

# 至臻美宅开元盛世·智园盛大开盘

3小时劲销5亿成就泰城奇迹

2015年8月15日，开元盛世·智园盛大开盘。标志着高铁央区墅级生活，从此开启！当天上午，600余组客户在开元盛世·智园营销中心参加开盘盛典，智园更是以3小时劲销5亿的成绩成就了泰城奇迹。



600余户家庭见证开元盛世智园开盘盛典。

## 3小时劲销5亿成就楼市奇迹

15日，在开元盛世·智园营销中心会场正中央，“盛大开盘”四个立体鎏金大字印在喷绘上，同时也刻在泰城楼市的历史中。7点左右，会场外就已经排起了长龙，600余户家庭翘首企盼，不断往会场中央观望，恨不得冲进会场，抢到自己满意的房子。等候在会场外的人群再也按捺不住心中的激动，纷纷往里面挤，仿佛慢一步房子就

抢不到心仪的产品。

8点整，随着一声清脆的锣响，音响中传出了雄强有力的消息：“开元盛世·智园选房活动正式开始。”客户情绪瞬间达到巅峰，在引导员的引导下冲往选房区，将选房区挤得满满当当。会场外，选到房子的客户则满脸笑容，纷纷议论着刚刚选房子的过程，并不断憧憬着以后住进新房的美好生活。

仅仅3小时，销控版上就已经是满满的已售字样，推售房源销售超8成，足以证明客户对开元盛世·智园品质的认可。3小时劲销5亿，一举创造泰城楼市新纪录，在楼市史上写下重重一笔，是一个奇迹。此次开盘完美成功，创造泰城2015年商品房套数销售第一、2015年商品房销售速度第一、2015年商品房销售金额第一。

## 打造高铁央区豪宅典范

开元盛世·智园项目入市之初就领跑着泰城楼市的多项记录。在“高铁速度”精神的鼓励下，实现了3个月打造10000m<sup>2</sup>景观公园，5个月住宅全面封顶，一次性取得43栋楼预售证的骄人业绩，创造了高铁居住品质唯一、施工速度第一、景观第一等数个第一。开元盛世·智园自面市以来，累计接待各级领导、企业同行、客户近5000人，受到各界领导和客户的广泛赞誉。

稀缺之上，上乘之作。开元盛世·智园，高铁央区唯一低密度水景豪宅，营造英式水岸生活，萃取英式建筑风

格精华，赋予豪宅绅士风度与气质。英雄山小学采用英式建筑风格，潜移默化引导孩子的优雅大方，同样的建筑风格，在心理上进一步拉近了家与学校的空间距离，英雄山中学更让孩子在家门口静享15年精英教育。加加见水、户户亲水，打开窗户就是省内唯一35万平米开元河景观公园，10000m<sup>2</sup>智园公园环绕左右。

开元盛世·智园，高铁央区唯一英式水景豪宅，3小时劲销5亿，逆市飘红。6层水景洋房、11层花园洋房，90-130平米，精品三居，应市加推，恭迎品鉴！  
(杨思华)



逆市飘红  
应市加推

6层水景洋房 11层花园洋房  
90-130m<sup>2</sup>精品三室

高铁速度泰城奇迹

3小时狂销

5亿



VIP热线 0538 8563999/888

【营销中心】灵山大街与大河路交叉口西南

【项目地址】灵山大街与大河路交汇处高铁指挥部东50米 / 【开发商】泰安泰山城市发展置业有限公司 / 【全程代理】



本图文资料仅供参考，具体细节以政府相关批复文件及最终合同为准，最终解释权归开发商所有。