



# 把握发展新常态，实现转型新突破

## 邹城经济开发区(北宿镇)工业化、城镇化齐头并进

文/图 本报记者 黄广华  
本报通讯员 靖德超

邹城经济开发区创建于1992年,是山东省首批省级经济开发区之一。近年来,邹城经济开发区围绕打造国家级开发区的奋斗目标,按照“高点定位、特色发展、创新驱动、统筹兼顾”的发展思路,大力实施招商引资、项目拉动、品牌带动三大战略,实现了区域经济社会转型跨越发展。2014年,地区生产总值实现209.7亿元,公共财政预算收入15.9亿元,规模以上工业增加值115.4亿元。



►环境优美的东沙社区。

### 产业园区蓬勃发展

邹城经济开发区(北宿镇)主动适应经济发展新常态,坚持以经济建设为中心,坚持稳中求进和均衡发展,不断提高经济发展的质量和效益。强势启动四大特色产业园建设,按照“工业园区化、园区产业化、产业集群化”的工作思路,抢抓山东省西部经济隆起带建设机遇,以完善水电路等配套设施为重点,高标准打造了“铝型材、新能源汽车、智能装备、台湾工业”四大特色产业园。

依托四大特色产业园,围绕电解铝、轻合金等现有产业项目,开发区瞄准珠三角、长三角等产业集聚地,安排专人驻地抓招商,跟踪洽谈产业项目,先后引进了衡远锂电池、诺博泰机器人、济信刹车片、隆拓铝材等一批龙头型产业项目,机器人产业、铝产业、新能源汽车产业链条进一步拉长,产业集群效益凸显。

同时,打造国内一流的孵化器,提升海外产业园、大学科技园的管理运营档次,以山东省智能机器人应用技术研究院落户邹城为契机,整合海外产业园为智能装备产业园,推进工业机器人产业发展。2014年,大学科技园顺利通过国家级科技企业孵化器认定,升级为国家级孵化器,成为本年度通过认定的山东省唯一一家设在县级市的综合型孵化器。

目前,辖区有80多家升级成为科技密集型企业,拥有国家级高新技术企业21家,国家级技术中心1家,省级企业技术中心8家,院士工作站1个。

### 着力推进城镇化建设

坚持市场化运作,城镇化推进为重点,突出抓好园区资源要素保障。加快城镇化进程,采取市场化运作的手段破解融资难题,多方筹集资金加快社区建设和配套设施建设,优化发展环境逐步形成良性发展格局。重点依托龙腾实业公司加强与金融机构的互信合作,发挥财政资金的导向和吸附作用,凝聚多方财力加快推进基础设施建设。

2014年,经济开发区实现融资金

5600万元,有效缓解了开发区建设资金压力。同时,充分挖掘土地潜力,启动涉及9个村、总建筑面积60余万平方米的北宿花园一二期、圣和社区南北区等社区建设,腾出2000余亩土地,为招商引资提供坚实基础。目前,东贾社区已全面完成搬迁工作,旧村拆除已接近尾声;西故社区具备入住条件也即将启动社区搬迁工作;前贾社区和后贾社区正在如火如荼的建设中。

此外,完善基础设施配套,围绕“两区四镇”一体化规划,大力实施开发区道路、服务中心、污水处理厂及管网配套、绿化等基础设施建设。按照国家级经济开发区运作模式,启动实施行政、科技、生活三大服务中心建设,进一步整合资源、理顺体制、集聚要素,打造支撑跨越发展的载体平台,实现开发区形象和承载能力“双提升”。

### 重视发展社会民生

坚持创新社会管理制度,突破村居管理难题,构建“大党建”工作格局。全面落实从严治党要求,统一思想,凝聚共识,找准自身职能定位,抓班子带队伍,抓规范促提升,保持社会大局和谐稳定。

工作中,突出抓好村级事务规范化管理,制定《北宿镇村级事务“六规范”制度》,明确村级事务具体实施意见,并确定了村级事务服务中心为主管单位。以六规范制度为

抓手,做实村级事务规范年活动,严格工作标准,严把工作程序,严肃问责问效,彻底整治“工作靠经验、行为不规范、办事不透明”等问题,构建“工作有章法、行为有规范、管理有标准、办事有依据”的村级事务工作机制,推动区镇村级事务管理工作上台阶。

同时,不断加大民生资金投入,实施中小学改扩建、联合供水延伸、小农水重点县和美丽乡村等系列民

生工程,最大限度提高服务水平。围绕地域特色,突出“一村一品”,打响西落蔬菜大棚、瓦屋香椿芽、谷堆黄金梨和呱呱鸭等特色农产品品牌,提升市场竞争力。

截至目前,区镇共发展蔬菜大棚650个,面积1500多亩;黄金梨种植面积1000多亩;标准化香椿芽育苗生产基地1000多亩;5万只以上肉鸭养殖大棚23处,肉鸭养殖户达1000多家。



▲山东诺博泰智能科技有限公司。



▲山东兖矿轻合金有限公司。



▼邹城经济开发区全景。