



烟台城市规划十年蓝图获批 打造特色鲜明的现代化城市

2020年中心城区 常住人口不超230万

259名车主扎堆 办理新车手续

本报9月16日讯(记者 柳斌 通讯员 王建 王斌) 15日是秋季车展结束后的第一天。当天,259名车主扎堆前往烟台市交警三大队便民服务中心办理临时号牌和注册登记手续。交警提醒,芝罘区免检车辆车主持证件可到便民中心办理,不必往返车管所。

户籍在青岛的车主王先生向民警咨询后,发现自己缺少居住证,只好在工作人员帮助下办理了跨区临时号牌,前往老家办理注册。

“预计明后天前往便民服务中心注册的车主数量将进一步增加,建议车主避开上午8点半到10点的高峰期。”交警三大队便民服务中心民警介绍,对于免检轿车符合上牌规定的,车主可直接前往交警三大队便民服务中心挂牌。

交警提醒,申请临时号牌的车辆车主,需要备齐购车发票、新车出厂合格证、交强险、车主身份证等原件和复印件前往办理。芝罘区内国产轿车可以就地上牌,由于车主对大多数业务较为陌生,交警三大队便民服务中心将联合车行代为免费办理。

驻烟高校投放注册 入学计划1081人

本报9月16日讯(记者 李楠楠) 16日,今年最后一次踏入大学门的机会来了。驻烟高校投放高职(高专)注册入学普通文理、艺术类、春季高考的计划1081人。注册入学招生工作在9月16日至9月23日开展。将分为两轮进行招生,25日前发放录取通知书。

考生在普通高校统一招生录取时未被录取,且高考成绩达到本年注册入学最低申请资格线的考生均可申请本次注册入学招生。符合条件的考生应根据本人所参加春季高考或夏季高考的类别,选择对应的学校和专业进行注册申请。春季高考技能拔尖人才未被录取的考生可直接申请,不受文化分数限制。

“十大休闲葡萄酒庄” 入选名单公示

本报9月16日讯(记者 李静) 由烟台市旅游局、烟台市葡萄与葡萄酒局、烟台市旅游协会、烟台市葡萄与葡萄酒协会联合开展的首届“烟台十大休闲葡萄酒庄”评选活动,历时5个月,按照评审打分由高到低确定蓬莱市君顶酒庄等10个酒庄为“烟台十大休闲葡萄酒庄”入选单位。

现对入选单位进行集中公示,公示时间截至9月22日。如对以下入选单位有相关意见,可在公示期内以实名形式口头、书面或电话向组委会办公室反映。电话:0535-6715327,6699127。

入选名单
烟台蓬莱市君顶酒庄
烟台开发区张裕国际葡萄酒城(卡斯特酒庄)
烟台蓬莱市国宾酒庄
烟台海阳市金鼎酒庄
烟台蓬莱市瑞枫·奥塞斯酒庄
烟台栖霞市台湾农民创业园有限公司楚留河酒庄
烟台龙口市南山庄园
烟台开发区西夫拉姆酒庄
烟台莱州市壹好酒庄
烟台蓬莱市古顶酒庄

本报9月16日讯(记者 张琪) 从中国政府网获悉,国务院原则同意《烟台市城市总体规划(2011-2020年)》(以下简称《总体规划》)。

通知提出,烟台是山东半岛的中心城市之一、环渤海地区重要的港口城市、国家历史文化名城。

《总体规划》实施要深入贯彻党的十八大和十八届三中、四中全会及中央城镇化工作会议精神,坚持经济、社会、人口、环境和资源相协调的可持续发展战略,提高新型城镇化质量和水平,统筹做好烟台市城乡规划、建设和管理各项工作,逐步把烟台市建设成

为经济繁荣、社会和谐、生态良好、特色鲜明的现代化城市。

通知对城乡区域统筹发展、合理控制城市规模、完善城市基础设施、建设资源节约型和环境友好型城市、创造良好的人居环境、历史文化风貌特色保护等方面做出具体要求。

通知提到,“到2020年,中心城区常住人口控制在230万人以内,城市建设用地控制在255平方公里以内。”

通知强调,要严格实施《总体规划》。城市建设要实现经济社会协调发展,物质文明和精神文明共同进步。城市管理要健全民主法制,坚持依法治

市,构建和谐社会。

《总体规划》是烟台市城市发展、建设和管理的基本依据,城市规划区内的一切建设活动都必须符合《总体规划》的要求。要结合国民经济和社会发展规划,明确实施《总体规划》的重点和建设时序。

城市规划行政主管部门要依法对城市规划区范围内(包括各类开发区)的一切建设用地与建设活动实行统一、严格的规划管理,市级城市规划管理权不得下放,切实保障规划的实施。

要加强公众和社会监督,提高全社会遵守城市规划的意识。

◎规划解读◎

加强与青岛、威海等 城市规划衔接

通知提到,要重视城乡区域统筹发展。

在《总体规划》确定的3002平方公里城市规划区范围内,实行城乡统一规划管理。加强城中村和城乡结合部地区的规划建设管理,城镇基础设施、公共服务设施的建设应当统筹考虑为周边农村提供服务。

根据市内不同地区的条件,重点发展县城和基础条件好、发展潜力大的重点镇,优化村镇布局,加强对村镇建设的指导,促进农业产业化和农村现代化。

按照山东半岛城市群协调发展的要求,加强与青岛、威海等城市的规划衔接。

规划范围外禁设 各类开发区和新城新区

到2020年,中心城区常住人口控制在230万人以内,城市建设用地控制在255平方公里以内。

要贯彻城乡规划法关于“先规划、后建设”的原则,禁止在《总体规划》确定的建设用地范围之外设立各类开发区和新城新区。

要根据烟台市资源、环境的实际条件,研究划定城市开发边界,严格控制新增建设用地,加大存量用地挖潜力度,合理开发利用城市地下空间资源,提高土地利用效率,切实保护好耕地特别是基本农田。

城市供水水源、给排水 坚持“先地下后地上”原则

完善城市基础设施体系。要进一步完善公路、水运、铁路、机场等交通基础设施,改善城市与周边地区交通运输条件,加强城市内外交通衔接。

建立以公共交通为主体,各种交通方式相结合的多层次、多类型的城市综合交通体系。

坚持先地下、后地上的原则,统筹规划建设城市供水水源、给排水、污水和垃圾处理等基础设施,划定基础设施黄线保护范围。

重视城市防灾减灾工作,加强重点防灾设施和灾害监测预警系统的建设,建立健全包括消防、人防、防洪、防涝、防潮、防震和防地质灾害等在内的城市综合防灾体系。

重点保护好 烟台山-朝阳街、奇山所城

历史文化和风貌特色保护在通知中也被重点提及。

要统筹协调发展与保护的关系,按照整体保护的原则,切实保护好城市传统风貌和格局。

要编制历史文化名城保护专项规划,落实历史文化遗产保护和紫线管理要求,重点保护好烟台山-朝阳街、奇山所城等历史文化街区和各级文物保护单位及其周围环境,加强对建筑高度、体量和样式的规划引导和控制。

加强绿化工作,划定城市绿地系统的绿线保护范围,加强对滨海地区和城市岸线的规划控制,以河流、山体和绿带为分隔,构建人工与自然有机结合,传统格局与现代景观交相辉映,融山、城、海、岛于一体的城市景观。

划定城市蓝线保护范围 建设节水型城市

建设资源节约型和环境友好型城市。

加强城市环境综合治理,提高污水处理率和垃圾无害化处理率,限期达到《总体规划》提出的各类环境保护目标。划定城市蓝线保护范围,结合水域自然形态进行保护和整治,提高水资源利用效率和效益,建设节水型城市。

加强对栖霞牙山等自然保护区、风景名胜区、森林公园以及湿地、水源地等特殊生态功能区的保护,制定保护措施并严格实施。

人居环境方面,将城市保障性住房的建设目标纳入近期建设规划,确保保障性住房用地的分期供给规模、区位布局和相关资金投入。根据城市的实际需要与可能,稳步推进城市有机更新和棚户区、城中村、城乡危房改造,不断改善人居环境。

本报记者 张琪