

# 国华印象山大二附中（小）学开学在即

6月17日，位于高新区凤凰路的国华印象，迎来高新区凤凰路学校暨国华印象山东大学第二附属中（小）学合作学校交接仪式，以实际行动诠释什么是为业主担当的责任。

上午10点10分主持人宣布国华地产十五周年——高新区凤凰路学校暨国华印象山东大学第二附属中（小）学合作学校交接仪式，正式开

始，出席交接仪式的有济南市高新区管委会社会事务局的相关领导、山东大学第二附属中（小）学的相关领导以及山东大学时代投资发展有限公司的相关领导，交接仪式上，三方领导发表了热情洋溢的致辞，充分肯定了山东大学第二附属中（小）学合作学校的意义。

在三方领导致辞后，山东大学时代投资发展有限公司将象征产权

交接的金钥匙正式交给高新区管委会社会事务局和山东大学第二附属中（小）学，此时会场响起了雷鸣般的掌声，现场气氛达到高潮，此时我们有理由相信在三方的共同努力下，必将实现“打造现代化精品教育，一年规范办学，新（校）老（校）同步，三年稳定质量，五年创出品牌，引领高新”的学校目标。国华印象山东大学第二附属中

（小）学合作学校今年9月1日正式开学，山东大学第二附属中（小）学是省级规范化学校，拥有专业水平高的教师队伍，是培育学子的摇篮。在交接仪式上，学校领导表示，将把山东大学优秀的管理理念和师资队伍带到学校中来，为孩子们成长打下坚实的基础，铺就美好的未来，我们同时也相信，国华印象业主的孩子们，都能在这里茁壮成长，畅游在知识与欢乐的海洋。

正是由于像山东国华时代投资发展有限公司这样有责任的开发企业，以全心为业主服务，全力为推动城市建设贡献力量为已任，像高新区管委会这样以辖区居民生活幸福为目标，像山大二附中（小）学这样全心全意为了下一代的成长而呕心沥血的学校，我们可以看见的是国华印象业主子女们未来可爱的蓝天。

## 舜奥华府唱响年中盛宴

生活环境的安静程度，关系到个人的幸福体验。舜奥华府社区三面环山，借助6米地势差打造意式台地园林景观，仅2.4超低容积率成就区域之最，低容积率的规划原则，建筑群设计错落有致，优化了每栋建筑的通风采光效果，同时获得了80m超大楼间距。38%超高绿化率自然生态环境，高层观景挺拔俊秀，令人在一片旖旎盛景中尽享忘我浪漫时光。

成熟的商圈才能带来成熟的社区生活，舜奥华府位于奥体文博中央

商务区，高新经济中心成熟商圈以及汉峪金融中心三大商圈交汇处，拥有社区国际风情商业街、农贸市场等完善配套，占据高新区成熟生活圈。南区北区之间规划为小区中心商业街，地下设有1200平米的地下商业，舜泰广场，高新区购物中心仅一步之遥，汉峪金谷大型商业超市充分满足了你的购物休闲需求，在一片盛景繁华之中享受生活乐趣。

奥体核心纯正大户型居住区，坐拥成熟社区，全现房销售，是济南目前现房销售的第一大楼盘。北

10#楼26套190—340㎡叠加复式，大宅盛大推出，阔绰空间，明朗大方，13层楼高，待君入主，满足层峰家族的传世梦想。为高端人群量身定制，复式设计居高临下，打造舒适视野空间，尽显大家族风范。有天有地的品质怡居，跟随雅致的格调品位层峰生活。110—170㎡超大平层，156㎡/159㎡入室花园精品大宅，18层两梯两户，以舒适三房，奢阔四房为主，专为成功人士量身定制的大户型，皆承袭欧洲建筑精髓，满足不同生活要求。

### 一周楼市

## 鑫苑·鑫中心业主答谢圆满落幕

6月12日—6月14日，在鑫苑·鑫中心进行了为期三天的烧烤音乐节，美食美酒均免费提供，还有专业的乐队一路相伴，陪亲爱的业主朋友们度过了一个个美妙的夜晚。

为了回馈业主，鑫苑·鑫中心特别邀请了有着多年烧烤经验的师傅进行烤制，于此同时，大家可以尽情品尝美味的烧烤，畅饮清凉的啤酒，当然还有精彩的嗨歌节目。鑫中心的员工们和业主朋友先后在现场进行高歌，活动最后更有令人期待的抽奖环节，精美豪礼被幸运的业主朋友收入囊中，可谓是不

虚此行，收获颇多。6月金色购房季，老带新购房成交享现金大奖！凡是鑫苑业主，成功推荐朋友购买鑫中心房源，均可按照不同房源享受以下政策：公寓产品（含LOFT）：成功签约奖励现金2000元；高层住宅产品：成功签约奖励现金3000元；商铺产品成功签约视产品面积大小，100㎡以下（含100㎡）奖励现金5000元；100㎡以上（不含100㎡）奖励现金10000元。

鑫苑·鑫中心90—128㎡新品住宅，雄踞洪楼央心，26万方城市综合体之上，稀缺臻品，开盘在即！

## 天鸿地产小记者启动仪式盛大举行

6月11日，北京红黄蓝幼儿园签约暨天鸿地产米兰世博小记者的选拔发布会，在天鸿万象新天隆重举行。

签约现场，天鸿地产山东公司董事长薛振友表示：万象新天经过对于教育持之以恒的投入支持，最好的学区已养成，文化高地渐隆起，历城二中、北京红黄蓝幼儿园、市青少年宫、人民出版社、读书会、北师大创业基地、北京学通社，一个又一个的资源不断地丰富。

2015年米兰世博小记者招募启动仪式也同步举行。据悉，活动面向泉城7—15岁的优秀青少年，即将进入海选阶段。选拔过程将经历初赛、复赛，决出优胜者将进入北京夏令营、新闻特训营，最终优中选优，派往米兰直

播世博会。记者在活动现场还了解到，万象新天为了满足市场的需求，在凤凰路即将通车和6月教育季，举办了为期一个月的“济南学

区房特卖会”。活动期间，项目拿出1000套一至四居平价美宅，首付2万，单价5500元/平米起，的确是选购学区房的绝佳良机。



## 鑫苑世家公馆开启6月购房季

鑫苑中国纽交所上市8周年庆典，鑫苑钜惠中国，6月购房季火爆开启。抢好房，享钜惠，赢豪礼！鑫苑世家公馆折后5398元/㎡起，享历城二中、槐荫实验幼儿园双省级重点名校住区，6月限时特惠！购房还有机会赢取“鑫苑美国游”和“鑫苑三亚游”豪华大奖。

2014年鑫苑中国于西客站价值洼地再造城市新作——鑫苑世家公馆。鑫苑世家公馆坐拥百万级生态景观区，以56万平米城市宜居美宅为济南树立人居新标杆。100米超宽楼间距，尽享宽境人生；79—119㎡创新N+1拓展空间，给生

活更多精彩，享受三代同堂的温馨。鑫苑世家公馆不仅为济南创造美好生活，更将西城教育崛起视为己任，项目签约历城二中、槐荫实验幼儿园两所省级重点名校，十五年一站式教育，助力孩子阳光未来！2006年，鑫苑中国首进济南，历经8年品质开发沉淀，深得泉城信赖。

作为中国首家在纽交所上市的中国房地产开发企业，鑫苑中国历经辉煌18载，于国内15座城市累积开发40余盘，海外版图已扩展到美国、新加坡、马来西亚、澳大利亚、新西兰、济州岛等地区，承载厚望，盛名享誉世界。

## 金城华府样板间全城首开

6月13日，金城华府营销中心及样板间璀璨开放。让人们期待已久的样板间，终于与世人见面，让人们领略到什么是极智官邸的同时又惊叹于万科的前瞻性与创新性。

金城华府是万科深耕济南三年后的迭代之作，本次产品全新升级，除了运用万科最新研发的除霾新风系统及万科独创的整体卫浴

外，金城华府还采用通透连廊设计，户户通风。另外，金城华府采用万科U系智慧装修，从3mm精工建造，实测实量、风光定位系统到入户挂钩，一键开关再到万科V-LINK社区的开启，万科的体贴用心，总在各个细微之处显现。

此次开放活动中，除霾新风系统机真实地呈现在人们面前，看着现场演示的画面，在场客户惊讶不

已，其中有位客户说：“现在科技真先进，金城华府真贴心，准备了室内除霾系统，以后住在济南就不用担心雾霾了。”

最激动人心的便是抽奖环节，抽奖现场异常活跃，到场客户满心激动与期待，最后，在大家的羡慕中幸运客户抱得大奖而归。金城华府约80—125㎡极智官邸，恭迎品鉴。

## 德润九玺铺子产品说明会启动

6月13日下午15时，“献给毕生与富豪为伍的人——德润九玺铺子领袖峰会”在德润天玺营销中心隆重举行。现场共吸引来自文玩协会、书法协会、红木家具、金融机构等100余人参与，活动现场气氛热烈。

济南德润地产副总经理林荣先生对九玺铺子的地段价值、客群定位、产品亮点、价格政策等方面进行了细致阐述，包括商家的选址要求与原则，如何投资社区底商，并对投资收益率进行了初步计算，让购房者对商铺的经营投资有了更清晰的判断和思考。

不少与会嘉宾认为，现阶段住宅投资收益出现下滑趋势的情况下，投资商铺无疑是安全、稳定的选择。而地段，无疑是九玺铺子最显著的优势，距离龙奥大厦1500

米，距离汉峪金谷仅300米，片区已逐渐成熟，各类银行、企事业单位，世界500强企业，已陆续入驻，常住人口将达24万人，片区升值潜力无限；另外项目采用智能化安防设备和门窗监控系统，确保安全防范万无一失，提升了小区的整体品质，更有8席商墅产品，宜商宜居，令不少嘉宾心动。

据了解，德润九玺铺子建面10—850㎡，现预约登记中，预计6月底7月初开盘。



## 大溪地杯萌宠大赛报名啦

济南首届“我宠我秀”夏季萌宠大赛开始了！爱它就带它来参加吧！活动将于6月22日在蓝石大溪地举办，为您提供专业的场地和与其他宠物爱好者互相交流的机会。优美的社区环境，赏心悦目，多个趣味宠物类别不限，大小不限，年龄不限，只要您想来，您的宠物就是萌宠大赛的一员！还能赢取保温杯、有机蔬菜、宠物洗澡券和千元

现金等多重好礼！此次比赛将在蓝石大溪地2700㎡宠物活动区进行，蓝石大溪地处处充满着关爱，照顾您和家人的同时，也不忘关爱您最亲密的小伙伴。宠物活动区内设有沙坑、宠物戏水池、宠物木屋等宠物娱乐设施，让宠物和其他小伙伴们一起嬉戏玩耍，保证玩得开开心心！

本次活动共分为4个环节：1.

趣味才艺秀：展示萌宠的“独门绝技”。2.最佳配合秀：展示萌宠的服从性。3.特别宠物展示：萌宠中最特别的品种。4.美容大比拼：主人现场为萌宠扮靓。

本次活动结束后，启动微信线上投票，决出网络最具人气奖。所有活动结束后，将公布活动最终比赛名次，并颁发奖品。

## 中国铁建·国际中心媒体见面会落幕

6月16日下午，中国铁建·国际中心媒体见面会于喜来登酒店盛大举行。本次活动主题为“携手商务大V·领袖荣耀未来”，中国铁建十四局集团领导、中国铁建十四局集团房地产开发有限公司领导、济南庆龙置业有限公司领导、山东世联怡高物业顾问有限公司领导、山东同圆设计集团总建筑师以及20余家济南各大主流媒体代表应邀

参加此次见面会。

据了解，中国铁建·国际中心项目位于济南奥体CBD核心，尽享万亿国家级配套资源。项目总建筑面积18万㎡，由三栋5A甲级写字楼和综合商业等业态组成，集商务办公、休闲、娱乐、购物等功能于一体。项目独创“V”型天际线，成就奥体新封面；配15000㎡24小时全业态商业，完全满足企业的工作生活

所需；项目外享460亩奥体中央绿心，视野开阔，开窗即享绿景；项目内部精工打造，独创24个空中花园和楼顶花园，配合国际级5A智能化系统，成就济南真正的5A生态智能化商务办公！

中国铁建·国际中心商务王座B栋写字楼，现全城预约，交2万诚意金，开盘即享98折购房款优惠！

## 58安居客社区公益活动领秀泉城

近日，58安居客携21世纪不动产、盈科律师事务所及58到家来到济南领秀城，为社区居民带来一场大型惠民便民社区公益活动。据悉，本次活动仅是58安居客公益社区行的第一站，后续活动会陆续开展。

本次活动大力倡导社区居民使用环保袋、乘坐公交车等低碳行为，并号召社区居民进行环保签名。活动现场为社区居民免费咨询房产政策，为自己的房产估价，并展示最新优势房源，让居民方便了

解，受到居民的广泛关注及好评。济南盈科律师事务所的房产专业律师团队现场为社区居民答疑解惑，房产纠纷、买卖房产注意事项等问题都会得到专家的解答，为现场的社区居民解决了后顾之忧，让居民放心选购房产。

据了解，本次活动只是58安居客公益事业的一个小小的缩影，在青岛、太原、石家庄等多个城市同时也在开展公益活动，希望更多的企业能够加入进来。济南58安居客起到了很好的模范作用。