

市中心区9月提供199套拟配租保障性住房,选房截至19日

接电话去选房,现场未现排队潮

本报9月15日讯(记者 李静 通讯员 王肆) 据了解,市中心区2015年度9月提供拟配租的保障性住房共199套,选房时间为9月15日-19日。15日,记者在烟台市住房保障中心选房现场看到,选房首日不再像往年那样排长队,市民接电话后陆续前来,工作人员依次介绍并办理相关手续。

上午9点多,选房现场来了十多位选房的市民,办完手续后他们陆续离开,工作人员忙着接待前来选房的其他市民。

“以前申请的市民再集中一段时间统一办理,现在是接到我们电话通知的人才来办手续。”烟台市住房保障中心工作人员介绍,新筹集的保障房源规模将逐步减少,而已出租的保障房随着时间的推移将不定期有退出的情况,这些房源分布比较零散。

工作人员介绍,据新版保障房轮候配租规则,今后市中心区保障房实行常态化配租,取消房源集中申请这一环节,直接对具备住房保障资格的家庭进行综合评分,按得分高低确定配租顺序。将每年的集中配租改为常态化进行,可以避免保障房空置,及时解决群众



15日上午9点多,在烟台市住房保障中心选房现场,几名市民在等候选房。 本报记者 李静 摄

住房问题。

“以前一到选房的时候早早就来排队,人多要等很久,现在接到电话直接来,省了不少事。”市民张女士说,她想选个两居室的户型,上午8点半左右到达住房保障中心,办理相关手续后直接选房,不懂的问工作人员,根本不用等。

对提供配租的保障性住

房,市住房保障中心在发布配租公告后,按照公示无异议的轮候配租顺序依次通知保障对象,在规定期限内到指定地点选房配租。轮候入围的保障家庭不需再次提交保障房配租申请,住房保障部门将采取电话通知的方式依次进行,具体选房时间段以电话通知为准。

据了解,市中心区2015年度9月提供拟配租的保障性住

房共199套。其中锦绣好家项目2套;锦绣新城四期项目3套;锦绣新城1-2期项目7套;莱山屯区片3套;中正山庄项目8套;大疃项目162套;通世新城项目14套。本月配租时间定为9月15日-19日,具体房源信息公告和保障家庭综合评分排序情况,可登录烟台住房和城乡建设信息网、烟台住房保障网(<http://www.ytzjj.gov.cn/>)查询。

“芝罘公安”微信公众平台今开通

本报9月15日讯(通讯员 芝罘公安 记者 柳斌) 直击案件第一现场,掌握了解防范预警知识,户籍、出入境咨询填表“一站式”搞定……这些以前只能通过报纸、电视获取的信息,或者需要跑腿才能弄明白的事,关注“芝罘公安”微信公众号,立马就能解决。

由烟台市公安局芝罘分局打造的“芝罘公安”微信公众平台9月16日正式上线。作为芝罘公安的官方微信,主要以信息发布、防范预警宣传和“微问答”为主。手机用户可通过软件“微信”中的“添加朋友”进行号码搜索(ytzjfga)添加;或是“查找微信公众账号”(芝罘公安)添加。

外企将启用13位自编企业代码

本报9月15日讯(记者 王永军) 近日,商务部下发《关于外商投资综合信息系统启用13位自编企业代码的通知》,自9月10日起,将原外商投资企业进出口代码编制规则调整为13位自编企业代码。

接到通知后,芝罘区商务局积极学习启用13位自编企业代码操作流程,为今后与工商部门建立合作机制、与其他部门的信息管理系统互联互通奠定业务水平基础。13位自编企业代码启用后,外商投资项目审批流程进一步简化,工作效率提高。

烟台老年产业发展国际研讨会举行

本报9月15日讯(记者 李大鹏) 15日,由烟台市民政局、烟台市老龄工作委员会办公室和烟台大学文经学院联合举办的烟台老年产业发展国际研讨会拉开帷幕,来自日本早稻田大学人间科学部吉村正教授,日本优能福祉协会会长伊东弘泰,和来自台湾佛光大学乐活产业学院院长杨玲玲教授,以及中国老龄科学研究中心副主任党俊武研究员,山东省民政厅社会福利和慈善事业促进处副处长王建武等专家学者齐聚烟台,就全球老年产业发展进行了主题交流。

大会还为烟台大学文经学院新成立的烟台乐活老龄产业研究所举行了揭牌仪式。金志海副市长亲自为研究所揭牌。研究所成立后将以“产、学、研”合作的模式,在老年用品研发、老龄产业的开发与管理的上进行研究和开发。

199套保障性住房房源一览

1.锦绣好家项目

该项目为宏丰置业有限公司集中建设的保障性住房项目。位于莱山区大郝家村南,东至凤凰西路,西至虎山南路,北至凤凰南路,南至规划用地边界,地址为莱山区凤凰南路1808号,45、86路等公交线路到达。

本月提供保障性住房2套,建筑总层数分别为29层、32层,户型为一梯5户,单套建筑面积分别为70.90平方米、71.46平方米,均为二居室。经物价等部门核定的保障性住房月租金标准为11元/平方米。水、电、暖、煤气、物业、电梯费等费用按相关部门规定的标准收取,闭路电视、网络等自行安装。

2.锦绣新城四期保障性住房项目

该项目为宏丰置业有限公司集中建设的保障性住房项目,位于只楚办事处辖区,锦绣新城小区以南,北接楚绣路,西邻化工南路,地址为芝罘区锦绣街194号,43、46、48路等公交线路到达。

本月提供保障性住房3套,建筑总层数分别为31、32层两种,户型为一梯6户,其中一居室1套、二居室2套,单套建筑

面积65.92-77平方米。经物价等部门核定的保障性住房月租金标准为11元/平方米。水、电、暖、煤气、物业、电梯费等费用按相关部门规定的标准收取,闭路电视、网络等自行安装。

3.锦绣新城1-2期项目

该项目为宏丰置业有限公司集中建设的保障性住房项目,位于只楚办事处辖区,西邻化工南路,地址为芝罘区锦绣街、锦绣北街,46、43、48路等公交线路到达。

本月提供保障性住房7套,建筑总层数为6层,户型分别为一梯2户、4户两种,均为一居室,单套建筑面积分别为52.52和58.82平方米两种。经物价等部门核定的保障性住房月租金标准为13元/平方米。水、电、暖、煤气、物业、电梯费等费用按相关部门规定的标准收取,闭路电视、网络等自行安装。

4.莱山屯区片

该项目位于莱山社区内,青年南路以西,红旗东路以南,地址为芝罘区莱山路,3、44路等公交线路到达。

本月提供保障性住房3套,建筑总层数分别为6层,户型为一梯3户,均为一居室,单

套建筑面积分别为47.10和52.57平方米两种。经物价等部门核定的保障性住房月租金标准为15.5元/平方米。水、电、暖、煤气、物业、电梯费等费用按相关部门规定的标准收取,闭路电视、网络等自行安装。

5.中正山庄项目

该项目为山东中正实业集团在商品房小区中配建的保障性住房项目,位于芝罘区付家、莱山屯村址内,南临魁玉路,北靠莱山屯用地边界,东西至规划路,地址为芝罘区莱山路,44、3路等公交线路到达。

本月提供保障性住房8套,为6层住宅,户型为一梯两户,单套建筑面积为69.74-78.42平方米,均为二居室。经物价等部门核定的保障性住房月租金标准为15.5元/平方米。水、电、暖、煤气、物业、电梯费等费用按相关部门规定的标准收取,闭路电视、网络等自行安装。其中选择六层(顶层)的家庭,阁楼需进行必要的装修(安装上阁楼楼梯,地面铺贴地砖,墙面进行粉刷),后经管理单位同意后方可使用。

6.大疃项目

该项为芝罘岛置业有限公司在商品房小区中配建的

保障性住房项目,位于芝罘岛大疃村内,地址为家園街33号,8、11路等公交线路到达。

本月提供保障性住房162套,为11层住宅,户型为一梯4户,单套建筑面积为84.2-91.41平方米,均为二居室。经物价等部门核定的保障性住房月租金标准为12元/平方米。水、电、暖、煤气、物业、电梯费等费用按相关部门规定的标准收取,闭路电视、网络等自行安装。

7.通世新城项目

该项目为黄务实业总公司在商品房小区中配建的保障性住房项目,位于芝罘区黄务区域,东临大南山公园,西接通世路,南靠港城大街,北临山水龙城,地址为通世南路182号通洋里,15、19、57、80路等公交线路到达。

本月提供保障性住房14套,层数为11层住宅,户型为一梯3户,建筑面积为46.59-46.75平方米,均为一居室。经物价等部门核定的保障性住房月租金标准为13.5元/平方米。水、电、暖、煤气、物业、电梯费等费用按相关部门规定的标准收取,闭路电视、网络等自行安装。

本报记者 李静 通讯员 王肆

各方签署《烟台宣言》,打造中国油画艺术之都 将把烟台搭建成国内最大油画收藏和线上线下的交易市场

本报9月15日讯(记者 蒋大伟) 由烟台市委宣传部、中俄油画协会主办,山东佳恒文化传媒承办的这次高水准中俄名家油画展,成了城市文化的热点,油画艺术的魅力,让络绎不绝的市民流连忘返。正在进行的高峰论坛关于把烟台打造成油画艺术之都的学术发言,同样热烈精彩。来自世界各个地方的画家、学者、参展者、参与者及主办、协办、承办的部

门和机构,经过严谨和理性的论证分析,共同签署了打造中国油画艺术之都的《烟台宣言》。

烟台有非常深厚的文化积淀,是中国接触油画艺术最早的前沿城市,也是西方文化最早传播到中国的窗口,在中国油画发展史重要的节点,都不难发现烟台的轨迹和符号。从过去到现在,烟台油画艺术人才辈出,是出大家和佳作的宝地。出生于莱州的王式廓,出生

于芝罘的王恤珠,出生于蓬莱的王沂东,堪称烟台油画“三王”,是美术界公认的不同时期标杆和代表人物。烟台因爱心而淳朴,因和谐而温馨,因包容而博大,因开放而繁荣,烟台有油画艺术发展的最好土壤。

《烟台宣言》还包括具体构想,即以刚揭牌的中俄油画协会创作中心为开端,中外艺术家齐努力,把烟台建成油画的创作中心,画家的活动中心;在政府的大力支

持下,从引进列宾美院的艺术教育人手,创办列宾学院中国研究院,逐步将世界四大美院的艺术教育,都引进烟台;全方位地提高城市会展的水准,吸引世界闻名的艺术展览和机构来烟台落户,国内外的名家和名家和烟台办展;搭建国内最大油画收藏和线上线下的交易市场。让烟台成为油画艺术的会展城,油画交易的有规模有诚信的交流和服务中心。

“专家库”启动首次备选专家征集工作

本报9月15日讯(记者 秦雪丽 通讯员 莫言) 作为推进“山东标准”建设工作的重要举措之一,烟台市质监局着手组建“烟台市标准化专家库”,目前已在全市范围内开展首次备选专家征集工作。

备选专家需由个人申报,单位推荐,经所在市级行业主管部门或县市区市场监管局审核确认后,烟台市质监局统一组织评审入库。征集活动截至9月20日,今后将每年定期举办。第一批入库专家名单将于10月上旬公示。