

彩钢板房真挺危险,不信你看

易燃,发生火灾后易倒塌,存在很大安全隐患

说到彩钢板房,很多人可能并不陌生,在很多公共场所甚至是部分居民家中,都有这种彩钢板房搭建起来的临时房屋。很多人不知道的是,彩钢板房存在较大的消防隐患,发生火灾后跨度大、易倒塌、扑救时间长、难度大等,给小区居民及在公共场所活动的居民生活带来了威胁。

记者了解到,从5月份开始,二七街道办就启动了针对彩钢板房的整治,前期已对辖区内19000平方彩钢板房进行了整改拆除,主要是经营场所以及有产权单位的彩钢板房。接下来,相关人员将主要针对居民楼以及居民个人搭建的彩钢板房,为居民做工作,将目前的彩钢板房进行整改或更换。据了解,根据前期摸底情况,居民自建彩钢板房面积在8000平方左右。

文\片 本报记者 王倩
实习生 路振飞 王书宇



执法人员上门检查。

2 发现安全隐患立即整改

1 整治辖区 近2万平方彩钢板房

今年5月份,河南平顶山市鲁山康乐园老年公寓发生火灾,造成38人死亡,6人受伤,经过了解,着火房屋为易燃彩钢板房建筑。彩钢板房存在的消防安全隐患,也再次引起了大家的关注。

从5月份开始,济南市多次召开了专题会议,专门针对彩钢板房整治情况进行研究部署,就要求重视彩钢板房存在的火灾隐患,全力开展好彩钢板房专项治理,最大限度、最大力度、最大程度地消除火灾隐患。济南也展开了一次彩钢板房建筑消防安全专项整治行动。

在咱们二七新村街道办事处辖区,彩钢板房存在的安全隐患也引起了办事处相关领导的重视。成立了彩钢板房消防安全专项整治领导小组,由街道办事处党工委副书记、办事处主任李念忠任组长,街道办事处各科室、各社区工作站、社区消防联络员以及辖区派出所、消防、工商、安监、食药所等全员参与。

二七街道办事处社区服务中心副主任高保胜兼任本次彩钢板房整治小组的办公室主任。据他介绍,小组成立之后,各小组成员带领各科室以及社区居委会工作人员深入到辖区以及公共场所进行摸底调查,对辖区内存在的彩钢板房情况进行逐一登记,“根据调查结果,辖区内彩钢板房面积为27000多平。”高保胜介绍。

调查清楚之后,小区成员开始逐一做工作,对彩钢板房建筑进行拆除更换。首先整治的是公共经营场所以及有产权单位的彩钢板房,这其中以历下大润发周边小经营场所内存在的彩钢板房面积最大,也最为集中,“小组成员都去辖区做工作,比如,辖区派出所副所长陈峰,陈庄社区社区民警王术丽一遍遍去做工作,不厌其烦。”高保胜介绍,这也取得了一定效果,截至目前,已经拆除彩钢板房面积19000多平。

据高保胜介绍,在前期的检查中,执法人员发现辖区内两家洗涤企业屋顶是聚氨酯泡沫的彩钢板房,涉及面积近2000平,每家企业内都有二三十名作业工人。这种屋顶建筑材料不符合消防要求,执法人员多次让其整改,却一拖再拖。

在执法人员再次到这里检查时,负责人称已整改完毕。但执法人员去复查时,却发现企业仅将边缘的板材更换成岩棉材料,中间大部门面积还是聚氨酯泡沫并未更换,企图欺骗执法人员蒙混过关。紧接着,二七新村街道办事处联合派出所、消防大队、环保局监察大队等多

部门商讨解决方案,形成合力,联合执法对两家企业进行严厉问责查处。企业负责人当场承认错误并迅速展开拆除工作,承诺会按规定时间和要求彻底整改。

据悉,在前期检查整改中,也遇到过类似企业不配合的情况,相关执法人员不厌其烦去做工作、检查,并督促企业或者商家进行整改。

而在实际工作中,经常会遇到产权单位不明或者是等不到产权人的情况,相关人员每当遇到这种情况,会连续几天或者几个晚上,等待产权负责人,为其讲解彩钢板房的危害等,让其配合进行整改。“我们安全检查中队宋亮队长,也

是牺牲休息时间,在辖区内值班,调度,并进行督查。”高保胜称,辖区内彩钢板房比较分散,这也加大了整治的难度。

据悉,自彩钢板房整治活动开展以来,二七新村街道严格落实上级的整治要求,时间紧、任务重,街道办按照包居分工,由街道各分管领导带领科室工作人员配合社区居委会人员对辖区进行地毯式大排查,按不漏一处的标准,严格细致排查,共发现辖区有彩钢板房281处,27000余平方米。同时,执法人员将排查的结果按使用面积和危险程度分层次分阶段依照标准强力整治。根据统计,目前已拆除更换彩钢板房60%以上。

3 居民自建彩钢板房也要更换

根据记者了解到的信息,在剩余的8000平彩钢板房中,大多数是居民自建的储藏室、车棚等建筑,而对于这一部分彩钢板房的整治,工作更加繁重。

据了解,彩钢板作为一种新型建材以其美观实用,施工方便,保温隔热节能环保效果好而被广泛使用,但由于彩钢板本身质量标准的不一,搭建完成后管理不规范以及人为火灾因素等多种原因,造成彩钢板结构建筑火灾事故频发。彩钢板具有轻质、强度高、安装便捷等特点,目前广泛用于地震等灾区群众安置房、厂房、仓库、商店、售货亭以及建设工程施工现场临时性用房,特别一些高层建筑和大跨度建筑,应用这种轻钢结构造房的优势更为明显。但近年来,彩钢板房引发的火灾和因铁栅栏、广告牌遮挡影响人员逃生和灭火救援的火灾时有发生,造成重大人员伤亡和财产损失。

据初步统计,2010年以来,全国彩钢板临时建筑发生火灾897起,共造成102人死亡、55人受伤,直接经济损失1亿多元。近3年来,全国发生的263起较大以上亡人火灾中,因建筑外墙门窗设置铁栅栏、广告牌等障碍物影响人员逃生的有29起,共造成134人死亡,68人受伤。

彩钢板建筑火灾的特点包括:(一)火势发展快,蔓延迅速。因钢结构建筑空



社区内经营场所更换彩钢板。

间跨度大,可燃物多,一旦发生火灾,火势发展快,燃烧猛烈,极易形成大面积火灾。(二)燃烧产生大量浓厚黑烟和毒气,造成火场中的消防人员视线受到影响,不容易观察到火点,以及无法进行人员搜救,使内部人员疏散困难,易造成人员伤亡。(三)建筑结构耐火等级低,容易出现顶部、局部、墙体、楼板坍塌,阻碍灭火进攻,易造成人员伤亡。(四)火点隐蔽,扑救困难,清理残火时间长。(五)消防设施建设不全,水源缺乏。彩钢板建筑多为城乡接合部以及临时建筑,消防设施建设跟不上,致使火灾现场供水困难。

据高保胜介绍,他们在前期调查中,发现了很多消防安全隐患,比如有的彩

钢板车棚内,夜间会有电动车在此充电,电线交叉情况严重,如果一旦发生火灾,彩钢板建筑也很容易被点燃,对居民的生命和财产安全带来很大威胁。“其次,就是居民自己用彩钢板搭建的储藏室,这些都有很多安全隐患。”高保胜称,因为彩钢板内部夹心层多为聚苯乙烯(泡沫),一旦发生火灾就会随着夹心层着火,水枪在外部喷注难以起到扑灭火灾的效果,并迅速阴燃扩散,20分钟就可能烧塌。同时,泡沫高分子材料散发的有毒气体,容易造成烟雾和毒气快速蔓延,在30秒内就可以致人死亡。街道办事处也希望居民能配合相关工作,将存在消防安全隐患的彩钢板房进行拆除或更换,消除安全隐患。

相关链接

彩钢板房 引发的事故不少

2015年5月,河南平顶山市鲁山康乐园老年公寓发生火灾,造成38人死亡,6人受伤。经过了解,着火房屋为易燃彩钢板房建筑。
2015年8月,北京东城区东四十条南门仓5号院内,一处彩钢板工棚起火,7间工人宿舍被烧毁。
2015年8月15日,位于乌鲁木齐市头屯河公路附近的一家彩钢板房仓库起火,经消防人员近两个小时的扑救,大火被彻底扑灭。

2015年5月,西安狂风大作,还带有零星的雨点。而就是这一阵风,掀翻了灞桥区鹿塬街上一家三层酒楼楼顶的彩钢板,导致旁边巷子里一人受伤,一人被吓昏迷。

针对彩钢板建筑火灾频发,并导致多起群死群伤的惨烈事故,有消防人员进行了一起特殊公测:彩钢板房对比燃烧试验。试验中,被广泛采用的泡沫钢板房5分钟被烧塌,并释放出大量有毒浓烟。