

春季是传统的装修旺季，家电的选购总是必不可少的。笔者走访市场发现，作为装修前期的重头戏，厨电的选择至关重要。针对这一块市场，家电厂商纷纷推出时下最流行的嵌入式产品。

春季装修热 嵌入式家电受青睐

本刊 综合

有效优化利用厨房空间

如果摒弃从前家电和橱柜单独摆放、各自为政的局面，而是把家电完全嵌入到橱柜中，既充分利用空间，厨房又变得整洁有规律，并且易打理。近日，笔者在走访时发现，这种全新的理念已经成为目前家电消费潮流中炙手可热的时尚首选。市面上热门的多个国内外一线品牌，都具备了烟机、灶具、洗碗机、消毒柜、电烤箱等全线厨房电器。

某电器品牌负责人表示，嵌入式家电进入市场其实已经有一段时间，但最近两年才逐渐走俏。现代住房的厨房面积较小，而现代生活需要的各种各样的生活电器更挤满了狭小的空间。而嵌入式家电既能优化利用厨房空间，又能合理安排厨房

电器，有效解决了这一问题。

你家的厨电会“隐身”吗？

传统厨电虽能基本满足普通家庭的烹饪需要，但对小空间及开放式厨房来说，会显得拥挤杂乱。例如，以往人们习惯将微波炉、电烤箱等厨房电器摆放在台面上，使厨房看起来凌乱无序，影响美观。会“隐身”的嵌入式厨电则可以将一切凌乱的厨电全部收纳在橱柜内。

从功能上来说，嵌入式和普通的区别不大，以微波炉为例，嵌入式微波炉的炉腔容量更大，在烹调方面就可以有更多、更方便的选择。而且在操作上都是智能化，感应式操作、触摸式，按照显示菜单来操作，非常简单、方便。

“藏”得安全需提前做好功课

笔者在采访中了解到，如今不少消费者在装修时已偏重选择嵌入式家电，但也遇到一些麻烦事，如电器尺寸与预留空间不符，散热空间不够等。

据了解，“嵌入式”不是简单地将厨房电器嵌入整体橱柜，它要求厨电和橱柜之间实现完美搭配，同时电器和电器之间、橱柜与电器之间，在设计和功能上也能实现有机整合。要充分考虑对厨房空间的有效利用、厨房电器的散热安全以及水、电、气管线的合理配置等，巧妙地将厨房家具与电器统一起来。因此，要想家电“藏”得安全，事前要做好多项准备，要考虑好电器的安放是否合理、是否符合人体工程学等问题。



汶上供电3项科技成果获国家专利

本报讯(通讯员 赵勇 刘钦同)4月22日，从国家知识产权局获悉，汶上县供电公司《10kVPT开关柜母线避雷器车载装置》、《缩短35kV户外PT熔断管更换时间的专用拆卸工具》、《缩短35kV户外PT熔断管更换时间的专用支架扣板》三项科技成果取得国家知识产权局实用新型专利证书。

《10kVPT开关柜母线避雷器车载装置》使得PT柜母线避雷器小车装设简单省时，安全可靠，减少了事故发生率，并大幅度降低人员的劳动强度，提高了供电可靠性。《缩短35kV户外PT熔断管更换时间的专

用拆卸工具》使用时，齿部能够正好放入熔断器的接线帽相对的两个豁口内，能够省力方便的将接线帽拆除，提高了工作效率。《缩短35kV户外PT熔断管更换时间的专用支架扣板》为槽型结构，槽型结构扣在PT支架的槽钢上，承重能力强，而且组装简单方便，小巧便于携带，适用度高，提高了作业安全。

近年来，该公司高度重视科技创新工作，以解决一批现场问题为出发点，广泛开展群众性技术创新活动，将创新成果转化成知识产权，培育和造就了一批专业技能人才，为推动企业发展做出了积极贡献。

济宁置业，首选恒大，无理由退房，买房更放心

五一长假即将来临，楼市在经过漫长的调整之后，终于迎来一季狂欢。作为楼市全年销售的重要节点之一，“五一”来临前夕，各个开发商早已摩拳擦掌，纷纷酝酿大的动作。

今年的“五一节”楼市不同于往年，有分析人士认为，随着限贷松绑、公积金贷款放宽、首付比例降低以及央行降准降息等“史上最为密集的楼市鼓励政策”频频落地，今年的五一黄金周“楼市抢房季”势必更加火爆！

为了抢跑“红五月”，太白湖新区第一精装大盘济宁恒大名都更是提前“亮剑”，项目将从今日起重磅开启“五大优惠、8折触底价”活动，抢先引爆楼市黄金周！

享钜惠先人一步，恒大名都首次承诺“无理由退房”

目前，恒大名都太白湖醉美湖景园林，精装学区房，首付只需3.8万起！一期清尾特惠，最高优惠27万元/套！二期114-147m²大三房，送1500元/m²满屋名牌精装！现有老带新活动推出，老业主带新业主成功认购最高可获万元奖励，新业主购房享受98折额外优惠！

除了力度空前的购房钜惠之外，恒大名都将严格执行集团《关于全面实施无理由退房的重大决定》的发文政策。凡是新购买济宁恒大名都的住宅产品，且履行《楼宇认购书》和《商品房买卖合同》的各项义务的，并且无任何违约行为，自签署购房合同之日起至办理入住手续前的任何时间，均可享受无理由退房政策。

恒大名都“无理由退房”避免了价格波动、产品质量、后期物业服务等为主业带来的后顾之忧，更

加确保老百姓购房置业零风险，让市民买得放心、买得称心、买得高兴。

新城核心品质大盘，“无理由退房”底气十足

之所以敢于“无理由退房”，源于恒大自身雄厚的资金实力、良好的产品品质以及对市场预期的看好。作为恒大地产集团进军济宁的首个精品豪宅项目——恒大名都，自入市以来，凭借太白湖新区核心地段、鼎级优质配套、自身园林景观、满屋名牌9A精装体系、国家一级物业服务等优势，得到了济宁市场和人民的普遍认可。

恒大名都处于太白湖新区核心区域，是济宁太白湖新区无与伦比的“地王”项目。项目北拥济宁

“鸟巢”顶级城市中心资源、西邻济宁一中新校区百年书香文脉、东靠省运会指挥中心(新市府)，南接得天独厚的太白湖美景。

名校、商街就在家门口，好房难寻何需退

恒大名都小区内设有逾3000m²国际标准幼儿园，全国百强中学——济宁一中，隔路相望；距北湖小学、北湖中学、济宁医学院、山东理工学院仅5分钟车程，规划中的九年一贯制中小学也在家门口。从幼儿园到大学一站式全程教育体系，全方位、高质量的优质教育环境。

恒大名都秉持“配套先行”的城市运营理念。项目匹配逾5400m²铂金会所，内置200m²室内恒温游泳池，及棋牌室、瑜伽室等豪华配套，颐养层峰人士不凡气质；记者还在现场了解到，恒大时代广场25万平米城市商业集群，即将落户恒大名都项目北侧。该项目内含



150m超高层甲级写字楼，4万m²区域级商务中心、5000m²恒大影城、6000m²欧陆风情商业街等高端商业配套。区内六大业态定制招商，同步一线城市休闲购物享受，各类特色小吃店井然有序，五湖四海的美食一网打尽，在楼下即可尽享一站式便捷生活配套。

一如既往9A精装，省时省力百姓放心

装修对于个人来说劳神费力、耗时耗财。恒大名都精装修是由国内顶级设计师统一设计的，施工也是专业团队，从品质上就胜过业主

自己装修。对于业主而言，不仅省时省力，而且性价比合适，用毛坯房的价格就能买到精装现房，今年买明年就可入住。

恒大地产是中国标准化精品地产的领导者，其精心打造的精装臻品美宅，历经全国300多个项目检验，满足数百万计业主挑剔的眼光，把全国统一采购的国际名品用材与精湛工艺完美融合，为业主呈现有质感的精装成品生活。恒大名都9A精装房，无论是主材、辅料一律选取绿色环保材料，联袂海尔、美的、美标等国内外上百家知

名品牌，满屋名牌汇集。在样板间内，亲眼见证精装现房的真材实料，目光所及，处处大牌，这赢得众多新老客户为之倾心。

从现场了解到，五一期间为期3天的“泰国风情嘉年华”将空降济宁恒大名都。届时，泰国美食、人妖表演、佛牌展示等都即将在营销中心绚丽登场。工作人员表示：

“此次活动旨在为到访嘉宾打造一场极具异国情调的‘风情狂欢节’，市民到访均可领取项目准备的精美礼品一份！”

(李从伟)