

1万欧元≈一座机场

一企业低价抄底西班牙破产机场



西班牙中部城市雷阿尔城机场破产空置数年后,终于在17日找到潜在买家。一家企业以1万欧元拍下这座“鬼机场”,并打算将其改建成中国向欧洲出口的“货运中心”。

高标准建设高负债破产 拍卖起价一路走低

“雷阿尔城中央机场”位于西班牙首都马德里以南约200公里处,建造成本数亿欧元,2008年开始运营。这座机场规划和建设正值西班牙地产泡沫酝酿之时。规划者原本寄望这座机场吸引以马德里为目的地的廉价国际航班。由于机场地处西班牙著名文学作品《堂吉珂德》故事背景所在地拉曼查地区,规划者最初还以“堂吉珂德”为其命名。

从机场的设施配置可以看出规划者的雄心:跑道长度足以降落目前世界最大的空客A380客机,航站楼每年可接纳旅客1000万人次。然而,随着西班牙经济因地产泡沫破裂而走入低迷,加上马德里巴拉哈斯机场扩建,雷阿尔城机场开张后不久就成为无人问津的“鬼机场”,经历长达4年的破产程序后,雷阿尔城机场最终于

2012年关闭,负债数亿欧元。

当地政府把雷阿尔城机场的倒闭归咎于规划不当,并决定低价出售这座机场。政府去年开价1亿欧元,没有找到买家。今年早些时候,拍卖起价降到8000万欧元,仍然没有成交。在17日的拍卖会上,起拍价降到了4000万欧元,企业Tzaneen International作为唯一出价方,最终以1万欧元成交。雷阿尔城一家商业法院在拍卖结束后宣布,由于成交价没有达到法院规定的起拍价70%的底限,法院决定延长竞拍期20天。如果到期后没有其他买家给出更高的价钱,法院将于9月中旬作出最后裁决。

中资背景企业拍下机场 将建“物流桥头堡”

有媒体报道,企业Tzaneen International在西班牙成立,资金来自中国、英国等多方投资者。这家企业以1万欧元拍下

雷阿尔城机场所占全部土地和跑道、塔台等大部分建筑。这家企业在拍卖会后宣布,还打算买下机场航站楼和停车场,并计划投入6000万至1亿欧元,把这座机场改建成中国向欧洲出口的转运站。按这家企业的说法,收购这座机场是“在雷阿尔地区建立一个各地区货物运输、存储和集散中心的第一步”,这一中心将成为雷阿尔所在的卡斯蒂利亚-拉曼查地区“成品和半成品货物桥头堡”。

英国《卫报》评论称,对拥有700年历史但在经济上没有占据重要地位、人口7.5万而失业率达22%的雷阿尔城来说,确实需要这笔投资。也有网友在相关报道留言说,如果投资能够实现,对这一地区有益。不过,也有网友质疑,雷阿尔城地理位置并不优越。尽管雷阿尔城与马德里之间快速铁路交通便捷,但这座机场与铁路并不相连。要建立货运中心,基础设施建设可能花费不小。

据新华社



荒凉的雷阿尔城机场设施和空荡的停车场。

留美中国学生 替考案首人认罪

本报讯 美联社报道,此前广受关注的15名留美中国人涉嫌替考案中,有首名学生于当地时间16日在美国宾夕法尼亚州匹兹堡市联邦法院认罪。5月21日,宾夕法尼亚州匹兹堡市首席联邦检察官希克顿对这15名中国人提出35项指控,包括“合谋、伪造外国护照、邮件诈骗和电信诈骗”等罪名。希克顿表示,目前1名嫌疑人已被逮捕,并对其他9人和另外2名在中国的嫌疑人发出了逮捕令。

报道称,居住在波士顿、25岁的李必远承认,他找人用假护照替他参加去年12月的GRE考试,并为此支付近6000美元。据称,李必远现已被允许返回家中,但在10月30日到匹兹堡听取判决之前,他必须戴上脚踝电子追踪器。相关罪行在美国最高可判5年有期徒刑并处以25万美元罚款。但像李必远这样没有犯罪记录的外国人,更可能是被判缓刑和被驱逐出境。

检察官说,去年11月,李必远通过QQ联系总部在中国的替考机构。那时他已获美国一所大学的学士学位,想申请研究生。李必远把他的护照寄给了那家替考机构,随后一本含有李必远个人信息和枪手照片的假护照快速递给了匹兹堡的枪手。李必远之后向一个中国账户电汇了5990美元。考试结束后,李必远登录其GRE网上账户,向包括哥伦比亚大学、康奈尔大学在内数所顶尖高校寄送了成绩。但法庭的认罪聆讯并没有披露那次GRE考试的具体成绩,以及李必远是否被上述大学的研究院录取。

此前,美国司法部声明称,2011年到2015年间,涉案的某些人员被控欺诈美国教育考试服务中心和美国大学理事会,花钱找人顶替其参加美国大学和研究生院的标准化英语入学考试,以便获得美国高等教育机构录取通知书和F1学生签证。替考者持伪造的中国护照,参加学术能力评估测试(SAT)、“托福”英语考试(Toefl)等美国大学入学考试,该案涉及的大部分替考事件主要发生在宾州匹兹堡地区的考场。

据澎湃新闻

新西兰成首个引入 “多样性别”国家

本报讯 新西兰统计局17日在一份声明中表示,“多样性别”将成为当日发布的一份新的性别分类标准中除“男性”、“女性”之外的第三类性别分类。新西兰统计局由此成为世界上首个引入这一性别分类的官方机构。“新的性别分类将适用于所有人,包括那些认为自己不同于男性或女性的人,也构成了性别认定统计标准。”新西兰统计局在声明中表示。

这一性别统计认定标准是在咨询代表着不同性别认同群体,以及将推行使用新的性别分类的政府机构后制定的。根据新西兰统计局在其网站上公布的信息显示,性别认定标准将有两个层级,第一层级共有3类,第二层级共有6类,执行日期为2015年7月17日。其中,第一层级为男性、女性以及多样性别。在多样性别分类下包括不进行进一步定义的多样性别、男性跨越成为女性者、女性跨越成为男性者、未分类多样性别共4类。

新西兰统计局的分类管理人员艾伦表示,“多样性别”这一术语是相当新的,但我们相信随着时间推移,它将被广泛地使用和接受。我们建议这一术语用于官方统计。“性别认知是一个相当复杂的问题,这关乎到一个人如何感受和经历他们的性别,这也将改变他们的一生。”艾伦表示,“我们相信多样性别群体将会将这看做是被关注、被纳入统计以及被理解的一个举动。新的标准将扩大性别认定分类至现有的男性、女性的边界。”不过,艾伦也表示,个人性别信息是私人信息,因此应该当有充分理由时才被搜集。

此外,新西兰统计局在声明中表示,第三类性别分类并非强制推行。不过,目前已有几个政府机构正在考虑使用这一新的分类标准,而新西兰统计局也将考虑如何在信息搜集过程中使用新的标准。

据澎湃新闻

1.7亿美元≈美国绿卡

300名中国富豪为移民众筹摩天轮

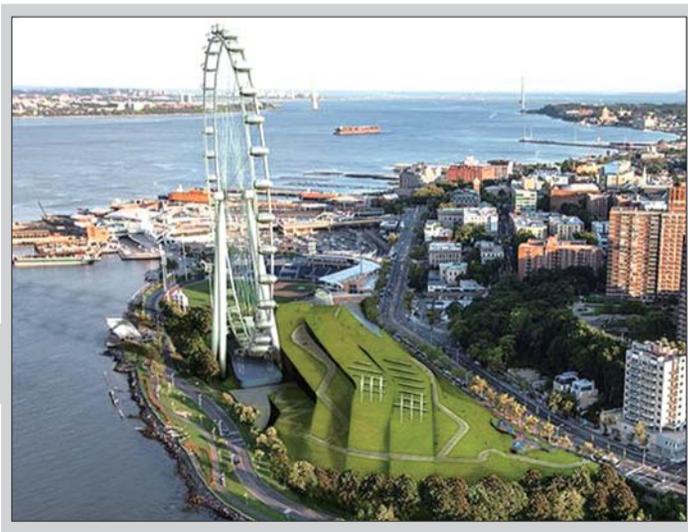


本报讯 美国纽约斯塔登岛正在兴建摩天轮,计划两年内完工,建成后将是全球最大的摩天轮之一。当地还将建设商场、酒店及餐馆,而其部分资金来自希望获得美国绿卡的中国投资者。据美国有线电视新闻网(CNN)报道,纽约摩天轮公司负责人特拉维斯·诺伊斯说,该项目旨在充分利用每年从这里乘渡船经过自由女神像的200多万名游客。

由于整个项目成本非常高,光是摩天轮一项就要5亿美元,所以开发商决定向

希望获得美国绿卡的中国人士筹款。截至目前,300名中国投资者已筹集1.7亿美元,平均每位中国富豪投资近57万美元,计划中的其余资金则从不同债权及证券投资者处募得。报道说,这一项目将创造400个长期就业机会,并带来近5000个建筑和相关领域的工作岗位。

诺伊斯说,临时性签证预计一年内发放给中国投资者及其家人,两年后如果创造出所需工作机会,中国投资者及其家人就将获得永久绿卡,并可获得2.75%的利



纽约摩天轮示意效果图。

息。不过,前提是该项目能够成功。报道说,纽约摩天轮的大多数移民投资者都是中国人,这在道理上讲得通,因为美国投资签证计划的多数参与者是中国人。另外,中国人还是仅次于英国人及巴西人的纽约第三大外国游客群体。

美国移民局一年大约发放一百万张“绿卡”。美国长期的大规模移民,尽管带来诸多社会问题,但也使美国避开了老年化危机,成为西方国家中少有的不为出生率降低而烦恼的国家。

(宗禾)