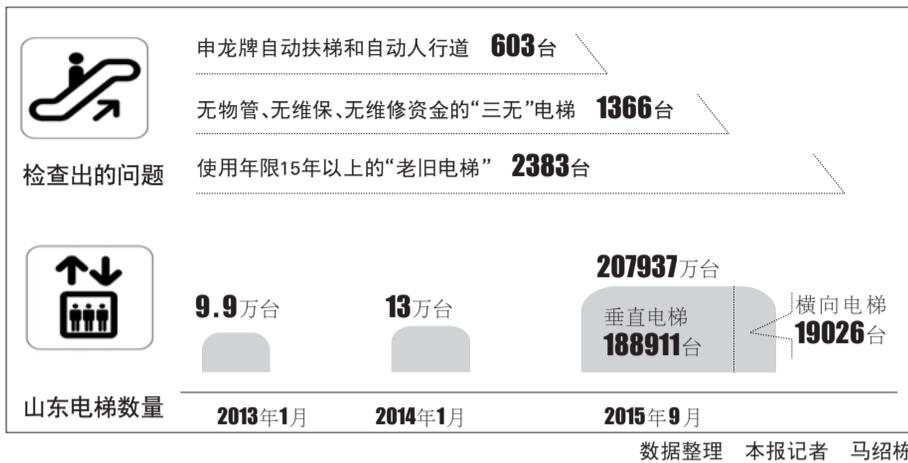


# “三无”电梯，全省有1366台

## 特种设备立法一审通过，电梯维修费拟从住宅维修资金中列支

记者从29日召开的省政府新闻发布会上了解到，截至9月10日，全省共有电梯207937台，平均每周增加近千台。省质监局检查发现，无物管、无维保、无维修资金“三无”问题电梯1366台，检查发现各类电梯隐患6064处。

本报记者 马绍栋



### 公证业务试点 打破县域限制

济南、淄博、潍坊尝鲜

本报济南9月29日讯(记者 马云云 通讯员 李文涛) 近日,省司法厅下发通知,从10月1日起,在济南、淄博、潍坊三个市开展以市辖区(含县、县级市)合并作为一个执业区域试点工作,打破执业区域限制。

据了解,我省公证的执业区域设置始于上世纪80年代公证制度恢复初期。公证法实施后,以县或县级市行政区划划分执业区域的做法基本未变。

以济南市为例,按照老的执业区域划分,辖区的10个县(市)各有一家公证处,同时还有省级公证处一家齐鲁公证处,市级公证处一家泉城公证处,即共有12家公证处,其中市内有7家,包括五个区的5家加上齐鲁和泉城公证处。以前,市内5个区的群众可以在上述7家公证处中的任何一家办理公证业务。

但剩下的5个县(市)区并不能如此,它们是按照行政区划划分执业区域,即每个县(市)区的群众只能在本地办理公证业务。

这样的做法致使出现了不少问题,比如公证业务资源不能合理配置,同一市辖区,有的公证处业务量大而公证员少,有的公证处业务量少而公证员多,“旱涝不均”。

为此,我省决定实行此次试点,打破县域垄断。再以济南为例,改革后,这12家公证处可以办理全市任何一个县(市)区的公证业务,所有公证处办理的公证业务在法律效力上完全一致。

### 41家单位登“黑榜”,立案查处171起

省质监局副局长张闾生表示,近年来,全省电梯数量迅速增加,正以每年28%的速度递增,今年以来全省电梯数量平均每周增加近千台。

与此同时,特种设备监管力量特别是基层的监管力量严重不足,人机矛盾突出。近20%的县(市)区市场监管局未设置专职的特种设备安全监察内设机构,超过20%的县(市)区仅配备1名特种设备安全监察人员,甚至没有配备安全监察人员,基层监管力量亟待加强。

7月26日湖北荆州电梯事故发生后,省质监局派出由局

领导带队的7个督导组,分赴全省17市开展明查暗访和工作督导。根据通报,截至9月10日,全省共有电梯207937台,全部检查完毕。查出申龙牌自动扶梯和自动人行道603台;无物管、无维保、无维修资金“三无”问题电梯1366台;使用年限15年以上的“老旧电梯”2383台。检查发现电梯各类隐患6064处,曝光电梯使用、维保单位分别20家、21家。

全省共出动执法检查人员32409人次,共下达特种设备安全监察指令书1397份,共立案查处违法违规行为171起。

### 部分曝光电梯使用单位

电梯使用单位	存在的具体问题
北京中实杰肯道夫物业公司山东分公司	检查发现圣井翡翠东郡小区使用的12台电梯超期未检验,根据规定,对该公司处以3万元罚款。
青岛育鑫物业管理有限公司	该公司管理的大山宝城小区,使用超期未检验的电梯,管理不到位,被立案查处。
淄博名尚物业管理有限公司	电梯投诉多,不能很好地解决与业主之间的矛盾,日常巡视不认真,未能很好地排查电梯安全隐患。
潍坊东方物业管理有限公司	负责滕州市人和蓝湾小区物业管理,在用的13台电梯超期未检验。
山东胜洁物业管理有限公司(广饶县华泰东方威尼斯小区)	小区34台电梯超过检验有效期后未及时报检,对检验发现的问题整改进度慢,电梯停用导致业主不便。
临朐全福元商场	4台电梯未办理使用登记,责令改正,超期未改。
嘉祥县第二人民医院	电梯未办理使用登记。
泰安市凹凸空间装饰工程有限公司	主体责任落实不到位,电梯安全管理人员3个月未在维保记录上签字,使用单位和物业公司对电梯管理责任不清。
威海中天房地产	使用未经检验机构监督检验合格的电梯。
文登区三十七度空间时尚主题酒店	在用电梯经检验不合格,未按时完成整改,继续使用。

### 被曝光电梯维保单位

山东广日立信电梯服务有限公司	山东新杰科技开发有限公司
青岛科达电梯有限公司	淄博新世纪电梯工程有限公司
句容中昊电梯工程有限公司	广东通力电梯枣庄分公司
日立电梯(中国)山东分公司(东营)	青岛凌海电梯工程有限公司
潍坊福润达置业配套有限公司	天津新康路电梯有限公司
济南怡和电梯有限公司	烟台市迅达电梯工程有限公司
济南火炬科技开发有限公司	蒂森电梯有限公司济南分公司
莱芜市山河电梯安装有限公司	上海马骥电梯工程有限公司
临沂鼎盛物业有限公司	日立电梯(中国)山东分公司(德州)
聊城忠义电梯有限公司	迅达(中国)有限公司济南分公司
河北永泰电梯工程有限公司	

### 条例通过后,电梯拟单独立法

“今年特种设备的立法本来是二类立法,由于特种设备事故频发,由二类立法改成一类立法,而且要求我们进一步加大立法力度。”张闾生介绍,《山东省特种设备安全条例》目前已经通过省人大一审。

目前部分住宅小区电梯存在维修资金保障难的问题,部分公有住房缺少维修资金;住宅小区房屋类型复杂,如商品房、公租房、经济适用房、公有住房等,主体责任不明确,电梯维修资金筹措难。

据张闾生介绍,条例规定,电梯更新改造修理费用从住宅专项维修资金中列支,列

支程序按照维修资金使用的有关规定执行。同时,条例还将对公众聚集场所使用的电梯进行规范,如对学校、幼儿园、医院、车站、客运码头、商场等,要配备专职安全管理人员和监控系统;对医院、旅游观光电梯以及其他应当由司机操作的电梯,配备电梯司机。

此外,张闾生还表示,特种设备有八大类,而电梯非常特殊,只用特种设备法很难把对电梯的一些具体要求说明白。“质监部门今年计划在通过条例后,争取电梯也要搞一个地方立法,就是全省电梯的安全监察条例。”

# 考试费降了,学驾照的费用却要涨

## 降的部分只是小头,驾校会从培训费里找回来



### 驾考降费

驾考新政将在10月1日执行,费用下降、异地考试等新举措给市民带来不少福利。29日,记者以报名学车为由,咨询报名学车的费用,结果发现,几乎所有驾校,对于物价局出台的取消体检费的规定,都没有落实的打算。

本报记者 孟敏 朱洪蕾

### 科目二涨100块 补考要多花钱了

记者了解到,此前的驾校收费中,主要是考试费和培训费,考试费一次收取700元,包括了科目一、二、三全部的费用。40元的体检费另收。新政规定,汽车、低速载货汽车驾驶许可考试费由现行每人每次700元降为560元。

在咨询中,多个驾校表示,学车费用差不多都要在4000元。新政规定了科目一、二、三的考试价格,但是对于补考价格并未规定。而各个驾校补考价格,大多是自己制定。

鲁政苑驾校补考为500元一次。银通驾校,科目二是120元,科目三是180元,两驾校还表示,科目需要再交392元的训练费。即科目二挂科再考每次需交费

512元。

银通驾校一位工作人员说,若执行新规,收费不是降了而是贵了。之前科目一考试费用是每人每次60元,现在涨到了每人每次80元,科目二的考试费用是每人每次120元,现在涨到了每人每次220元。据此来说,以后补考科目一、二,又要多花钱。

其他几个驾校意见很统一,价格会涨。影山驾校工作人员表示,以后考试只会贵,不会便宜的。鸿润驾校工作人员表示,考试只会越来越贵,只会越来越难。

### 取消体检费

### 驾校还没接到通知

新的收费办法规定,改变驾考一费制收费办法,实行自主预约考试、异地考试,取消体检费等。驾校的工作人员表示,“不好

说”,“目前没有接到通知”。

“驾照考试费下降后,每年为社会减负六七亿元,这是根据省公安厅提供的考驾照的人数,取的是多年人数的平均值,然后乘以减少的140元,估算出来的一个数值。”省物价局的相关负责人介绍说。

上述相关负责人表示,省物价局制定收费价格,依据的是省公安厅提供的收费依据和材料,然后进行调研、核算,确定收费调整幅度。驾考费调整主要针对的收费单位是公安交警部门,驾校收取的费用也是代收。

“降价后的驾照考试费基本是按成本收取的。”省公安厅相关人士回应,考试场地建设、设施投入、场地管理、日常维护都需要用考试费来弥补,经过成本测算后,确定560元的驾考费和成本刚刚持平。

### 省档案馆官网开设 “抗日英烈追思厅”

本报济南9月29日讯(记者 周周芳 实习生 韩振安) 9月30日是烈士纪念日,为纪念在抗日战争中英勇牺牲的革命先烈,省档案馆在官方网站——山东档案信息网专门设立了“抗日英烈追思厅”。网上“抗日英烈追思厅”中所展示的20名抗日英烈是省档案馆从民政部公布的两批著名抗日英烈名录中精心选出的。

### 女第一书记下村 三年流了三次泪

本报济南9月29日讯(记者 陈玮) 9月25日至29日,由省委宣传部、省委讲师团组织的全省“中国梦·我们的价值观”百姓宣讲团,在分赴各市和省属企业进行巡回宣讲的基础上,在省直机关和山东大学、山东财经大学开展了第二轮巡回宣讲活动。

“第一次召开党委会,我提前一个星期准备发言材料,想一鸣惊人,让大家刮目相看。可是,在会场上等了两个小时,只等来三个人。”来自菏泽市牡丹区住房保障和房产管理局的王笑非,讲述着在任菏泽市牡丹区都司镇南刘庄村“第一书记”时,村民的不信任让她流下了无奈的眼泪。

于是,她天天下村,敲百家门,问百家事,村民开始接纳她,甚至有村民蒸了馍馍送给王笑非。她噙着眼泪,连吃了好几口。

此后,她整治村容,建立互助组。等到她离开时,乡亲们说什么也不让她走。“面对此情此景,我再一次流泪,这是幸福的泪!”