

8月1日滨州市将执行《滨州市国有土地上房屋征收与补偿办法》

产权调换过渡期不超30个月

本报7月5日讯(通讯员 宋兆辉 张娟 记者 阎乐乐) 近日,记者从滨州市住建局征收办获悉,《滨州市国有土地上房屋征收与补偿办法》将于8月1日起执行。规定了对百姓房屋补偿的最低限为65平方米。

在《征收办法》中首次明确了公平补偿的权利,补偿内容包括:被征收房屋价值补偿;因征收房屋造成的搬迁补偿;因征收房屋造成的临时安置补偿;因征收房屋造成的停

产停业损失补偿。其中,对被征收住宅房屋价值的补偿,将按照房屋征收决定公告之日,被征收房屋所处区位新建普通商品住房市场价格,由房地产价格评估机构评估确定。

除了搬迁补偿费,临时安置费的规定外,《征收办法》还提到一种“双倍支付临时安置费”的情况,即实行产权调换需要过渡的,过渡期限不超过30个月,因房屋征收部门的责任延长过渡期限的,对自行安排住处的被征收人,自逾期之

日起按照标准双倍支付临时安置费。换言之,如果百姓的房屋被征收搬迁,自己选择了房屋产权调换的,相关部门需要确保最多30个月让百姓回迁,否则将支付双倍临时安置费。

用于安置的住宅住房,《征收办法》规定房屋建筑面积不低于65平方米。这也规定了对百姓房屋补偿的最低限,即如果之前被征收的住房不到65平方米,最低也可以得到65平方米的补偿,而超出

此标准规定的面积则由被征收人按照市场销售价格购买。同时,《征收办法》也明文规定了不予补偿的情况,即自房屋征收公告发布之日起,房屋征收范围内单位和个人不得实施以下不当行为将不予补偿:新建、扩建、改建房屋;分割转让和分户;以被征收房屋为注册地址办理工商注册登记手续;改变房屋用途;已依法取得建房批准文件但尚未建造完毕的住房的续建。

捡驾照换照片 刚上路就被抓

本报7月5日讯(通讯员 张云梓 记者 杜雅楠) 在河北捡了个驾照,偷梁换柱把自己的照片贴上就开上路,不想被交警逮了个正着。

6月30日晚上,沾化交警一中队民警在辖区312省道巡逻时,发现一辆冀JL36XX重型半挂牵引车缓缓驶出东外环高速路口,又突然加速前行,经验丰富的民警感觉其中必有蹊跷,遂驱车过去示意驾驶员靠边停车,该车驾驶员在无奈将车靠在路边。民警示意驾驶员出示驾驶证行驶证时,该驾驶员磨磨蹭蹭迟迟不肯出示,民警便要求驾驶员下车接受检查,驾驶员下车后突然弃车而逃,民警见状,立即追赶,在追出近200米后,将其抓获。

经询问,民警了解到,驾驶员高某6月28日,高某在河北省沧州市盐山县捡到了一本A2的驾驶证,没有寻找失主,偷偷把原驾驶人的照片换成自己的照片,6月30日开始使用,没想到第一次使用便在被交警抓到。根据《中华人民共和国道路交通安全法》第九十六条第一款的规定,高某因使用伪造、变造的驾驶证,被处以行政拘留七日,罚款二千元,驾驶证记12分的处罚。

交警介绍,近日,沾化分局交警大队把假牌假证专项整治活动作为交通安全管理工作重点,深入开展专项整治活动。假牌假证专项整治活动开展以后,沾化交警加大路面巡逻管控力度,结合辖区实际,积极实行定点执勤与流动巡逻相结合的勤务方式。

滨城区70余名教师新闻培训

本报7月5日讯(记者 谭正正 通讯员 杜朝霞) 为进一步做好滨城区教育系统的宣传工作,提高通讯员的宣传工作能力,7月3日至4日滨城区教育局在滨北办事处受田小学召开了全区教育新闻宣传培训班。来自全区中小学、幼儿园的

七十余名教师参加了培训。

此次培训班以新闻写作和新闻摄影为主要内容,旨在提高全区教育系统新闻宣传工作者的写作和技能,不断提高宣传队伍的宣传工作水平。

在督导室任敬梅主任精心组织下,培训效果显著。特邀

滨城区区委宣传部李荣新为主讲嘉宾,李主任结合自身的工作经验,用通俗易懂、风趣幽默的语言,运用自己鲜活的图片实例,对新闻写作、摄影的基本技巧、取材与角度等常见问题和注意事项进行了深入浅出的讲解、细致入微的分析,让学员

们增长了知识,开阔了视野,理清了思路。

此次培训内容丰富、形式新颖,具有较强的针对性、实用性和操作性,对进一步提高全区教育系统通讯员队伍整体素质,推进教育新闻宣传工作再上新台阶起到良好的效果。

上半年旅游投诉结案率100%

本报7月5日讯(记者 王茜茜) 2015年上半年,全市累计接听旅游投诉咨询电话89个,受理有效旅游投诉案件1件,结案2件,结案率100%。

在上半年,全市共受理有

效旅游投诉1件,结案2件,包括第一季度和第二季度结案旅游投诉各一件,化解旅游纠纷2起,共为游客挽回直接和间接经济损失37200元。从案件来源看,有效投诉为书面投

诉;从投诉类型分布看,2件投诉案件均为出境游投诉;从投诉对象看,主要是针对旅行社的投诉。

通过上半年旅游投诉案件分析,游客的投诉和咨询事

项主要涉及游客与旅行社解除、变更合同后旅行社扣费不合理;旅行社工作人员和游客沟通不及时。

邹平县人民医院心内科:

心脏介入让85岁生命再“起博”

本报7月5日讯(通讯员 冯春霜) 7月2日,邹平县人民医院心内科患者田秀英的家属为心内科送来一面锦旗,感谢心内科医护人员对老人的救治与护理。

田秀英是位85岁的老人,从外地回邹探家,6月12日晚九点左右突然出现心脏不适,家人护送其急诊入院。到达急诊室时已出现严重心动过缓,心跳每分钟只有10次左右,情况危急。

邹平县人民医院值班医生一方面采取对应检查与抢救措施,一方面请心内科紧急会诊。通过心电图及症状表

现,临床诊断为高度房室传导阻滞,病情凶险。在紧急心肺复苏、临时起搏及对应药物治疗后,患者心跳逐渐达到30-40次每分钟,但仍然烦躁明显,于当晚零点时分收入心内科病房。在经过了一夜的治疗护理,情况无明显好转。

为抢救生命,维护重要脏器供血,经过和家属的充分沟通,13日上午12点,心内科为病人进行临时性心脏起博器植入。术后经过规范的药物治疗与精心护理,老人各项生命体征相对稳定后,20日顺利实施永久性心脏起博器植入。术后老人病情恢复良好,起博器

功能良好,10天后,也就是6月30日,老人与家人一起欢欢喜喜地出院了。

在县医院的20多天里,老人与家人对接触到的心内科医护人员以及其他科室的医务人员留下了深刻的印象。特别是在外地没能赶来陪护的子女,得知母亲的病情,对县人民医院的技术水平和护理质量表示惊讶,对老母亲得以重拾生命表示感谢,特别托付老家的家人为医院送来锦旗,表达全家人的谢意。

在锦旗下方,老人在全国天南海北不同地域工作的四个儿子整齐的署名,让心内科

的医护人员感到满满的诚意,也对老人全家的这份真诚心生感动。

据悉,房室传导阻滞以高龄老人多发,病情凶险。心内科自2003年开展心脏介入技术十多年以来,凭借高度的责任心和精湛的技艺,已开展各类型80岁以上高龄心脏介入手术近200例,为老年人的生命健康与生活质量提供了强大的技术保障。同时,也提醒广大高龄老人,平时注重心脏、脑部等重要脏器健康查体,尽早发现疾病隐患,避免危险情况发生。

(冯春霜)

邹平县公路局:
党庆前夕为
一线职工送清凉

今年7月1日是中国共产党成立94周年,邹平县公路局为庆“七一”开展了系列庆党建活动。6月30日,七一前夕,组织党员干部下基层送清凉,慰问野外作业的一线职工。

由党员干部组成的慰问队来到了寿济路青阳段和庆淄路孙镇路段进行坑槽挖补的施工现场,为奋战在一线职工带去了绿豆、草帽、毛巾、藿香正气水等防暑降温的物品,并询问工作和生活情况,在炎炎夏日为操劳奔波在第一线的干部职工送去清凉和真切关怀。(李曼)

重温红色经典 展示精神风貌

邹平县公路局为庆祝建党94周年,在全局开展以“承党志、颂党恩、共筑梦”为主题的庆“七一”红色经典诵读活动,活动以红色经典诗文朗诵的形式再现宏伟雄壮的革命场景,追忆革命先烈的英勇事迹,传承无产阶级革命精神,体现出了基层党支部对党的热爱与拥护之情。

活动中,通过诗文诵读,回顾了党领导中国人民进行革命、建设和改革的光辉历程。通过对《党旗颂》、《庆七一》、《祖国啊,我可爱的祖国》等红色诗词的诵读,激励大家充分发挥党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用,不断激发



庆“七一”红色经典诵读活动。

党员的工作责任心和积极性,以实际行动为党旗添彩,同时也坚定了其他职工在工作学习生活中对党的信心。

参赛职工精神饱满、自然大方,展示了邹平公路人昂扬向上、奋发有为的精神风貌。(李曼)

群众说话干部 跑腿为新常态

为进一步转变工作作风,今年以来,邹平县孙镇计生办推行首接负责、一次性告知等工作制度,实行一站式服务,方便群众办事,让群众说话干部跑腿成为新常态。

首接负责制度规定,凡是群众到镇计生办咨询、信访举报或办理人口计生业务时,最先接待的工作人员为首接责任人。首接责任人要尊重服务对象,在接待过程中,严禁使用“不知道”、“不清楚”、“不归我管”等敷衍搪塞或推诿扯皮用语,不准故意刁难服务对象。一次性告知制度就是尽可能简化办证程序,对符合办理条件且材料齐全的,及时办理;对材料不齐全的,一次性书面告知当事人需补齐的全部材料;对不符合办理条件的,说明不予办理的理由,并做好解释工作。

(张健 张兰芹)

邹平孙镇开展 计生关爱行动

日前,邹平县孙镇相继开展了“计生助福——情暖计生特困家庭”、计生干部大走访等活动,集中奉献计生干部的爱心、服务群众。

该镇统计汇总好辖区内独生子女死亡或伤残的特殊困难家庭具体情况,按每户1000元的标准进行救助。同时,对部分行动不方便的家庭以走访慰问的方式将慰问金送到了计生特困户手中,使他们真正感受到党和政府的关怀和温暖。该活动共救助22户计生困难家庭。此外,孙镇计生办还拓宽服务领域,延伸关爱范围,将关爱对象扩展到未婚青年与超出育龄期的群众。把未婚青少年和中小学学生纳入服务对象,开展国情国策知识进校园活动,让中小学生从小了解国情、政策。

(张健 张兰芹)