



《关于促进全市房地产市场平稳健康发展的意见(草案)》出台 聊城拟推六条举措促楼市发展

本报聊城8月27日讯(记者 谢晓丽) 为全面促进聊城市房地产市场平稳健康发展,结合聊城市房地产市场发展现状,聊城市住建局征求26家单位意见,研究起草了《关于促进全市房地产市场平稳健康发展的意见(草案)》(以下简称:《意见》草案)。聊城市法制办进行了合法性审查,认为其具有合法性,建议市政府审议通过后,以市政府文件形式发布。

《意见》草案介绍,2014年,受全国房地产市场形势影响,聊城

市房地产销售下滑,库存增加,房地产税收收入降低。全市登记销售面积327.7万㎡,同比下降15.63%;累计可售面积700万㎡,去化周期约26个月(合理周期9-12个月);实现房地产税收收入25.89亿元,占全部地税收入比重为25.11%,下降约2个百分点。2015年第一季度,销售市场愈来愈冷,全市登记销售面积81.94万㎡,同比下降7.75%,库存高位徘徊在700万㎡;销售市场不佳,企业资金回笼慢,加之融资渠道不畅,大量回迁安置住房在建,企

业资金链十分紧张。

2015年3月底4月初,住建部、国土资源部、人民银行、财政部、税务总局等国家部委相继出台了一系列房地产利好政策,在一定程度上提振了购房者信心,聊城市房地产市场逐渐回暖。截至7月31日,全市新建商品房登记销售248.64万㎡,同比上涨38.45%。虽然销售回暖,但因聊城市库存高位状况仍然存在,房地产市场形势没有从根本上得到改观,居民住房消费和企业发展环境仍需要得到政策支持。聊城

市住建局在征得26个部门的意见后,形成了该《意见》草案。

该意见主要包括:一是落实国家稳定住房消费的信贷和税收新政。这部分主要是从稳定住房消费的角度,规定了信贷、税收等方面的内容。二是充分发挥住房公积金支持职工住房消费的作用。三是统筹优化住房及用地供应规模与结构。这部分内容主要从减少库存的角度,规定了用地、建设、消化库存等方面内容。四是大力提升住房品质和居住环境。这部

分内容主要是从提升住宅品质和居住环境角度,规定了加快发展省地节能环保的百年住宅,提高房地产开发项目服务意识和综合配套水平等方面的内容。五是营造房地产业发展良好环境。该部分内容主要是从支持企业发展角度,规定了全面加强房地产市场监管等方面的内容。六是加强房地产工作的组织领导。落实房地产主体责任,加强房地产舆论引导,确保我市房地产市场平稳健康发展。(详见C02版)

聊城市服务民营经济发展政银企合作昨签约

本报聊城8月27日讯(记者 谢晓丽 通讯员 蒋利强 牛欣冉) 27日上午,聊城市工商局、聊城市个体私营企业协会、建设银行聊城分行联合举行服务民营经济发展、政银企合作签约暨青年文明号授牌仪式。三方将充分发挥优势,不断深化合作的领域和范围,持续支持中小企业的成长,支持地方经济建设。

同时,对13家获得省级“青年文明号”的企业进行了表彰。

为进一步推动政银互动、银企对接,搭建民营企业融资平台,构建政银企各方长期稳定的合作关系,27日上午,聊城市工商局、聊城市个体私营企业协会、建设银行聊城分行三方签订战略合作协议,三方将携起手来,整合资源、密切配合,努力帮

助全市个体私营企业融资贷款方面架起沟通的桥梁。全市工商部门和个体私营企业协会在帮扶个体私营经济发展的同时,及时地将获得青年文明号企业、全市文明诚信企业、文明诚信商户、消费者满意单位以及守合同重信用企业等荣誉称号的个体私营企业作为优质客户推荐给建设银行,建设银行将根据企业需求提

供必要的融资贷款支持。

聊城市工商局党组书记、局长李忠贤在签约仪式上讲话指出,去年以来,聊城积极推进注册资本实缴制改为认缴制、年检改年报等涉及七大领域的商事制度改革,全方位、大幅度降低企业准入门槛,激发了市场主体的内生活力和全民创业激情,全市民营经济呈现加速

膨胀发展的良好态势。这次合作协议的签署,是工商局、个体私营企业协会和建行聊城分行友好合作、共谋发展的见证,也是政府职能部门、群团组织与银行系统实现资源共享、优势互补、服务发展的一次积极探索与有益尝试,必将为全市广大个体私营企业搭建更加广阔的融资平台。

振华五星百货 8/28-9/13

盛大开启

秋季美妆节

暨兰蔻迪奥

开业一周年庆

2015

化妆品

满200减30

会员3倍积分

迪奥 Dior

兰蔻 LANCÔME

资生堂 SHISEIDO

会员5倍积分

LANCÔME PARIS

满1080元 获「近千元」王牌7件礼

满2080元 获「近2500元」明星13件礼

购金纯产品满3280元 获「近3000元」金纯8件礼

Dior

满1580元 2580元

5280元 8880元

均有豪礼相送

《详情请咨询美容顾问》

当日在1F购化妆品 300元(含)以上赠 礼品一份(限单张发票)

黄金每克优惠 20-50元

秋装 金色畅想 新款上市

贵宾卡五星百货、振华购物中心、振华超市、济南市及省内振华集团所属门店通用。团购热线:8210951 总服务台:8501866

山东省 CTS 中国旅行社

旅游许可证号: L-SD-CJ00003

微信号: CTS0635

添加微信将可免费获取 烟台南山景区价值60元代金券

青岛极地世界+动物园三日游 520元/人

秦皇岛北戴河纯玩三日游 620元/人

日照海滨骑马纯玩二日游 380元/人

林州太行大峡谷二日游 420元/人

蓬莱长岛二日游 400元/人

云台山二日游 400元/人

北京三日游 420元/人

承德避暑山庄、乌兰布统大草原纯玩四日游 980元/人

欧乐堡一日游 230元/人

蓬莱南山、招远淘金小镇、黄金实景博览苑二日游 460元/人

京娘湖一日游 99元/人

代售青岛啤酒节及淘金小镇门票

蜜月巴厘岛6日游 5680元/人

尊爵普吉岛6日游 5380元/人

泰国曼谷芭提雅普吉10日游 5680元/人

俄罗斯3飞8日游 9800元/人

奥法意瑞4国10日游 11800元/人

荷比法奥瑞意卢7国11日 12800元/人

经典台湾环岛8日游 3980元/人

港澳迪斯尼纯玩5日 3680元/人

青岛、威海、烟台南山、全景四日游 780元

旅游接待 8206234 8208234 团体接待 13606351900 机票 8209234 自驾游 8384789 俱乐部 接待门市 卫育南路鼎舜花园(全聚德对面)

福寿南山 养心天堂

国家5A级旅游景区

烟台南山大佛