

# 12家机构签约入驻祥泰广场

## 市中区成立山东新金融中心,各种中介服务机构也将逐步入驻

6月17日,济南市市中区举行山东新金融中心入驻项目集中签约,现场12家机构正式入驻祥泰广场。据悉,市中区今年计划签约30家机构,明年突破60家,至2017年达到100家,争取区级税收达到5个亿以上。

文/片 本报见习记者 范佳

### 创建区域股权投资集聚区

“新金融中心不是原来网点式的铺开,而是集约式发展,每个机构占地面积不大,但依托互联网金融、大数据云服务产生很大的辐射作用。”市中区区长王勤光介绍。

记者了解到,依托山东新金融中心,市中区将创建区域股权投资集聚区,发展股权投资、民间资本管理、互联网金融、股权众筹等新兴金融业态,引导集聚各类社会资本、金融资本、民间资本等资源,投向实体经济重要领域,实现金融与实体经济的良性互动。

致力搭建互联网金融产业发展平台,重点发展基于互联网及移动通信等信息技术的网上银行、第三方支付、电子商务、众筹等网络金融模式,引导互联网金融优势企业向新金融中心聚集。

中心还将培育会计、审计、评估、评级、法律等金融中介服务机构,培育创建专业咨询服务组织,为新金融中心投融资机构提供专业化金融中介服务。

“在山东新金融中心的平台上,各种资源得到了有效对接。”此次签约入驻的山东华宸现代服务业创新发展股权投资基金总经理丁强说,在这一平台上,除了传统的金融业态如银行、证券公司等,接下来律师事务所、会计师事务所、各种中介机构也将逐步入驻,能够为中小企业进入资本市场提供方方面面的服务。

### 金融业态与餐饮娱乐业态相伴

“在山东新金融中心的环境打造上,我们通过创新设计手法,创造和谐宽松的办公环境,体现家庭式新型社区关系,营造优质高效的新金融机构发展环境。”山东新金融中心相关负责人说。

记者在祥泰广场看到,10栋高标准商务楼为金融机构提供办公、生产、生活的全方位服务。据介绍,1号写字楼实行定向招商,重点引进银行、保险、证券等传统金融业态和总部企业,提高楼宇的税收贡献率。2号餐饮服务楼引进高端餐饮、休闲娱乐等业态,满足金融机构高品质、多元化商务消费需求。

3—5号商务公寓重点面



市中区金融业形成老城与新区功能互补、联动发展的新格局。

向成长型中小企业和金融中介服务机构进行销售、租赁,完善山东新金融中心投融资产业体系。6—9号独栋商务楼由市中区政府统一运作、自主招商,打造股权投资、民间资本管理、互联网金融、中介服务等专业楼。

10号楼作为新金融中心综合服务楼,设立园区展示大厅、多功能会议大厅,产业培训室、项目洽谈室、接待室、沙龙等公共服务设施,举办投融资对接大会、路演、产业培训、高端论坛、

高级管理人才以及高净值人群沙龙等活动,满足投融资产业发展各项服务需求。

据了解,市中区将建设新金融中心重点企业信息库,建立首席联络员制度,完善企业动态管理和数据统计体系,根据企业效益、纳税金额、成长情况等确定企业等级,差异化享受使用会议室、项目洽谈室、沙龙等服务设施待遇。此外,市中区探索实行末位淘汰制,在山东新金融中心,金融企业将面临“优胜劣汰”。

### 相关链接

### 山东新金融中心将辐射六大片区

截至2014年底,济南市市中区金融机构及网点达到280余家。今年5月,恒生银行(中国)有限公司济南分行正式营业,济南市现有的4家外资银行全部在市中区落地,济南金融商务中心核心区目前已形成全省最大的金融业集聚区。

“山东新金融中心是市中区金融商务核心区的重要组成部分,将辐射到南部新开发的绿地新都会以及鲁能领秀城等六大片区。”王勤光说。

王勤光介绍,市中区在金融商务核心区里打造一核四区五线一周。“一核四区”是指绿地普利中心和万达广场以及老商埠区、英雄山片区、八一立交桥片区和山东新金融中心;“五线”是指经二路、经四路、经七路、经十路、经十一路;“一周”是指大纬二路沿线这一周。

买车就是买吉利 吉利汽车 GEELY AUTO

# 一张驾驶证 一天全搞定

分期购车 房产 担保 收入 社保 利息

11.98万起 豪华配置 超越同级

吉利博瑞最美中国车 经十西路店 69927000

方特东方神画 ORIENTAL HERITAGE 山东·济南

# 方特东方神画

端午游方特·合家齐欢乐

400-166-0006 地址:山东省济南市槐荫区济齐路(西客站北侧)