

# “一带一路”桥头堡上的城市广场

优越的区位优势，将迎来更多发展契机

**宝龙广场  
将是城市中心**

日前公布的《推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的远景与行动》，明确了“一带一路”的国家战略。蓬莱作为古代海上丝绸之路的起点和隋唐时期中外文化交流的桥头堡，“一带一路”战略的提出，为蓬莱创造了共享开放、共享市场和共赢发展的历史机遇。

站在“一带一路”桥头堡，蓬莱宝龙广场也将迎来更多发展机遇。烟台宝龙商业物业管理有限公司汪金介绍，“一带一路”是发展助推器，如今地球村不断走向“你中有我，我中有你”的利益共同体，“一带一路”战略构想将极大地促进沿线城市之间的交流合作，给蓬莱带来新的理念、技术、经验、人才和机遇。

“这种大同城的融合，也将给宝龙广场带来更多的机会和人气，提升在沿线城市的知名度，而不仅仅是蓬莱当地扩大了影响力，增强了项目的吸附力和竞争力。”汪金介绍，随着大同城文化、经济的交融，可以促使蓬莱开放型经济发展的质量效益不断提升，以此带动产业整体转型升级。

目前，宝龙在全国26个城市分布有55个物业项目，连续多年获评中国房地产五十强企业、中国商业地产五强企业、中国上市房地产企业十强企业、中国商业项目品牌价值五强等。

本报记者 秦雪丽 王永军

作为海上丝绸之路的重要城市，蓬莱在“一带一路”国家战略下将迎来更多机遇，而宝龙广场无疑将成为蓬莱的城市中心。宝龙广场地处蓬莱阁和三仙山八仙过海旅游景区两处国家5A级景区中间，聚拢人气，优势得天独厚。去趟机场只需20分钟，独特的交通优势也将给蓬莱宝龙广场的发展带来新契机。



夏日风情(资料片)。

## 和千万游客比邻，聚拢全城人气

蓬莱宝龙广场位于旅游景区大动脉的中心位置，旅游价值巨大，是集合蓬莱旅游三大必经之地。项目西临蓬莱阁，东依三仙山八仙过海2个5A级景区，并紧邻蓬莱唯一的海滨浴场，庞大的旅游客群将为宝龙项目带来无限商机。

据官方统计，2013年蓬莱旅游人口达600万人次，实现旅游综合收入60亿元；2014年蓬莱旅游人

口达705万人次，实现旅游综合收入81亿元。2015年蓬莱旅游人口预计达1000万人次，预计旅游综合收入100亿元。

宝龙广场作为大型城市综合体，可以满足人们吃喝、住宿、娱乐、购物等一站式需求，提高人们的消费体验。守着千万游客的潜在消费群体，宝龙广场的人气优势得天独厚。

此外，宝龙广场位于蓬

莱商业中心区，处于海滨路、北关路2条主干道之间。项目位于蓬莱市中心绝佳区位。项目南800米为蓬莱市政府，西300米为蓬莱汽车总站和利群商圈。

据预测，到2020年前，蓬莱市区常住人口将达35万左右。除了游客群体，蓬莱当地市民的消费潜力也不可小觑，聚拢着全城的人气，势必带动宝龙广场的整体发展。

**处于黄金地带  
打造立体交通格局**

经过30多年的改革开放，蓬莱已成为国家对外开放的重要窗口、通向世界各地的重要节点，在“一带一路”建设中，拥有得天独厚的优势。如今的蓬莱拥有蓬莱新港、蓬长客港、奕家口港、安邦油港等四个港口，万吨级以上泊位9个，其中蓬莱新港、奕家口港为国家一类开放口岸。

在万众瞩目中，烟台蓬莱国际机场已通航，预计未来年旅客吞吐量将达1000—1200万人次。从机场到宝龙仅需20分钟，便捷的交通将带来更多消费者。正在建设中的德龙烟铁路将在2016年通车，建成后将形成一条环渤海经济通道，与全国铁路相连。从火车站到宝龙广场只有10分钟的距离，届时将导入全国各地的客流。

除了空、陆交通，宝龙广场离蓬莱港只有10分钟的距离，作为山东省沿海重要港口之一，全市建有万吨级以上泊位9个，是连接华东、东北以及内陆的黄金水道。蓬莱到大连的海底隧道建设方案也正在规划中，建成后将成为世界上最长的海底隧道，到大连仅40分钟，隧道建成后将成为连接欧亚大陆的交通枢纽，促进区域经济一体化发展。

到时候，宝龙广场将迎来更多的外地市民，凭借着海陆空交通的黄金地带，打造立体交通生态圈，交通的便捷也将拉动消费增长。

# 山东高考招生咨询会(烟台场)



如何被心仪的大学录取?  
怎样选择适合自己的专业?  
我的分数能去XX大学吗?  
来这里寻找答案吧!

本专科综合场：6月28日（周日）9:00—12:00

专科高职场：7月26日（周日）9:00—12:00

地点：烟台市芝罘区人力资源和社会保障综合服务中心二楼  
(机场路和蓁山屯交叉路口东南角)

可乘坐9、19、56、27、44、46、59、73路公交在朱家庄站点下车

●主办单位：齐鲁晚报《今日烟台》  
●承办单位：青岛精合文化传播有限公司

**全国百所院校招办专家齐聚烟台 考生志愿填报咨询服务权威平台**

●展会咨询热线：0535—2113607 15506483377

●山东高校网：[www.sdgaoxiao.cn](http://www.sdgaoxiao.cn) ●高考志愿填报交流群：188731216

领票地点：烟台市芝罘区银座南塔大海阳路96号1806室（中信银行旁）

领票电话：0535—2113607