

济南首届龙虾节将落幕

周六龙湖名景台约你吃龙虾

上周,龙湖名景台售楼处,已经连续举办两场龙虾宴。现场除了龙虾、烧烤等餐饮外,红包和意外奖项接连不断,喂龙虾等小游戏更是激动人心,而现场好音乐则陪伴大家,处处营造出一个欢快的氛围。

本周六,最后一场龙虾宴马上开始,还有不少名额等你来。如果你感兴趣,就请关注齐鲁晚报齐鲁楼市微信,回复“小龙虾”三个字,即可报名。或者下载齐鲁壹点APP,或者登录齐鲁晚报网,也可报名。

一周两场龙虾宴

各色美食供你品尝

上周,龙湖名景台售楼处一周连续举办两场龙虾宴。上周日刚过五点,就有读者来到龙湖名景台售楼处,现场除了签到,还可以扫码进群享受抢红包的特权。

在活动现场,记者看到,龙虾店早已经把大盆的龙虾、田螺搬运到现场,此外还有各种凉菜和饮料供大家选择。记者了

解到,本次活动选用的小龙虾,都是经过精挑细选的,吃起来绝对放心。

红包发放接连不断

喂龙虾等活动激动人心

整个活动当天,分三个时间段发送红包,每轮又分多次发放,抢红包的微信群里面异常活跃,场面绝不亚于活动现场。

除抢红包之外,龙湖名景台还安排了诸多丰富多彩的小游戏,如抓龙虾,扒龙虾,喝可乐比赛,运气好的美女帅哥,除了抢得了最大的红包,还有机会获得意外大奖,而现场最让人激动的就是互相喂龙虾活动了,龙湖名景台的开发商的营销做得可真是煞费苦心。

好音乐处处扣人心弦

周六最后一场等你来

对于文艺小清新来说,吃龙虾只是个噱头,欣赏音乐才是真爱。当一首我真的受伤了结束,听得人肝肠寸断,仿佛置身其中的就是本人。而另一首南屏晚钟,处



处透着宋词雅韵,诉说着一个少女的相思之情,处处扣人心弦。

整场好音乐不断,有激昂,有舒缓,有诉说,有婉约,让人心情此起彼伏。记者了解到,不少歌手都是酒吧的长期驻场,这也就难怪有这么高的艺术修养了。

本周六最后一场龙虾宴马上开始,还有不少名额等你来。如果你感兴趣,就请关注齐鲁晚报齐鲁楼市微信,回复“小龙虾”三个字,即可报名。或者下载齐鲁壹点APP,或者登录齐鲁晚报网,也可报名。

(楼市记者 刘万新)

绿地·香榭丽公馆首届工地开放日圆满成功

绿地·香榭丽公馆项目于8月16日举办了首届“业主工地开放日”活动,完全公开透明地展示绿地精工装修房的每一步成长,业主们在参观工地之后,更加直观的感受绿地带给购房者的品质生活。活动当日,50余组客户在工程师的带领下亲自“下工地”,实地考察参观了楼盘的进度情况。工地现场,为确保项目2016年准时交房,工人们干的热火

朝天,不放过任何一个建筑细节,严把质量关。

当日业主们一路参观下来,对于绿地香榭丽公馆给予了高度的评价,特别是对项目的户型以及建筑质量赞不绝口,纷纷赞叹国际大品牌的精益求精。业主们纷纷表示,对于未来的绿地香榭丽公馆充满信心,也有着更好地期待。

香榭丽公馆是济南西二环片区

唯一的国际大品牌项目。项目位居济南西二环与济齐路交叉口西100米,采用法兰西宫廷园林景观规划,ARTDECO传世建筑,为济南人民带来纯粹浪漫的法式经典生活。作为世界500强绿地集团在西二环的扛鼎力作,项目总体量近百万平米,可谓西二环片区的第一大盘。目前项目东区16栋楼已全部封顶呈现,醇熟大城业已呈现。

鲁能领秀城 用心筑建一生之城

作为济南地产市场上公认的山东第一教育大盘,鲁能领秀城社区内已经开学的幼儿园现有三所,分别是省实验幼儿园、省妇女儿童活动中心幼儿园,以及来自台湾、采用双语式教学模式的三之三幼儿园。领秀城内的胜利大街小学,目前共有班级50个。2011年规划建设的育英中学,共设有81个班级,目前已有一届毕业生。2015年6月,胜利大街小学、育英中学领秀城东校区签约入驻,同时为了让更多的孩子就近上幼儿园,领秀城已经筹划在社区

内引进一所优质幼儿园,为领秀城再次注入新的教育资源,让更多的孩子接受到优质教育。

二环南路高架建设期间,周边社会车辆绕行领秀城,给领秀城交通带来很大压力,为缓解交通拥堵状况,领秀城内增加四条区内微循环线路,使得社区内出行更加便利,同时,领秀城内两条东西向道路已经和103省道连接贯通,三条南北向道路已经和二环南路连接贯通,更加便于业主出行。8月1日,二环南路东西向全线通车,领秀城内绕行压

力已大大缓解,相信随着上述举措的不断落实,领秀城将成为四通八达的便利之城。

近日,有业主关注到舜耕路领秀城社区两侧很多树木被移走,这是领秀城为打造景观品质大城的又一举措,为改变道路两侧车辆停放混乱的情况,对景观大道进行创新提升。现调整的法桐,树干高大,可在夏季形成大面积绿荫。原有银杏树也都移植到了领秀城内俭秀路的线性公园、领秀城森林公园等开阔地带。

中心地段写字楼最受投资者期待

近年来,济南写字楼呈现爆发式增长,众多新项目接连入市,不少投资者纷纷表示无从下手。同样是写字楼,即使是处于同一地段,收益率也往往存在较大的差异,更不用说地处不同地段的写字楼产品了。那么,究竟哪些因素是检验写字楼含金量的关键所在呢?

关键一:把握楼市发展,紧随政策导向。从当前国家政策方面来看,国家对房地产市场是处于鼓励的状态,期望能够达到平稳上涨的目的。关键二:选择中心商圈,坐

享经济红利。在房地产投资行业有这么一句话,投资成败的80%都在于地段。关键三:关注写字楼品质,好形象更易升值。对于投资者来说,投资写字楼时要充分考虑到租户的需求。为企业选择办公环境的首要目的往往是为了提升企业形象,因此大多数投资者将写字楼的档次及形象放在仅次于区位的重要因素之一。

综合上述三个方面来看,恒大中环广场以超低单价、低投入高回报的特点,成为众多投资者追逐

的焦点。从地段方面来看,恒大中环广场地处文化东路与山大路交汇处的中央生活圈之上,占据城市中心绝版地段之上,先天性的投资优势让其他写字楼项目难以匹敌。从产品方面来看,恒大中环广场作为国际甲级写字楼产品,以世界顶级商务配备为标准。从价格方面来看,现在恒大中环广场单价仅为1万起,同时还可享受10%首付及超长无息分期付款政策,无息借款相当于额外可享受1000元/m²的优惠。

94平米微豪宅盛大认筹

恒大世纪广场,应市推出94m²温馨微豪宅,本周认筹享开盘85折特惠,为爱助力。项目位于济南西城CBD核心片区,主城区与高铁新城交汇处,对外贸易的枢纽,尊享高铁、双轨、长途西站、二环西路、北园高架、“十二横十二纵”便捷交通路网,多维立体交通,轻松驾驭都市繁华。360°生活配套让便捷生活触手可及。四重园林景

观,在入口景观、主要公共绿地、组团绿地、城市公共绿地方面均采用欧式皇家园林风格精心打造,既有观赏性与层次感,精心打造醉美私家花园。

全明三居,客厅宽景飘窗,美景自然延入。94m²南北通透非凡格局,三室而居,品味三代同堂子孙绕膝天伦之乐,宽窗设计获得更多阳光青睐。主卧外飘窗雅致与便利共收。

超大开间令窗户更加宽敞明亮,充分保证采光,完全符合北方生活习惯。同时,独立厨房的设计,确保封闭式厨房优点拥有独立的空间,保持了室内空气的清新,拓展了可利用的活动空间。

现4#景观楼王火爆认筹中,本周认筹享开盘85折特惠。首付2万元,抢75-109m²精装小户王,送1500元/m²精装。

□楼市资讯

济南首家恒大影城试营业

刚刚过去的这个周末,济南影迷们又迎来一个幸福的时刻:济南首家恒大影城终于盛装试营业了。

作为一座高标准、超豪华、五星级、全数字化的国际影城,济南首座恒大影城的隆重启幕,可以说让火爆的影市进一步升温,也让广大影迷领略到国际水准的视听娱乐盛宴。经过周密部署和紧张筹备,恒大影城8月15日与广大观众如约见面。

作为试营业期间的重头活动,恒大影城推出了优惠办卡开业大礼包30元开业大礼包、100元开业大礼包,很快办卡处就排起了长长的队伍。此外,还有免费体验券推出,拿到体验券的幸运观众直接入场观影,在现场引起了“羡慕嫉妒恨”。

在恒大影城,高标准建设和硬件配置比比皆是:采用全数字化放映和国际先进的TMS技术,数字化自动控制,影厅配置采用最新比利时巴可2K数字放映机、HARKNESS整壁式无缝高增益银幕,将使您感受到非

同寻常的视觉冲击。国际一流的建声标准,JBL影城专业音箱,杜比7.1立体环绕声以及独特声学设计的隔音墙壁,最大限度地还原大片声效。国际流行的全方位、大坡度、无遮挡式最佳观影视野设计,带给您美轮美奂的光影享受!影城引进最先进的3D放映技术,给观众带来水晶般亮丽清晰的3D画质。大堂内还配备了LED大屏幕,观众不但可以及时了解到确切的影片上映时间,更能在此提前欣赏到最新最劲爆的大片预告和影城所有的优惠活动。影城内独有的会员中心、节日活动以及专设的精美原版电影周边产品区,将为您带来更多意想不到的美妙体验。

如果你是影迷,如果你上周末很遗憾没有到场,那么,接下来的时间仍然有享受试营业超级优惠的机会,一定要好好把握。恒大影城试营业期间超值会员卡办理活动将持续,免费体验券也在限量发送中。

恒大金碧天下优惠嗨翻天

恒大地产,千亿房企,行业龙头,中国精品地产领导者,在强大的标准化运营、材料统一配送和强大成本控制能力的基础上,通过建筑商、供货商的让利,让置业者享受到最具性价比的住宅。并且,恒大地产也积极践行民生地产准则,于4月16日起全国各项目执行“无理由退房”政策,让购房者获得置业话语权,真正做到买房零风险。

项目还营建了顶级生活配套,让畅享自然的同时,也可以享受到舒适的生活服务。超五星级酒店、运动中心、养生中心、会议中心、儿童娱乐中心等九大中心,此外,还引入了省内唯一的室内滑雪场、溜冰场,尽情玩乐无拘无束。别的地方难得悠然惬意的生活,但是在这里

却只是您的平常生活。现恒大金碧天下钜惠来袭,5388元/m²,高层价抢别墅,同时,首付5万起,抢150-349m²湖景别墅,送150-200m²私家花园。更有无理由退房保驾护航,让您买房既轻松又省心!

当前各大游乐园,都是为成人而设立的,专门为孩子而设的游乐园少之又少。但是,猪猪侠主题乐园,众多儿童娱乐游戏,制造无限童趣,让宝贝共享童年。现在,猪猪侠儿童乐园落户雪野风景区了,临近恒大金碧天下项目,乐园主体建筑面积约10000平方米,这里是0-12岁的儿童梦幻乐园,当然,也会有一定的成人游乐项目,让大人、孩子一起玩乐起来,一起嗨翻天。