

别看这木柜其貌不扬,值近亿呢

曲阜发现国内首对明代黄花梨圆角柜,现藏当地文物店

本报济南5月15日讯(记者乔显佳) 目前正在进行的山东省第一次可移动文物普查已经结出阶段性硕果。在我省曲阜市发现一对“不起眼”的木柜子,经专家认定,竟然是市值近亿元的明代海南黄花梨柜子!

此次普查中发现多件木制“宝贝”,其中现藏于曲阜市文物店的一对明代黄花梨圆角柜,在普查人员中引起不小的轰动。此柜整体轻巧挺秀,线条流畅,装饰简练。查阅我国著名收藏大家王世襄先生有关著作得知,由我国流落海外现存美国纳尔逊博物馆中的一对黄花梨圆角柜,与此柜几乎相同。目前在国内仅发现此一对。

曲阜市文物店提供的资料介绍,此柜高183厘米,上宽87厘米(边宽91厘米),下宽89厘米,厚46.5厘米(下足厚47.5厘米),两扇门用整块的海南黄花梨板材制成,对开,其纹理对

称清晰,有门杆。受制于木材特点,如今市场上几乎见不到海南黄花梨的大件器物,即便是制成小把件,串珠都价格昂贵,更不用说是明代的成对柜子了。曲阜市文物店经理周龙涛透露,早在七八年前,天津一位藏家出价3000万元求购未得。按照此后国内黄花梨市值涨幅,估计此柜市值已将近亿元。

周经理介绍,此明代黄花梨圆角柜是前几任文物店负责人从济南一位“刘老师”处获得的,后者解放前曾经在北京开古董店。时隔久远,此柜更清晰的身世已经无法说清,但推测“至少出自王府”。历经数百年,此柜只有一个铜销出现一点小问题,找不到修复大家不敢修。

因为年代久远,沾染岁月的尘埃,一些文物普通人看来都“不起眼”。怎么样,快回家扒一扒您家的老家具、老木料,有没有这样的“大宝贝”?



明代黄花梨圆角柜。省文物局供图

头条链接

菏泽发现清代“圣旨箱”

第一次全国可移动文物普查是我国首次针对可移动文物开展的普查,在我省也属第一次,于2013年全面启动,至今仍在进行中。除明代黄花梨圆角柜,还在菏泽市牡丹区档案局发现清代“圣旨箱”。据介绍,我国明清时期五品以上官员,功绩超群,才有机会获得皇上封赠命令,即诰命。此件诰命箱所藏圣旨为“光绪二十六年捌月拾陆日”颁发给菏泽县(今牡丹区)西马垓村沙明亮父母的封诰。 本报记者 乔显佳

黄花梨现为国家二级保护植物

黄花梨学名降香黄檀木,又称海南黄花梨木。

花梨木芯材红褐色或紫红褐色,久则变为暗红色,有光泽,具香气。木材纹理交错,自然成形,花纹美观。用花梨木制作出来的家具经久耐用,百年不腐,还能长久地散发出清幽的木香之气。中国产地为海南岛吊罗山尖峰岭低海拔的平原和丘陵地区,始终位列五大名木之一,现为国家二级保护植物。

由于海南黄花梨稀少,在上世纪前半叶国家禁止采伐,只有小根的木材可以作为药材经营,比较稀有。(宗禾)

农村大众、景芝酒业联合推出纪念酒

专为纪念农村大众报创刊65周年定制

本报济南5月15日讯 为纪念农村大众报创刊65周年,大众报业集团农村大众报、山东景芝酒业股份有限公司联合推出“封藏岁月·沉淀历史”纪念酒。此次农村大众报与鲁酒

领军企业携手,致力于探索以酒为载体,承载斑斓岁月与个体情感记忆之道。

2015年5月15日,是农村大众报创刊65周年。作为系列创刊纪念项目之一,景芝酒业与

农村大众报联合推出“封藏岁月·沉淀历史”纪念酒,旨在纪念65年间我省“三农”事业的沧桑辉煌。

作为山东省委、省政府指导全省农村工作的党报,农村大众

报创刊65年来,始终扎根齐鲁,发行覆盖全省,已形成独特的品牌优势,深受全省农村读者的喜爱。这次与景芝酒业这一酒中老字号推出的纪念酒,将以酒为载体,让人记忆当今三农的巨变。

32万可买一套海南房

蝶泉湾精装小户型受热捧

“身边不少朋友打算去五指山买套小户型房子,跟我一起去海南度假。”家住泉景天沅的徐先生,去年10月份跟随晚报看房团在重汽蝶泉湾购买一套44平米小户型,他告诉记者:“平时大部分时间还是在济南,蝶泉湾购买的小户型总价比较低,过去住比较方便,不在的时候也方便出租。”海南五指山作为海南乃至全国养生的首选之地之一,外来养生、养老置业人群不断增多,其楼市升值潜力也随着置业需求的提升而水涨船高,而面积小、总价低的公寓产品兼顾居住和投资的双重属性随着市场回暖逐渐走俏市场。

山东人置业海南渐成趋势

“今年又来了很多新业主,我们都可以凑齐几桌够级了。”近日,随着重汽·蝶泉湾业主的逐渐入住,小区的人气也越来越旺,业主张先生对此非常开心,“人热闹了好啊,都是山东人,都是乡音,一点都不像是在海南。”据了解,近年来像张先生这样到五指山当“海南候鸟”的山东人越来越多,曾有非官方数据统计,近两年逾万山东人在海南置业。

“上个冬天我就是海南过的,五指山的空气环境好,烦心事也少了许多。”来自淄博的刘先生笑着告诉记者,“虽然很多人觉得离家那么远,但是其实到了海南你就不想回去了。孩子每两三个月会过来看我一次,这样我们过我们日子,也正好不打扰他们。”据了解,刘先生今年已经73岁,大儿子在青岛工作,二儿子留在淄博,他和老伴到海南做“海南候鸟”的想法,缘于一次海南旅游。“我一直都患有鼻炎,有一次到了海南旅游后,发现鼻炎好了,不老是很难受了。”刘先生说,现在他已经习惯了在海南生

活,已经受不了北方的气候了。重汽·蝶泉湾营销负责人告诉记者,五指山的重汽·蝶泉湾,是海南聚集山东人最多的楼盘,素有“山东人在海南的家”的美誉,山东业主的比重占到70%。“五指山的气候是其他地方无法比拟的,未来山东人来五指山养生、养老的趋势会越来越明显。”

市场回暖蝶泉湾房源走俏

自今年3月中国人民银行决定下调金融机构人民币贷款和存款基准利率后,海南多家楼盘表示楼盘的到访量明显上升。“作为‘山东人在海南的家’的重汽蝶泉湾,过年以来无论是自然到访还是跟随看房团过来的人都翻倍了。”重汽蝶泉湾销售经理范文娜告诉记者,据她了解,近期很多海南楼盘已经在酝酿涨价,建议如果有海南置业意向的购房者,抓紧出手买房。

范文娜介绍,市场的回暖对于小户型市场的提升也显而易见。年后,重汽·蝶泉湾首推122套精装小户型房源,面积38—70平米不等,均价8300元/平米,最低总价仅32万元起,目前去化已



经过半,市场欢迎的程度也超出了预想。

“精装小户型总价比较低,对于我们年轻人来说住起来比较省心,度假来用正合适。”年后,跟随晚报看房团在蝶泉湾购买一套38平米房源的陈先生,在济南高新区工作,今年35岁,他表示,小户型产品的升值潜力也是他考虑的重要因素,“蝶泉湾小户型产品布局精巧,实用、自住出租都挺合适,更重要的是蝶泉湾和山东省立医院合作,在项目设立社区疗养所,成为当地的首个医养融合的社区,这是其他社区所无法具备的。”

(楼市记者 田晓涛)

第十五批海南看房团火热招募

报名电话0531—87505777 85196595

齐鲁晚报购房俱乐部海南看房团活动启动以来,在读者中引起强烈反响,据悉,第十五批看房团拟于5月29日启程,目前看房团成员正在火热招募中。据了解,由于北方空气质量近年来日趋下降,不少购房者将目光投向海南,而位于海南省中部的五指山市,是全国空气质量最好的城市之一,因其高海拔低纬度的地理优势,拥有独特舒适的空气,又因当地民风淳朴,植物葱郁,成为人们理想的养生居所。

“吃在海口,玩在三亚,住在五指山”,在海南三地居住过的贸易公司总经理李军表示,目前,他的家人也都居住在五指山。

据悉,购房俱乐部自1998年成立,帮千万购房者圆了购房梦,而海南看房团则是齐鲁晚报的延伸服务之一。只要报名加入齐鲁晚报海南置业会,即可在楼盘所有优惠基础上,独享一万抵两万购房优惠。

本次实地考察的蝶泉湾项目由中国重汽房地产所开发,购房者大多来自山东,被称为“山东人在海南的家”。