

# 张国立助阵开元府认筹启动仪式

6月6日,开元府媒体见面会、产品说明会暨认筹启动仪式分别在开元府营销中心和山东会堂盛大举行,影视巨星张国立、嘉宾及上千名客户出席了这天的活动,吸引多家媒体莅临现场进行直播报道,记录下这一重要时刻。活动的浩大声势引起泉城市民的广泛关注和谈论,被誉为“2015泉城第一盛事”。

当天上午,影视巨星张国立作为开元府形象代言人,出席了媒体见面会。作为国内一线著名影视巨星,张国立先生为开元府代言在济南引发巨大轰动,也是产品说明会上众多媒体最想得到答案的问题。当天张国立先生亲自作出回应,他表示,作为一个常年拍戏的演员,多年来他走过很多地方,也住过很多房子,但不论在国外还是国内,没有任何一个地方能与开元府相提并论。对于他来说,开元府是他觉得最能彻底放松身心,也最具有“家”味道的地方;其次是他对开发商山东金羚置业公司开发理



媒体见面会现场

念十分认同,这些是他选择为开元府代言的原因。

当天下午,开发商金羚置业的王总亲自为现场观众讲解开元府产品,国际著名室内设计大师陈文栋现场讲解开元府产品设计理念,王总和陈大师对开元府产品的完美诠释,让现场观众对2015济南第一豪宅——开元府有了非常直观和详细的了解。讲解之后,主办方还安排了诙谐小品、动感舞蹈、激烈剑击等节目,这些精彩节目获得现场观众阵阵掌声,使现场气氛数次达到顶峰。

但最让现场沸腾的却是张国立先生为现场观众抽奖环节。在当天的一等奖电子抽奖环节,除了主办方准备的苹果6plus,张国立先生还特地从北京为现场观众朋友带来了礼物——他导演的《原乡》DVD、书、及普洱茶。在下午说明会最后,开发商金羚置业的公司领导和张国立先生、陈文栋大师、第一太平戴维斯代表,上台共同按下开元府产品认筹启动按钮,正式启动开元府产品认筹。

## 黄金·时代广场“时代大讲堂”第1期开讲

6月13日(周六)14:00,“时代大讲堂”第1期开讲。本期由丁述军教授执讲,演讲主题为“新常态背景下的企业投资与资产配置”。

在本期讲座中,丁教授将在深入剖析当前经济形势和发展趋势的基础上,就投资方向与策略的选择、资产预期收益率和风险的测算、资产配置、风险及组合原则等问题,给出切实的建议,对提升企业战略规划水平,提高个人投资评

估能力,会发挥积极的作用。

“时代大讲堂”是由黄金·时代广场组织推出的公益性活动,主要面向企业经营管理研究和参与者,打造时代最新经营智慧的分享平台。“时代大讲堂”的主讲人来自高校、研究机构、政策影响组织和经营管理一线,他们对社会和企业发展的研究认识,将为走进讲堂的人提供智力源泉和实践启迪。“时代大讲堂”是一个系列活动,精选

不同课题定期推出,并通过多种途径进行活动信息发布,敬请关注。

黄金·时代广场位于奥体CBD1号地块,建筑面积50万㎡,集超甲级写字楼、星级酒店、综合商业等多种业态于一体,是奥体片区规模最大的商务综合体。目前已有中石油、中海油、省农行、国资委等企业机构入驻,已经成为济南东部具有地标价值的世界级商务集结中心。

## 景和山庄引爆六月“抢房潮”

6月7日,位于经十东路山东建筑大学东临的景和山庄在新老客户热情期待中首次盛大开盘。当日现场人声鼎沸,项目稀缺的纯山景低密度小高层住宅一经推出便引发东部购房客户的热切关注和追捧,一期推出的13#和20#楼以98至133平方正美宅,首次开盘便以自身非凡的热销场景回报了业主朋友们的厚爱,同时也完美诠释了凤凰山与景和地产品质住区的巨大魅力。

活动当天,开盘现场入口处的签到区已经排起长长的队伍,众多购房者正在紧张有序的核实资料进入选房等待区。截止到上午9时许,选房等待区已是座无虚席。截止到11时,选房区240余套房源已经所剩无几。景和山庄负责

人告诉记者“客户对于小高层山景住宅的追捧热情超出了我们的预期,我们后续的房源也将在近期紧急加推……”

“开盘即热销”让景和山庄备受关注,景和山庄负责人认为当景和山庄项目的刚需、刚改定位,依靠凤凰山山体公园和产品的高品质保障,铸就了它的红盘潜质。活动现场,购房者也表达了同样的声音,“景和山庄是开发了精品豪宅九英里甄苑的景和地产,品质是值得信赖的。而更吸引我的是这里的位置和让人满意的绿化环境,当然还有首次开盘的实实在在的折扣,以这样的价格在东边这样的位置安家凤凰山下,建筑大学旁,我是满足的。”当日已经选到满意房子的王老师说出了购房者的心声。

6月12日中高考之际话“教育移民”

## 山东首届美欧教育&移民论坛举行

2015年,6月7/8/9三天,942万人共赴高考,人数再创新高。随着海外留学人数逐年增多,国外越来越来多学校,把中国高考成绩直接纳入招生考核标准。加上《虎妈猫爸》的热播,在这个“考生季”,中外教育的比较成为近日关注的焦点。

中高考之后,孩子留在国内上

大学,还是去留学?如何决断?6月12日,山东首届美欧教育&移民论坛将在山东大厦二层中华厅举行,多位来自加拿大、美国、意大利、西班牙等北美、欧洲的权威海外教育、投资移民专家,对中外教育理念、方式进行全方位对比,中外教育观点现场大比拼,也许能为正在考虑:为孩子选择中式、还是

西式教育的您带来一些启发。据说,活动现场推出最低100万人民币就能拿欧洲绿卡,孩子免费享受欧盟教育福利等特惠活动,现场签约更有美国10年签证、欧洲豪华双飞、Mac-air、plus、米兰世博门票、意大利、西班牙红酒、欧洲各国风情T等九重好礼相送。预约热线:4008116810

## 恒大盛夏购房冰点价

“红5月”的崛起终于给楼市带来希望,楼市迅速升温。进入6月,为了答谢泉城市民一直以来的关注和支持,作为济南西客站片区首席刚需、改善大盘,恒大世纪广场和恒大金碧新城重磅开启“年中大优惠、无理由退房”的活动,让购房者不但可以享受年中钜惠的价格优势,惊喜连连,而且重要的是买到性价比最高的好房子。

年中大优惠  
购房利好不断

一直以来,恒大地产恪守民生地产理念,通过标准化运营与集约化管理,降低运营成本,真正惠及民生。恒大世纪广场、恒大金碧新城两项目严格执行集团“无理由退房”的购房保障之外,更以其绝对核心地段、满屋精装、完善配套、超高性价比热销全城。

恒大世纪广场、恒大金碧新城“无理由退房”不但避免了价格波动、产品质量、后期物业服务等为业主带来的后顾之忧,更加确保老百姓购房置业零风险,让市民买得

放心、买得称心、买得高兴。此外,恒大世纪广场、恒大金碧新城进行的“年中大优惠,无理由退房”活动,也是以“超低首付、额外折扣、节点优惠”等诸多特惠集中让利购房者,让广大购房者从中得到实实在在的实惠,惊喜不断。超低首付2-3.6万起,住75-125㎡学府精装美宅,同时赠送1500元/㎡精装,最高优惠20多万,这样的好房源西城稀缺!

责任房企心系民生  
无理由退房有保障

现如今,楼市大趋势下房企竞争非常激烈,优胜劣汰早已形成常态。恒大地产集团敢为人先,于2015年4月6日,正式宣布旗下305个楼盘均全面实施住宅无理由退房。此项措施犹如扔下一颗重磅炸弹,一时间在社会各界中激起千层浪。

恒大金碧新城、恒大世纪广场作为恒大集团在济南西城布局的全新力作,一经开盘便迅速走俏,成为济南房地产销售领域的翘楚。经两项目工作人员介绍,来访及成交

客户多是受到无理由退房的影响,感觉自己有了更大的主动权,不满意就能退打消了很多购房者的顾虑。而且只要花刚需的价格,就能住豪宅尺度的学府精装房,周边醇熟的商业及景观配套更是坚定了市民买恒大房的信心。

品质与实力兼具  
领跑城西改善大盘

据了解,作为恒大地产进驻济南西城的精品之作,恒大世纪广场、恒大金碧新城在品质配套和精装标准方面,则充分体现恒大的品质实力保障。项目引进高端品牌入驻,全方位满足购房者一切生活需求。规划建设有皇家园林、社区服务中心、品牌幼儿园等一系列成熟生活配套,旨在给不同年龄层的业主最细微的呵护。在精装方面,联合全国顶级装修设计团队,与近百家国际知名品牌战略合作,采用全球统一采购,统一配送,绿色环保材料统一装修,施工质量全程严格把关的完善体系,将6000余条精品标准贯穿于项目建设始终,打造国际级精品生活。

## 鑫苑中国纽交所上市8周年 购房盛典盛大启幕

2015年6月份,为庆祝鑫苑中国纽交所上市8周年,特别举办六月购房庆典活动,活动期间,购房享钜惠,鑫中心七重豪礼等您来享!

鑫苑中国自1997年创立以来,历经18载,足迹遍布中国,以13城40余盘的好成绩,见证了无数人的幸福生活,实现了当初的心愿。鑫苑中国,全国地产行业领军企业,连续10年入选“中国房地产百强企业”。2006年首次进驻济南,历经9年,缔造6座高品质楼盘。2015年,鑫苑载誉归来,26万方城市综合体,汇聚四大精品业态,满足一站式生活需求,开启济南新未来。2015年5月

23日,鑫中心住宅首开斩获2亿销售额,刷新洪楼片区首开成交最高纪录,全城瞩目皆在此处,鑫苑·鑫中心用成绩证明着它的实力!

为感谢社会各界人士以及新老客户对鑫苑的大力支持,特别推出6月份购房钜惠庆典活动。购房畅享到访礼、认筹礼、成交礼,还有双梦想征集计划,即晒“老”全家福有机会赢取免费洛杉矶双人旅游大奖和微信转发集赞有机会赢取iPhone 6大奖!除此之外,更有鑫苑美国游和鑫苑三亚游等着您!鑫苑·鑫中心90-128㎡新品住宅,更具瞰景视野,稀缺臻品,恭临品鉴!

## 首付13万起 入住市中心

恒大中环广场,作为济南唯一可眺望千佛山的甲级写字楼,坐拥稀世凡尔赛湖园及千佛山的壮阔风景,以绝佳的视野景观,开启济南绿色办公新时代。恒大中环广场相较于其他写字楼项目,其单价及总价都相对较低,现在购买仅需超低首付13万起,极大的降低了入驻城市中心写字楼的门槛,有效的缓解企业资金压力。

如此优惠的价格,与恒大集团始终坚持的“让利于民”政策有着密不可分的关系,真正做到以超高性价比,

回馈广大置业者。同时,项目还可享受恒大无理由退房政策,凡购买恒大中环广场写字楼的客户,在办理入住手续前的任何时间,业主如若对所购房源不满意,均可“无理由退房”。这意味着,即使楼市下跌,市中心资产存在贬值或者租金水平降低的情况,仍可实现企业资本的保值性,真正做到零风险置业城中心。现恒大中环广场,130-500㎡高端办公空间即将盛大开盘,超低首付仅需13万起。