



破解烟台财富密码,提供专业理财建议

行情难猜透,老股民轻仓避险

8月股市开盘不利再次探底下跌,券商建议暂时远离股市

“小鲜肉”:入市不足一个月就被套了

3日,记者走进烟台某证券公司,在通往证券公司的楼道里,站着几个正在抽烟或闲聊的股民,有的默不作声,有的则在议论着国事旧闻。股民老梁(化名)望着手里的烟卷,低着头,又猛吸了一口烟。据老梁介绍,他虽然上了年纪,但刚进股市不足一个月,还是个“小鲜肉”。他以为国家救市后股市见底,就进来了,没想到栽了跟头。

从去年开始,老梁总会听到邻居们议论股市,某某赚了多少钱,某某又投进股市多少钱,买了什么股等等。听着听着,老梁的心里也开始痒痒起来,并开始关注股市。今年上半年,股市行情很好,他开了户,但没敢进。“幸亏当时没进,进的话不知哪辈子能翻身。”

躲过股市暴跌,没想到没躲过这次股市震荡探底。股市

暴跌后,国家队开始救市,上千只股票开始超跌反弹并连续涨停。老梁觉得机会来了,当老梁选中的几只股票打开涨停板后,他全仓杀进去了。“以为底部夯实,再加上国家队救市力度大,没想到如今被套进去了。”老梁说,股市反弹后回调正常,但没想到回调过程中股票恐慌性下跌这么惨,现在一点信心也没有了。

烟台人将实现“众筹”买房梦

本报8月3日讯(记者 李园园)在当下,“众筹”已经风靡各行各业,烟台也不例外。众筹建生态园、众筹支教……通过众筹很多人实现了梦想。近日,在由烟台市房地产业协会联合众筹烟台站举办的房产众筹公开课上,记者了解到,不久烟台人的住房梦也将能通过“众筹”来实现。

众筹的背后,是“互联网+”金融业态在中国的风靡。房产众筹亦是如此,如今这股风也刮到了烟台。在房产众筹公开课上,众筹烟台站负责人张文博以及众筹筑屋CEO杨程成分别与百余名烟台房产界精英分享了当下流行的众筹概念与操作模式。

杨程成表示,众筹作为互联网金融的产品或者一种方式,它现在能够解决的问题,特别是在房地产领域解决的问题只是一小部分,在房地产板块里面,现在还是传统金融工具的补充。

张文博介绍,目前已与烟台几个房产项目在房产众筹合作,项目意向也比较大。也就是说,在不久的将来,烟台人有望通过“众筹”实现买房梦。

本报记者 李园园

8月股市开盘不利,在“疗伤期”,再次探底下跌,市场恐慌情绪充斥其中。不过,面对如今还看不见底的股市,有的人因被套而深深自责,有的人轻仓泰然操作,有的人则清仓避而远之。到底谁对谁错,证券公司人士称,看不透行情走势而又经验不足的股民,暂时远离股市为妙。

“老油条”:轻仓布局待大盘企稳,不敢抄底

比起老梁的心焦,已在股市摸爬滚打十多年的股民王彰(化名)显得淡定多了。在此轮股票暴涨暴跌中,王彰以小幅利润清了手里的重仓股票,只留一点股票在手,留个来营业厅看盘消磨时间的理由。

临近下午2点30分,证券公司营业大厅内,大部分股民都紧盯着盘中走势,期待最后时刻来一

次拉升。王彰却悠闲地坐在电脑屏幕前,时不时和周围的人聊聊天,电脑屏幕上一直处在一个画面上。

“2点30分关键时间点到了,不打开看看?”周围的股友对王彰说,说不定一下子拉升了。王彰笑了笑说,“现在这个行情能操作啥,估计今天股市也就这个样子了。”

王彰炒股十来年,经历过股市的暴涨暴跌,用他的话说,学费早已交了,如今这个行情看淡了。在暴跌之前,他预计股市热情高涨不是好事,会出现调整,卖掉了一部分股票。

当股友问王彰何时抄底买入时,王彰认为不知何时股市到底,自认为也抄不到底,等大盘企稳了再布局。

券商:看不清行情,不操作为妙

券商于强(化名)在股市比众多散户经验更加丰富,所谓的各路资源更多一些。但经历此轮股市行情,他摇摇头摆摆手说,不敢动了,不管了,等啥时候大盘真进入上涨通道再说吧。

上半年,于强亲自操盘的股票,利润丰厚。在大跌之前,他已

经嗅到了危机,清掉了手里的股票。不过,有一只股票因为在停牌中,没有卖掉,这也是他重仓的股票。

经历暴跌、反弹、继续震荡探底,于强一直没敢再动手操作股票。“我一直担心停牌的那只股票,复牌后不知会出现几个跌停,不敢想。”于强说,不知

大盘啥时候企稳,他打算出去玩半个月二十天的,回来看看行情再说。至于何时再进场,于强也不好说,不知道大盘震荡调整多久。

“看不清行情,不操作为妙啊。”某证券公司券商说,对于股民来说,这种行情下,不操作就是赚钱。



财富情报站
传递资本市场有效信息

新潮实业:

拟出售控股子公司50%股权

3日晚间,新潮实业发布公告称,公司筹划重大事项继续停牌。据了解,公司本次重大资产重组事项为拟出售控股子公司烟台大地房地产开发有限公司(以下简称“大地房地产”)50%股权。公司已与受让方山东嘉华盛裕创业投资股份有限公司签署了《转让烟台大地房地产开发有限公司股权意向书》。

此外,万润股份也因重大资产重组,继续停牌中。

丽鹏股份:

为全资公司提供贷款担保

3日晚间,丽鹏股份发布公告称,考虑到公司日常经营需要,公司计划在2015年下半年度向中国建设银行烟台牟平支行申请办理不超过8000万元的综合授信,上述授信事项由公司全资子公司大冶市劲鹏制盖有限公司提供担保。

本报记者 李园园 整理

短期陷入胶着,等待非农指引

刘宇翔,国家注册高级黄金投资分析师,上海黄金交易所交易员



指点迷“金”

上周受到美联储利率决议以及二季度GDP提振,美元指数曾一度强劲攀升,但上周五(7月31日)公布的美国二季度劳工成本指数季率升幅意外创下逾30年以来最低,引发市场担忧该国的薪资增速不佳,无法提振通胀回升,从而拖累美联储加息时机,美元指数遭遇断崖式

下跌,非美货币则集体反弹。美联储在上周三的决议声明中一如预期维持利率不变,强调就业市场取得进展,但对通胀过低显示出部分忧虑。美联储并未对年内何时加息作出明确暗示,而在9月的会议之前有两份非农报告,这也使得美联储在货币政策方面有较大的灵活性。美联储尽管对就业市场前景乐观,但无法肯定就业市场的改善是否板上钉钉,所以想留有余地,但美联储对年底前达成目标很有自信。

本周重点关注美国非农就业报告,英国央行、澳洲联储以及日本央行决议,除此之外,美国6月核心PCE物价指数,各大国制造业PMI、服务业PMI都将相继登陆本周市场。

行情分析:
上周行情二次探底,最终以接近十字星收盘告终,显示多空双方又一次陷入胶着当中,操作上,我们仍坚持留有一部分前期获利底仓,其余大部分获利离场,然后择机逢高再次进场,切不可盲目追多或追空。预计本周波动范围1110-

1070。

操作建议:
实物黄金:金商本周对冲点放在1110附近。大量囤货可以慢慢建仓,首饰消费者,可以按照自己的需求,择机进行购买,现在所处位置相对较低。
纸黄金:之前的1-2成多单,可作为底仓,长期持有。暂不做空
黄金积存:黄金积存仍旧执行每跌5元,加仓一次。不跌,不买。
黄金(T+D):波段操作,高抛低吸,切忌追多追空。

O2O助力打造更佳客户体验

平安人寿力推“新生活运动”,改善国民健康水平

日前,在云南昆明,一道道橙色闪电成为春城最亮丽的风景。平安人寿董事长兼CEO丁当带领由全国各地平安人组成的平安跑团,以征服马拉松这种别开生面的方式,拉开平安人寿“新生活运动”的序幕。

移动互联网的快速崛起改变着现代人的生活节奏,能够将前置的健康管理愈发受到青睐,也成为了国内寿险市场的新风口。据介绍,平安人寿所倡导的“新生活运动”,将基于平安人寿“E服务”APP,以

“平安有约健康行”活动为龙头,推动公众积极参与健身运动,培养健康习惯,并通过“好医生”“旺财账户”(综合金融产品)“生活货架”(囊括食住行玩)等功能与公众实现高频互动,帮助大众管理健康、管理财富、管理生活。

平安人寿“E服务”APP是集保单管理、财富增值、客户活动、健康管理为一体的“金融生活服务云平台”。自去年8月推广以来,目前已有逾千万的注册用户数。作为“客户活动”模块

的核心功能,“新生活运动”所主推的“平安有约健康行”活动,第一季已累计吸引了四百多万人次参与,第二季正如火如荼进行中。公众通过平安人寿业务员的邀请进行线上报名,活动期间,完成健康达标计划、邀请亲友参与或分享朋友圈行走记录,将有机会获取微单相机、环保榨汁机和“行走奖金”一系列好礼。7月15日,平安人寿“E服务”APP渠道已推出首款线上保险产品“百万任我行”,为客户提供全面出行保

障。平安人寿将陆续上线更多围绕健康主题的趣味活动,持续不断改善国民健康水平。

丁当表示,未来平安人寿代理人队伍将从“保险专家”“理财顾问”向客户的“生活助手”转型,平安人寿将围绕“新生活运动”打造衣、食、住、行、玩的生态圈,以更高频次、更友善的方式去与客户互动,让客户在享受健康管理过程中交流心得、分享成果、愉悦身心,提升生活品质,得到更好的客户体验。

债权转让公告

烟台虹口东升实业有限公司、烟台声远工贸饮食有限公司、张庆爱:

我公司依法及与北京坤宇圣世投资担保有限公司达成的《债权转让协议》,已将我公司对你方所拥有编号DSJK20130002《借款合同》项下债权、担保债权及迟延履行利息(即经山东省烟台市中级人民法院(2014)烟商初字第73号《民事调解书》所确定的相关债权)依法转让给北京坤宇圣世投资担保有限公司,与债权相关的其他权利也一并转让。

因上述各债务人无法正常送达债权转让通知,故采取登报公告的方式告知各债务人。

请各债务人自公告见报之日起向北京坤宇圣世投资担保有限公司履行相关义务。特此通知。

道生国际融资租赁股份有限公司
2015年7月31日