

幸福烟台,从“新”起航

新机场使烟台空中快捷交通宏图逐渐展现 打造立体交通网是终极民生答卷

本报记者 蒋大伟

27日夜里,带着对莱山31年辉煌的眷恋,最后一个航班在夜色中挥别莱山机场;迎着对未来的憧憬,新机场首个航班28日凌晨深情地拥抱蓬莱国际机场,历史自此展开了一份全新的画卷。挥别莱山,蓬莱接棒,幸福从这里起航,烟台从这里腾飞!

作为“一带一路”战略和环渤海经济圈重要节点城市,烟台市是连接长三角地区、西南地区与东北经济圈的“桥头堡”,是山东半岛蓝色经济区、胶东半岛高端产业聚集区、黄河三角洲高效生态经济区“三区”战略的中心城市。蓬莱国际机场的正式启航正推动这个开放的滨海城市走得更远,日益完善的立体交通网正在绘就一张满意的民生答卷。

众所周知,飞机是点对点的服务,铁路是线对线的大运量,而公路则是户对户的对接。随着去年青荣城际铁路的开通,烟台进入了“动车时代”。蓬莱国际机场的启用,则使烟台空中快捷交通

宏图逐渐展现。随着龙烟铁路的建设推进和跨渤海湾大通道的推进,烟台已从交通末端城市转变为交通枢纽城市,烟台“打造立体交通网络”的民生答卷仍在不断书写。

25日,市发改委对外透露,烟台将启动轨道交通建设,设置延伸至新机场线路,未来环渤海高铁有望与新机场衔接。城市轨道交通的建设将使市民日常出行更加便利,也能够让各种交通方式的衔接更加顺畅。同时,蓬莱国际机场将不断完善航线网络,打造成日韩中转机场。日益增多的航班也必将提升烟台市民出行的“幸福感”。

另外,蓬莱国际机场的启用,将与烟大铁路轮渡、龙烟铁路、烟台西港和威乌高速、206国道相互依托,构成海、陆、空交通枢纽,未来该区域将从一个单一的交通中心转变成为一个以融合航空物流、国际商贸、高新技术产业等于一体,辐射周边区域的经济中心。新机场还将与济南、青岛机场构成省内三大干线机场,成为烟台区域经济发展的新的经济增长极,不断发挥空港资源优势,将烟台打造成国际性空港物流城市和胶东物流中心;拓展航空制造、航空租赁、航空物流、金融保险、服务外包等产业的发展,为区域经济的发展注入更多活力。



更多烟台大樱桃 飞到外国餐桌

本报记者 李静

启动建设烟台新机场,旨在抓住当前我国民航运输业加速发展的机遇,迅速改变烟台空港现状,通过重点发展航空物流业,进一步完善烟台立体交通体系,打造国际性空港物流城市和胶东物流中心。随着新机场的开通,给烟台航空物流业带来了巨大的发展机遇和发展空间,特别是国际货物空运开始迅猛发展,海珍品、葡萄酒、水果等特色农产品也将飞到外国人的餐桌。

“我们公司在烟台的业务,航空运输至少占了30%。”顺丰速运的工作人员告诉记者,蓬莱新机场开通后有不少国际航班,将有更多的烟台大樱桃坐上飞机飞到外国人的餐桌。

记者从《烟台蓬莱国际机场周边产业发展规划》中了解到,烟台要建立现代物流管理模式,积极引进顺丰速运、邮政快递等国内外大型航空物流企业及航空货运公司,物流整合商,物流地产商,重点发展仓储、运输、中转、配送、包装和物流加工等航空物流服务业务。积极支持航空公司引进全货机,引导国内外航空货运代理企业入驻发展货代业务。此外,还将大力发展电脑、手机、游戏机等电子产品,以及海珍品、鱼苗和葡萄酒、水果等特色农产品物流,建设全国重要的产品交易展示中心和进出口货物集散中心。

对于保税物流,将积极向国家争取保税港区西移扩区,加快培育保税物流服务体系,促进国际采购、分销和加工贸易产业发展。

新机场顺利启用,针对整个烟台西港新城的规划也成功出炉,《烟台市西部新港新城总体规划》明确指出要做到烟台港西港区、新机场空港、保税港区三港联动,进而产生产业集聚效应。同时,建立机场与港口便捷的中转分拨机制,加强与国内外枢纽机场口岸合作,支持境内外航空公司、货代企业以烟台新机场为基地,发展国际中转业务,成为全国重要的航空货运枢纽。

在航空运输服务业方面,还将积极推动机场与物流龙头企业联合,增强多式联运组织能力。配套发展高端品牌专业博览和国际会务,强化商务交流和服务功能,还将研究设立航空产业发展基金。



从家门口登机 旅行“说走就走”

本报记者 齐金钊

“以前乘飞机去远一点的地方旅游,经常会从青岛、济南出发,这些地方的航班数量多,机票价格也更有优势,但这样一来出游时间就大打折扣,周转起来很麻烦。”市民张女士说,自己在烟台报过多次飞机旅游团,出发地都不在烟台,现在听说新机场在规格上全面升级,她很期待能在家门口坐飞机出游。

新机场投用后,从家门口登机来次“说走就走”的旅行将不再是奢望。“从烟台出发的飞机团以后肯定会有所增加。”烟台中国国际旅行社总经理李军认为,从长远来看,新机场将为烟台旅游发展提供强大的配套支撑,旅行社能为游客提供的出游线路也会更加丰富。另外,随着新机场未来吞吐量的增加,从烟台出发的航班票价也有望降低。

“对一个旅游城市来说,机场是重要的交通配套,新机场的投用将使烟台旅游的可接近性大大增强。”山东工商学院旅游管理教研室主任刘涛说,交通是旅游业的发展命脉,新机场投用后,机场的吞吐量和规格设施都将大大提升,外地游客来烟台将更加方便快捷,这对烟台的旅游产业将带来极大的提升。

另外,在专家看来,新机场的启航将进一步丰富烟台的客源结构,烟台区域的旅游活力也将大大增强。烟台传统的客源地以东北三省、京津冀等近程为主,新机场投用后,不但往来这些传统客源地的航班数量和频次将大大增加,航班还将更加密集地覆盖传统客源地之外的区域,来烟台旅游的外地游客有望实现快速增长。



外地置业人群 有了明显增加

本报记者 张晶

4月,在蓬莱置业的外来购房客户同比增了20%,这是蓬莱机场启用前记者从相关机构拿到的一个数据。蓬莱国际机场的启用辐射带动了周边一系列高精尖产业聚集和发展,随着综合交通体系的建立,流入人口不断增多,周边房地产行业也有了新的长足发展。

宝龙海上仙街项目孟经理表示,从去年到今年,外地客户来蓬莱置业的占比越来越高,现在项目成交的客户中,外地客户占到总人数的将近一半。

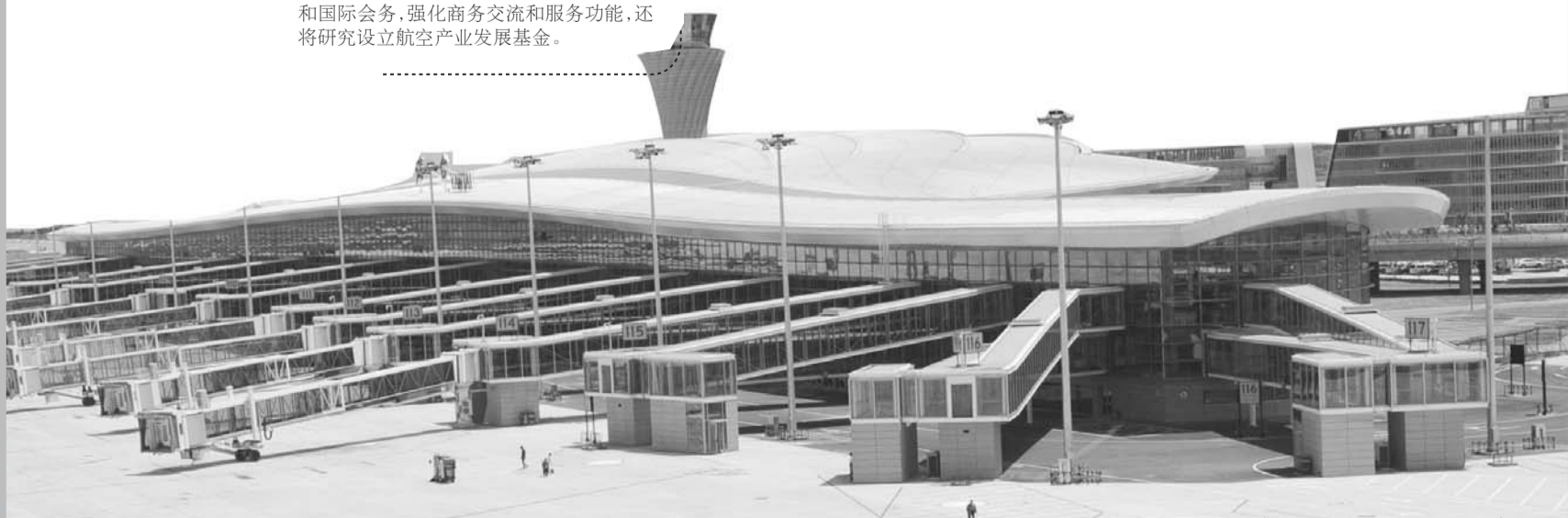
“目前外来购房客户主要青睐商业性地产和投资性公寓,公寓有一部分投资功能,还兼具休闲度假养老功能。”孟经理介绍,目前蓬莱地产存量比较大,随着蓬莱机场的投入使用,会有更多外来人口分流到蓬莱,对去化库存产生利好。

机场启用后,房地产企业针对机场还有具体策划方案制定。据蓬莱碧桂园项目策划经理介绍,项目将开通一条机场直通蓬莱市区的大巴,只要有市民去市区都可以乘坐,随着休闲度假人群流入,对楼盘项目会产生更好的推介作用。

烟台金石房地产顾问有限公司总经理陈哲分析认为,东北、华北等北方城市是异地来烟置业的主要客户群,随着八角港、龙烟铁路、海底隧道等综合交通体系的规划建设,烟蓬一体化的加速融合,对烟台西部地产行业发展必将产生重要的推动作用。同时,随着蓬莱国际机场周边产业发展规划的陆续推进实施,不少房地产投资企业也纷纷在烟台西部看地、拿地。



经济想发展,交通要先行,新机场的启用,对于完善烟台大交通格局有着重要的意义,也更能增加旅客对烟台的认同,有效提高烟台的知名度,塑造城市的品牌效应。另外,新机场肯定会适当开辟增加新航线,这将带来更多商机,也势必给烟台的经济发展注入一股强劲动力。
——鲁大副教授顾九春



新机场外貌 本报记者 吕奇 摄