



预售许可证编号：滨建房开预字第201508002号



京博 儒苑上邦  
NOBLE ELEGANT

# 上景上水住上邦 生活更上一层楼

百万平米品质大盘，二期新品即将入市，敬请期待

京博·儒苑上邦，中国500强京博集团实力巨献  
傲踞滨城区政府南邻，火车站通车在即，东城喜迎利好

## 预祝滨州火车站通车成功

十七地市唯滨州不通铁路的历史结束  
黄河二十路 渤海四路 儒苑上邦北3公里  
160千米每小时准高速旅客列车 滨州直达北京

**高瞻远瞩**  
政务集结地 车站商业区

**高枕无忧**  
中国500强 实力大品牌

**高才捷足**  
私家幼儿园 名师授博学

**高掌远跖**  
铁轨通京城 国道贯高速

**高情远致**  
儒家景观园 赏同心和悌

**高步阔视**  
新中式建筑 观仁和大道

**高人一等**  
智能化门岗 一站式服务

**高朋满座**  
花开香满园 悠然舒适居



效果图

NOBLE ELEGANT



2301111

营销中心：渤海五路十五号，滨城区政府南邻

开发商：滨州市京博乐安置业有限公司 整合推广：JCT腾鲤传播（济南）

本宣传资料中所有细节以合同及政府最终批准文件为准，开发商保留对宣传资料修改的权利，最终解释权归开发商所有。