我们就在您身边

新姚家

齐鲁晚报 姚家街道办事处 联办

齐鲁晚报
2015.5.27
星期三
总第16期

读者热线
96706126
www.qlwb.com.cn

姚家街道抢抓招商新机遇

努力打造区域经济新高地

本报讯(记者 肖龙凤 通讯员 周翔) 不久前,市委明确了“中央商务区的规划建设要聚焦在文博片区”,要“举全市之力,高标准打造济南中央商务区,建设展示经济大省形象的标志性区域”。作为济南中央商务区的主战场,姚家街道将以服务保障济南中央商务区建设为主线,以“项目推进年”为抓手,不断创新招商思路,强化责任落实,拓宽引资渠道,优化投资环境,努力打造“发展的热土、创新的乐园”。

姚家街道将以打基础利长远的远见、以功成不必在我的胸怀、以不成功便是罪人的担当,承担起招商引资“急先锋”的责任和义务。一方面在广大党员干部中进一步深化“招商引资是实现‘抢先争优看姚家、首善之区创一流’的战略选择”这一共识,牢固树立进取意识、机遇意识和责任意识,引导大家在“如何展示城区新形象、集聚城市新财富、带动经济新跨越”上积极出谋划策。另一方面通过进一步向大家阐明加快CBD建设的重大意义和美好愿景,引导广大党员干部进一步改变作风,打破思维定式,更新管理理念,创新服务模式大招商、招大商。

姚家街道招商载体丰富,现有楼宇13处,2014年实现区级税收约5.6亿元。街道将重点发展楼宇经济,对空置或半空置的楼宇进行重新定位、整体包装,在已有6座“亿元楼”的基础上,争取打造更多亿元楼宇。不断增强楼宇集中的窑头路、东环科技城片区的知名度和影响力,进一步发挥黄金珠宝产业园的品牌集聚辐射效应;以中润世纪锋为主平台,依托广告产业园和跨境电子商务园的品牌影响力和优惠政策,引进国内外广告产业巨头和电商企业“翘楚”;坚持把现代服务业作为招强引优的主攻方向,在引进总部型、金融型企业的同时,积极引进商务中介、信息咨询等高附加值产业,拉长房地产产业链,培育产城融合的产业生态圈,从而对辖区税收持续增长形成有力支撑;建立一个好项目筛选机制,有效控制市场风险。

济南中央商务区吸引了越来越多的总部企业入驻。见习记者 张九龙 摄

同时,街道坚持把创新招商服务作为招商引资的关键,打造招商引资“新生态”。在经济下行压力下,用心谋划辖区在建项目的推进机制、互联网+时代招商企业的在线需求以及零边际成本社会基层公共服务的培育。今年,围绕CBD的建设和发展,街道成立了法律服务中心、信息服务中心、咨询策划服务中心,用规范化、系统化的思维帮助企业和创业者解决法律、互联网+、企业发展规划等方面的问题,不断激发辖区创新创业活力;建立楼宇经济动态管控系统,把辖区已建成、在建和策划的楼宇全部纳入招商范畴,用大数据建立CBD定向楼宇招商项目库和企业项目风险管控机制,通过创客社区和智慧型社区的打造,用CPS优化招商引资信息,大力推介辖区招商项目。

街道还开展了“走遍楼宇,访百家企业”活动,实行楼宇项目“六包”责任制,通过了解企业需求,帮助企业排忧解难。同时,大力引导辖区物业公司联合成立地区物业协会,引导园区成立产业联盟、引导民间资本参与楼宇公共食堂建设,将政府职能由“直接”转变为“间接”,通过服务好在建项目、载体型楼宇进而更好地服务企业个体,使“按需服务”成为常态,不断激发辖区创新创业活力。

赞

街道启动“三严三实”教育

S02 街区

学

经常用电脑要多眨眼睛

S03 街区

看

大辽文明展喊您来穿越

S06 文化

知

考前放轻松 饮食要均衡

S07 文艺

本版编辑:肖龙凤 组版:马秀霞