

“小鱼儿”畅游社区听民意
热线电话: 3211123



盐多必失 今天你低钠了吗?
——棣盐宣

电梯不是你想停,想停就能停

□业主:电梯刷卡才能用,而且只能到达自家楼层

□物业:为了不让外来人员进楼层,提升安全程度

本报4月15日讯(见习记者 马雯雯) 15日是尚座小区电梯运行的第四天,但这短短四天却迎来了不少业主的质疑声。使用电梯必须花十元钱办张电梯卡,刷卡后才能按楼层号,而且只能到达自己家的楼层。

位于市区黄河五路渤海五路的尚座小区共有两栋18层的楼栋,有六部电梯,每户业主在交了电梯使用费的前提下可申请三张电梯卡。除了刷卡以外,每个电梯卡只能定单元按楼层,业主要想串门必须有相应楼层的人接应才行。

此外,记者了解到,目前尚座小区还没有业主入住,大部门业主都在装修期,但是在物业贴出的电梯使用规定中却明确标明了:“严禁运送一切装修材料。”正值业主装修高峰期,物业却禁止业主使用电梯运送建筑材料,这种行为让小区的业主感到气愤。

对于业主的质疑,物业的解释是,十元只是电梯卡费,以后不会再收费,电梯卡定点定楼层只是为了不让外来人员进楼层。物业王先生告诉记者:“电梯卡每户发三张只是装修期间的规定,等业主入住,业主若需要更多的电梯卡,可以来物业办理。电梯卡定单元定楼层之后,小偷即使进了楼栋也到不了某一楼层。此外,单元安全门也将安装,到时候物业还会给业主发放楼宇卡,这样一来,只有持卡的业主才能进楼栋上楼层,外来人员根本进不了门上不了楼,安全程度大大提升了。”

之所以不让业主使用电梯运送建筑材料,是为了保证电梯运行期间的稳定性。王先生说,“电梯刚刚运行四天,尚不稳定,水泥和沙子不仅不卫生,而且重量太大,会影响电梯的稳定性,但以后业主装修完了,需要运送家具的时候,可以使用电梯。一号楼一单元和三单元的电梯就坏过,有一次直接从三楼掉到了负二层,为了电梯的稳定性,也为了安全起见,我们才会禁止业主使用电梯运送水泥沙子的。”



只有刷卡,才能按楼层。 本报见习记者 马雯雯 摄

质疑一

出门忘记带卡,回家难道只能爬楼梯?

不少业主对电梯卡定点定楼层,刷卡才能按楼层号的设置依旧表示很不方便。“每户只有三张电梯卡的名额,而且哪一单元哪一楼层的人,电梯卡只能按对应的楼层,邻居串门或者有亲戚朋友来的话,必须要有人接应才行。若出门忘记带卡,又没人在家的话,那我们岂不是只能爬楼梯回家了?”

质疑二

装修高峰期,电梯为何不能运送建筑材料?

一居住在8楼的业主告诉记者,他前几天装修的时候,买水泥和沙子花费了一千多元,但是运费花了近四千元。“我们家这还算花得少的,因为我们家墙面装修的时候只涂了一层。我知道一个墙体装修涂两层的业主,他请工人运料就花了七千多。这时候大部分业主都在装修,电梯不运建筑材料,无形中让我们多花费了许多。”

质疑三

掌控电梯钥匙的究竟是何人?

采访中,一业主告诉记者:“电梯使用规定的通知刚张贴的时候有业主抱着侥幸心理,用电梯运水泥沙子,但是被几个拿钥匙的小伙子发现之后,就把电梯关了,这样一来业主都不敢用电梯运材料了,就怕他们再关闭电梯,谁也用不了了。”但对于业主口中说的,有拿着钥匙的人可以随时关闭电梯,控制业主使用电梯的事情,物业和开发商均一口否定,“没有这样的人,没有这种事”。

彩虹湖景观桥拆除

将建一座彩虹造型的车辆通行桥,贯通黄河一路

本报4月15日讯(记者 阙乐乐) 沿黄河一路一直西行,至渤海十三路便看到拦住路的石墩,再往前就是只能行人的彩虹湖桥。如今这座形似彩虹的行人桥将被拆除,而替代它的将是一座彩虹造型的车辆通行桥。

正在拆除的彩虹湖桥本是横架于彩虹湖上的景观桥,整个桥为一体的钢铁结构,只能走路通过,立于桥上可远眺彩虹湖景区。彩虹桥虽然为景区添加了美丽与诗意,但湖面截断了道路,多有不便。“尤其是晚上,车辆从黄河一路驶来容易看不清前方路况,以为路是通

的,造成不必要的危险。”周边市民说。

15日下午,彩虹桥两边护栏,桥面已被拆除,还剩横跨的桥身待拆除,现场施工人员表示,虽然桥的结构看上去简单,但正由于桥身是一体的刚结构,拆除难度较大。

即将新建的新彩虹桥是长48米、宽25米的车辆通行桥,后期路面上部的外观将继续保留彩虹主题,预计9月份完成。新桥建成后不仅持续之前的景观效果,还贯通了黄河一路,车辆可以直接通行,避免了危险,并有效缓解黄河二路车行压力。



正在被拆除的彩虹湖景观桥。 本报记者 阙乐乐 摄

黄河滩游玩野炊,留下不少垃圾

本是休闲娱乐好去处,勿让垃圾扰了兴



沙滩遗留的垃圾。 本报记者 孙秀峰 摄

本报4月15日讯(记者 孙秀峰) 春暖花开,又到了市民踏青游玩的好时节,G205黄河大桥与浮桥间南岸就有块沙滩是市民春游的好去处。15日,记者来到黄河大桥上却发现,原本美丽的沙滩却被一堆堆的垃圾占据,大煞风景。

15日上午,记者来到黄河南岸的沙滩上,有几对情侣正在沙滩上散步聊天,在黄河大桥下的沙滩上,一家人正在紧锣密鼓地忙着烤肉。

记者在这片区域走了一圈后发现,碎酒瓶、塑料袋、牛奶盒以及卫生纸等很多垃圾散落在沙滩

上,有很多垃圾还被沙土埋了起来,只剩一小半还露在外面。在靠近黄河水的地方,一块块黑色的灰烬特别显眼,沙土里还插着烧烤用的铁签。

市区的侯先生带着小外甥来到沙滩上游玩,他说,每到这个时候,来这里游玩的人很多,有很多来野营烧烤的,特别是周末的时候,携家带口,陪伴朋友来这玩的人更多。

“沙滩上的垃圾都是游客们随手扔的,但只是一些个别的素质差的人,大多数人来这玩还是很自觉的。”侯先生说,“这里平常没有清扫垃圾的,留下来的垃圾

要么被风吹走,被河水冲走,要么就被沙土埋在了地下。沙滩上露着的这些垃圾既影响了这的环境,像酒瓶这样的垃圾还存在很大的危险。”

陪着女朋友来沙滩游玩的一个小伙子告诉记者,他们是第一次到这里来玩,虽然提着一大包零食,但表示一定会把零食包装袋等垃圾带出去。

一堆堆的垃圾让原本干净美丽的沙滩脏乱不堪,着实让人堪忧。不少网友发帖呼吁,去黄河沙滩游玩的朋友一定要自觉地爱护环境,别让垃圾毁了块市民休闲娱乐的好去处。