,化粪池都满了,甚至快溢上来了,如果下雨,整个小区都得臭烘烘的。

小区物业一名崔姓工作人员介绍,13号楼附近的主管道塌陷导致污水排不出去,渗到15号楼的小棚里。物业在积极审批专项维修基金,由于手续较多,还要去房管局备案、签字,并征得业委会同意,因此管道抢修才被耽搁下来。

该工作人员说,抢修主管道大概花几万元,不是一笔小数目,他们也在尽快争取,物业已经联系了抢修队先把小棚的水抽出来,然后做一下防水,暂时让居民生活方便,再进一步抢修主管道。