



# 团购天竹佳苑正在火热报名

4920元/㎡起售,还有60余套房源

本报携手天竹佳苑共同举办的团购活动报名仍在进行,目前已有多组购房者报名参与,意向成交4套房源。活动报名时间截至9月20日,有购房意向的市民可通过电话报名,报名后即可直接到天竹佳苑营销中心参观样板房,现场进行看房选房。

27日,家在凤台附近的宋女士打电话向本报工作人员报名,表示准备给孩子买婚房,打算报上名以后去天竹佳苑营销中心看房。

宋女士表示,由于自己家住凤台附近,孩子工作也在东开发区,所以计划新房

买在城东。“住得近了方便,孩子下班不想做饭了可以随时过来吃,以后有了孙子我们过去照顾也很近,公交车不到10分钟就能过去。”宋女士说,她和家人也看了城东的几个楼盘,但是单价普遍在7000元左右甚至更高,对于普通工薪阶层来说有点难以负担。“看报纸上介绍天竹佳苑团购价才4920元/㎡起,在价格上就很优势了,户型好像也好几个,选择余地更多一些。”

本次团购提供的68套臻品房源不仅户型全面,90-140m<sup>2</sup>多种户型,两室两厅一卫、三室两厅两卫、四室两厅

两卫的不同设计,能满足购房者对户型的不同要求。同时,项目周边交通便利,公交车就在家门口,附近还有学校、医院、商场等配套,生活十分便利。

由于房源有限,参与者先报名先选房,目前已经意向成交4套,通过本报报名后可直接到天竹佳苑营销中心现场选房,还可以参观项目施工现场,查看工程进度,参观项目样板间,实地参观体验未来的居住氛围。

报名时间:即日起截至9月20日

报名电话:6982118、18653881193 (杨思华)

## 红星美凯龙

# 9月3日-6日百团大战全线爆发

为回馈泰城消费者,红星美凯龙将于9月3日-6日举办家居盛宴,补贴三重奏,礼包大惠战、砸蛋狂响曲、油礼大派送、惊喜从天降、抽奖双响炮、BT集结号,购物满千减百返百送百——补贴力度超乎寻常,给泰城百姓带来前所未有的真正实惠。

活动期间,顾客于红星美凯龙泰安商场购物,凭“团战卡”即可在最终成交价基础上满1000元直降100元(直降10%),再返100元红星美凯龙通用代金券一张,代金券可在百团大战或十一活动期间用于继续购物,单笔满3000元方可使用,除此之外

再送100元异业代金券。

顾客购物累计满20000元即可获赠价值1000元的礼品一份,限量80件,满40000元即可获赠价值2000元的礼品一份,限量20件;顾客于商场购物满5000元即可砸金蛋一个,10000元两个,以此类推,惊喜好礼任性砸出来。

9月3日-6日活动期间,顾客每天单笔购物满1000元的前50名顾客,即可获赠食用花生油一桶,单张订单限领一桶(当日订单限领取当日礼品);单笔购物满2000元即可领取抽奖券一张,满4000元领取两张,以此类推,

4999元免单及10个500元免单大奖任你抽!同时,顾客可凭本次销售合同于十一活动期间到店免费领取购物抽奖券,参与十一抽奖活动,具体内容持续关注红星美凯龙泰安商场官方信息。还有30款BT价产品限时限量发售,劲爆三折击穿价格底线,数量有限,抢到即赚到。

2015年9月3日至6日,家居大咖已雷响战鼓,百团会师七站发力,丰厚的奖品、超大的优惠、震撼的让利,红星美凯龙这场现代版家居大咖“百团大战”必是对中国战争史上那场著名战役的完美回应!

## 人气爆棚,承包泰安人的朋友圈

# 万达开业掀起旺铺热销狂潮

8月21日,泰安万达广场盛大开业,开业两日迎来近30万人次的巨大客流,万达广场内外人潮汹涌,每间商铺无不客流如云,众多商家迎来了“开门红”!的确,对于商铺经营而言,人气就是财气,人潮就是钱潮。万达广场如此火爆的人气,也让泰安金街中心旺铺的价值迎来巨大腾飞,处于全城首席财富热土,其投资潜力巨大,升值空间更是不可限量,在全城掀起新的销售热潮!

万达广场的开业,让繁华眼见为实,也再一次带动了泰安金街中心旺铺在全城的销售狂潮,为何“买铺就买万达铺”,成为无数投资者的一致共识?五大买铺定律,带你一解其中的缘由:

定律一:地段,地段,还是地段

评价商铺地段是否优良,主要指“旺地”。所谓“旺地”,即“人气旺”、“商气旺”的成熟商业圈,有稳定的客源和强劲的购买力支撑,其投资回报也会相对稳定,租金收益亦较高。

定律二:铺以街为贵

一般而言,选择临街的商铺,投资风险都相对较小。因为临街将带来交通便利,



人流充足,最易聚客,商业氛围浓厚等众多优势。

定律三:站在巨人的肩膀上

所谓站在巨人的肩膀上是指商铺拥有实力强大的开发商,并且开发商能够保证其经营成功,或指商铺位于大型商业旁。

定律四:得天时顺利

“市”

所谓“市”,一是好商铺会尽量开在需求旺盛的市场,二是指商铺所属业态应该是前瞻市场发展、具有更强生命力和盈利能力的业态。

定律五:结盟强朋成江山

所谓与强者结盟指商铺本身拥有与高端品牌结盟的资本,依靠品牌支撑其经营所需。27年辉煌100余城,一

次又一次的市场验证,都证明万达广场成为当地的地标性建筑,一城财富中心。

泰安金街中心旺铺的地理位置十分优越,铺铺沿街,零距离连通22万m<sup>2</sup>国际购物中心,依托万达影城、宝贝王、大玩家等万达主力店、星巴克、H&M等近百余家万达集团战略联盟品牌海量客流,消费力及商业前景无可限量。万达广场开业前两天,客流量近30万,营业额破2500万,新消费商圈和城市中心已然形成。顺天时得利市,此时投资万达广场中心旺铺,搭上万达广场最后财富班车。目前,万达广场泰安金街40-200m<sup>2</sup>中心旺铺,已掀起泰城新一轮的旺铺热销狂潮,黄金旺铺分秒递减中,慧眼识“金铺”,抓住机会,方能占领泰安财富主场!

## 安居·金域缇香

# 3个关于好房子的“硬道理”



在购房消费逐渐趋于理性的今天,选套好房子,一定要遵循3个硬道理:品质、区位和户型!温泉路旁,安居·金域缇香就是这样的房子,好品牌,好区位,好户型成为刚需置业首选!

选择有实力的开发商可以最大程度上降低复杂市场情况下出现的各种风险,质量有保证,物业有保证。金域缇香,由本土品牌开发企业安居房产开发建设,精工细作的安居出品成为住宅品质的有力保障!

金域缇香,居于泰城老城区,坐享温泉路的畅达,门口31路公交车为业主提供了便利,片刻间直抵城市腹地。再加上即将规划开通的泰安至济南城际轨道交通线,以及政府对泰城东部核心住区的规划力度加快,都加速了金

域缇香项目的户型设计上是泰城第一个高层南北通透的楼盘。通过景观连廊的设计,打破了传统的中间户南北不通透的特点,把原有的两个电梯分开,电梯之间不设墙体,通过连廊相连,保证中间户的南北通透,虽然还是一层四户,实用起来却是一梯两户。

目前,金域缇香约84

m<sup>2</sup>二居、100m<sup>2</sup>三居准现房

送装修,置业享多重优惠,

来访有礼,购房有礼,每周

2套特惠房源加推,置业无

忧,省时省心,您还在等省

么呢,快来金域缇香购房

吧!

## 入住恒基·尚品

# 悠享人居生活



的归属感由心而发。

恒基·尚品户型从89平米的舒适两居到135平米的豪华三居,实用型、改善型、豪华型一应俱全,尤其是一梯两户的设计,让住户保留私密生活空间,毫无后顾之忧。全部一楼都赠送庭院和采光地下室,顶层赠送阁楼,地上院落可种植花木,亦可作为休闲娱乐的场地,让您在喧闹都市中拥有自己的一片绿地再不是梦想。

采光地下室告别一贯的封闭和黑暗,太阳光自然照射,可作为居室,亦可做影音室或者娱乐室,满足不同居住层次的需求。正是因为恒基·尚品多层洋房对生活的独特演绎,从推出之初便一直深受广大购房者的喜爱。

恒基置业旗下的人和物业,用严谨科学的服务体系、灿烂温暖的笑脸问候,为广大客户提供全新的生活感受,用独具特色的管家服务,为业主塑造亲切的居住感受,让业主

精益求精进而追求完美,持续创新以求自我超越。恒基置业致力用实力打造精品项目,并将继续以优质高效的服务,礼献泰城,领跑品质人居。