和 中国移动 China Mobile
移动和家庭 通话 流量 宽带 电视全家享！
80元/月＝10元家庭网＋60元10M宽带＋50元1G流量＋30元和TV
今日运河官方微信 济宁移动掌上营业厅

楼市去库存，土地出让不给力

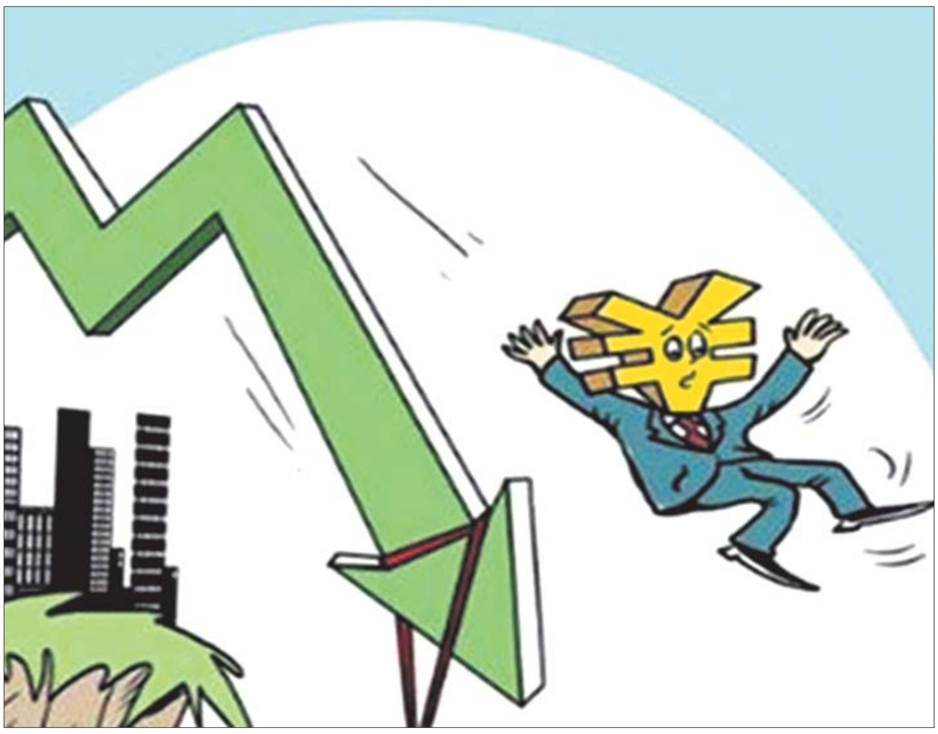
前6个月济宁城区有59宗土地出让，最终29宗土地成交

本报济宁8月6日讯(记者 康宇) 看房人气见涨，但济宁城区的土地出让暂未升温。7月城区集中出让5宗土地，有3宗土地流拍。这种现象并不只存在于7月，今年1至6月济宁城区有59宗土地出让，最终29宗土地成交，30宗土地流拍。

6日，记者从济宁市国土资源局土地和矿业权网上交易系统了解到，7月城区集中出让5宗土地，总面积达到204096平方米，成交初始价总金额63792万元，最终仅有2宗以底价成交，其他3宗土地集体流拍。这样的流拍并不是个别现象，在6月份，城区集中出让20宗土地，仅有6宗成交，成交的土地大多以商服类为主。

记者了解到，2015年1至6月，济宁城区有59宗土地出让，最终29宗土地成交，30宗地块"无人认领"。成交的29宗土地，面积共计1630818平米，初始出让价为398899万元，成交价并最终为398899万元，所有土地均以底价成交。

与土地出让的状况不同，随着楼市新政的逐渐落地，不少前期观望的购房者，目前纷纷来订房。记者走访城区楼盘了解到，自从5月份以来，前来咨询看房的人数有了明显的回升。



土地交易不温不火。

去库存仍是楼市的主旋律，对于多宗土地流拍的情况，房地产评估咨询师裴建国表示，这种情况只是暂时的。今年开始，大多数城市的楼市已结束持续多年的供不应求、房价单边上涨的局面。市场已经进入一个供过于求的局面。随着市场去库存的阶段化目标完成后，政府会加大土地的供应力度，开发商也会积极储备用地，用于后续的开发。

悦影汇 GRAND CINEMAS

桂宝之爆笑闯宇宙

上映日期：8月6日
发行方式：3D
导演：王云飞
主演：王云飞/阿桂/杨天祥/山新/唐小喜/
类型：喜剧/科幻/动画
国家：中国(汉语)

黑猫警长之翡翠之星

上映日期：8月7日
发行方式：2D
导演：于胜军/史学刚
主演：赵路/吴天昊/林子杰/刘莹/程玉珠/
类型：喜剧/动作/科幻/动画
国家：中国(汉语)

新步步惊心

上映日期：8月7日
发行方式：2D
导演：宋迪
主演：陈意涵/窦骁/杨祐宁/宋伊人/于波/
类型：爱情/奇幻/古装
国家：中国(汉语)

寻找孩子们的暑期欢乐时光

自驾"鸟巢"海洋季

自驾目的地："鸟巢"济宁体育中心
自驾路线：红星中路——古槐路——任城路——王母阁路——荷花路——"鸟巢"西门
自驾成员：小丽和爸爸、妈妈

小丽今年上小学3年级了，这个难熬的暑假对小丽来说任务繁重，不但有书法课、形体课让小丽忙个不停，还有钢琴考级让她进入暑假就没闲着。周末刚刚考完试，小丽就缠着我带她出去玩，说好多同学都去"鸟巢"的梦幻海洋季玩过了，她也要去。在手机上查找过自驾路线后，周日一早，我们一家三口一起自驾梦幻海洋季。

去"鸟巢"的路上，市区路段比较拥堵，但是进入荷花路以后交通状况明显好转，一路畅通无阻直接到达"鸟巢"西门。刚来到"鸟巢"，小丽就被梦幻海洋季的各种招贴画吸引，"妈妈，快看，有气球，那儿还有鲨鱼……"。小丽的兴趣立刻来了。

进入梦幻海洋季，这儿真是孩子们的乐园，一进门各种五彩缤纷的气球造型就吸引了我们的视线，原来气球能做出来这么多造型，活生生的一个海底世界用气球再现在我们眼前。气球艺术家还在现场教授气球编织技法，小丽在这儿学会亲自动手，用长条气球编织出一只和别人不一样的小狗，爱到走哪儿都要自己拿着。

在这儿全是孩子们爱玩的项目，看见火星沙和手工贴画，小丽的眼睛都亮了，玩沙是孩子们[illegible]年最喜欢的项目，堆个小山丘，建个小城堡，在动手的同时小丽还交到了新朋友。

3D画展不仅吸引了孩子，就连我们大人也在这儿流连忘返，3D画艺术家创造性地使用了有别于常规作画时的"近大远小"的透视方法，营造出可以欺骗视觉的3D效果，我们还能参与到画作之中成为其中的一部分。

欢乐的时间总是过的飞快，一直到走，小丽还是没玩够，当看到"鸟巢"还有海洋展、水上冲关活动，小丽更是恋恋不舍，听"鸟巢"的阿姨介绍说这个周末梦幻海洋季还有动漫COSPLAY活动时，要和"二次元"人物亲密接触的体验让我们不能舍弃，这个周末，我们全家约定，还要来一次自驾游，来"鸟巢"梦幻海洋季玩水、看海洋、走进"二次元"。

游玩提示：

虽然外面温度较高，但是梦幻海洋季里有空调，比较凉爽，妈妈可以给孩子带一件薄外套，要玩水的话妈妈要提前准备好浴巾、泳衣、泳帽和泳镜，如果玩的时间长可以给孩子带些零食随时补充能量。

Haier 海尔电器携手九龙制冷节让利2天
808海尔 欢乐购
海尔整套出击 极速享清凉
8月8日-9日
济宁九龙家电 惠及千万家 海尔粉丝专场
多购送好礼
活动期间凡在九龙购海尔产品两件以上：
满8999元送海尔兄弟纪念品一份；
满15999元送海尔小厨宝一台；
满19999元送空气净化器一台；
满29999元送海尔冰吧一台。
购机抽奖
九龙家电太白店、九龙家电金宇店独家优惠

山东鑫汇银通拍卖公告

受有关部门委托，我公司定于2015年8月25日上午10时，在中国拍卖行业协会网络拍卖平台（http://pm.caa123.org.cn）公开拍卖以下标的：

标的一：金乡县济南二路西侧外环路东某房地产、机器设备及附属设施一宗，其中房产建筑面积约918.98㎡，包括冷库、机房，建成于2006年；土地使用面积约844.9㎡，用途：工业出让，终止日期2055年，另包含冷库附属设施（货架、设备等），参考价53.9万元。

标的二：金乡县化雨乡[illegible]房地产一处，房产总建筑面积约1154.05㎡，约建于2000年。土地使用面积约855.9㎡，用途：工业出让，终止日期为2059年，参考价35.1万元。

标的三：位于济宁市[illegible]北街1号宿舍楼东2单元6楼西户的房产，房权证：中区（房改）字第2011801822号，房屋总建筑面积约为66.67㎡，总层数6层，参考价40.2万元。

标的四：位于济宁市古槐办事处东门大街南宿舍北楼西4单元5楼东户的房产，房权证：山东省城镇私房所有权证房改古字第0637号，房屋建筑面积约为64.55㎡，储藏室面积约为5.25㎡，总层数7层，参考价50.3万元。

展示时间及地点：公告之日起，拍卖日前止，标的所在地。

办理手续：有意竞买者，请于2015年8月24日16时前，将每个标的5万元的竞买保证金汇入以下指定账户（到账为准），持银行交款凭证及有效身份证件到我公司办理竞买登记手续。

保证金交纳指定账户户名：山东省济宁市中级人民法院
开户行：中信银行济宁分行
账号：标的一：1024400000000038015
标的二：1024400000000038016
标的三：1024400000000044084
标的四：1024400000000044082
联系电话：0537—2317922 15953730050
公司地址：济宁市人才大厦北规划路建材华府6楼
公司网址：www.shylpm.com
山东鑫汇银通拍卖行有限公司
2015年8月7日

拍卖公告

受有关单位委托，我公司定于2015年8月17日下午14:30时起，在济宁市公共资源交易网上竞价系统，采用网上竞价的方式对济宁市太白西路148号原劳动局宿舍大门西三间门面房三年期经营租赁权进行公开拍卖：1.西数第五间（现出东菜馆店），房产面积约189.7㎡，参考价76000元/年；2.西数第一间（现广联药店），房产面积约136㎡，参考价138700元/年；3.[illegible]，房产面积约11㎡，参考价7920元/年。

有意竞买者，请于2015年8月13日16时前，携有效身份证件，到济宁市公共资源交易服务中心办理竞买手续，竞买保证金（标的1、2各为1万元，标的3为0.3万元）须于2015年8月14日17时前汇入济宁市公共资源交易服务中心账户，于2015年8月14日18时前来我公司办理竞买登记手续。

展示时间、地点：公告之日起拍卖日前止，标的所在地。
报名时间：2015年8月7日——2015年8月13日
详情请登录济宁市公共资源交易网（[illegible]）或来电垂询。
咨询地址：济宁市金宇路台丰大厦2210室
咨询电话：0537-2385057 2386066
山东传奇国际拍卖有限公司
2015年8月7日

金牌专栏
齐鲁晚报·今日运河 广告中心
订版电话：0537-2366549 2366539
★ 一次性交费五次者，赠送一次
一次性交费十次者，赠送三次
★ 规格:5.7X4.5cm 单价:300元/次
★ 每次刊登不得超过两个单位