

# 烟台公积金贷款利率今起下调

## 五年以上个人住房公积金贷款利率由4%降至3.75%

本报5月10日讯(记者 张晶) 继4月20日央行降准和近日烟台出台一系列房产优惠政策之后,“央妈”继续放大招,2015年5月11日起,金融机构人民币一年期贷款基准利率下调0.25个百分点至5.1%;一年期存款基

准利率下调0.25个百分点至2.25%。根据烟台市对住房公积金贷款利率的规定,个人住房公积金贷款利率按照中国人民银行同期公布的利率执行。

也就是说,11日起,烟台五年以下(含五年)个人住房公积金贷

款利率由原来的3.5%下调至3.25%,五年以上贷款由原来的4%下调至3.75%。

根据烟台市对住房公积金贷款利率的规定,个人住房公积金贷款利率按照中国人民银行同期公布的利率执行,新发放的公

积金贷款执行新利率,对存量贷款客户来讲,在贷款期内遇利率调整,从次年1月1日起执行新利率。

根据烟台最近出台的一系列房产优惠政策,公积金贷款由原来的30万30年调整为45万30年。此次“央妈”降息,对烟台市

民来说,意味着从11日起,个人住房公积金贷款利率将由原来的五年以上4%下调至3.75%,五年以下的由原来的3.5%下调至3.25%;商业贷款部分,五年以上贷款利率将由原来的5.9%调整为5.65%。

# 福山新增一处大樱桃外运中转场

最慢2分20秒完成分拨,每小时可处理快递3600件

本报5月10日讯(记者 李静 通讯员 高明华) 每年五月下旬,烟台凉地大樱桃将大量上市。为确保大樱桃外运销售顺畅,今年顺丰速运在福山增加了一处中转场,设计处理能力每小时达3600件。

8日,福山区东厅清华工业园,在顺丰速运公司新建大樱桃中转场内,8条伸缩皮带机正在试机。工作人员告诉记者,这个中转场投资150多万元,占地5000平方米,专用于外运烟台大樱桃,8条伸缩皮带机中2条用于卸货,6条用于装货。

“货物放到皮带机到分拨完毕用时2分20秒,这个速运应该说是最慢的了,大樱桃上市后,我们将根据运量随时调节皮带速度。”工作人员告诉记者,该中转场设计处理能力每小时达3600件。“大樱桃集中上市后将全天24小时运转。”

据了解,去年大樱桃上市季节,来自电商和散户的订单一天达3200多单,日

均运输樱桃量达160多吨,预计今年日均量能达260吨,运输总量能达5200吨。“为确保大樱桃顺利外运,新中转场加上黄务中转场,今年我们每日运力可承受350吨,远远超于预计的260吨。”

工作人员告诉记者,在运力方面,今年冷链车将增加到199台,同时增加一架专线运输樱桃的飞机。“过几天还有一个容量30吨的冷柜安置在中转场。”工作人员介绍说,为确保大樱桃新鲜,大樱桃送至中转场经过伸缩皮带机分拨后,立即进入冷柜中暂存,然后转存至冷链车进行运输,“每辆冷链车上都装有温控定位仪,全程监控樱桃的运输过程。”

“今年我们在全市设置170多个散收点,农户将大樱桃采摘后,只需送到散收点,便有专门的运输车辆将大樱桃运送到中转场。”工作人员告诉记者,一般早8点到晚上8点半之间,散收点都可以收货,中转中心最后一班车是凌晨1点发车。



# 笔尖流爱

10日,市园林管理处南山公园举办“感怀母恩”母亲节主题活动,邀请游园踏青的游客领略别样的母亲情怀,感受动物世界里的原始母性。“祝母亲永远年轻”“妈妈我永远爱您”……背景板面前,不少游客都写下了对母亲的祝福和敬爱。在DIY活动中,小朋友们开动脑筋,在无纺布袋上作画并出售,赚了钱用来买卡通花束送给妈妈,得到了在场游客的热烈响应。

本报记者 吕奇 通讯员 马蓉 任羿 摄影报道

# 全村总动员,自发筹款美化家园

本报5月10日讯(通讯员 阎婷 于雪梅 记者 赵金阳) “我捐300元!”“我捐500元!”……最近一段时间,海阳市留格庄镇王家泊村的村民们纷纷自掏腰包筹集资金,治理村居环境。

当前,海阳市农村人居环境综合整治活动正在如火如荼地开展,各镇各村也掀起了“大干一场”的热潮。而王家泊村由于经济基础薄弱,只能在家“小打小闹”,没有足够财力对村庄进行美化、亮化。“当时就召集村两委开了个会,讨论用倡议捐款的办法来筹集资金。”村支书

王天青说,倡议书上写得很清楚,捐款绝不强求,因为百姓口袋里钱也不宽裕。

“到目前为止,筹集资金已经近7万了,这是俺万万没想到的。”王天青介绍,全村只有130户370余人,其中一半以上还是老年人。不少人家都不是按户捐的,而是大人捐一份,再给孩子捐一份。有了这笔经费,接下来他要在原来建有少部分花墙的基础上再继续打造,把进村的土路硬化起来,真正把王家泊村建设成整洁、美丽、和谐的社会主义新农村。

# 您买房,齐鲁晚报帮您出首付

“2015齐鲁晚报烟台楼市购房节”第一季全面启动

为了给广大读者购房置业提供更多的选择,同时也给众品牌房企提供一个展示产品的平台,由齐鲁晚报《今日烟台》主办的“2015齐鲁晚报烟台楼市购房节”第一季已正式拉开帷幕,线下团购会活动将于5月16日举行。作为此次活动的“重头戏”——“你买房,齐鲁晚报帮你出首付”大型公益活动也同步启动。

在5月16日,由齐鲁晚报打造的“2015齐鲁晚报烟台楼市购房节”将与万科、中铁、宝龙、天马、五彩都会等10余个品牌楼盘联动,拿出最优惠的价格政策,为港城市民呈现一场夏季购房的饕餮盛宴。为了保证给购房者最好的选择,此次活动参与楼盘都是从购房者呼声最高的楼盘中筛选出来的。

购房节第一季活动时间为4月27日-5月16日,作为此次活动的“重头戏”,“你买房,齐鲁晚报帮你出首付”公益活动可谓备受关注。即日起,市民可通过本报开通的电话、短信、微信等参与报名获得抽奖资格,在5月16日团购会现场参与抽奖。

本次活动中,齐鲁晚报将拿出5万元首付资助金回馈读者,5位获奖者将每人获得1万元购房首付补贴。同时所有参与活动却未中奖者,也将获得1000元首付资助金。本次购房节分三季举行,此次4月27日-5月16日的活动为第一季,三季结束后所有购房成交者可共同参与抽取汽车大奖。

在奖项领取方面,所有获奖者需在6

月17日前持参与活动参与楼盘的购房合同到齐鲁晚报《今日烟台》处领取。

如果能幸运中奖,对于一个刚需购房者而言,意味着可以相对轻松购房,压力减小不少,当然也可以把中奖的钱用来新房装修。只要有购房的计划,都可以报名参加我们的活动,说不定那个获得首付大奖的幸运儿就是你当然,除了首批参与楼盘之外,如果您有更中意的其他楼盘,也可以致电我们。同时也欢迎开发商自荐,要求楼盘五证齐全,房源优质。

“2015齐鲁晚报烟台楼市购房节”第一季报名方式:

- 1.电话报名:拨打报名电话18660095707,留下姓名、联系方式、意向楼盘等信息。
- 2.短信报名:您可以编辑短信“付首付+姓名+手机号+意向楼盘”发送到18660095707报名,收到回复即为报名成功。
- 3.扫描二维码并添加“齐鲁晚报今日烟台”的微信公众号,发送“付首付+姓名+手机号+意向楼盘”进行报名。

